

고 시

서울특별시 서초구 고시 제2021-256호

서초동 1478-13 외2필지 지역주택조합 주택건설사업계획승인 고시

서초구 서초동 1478-13 외2필지 삼성홈스테이지지역주택조합(주)코원건설에서 시행하는 주택건설사업 계획 승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조, 같은 법 시행령 제30조 및 같은 법 시행규칙 제12조 규정에 따라 사업계획을 승인하고, 같은 법 제15조 제6항에 의하여 고시합니다.

2021년 12월 9일

서울특별시 서초구청장

1. 사업의 명칭 : 서초구 서초동 1478-13 외2필지 지역주택조합 주택건설사업

2. 사업주체의 성명·주소

가. 성명 : 삼성홈스테이지지역주택조합(조합장:김우용), (주)코원건설(대표:이규식) - 공동사업주체

나. 주소 : 서울특별시 서초구 명달로8길 25-20 후연재 지층 103호

경기도 성남시 분당구 정자일로 248, 1805~1808호(정자동, PARK뷰상가)

3. 사업시행지의 위치·면적 및 건설주택의 규모

가. 사업위치 : 서초동 1478-13 외2필지

나. 면적 및 규모

사업종류	사업내용
주택건설 사업	○ 대지면적 : 1,708.2㎡ ○ 주 용 도 : 공동주택 1개동(아파트49세대) 및 근린생활시설 ○ 연 면 적 : 7,639.65㎡ ○ 건 폐 율 : 47.71% ○ 용 적 륜 : 198.34% ○ 층 수 : 지하3층, 지상7층 ○ 구 조 : 철근콘크리트조 ○ 주차대수 : 53대

4. 주택건설사업 시행기간 : 2021.12. ~ 2023.6. 예정

5. 주택건설 사업계획승인일 : 2021. 12. 3.(금)

6. 「주택법」 제19조제1항의 규정에 따라 고시가 의제되는 사항

가. 「건축법」 제11조 건축허가

7. 시민의 열람편의를 위하여 서초구 주거개선과(☎02-2155-7348)에 관련도서를 비치하고 있습니다.