

공 고

서울특별시 서초구 공고 제2019-853호

서초우성1차아파트 주택재건축정비사업 사업시행변경인가 신청에

따른 공람 공고

1. 서초우성1차아파트 주택재건축정비사업조합으로부터 사업시행계획변경인가 신청서가 제출되어 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 동법 시행령 제49조 규정에 의거 관계 서류의 공람 및 의견을 청취합니다.
2. 본 사업시행변경인가 신청(안)에 의견이 있을 경우 서면으로 작성하여 공람 기간 내에 제출하여 주시기 바라며, 관계도서는 서초구청 주거개선과 및 서초2동주민센터에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2019년 5월 30일

서 초 구 청 장

가. 정비사업의 종류 및 명칭

- 1) 정비사업의 종류 : 주택재건축정비사업
- 2) 정비사업의 명칭 : 서초우성1차아파트 주택재건축정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

- 1) 정비구역의 위치 : 서초구 서초동 1336, 1336-1
- 2) 정비구역의 면적 : 56,409.3㎡

다. 정비사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 사업시행자의 성명 : 서초우성1차아파트 주택재건축정비사업조합 (조합장 윤장국)
- 2) 사업시행자의 주소 : 서울특별시 서초구 효령로77길 34, 305호(서초동, 아크로텔강남역)

라. 정비사업 시행기간 : 사업시행인가일로부터 45개월

마. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세 : 해당없음

바. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

1) 대지면적 : 51,252.5㎡, 건폐율 : 18.23%, 용적률 : 299.51%, 최고높이 : 106.7m

2) 지상15~35층 / 지하3층, 아파트 12개동(1,317세대) 및 부대·복리시설

3) 기타 자세한 사항은 비치된 도서 참조

※ 주요 변경사항 : 주민공동시설 면적 증가 및 주구중심 상가 건축계획 변경

사. 주택의 규모 등 주택건설계획 : 비치된 도서 참조

아. 공람장소 : 서초구청 주거개선과(☎02-2155-7343), 서초2동주민센터(☎02-2155-7437)

자. 공람기간 : 2019. 5. 30. ~ 2019. 6. 14.