

서울특별시 송파구 고시 제2022-163호

풍납동 성도연립 소규모재건축정비사업 사업시행계획인가고시

서울특별시 송파구 풍납동 406번지 외 6필지상 가로주택정비사업의 사업시행계획인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특별법」 제29조제1항의 규정에 의거 사업시행계획인가하고, 같은 법 제29조 제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2022년 9월 22일

송 파 구 청 장

- 1. 사업의 종류 및 명칭** : 풍납동 성도연립 가로주택정비사업
- 2. 사업시행구역의 위치 및 면적** : 풍납동 406번지 외6필지 / 1,215.80㎡
- 3. 사업시행자의 성명** : 풍납동 성도연립 가로주택정비사업조합 조합장 부형준
- 주된 사무소의 소재지 : 송파구 토성로 55 B1
- 4. 사업의 시행기간** : 사업시행계획인가일로부터 30개월

5. 사업시행계획인가일 : 2022. 9. 16.

6. 건축물의 건축계획에 관한 사항

대지면적(m ²)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(m ²)	층 수	높이(m)	건축물의 용도
1,215.80	48.85	199.66	3,315.99	지하1층 /지상7층	22.55	공동주택 및 부대복리시설

7. 주택의 규모 등 주택건설계획

공급 구분	주택 형태	동 수	세대수	주택규모별 세대수(전용면적기준)					
				45.95m ² (A형,C형)	45.91m ² (B형)	43.05m ²	82.38m ²	67.36m ²	64.30m ²
분양	아파트	1	49	32	8	2	2	2	3

8. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공 급 대 상	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수						
	계	45.95m ² (A형,C형)	45.91m ² (B형)	43.05m ²	82.38m ²	67.36m ²	64.30m ²
계	49	32	8	2	2	2	3
토지등소유자	42	32	8	2	-	-	-
일 반 분 양	7				2	2	3
보 류 지	-	-	-	-	-	-	-

9. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당사항 없음

10. 기타 관계서류는 송파구청 주거사업과(☎02-2147-2904)에 비치 보관