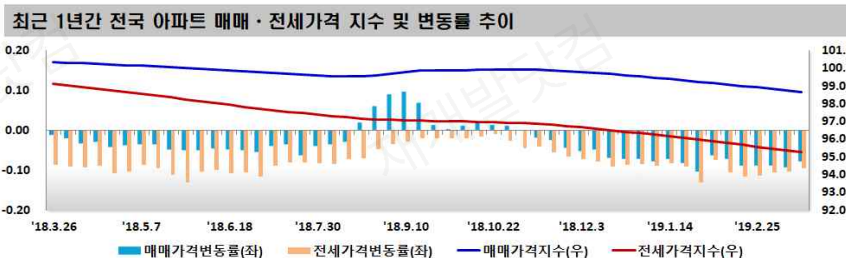
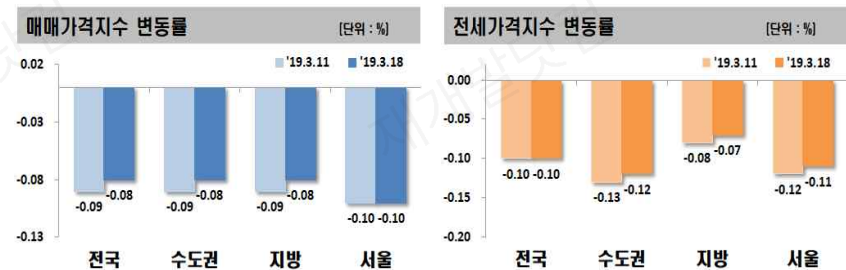


 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		일자리가 성장이고 복지입니다
		배 포 일 시	2019. 3. 22(금) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬	☎(053)663-8451
			·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8501
		내 용 문 의	·담 당 과 장 최 문 기	☎(053)663-8502
			·담 당 연구원 김 진 호	☎(053)663-8510
보 도 일 시		2019년 3월 22일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 3월 21일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 3월 3주 주간아파트 가격동향 매매가격 하락폭 축소, 전세가격 하락폭 유지

□ 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 3월 3주(3.18일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.08% 하락, 전세가격은 0.10% 하락했다.



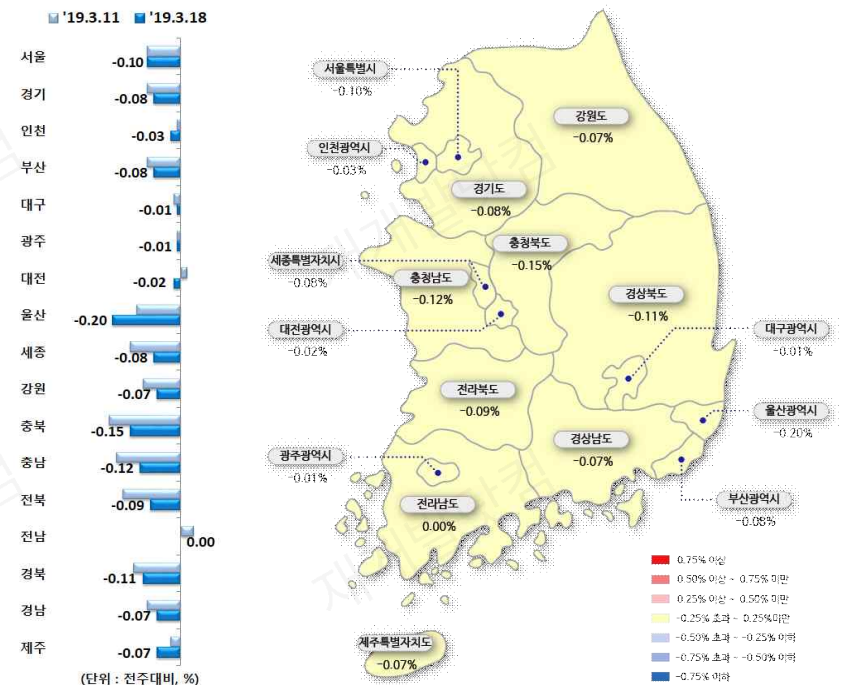
① 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.08%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.09%→-0.08%)은 하락폭 축소, 서울(-0.10%→-0.10%)은 하락폭 유지, 지방(-0.09%→-0.08%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.05%→-0.06%), 8개도(-0.13%→-0.09%), 세종(-0.15%→-0.08%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.00%)은 보합, 울산(-0.20%), 충북(-0.15%), 충남(-0.12%), 경북(-0.11%), 서울(-0.10%), 전북(-0.09%), 세종(-0.08%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(17→14개) 및 하락 지역(144→141개)은 감소, 보합 지역(15→21개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : -0.08%]** 서울 0.10% 하락, 인천 0.03% 하락, 경기 0.08% 하락

- **[서울 : -0.10% → -0.10%]** 공동주택 공시가격 발표, 대출규제, 세제 강화 등 각종 하방요인에 따른 매수심리 위축으로 전반적으로 관망세 지속되는 가운데, 단지별로 차별화된 움직임* 보이며 19주 연속 하락
* 9.13대책이후 하락폭이 컸던 일부 단지는 하락세 진정되는 양상이나, 상대적으로 하락폭 작았거나 급매물 누적된 단지는 하락세 지속

- **(강북 14개구 : -0.08% → -0.07%)** 용산(-0.15%)·성동구(-0.14%)는 대체로 보합세나 일부 단지 급매물 누적으로, 노원구(-0.13%)는 투자수요 많았던 단지 위주로 하락하였으나, 서대문구(0.00%)는 보합 전환되고 종로구(+0.04%)는 일부 소형평형 저가단지에서 상승

- **(강남 11개구 : -0.12% → -0.13%)** 강동구(-0.25%)는 추가하락 우려로 급등피로감 누적된 단지 위주로, 송파구(-0.18%)와 강남구(-0.16%)는 최근 상대적으로 하락폭이 작았던 단지 위주로 하락세 이어가고, 동작구(-0.24%)와 양천구(-0.16%)도 상승폭 높았던 흑식상도동과 목동신시가지 위주로 하락

- **[인천 : -0.01% → -0.03%]** 하락폭 확대

- 계양구(+0.11%)는 계양테크노밸리 인근 단지를 중심으로 상승, 미추홀(+0.05%)·남동구(+0.05%)는 봄 이사철 수요 등으로 상승 전환했으나, 중구(-0.25%)는 매수심리 위축 등으로 하락

- **[경기 : -0.10% → -0.08%]** 하락폭 축소

- 수원시 권선구(-0.23%)는 급매물 위주로 거래되며 하락, 하남시(-0.21%)는 청약대기(북위례 등) 등으로 매수수요 감소하며 하락했으나, 구리시(+0.15%)는 서울 접근성이 양호한 지역에서 상승

□ **[지방 : -0.08%]** 5대광역시 0.06% 하락, 8개도 0.09% 하락, 세종 0.08% 하락

- **[5대광역시 : -0.05% → -0.06%]** 하락폭 확대

- **(대구 : -0.01%)** 동구(-0.10%)는 매수심리 위축 등으로 구축위주로 하락했으나, 서구(+0.12%)는 중리지구 재건축 사업 진척에 따른 투자수요 증가로, 달성군(+0.02%)은 신축단지를 중심으로 상승

- **(울산 : -0.20%)** 지역 기반산업 침체에 따른 인구유출과 신규 입주 물량 증가의 영향 등으로 동구(-0.22%)·울주군(-0.21%)·남구(-0.20%) 등 모든 지역에서 하락세 지속

- **[세종 : -0.15% → -0.08%]** 하락폭 축소

- 매수심리 위축 등으로 관망세 지속되는 가운데, 행복도시 내 비인기 지역과 조치원 구축을 중심으로 하락

- **[8개도 : -0.13% → -0.09%]** 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		3.11(전기)	3.18(당기)	비 고
1	전 남	0.04	0.00	상승에서 보합 전환
2	강 원	-0.11	-0.07	하락폭 축소
3	경 남	-0.10	-0.07	하락폭 축소
4	제 주	-0.03	-0.07	하락폭 확대
5	전 북	-0.17	-0.09	하락폭 축소
6	경 북	-0.14	-0.11	하락폭 축소
7	충 남	-0.19	-0.12	하락폭 축소
8	충 북	-0.21	-0.15	하락폭 축소

(전주대비 %)

전남(8개도 중 1위)				충북(8개도 중 8위)			
		3.11	3.18			3.11	3.18
1	전남 광양시	0.23	0.30	1	충북 청주시 청원구	-0.31	0.00
2	전남 순천시	0.11	0.04	2	충북 충주시	-0.22	-0.07
3	전남 목포시	-0.02	-0.02	3	충북 청주시 흥덕구	-0.17	-0.11
4	전남 무안군	-0.03	-0.02	4	충북 제천시	0.00	-0.13
5	전남 나주시	-0.02	-0.04	5	충북 청주시 상당구	-0.20	-0.18
6	전남 여수시	-0.08	-0.21	6	충북 청주시 서원구	-0.31	-0.28
				7	충북 음성군	-0.11	-0.40

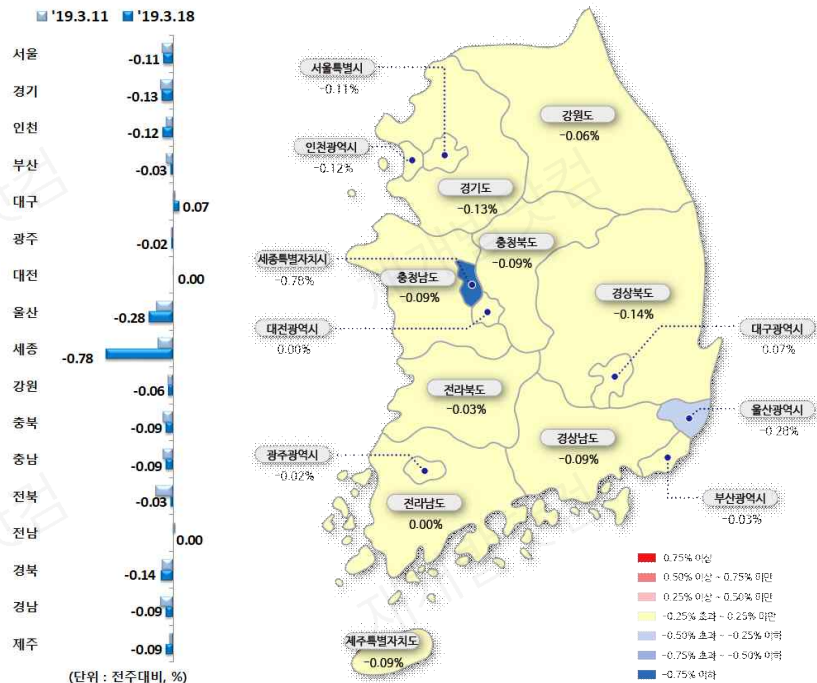
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.10%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 하락폭을 유지했다. 수도권(-0.13%→-0.12%) 및 서울(-0.12%→-0.11%)은 하락폭 축소, 지방(-0.08%→-0.07%)도 하락폭 축소(5대광역시(-0.04%→-0.03%), 8개도(-0.11%→-0.08%), 세종(-0.17%→-0.78%))됐다.

○ 시도별로는 대구(0.07%)는 상승, 대전(0.00%), 전남(0.00%)은 보합, 세종(-0.78%), 울산(-0.28%), 경북(-0.14%), 경기(-0.13%), 인천(-0.12%), 서울(-0.11%), 제주(-0.09%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(25→32개) 및 보합 지역(24→27개)은 증가, 하락 지역(127→117개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.12%] 서울 0.11% 하락, 인천 0.12% 하락, 경기 0.13% 하락

○ [서울 : -0.12% → -0.11%] 공급증가(신규 입주물량 및 임대주택) 영향으로 전반적으로는 세입자 우위시장이 이어지는 가운데, 봄 이사철 수요·정비사업 이주수요·매매시장 관망에 따른 전세전환 수요가 있는 일부 단지 상승하며 전주 대비 하락폭 축소*

* 서울 전세는 신규 입주물량 영향으로 '18년 10월말에 하락 전환된 이후 '19년 1월말까지 하락폭 확대되다, 2월 이후 입주물량 소화되며 하락폭 축소세 보임

- (강북 14개구 : -0.11%) 은평(-0.33%)·서대문(-0.22%)·강북(-0.21%)·성북구(-0.17%)는 신규 입주물량 영향으로 신축 인근 구축단지 위주로 하락세 지속되고, 용산구(-0.15%)는 노후단지 매물 적체로 하락 전환됨에 따라 모든 구에서 하락

- (강남 11개구 : -0.11%) 송파구(+0.02%)는 대규모 신축단지 매물 감소 및 재건축 이주수요로 상승폭 유지, 구로구(+0.04%)는 매매수요의 전세 전환으로 지하철역 인근 대단지 위주로 상승 전환되었으나, 강서구(-0.17%)는 인접 경기지역으로의 수요 이동 등으로 하락폭 확대

○ [인천 : -0.08% → -0.12%] 하락폭 확대

- 부평구(+0.01%)는 학교 또는 지하철역 인근 단지 위주로 상승 하였으나, 연수(-0.50%)·중구(-0.26%)는 대단지 신규 입주 영향으로 하락폭 확대되고, 그 외 계양구(-0.11%) 등 대부분의 지역에서 하락

○ [경기 : -0.14% → -0.13%] 하락폭 축소

- (광명 : +0.05%) 신규 입주 마무리, 정비사업 이주수요 등으로 누적 하락폭이 큰 단지에 저가수요 유입되며 상승

- (수원 영통구 : -0.41%) 대단지 신규 입주 진행 및 인근 지역 입주물량 영향으로 하락세 지속

□ [지방 : -0.07%] 5대광역시 0.03% 하락, 8개도 0.08% 하락, 세종 0.78% 하락

○ [5대광역시 : -0.04% → -0.03%] 하락폭 축소

- (대구 : +0.07%) 봄 이사철 수요와 매매수요의 전세 전환 등으로 중(+0.39%)·동구(+0.37%) 등은 상승폭 확대되고, 수성구(0.00%)는 수요에 따라 지역별로 상승하락 차이 보이며 전반적으로 보합

- (광주 : -0.02%) 광산구(-0.03%)와 남구(-0.03%)는 신규 입주물량 영향으로 하락

* 광주 신규 입주물량 : 약 7,700세대('18) → 약 11,800세대('19)

○ [세종 : -0.17% → -0.78%] 하락폭 확대

- 행정안전부 이전 완료에 따른 수요 감소와 신축단지 입주 ('19.1월~3월 약 4,200세대) 진행이 맞물리며 하락폭 확대

○ [8개도 : -0.11% → -0.08%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분	3.11(전기)	3.18(당기)	비 고
1 전 남	0.03	0.00	상승에서 보합 전환
2 전 북	-0.20	-0.03	하락폭 축소
3 강 원	-0.06	-0.06	하락폭 유지
4 충 북	-0.11	-0.09	하락폭 축소
5 충 남	-0.11	-0.09	하락폭 축소
6 경 남	-0.14	-0.09	하락폭 축소
7 제 주	-0.04	-0.09	하락폭 확대
8 경 북	-0.12	-0.14	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		3.11	3.18	경북(8개도 중 8위)		3.11	3.18
1	전남 광양시	0.14	0.24	1	경북 안동시	-0.09	0.00
2	전남 목포시	0.02	0.02	2	경북 영주시	0.00	0.00
3	전남 순천시	0.04	0.01	3	경북 상주시	0.00	0.00
4	전남 나주시	-0.06	0.00	4	경북 문경시	0.13	0.00
5	전남 무안군	0.00	0.00	5	경북 경산시	0.00	-0.05
6	전남 여수시	0.00	-0.19	6	경북 구미시	-0.16	-0.06
				7	경북 포항시 남구	-0.10	-0.09
				8	경북 포항시 북구	-0.10	-0.17
				9	경북 영천시	0.00	-0.18
				10	경북 칠곡군	-0.14	-0.19
				11	경북 경주시	-0.46	-0.20
				12	경북 김천시	0.00	-0.81

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 김진호
(☎ 053-663-8501, 8502, 8510)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	2.11	2.18	2.25	3.4	3.11	3.18
전 국	0.33	-0.88	-0.07	-0.09	-0.09	-0.09	-0.09	-0.08
수도권	1.26	-0.79	-0.05	-0.08	-0.08	-0.08	-0.09	-0.08
지 방	-0.55	-0.97	-0.09	-0.10	-0.10	-0.09	-0.09	-0.08
서 울	2.92	-1.09	-0.07	-0.10	-0.09	-0.11	-0.10	-0.10
경 기	0.49	-0.71	-0.05	-0.07	-0.07	-0.07	-0.10	-0.08
인 천	0.11	-0.34	-0.01	-0.06	-0.06	-0.03	-0.01	-0.03
부 산	-0.60	-0.99	-0.08	-0.09	-0.12	-0.10	-0.10	-0.08
대 구	0.47	-0.12	-0.01	-0.03	0.00	0.00	-0.02	-0.01
광 주	0.60	0.17	0.03	0.01	0.01	0.01	-0.01	-0.01
대 전	0.29	0.29	0.06	0.00	0.02	0.02	0.02	-0.02
울 산	-1.40	-1.85	-0.17	-0.19	-0.20	-0.14	-0.13	-0.20
세 종	0.19	-0.78	-0.08	-0.05	-0.07	-0.11	-0.15	-0.08
강 원	-0.07	-1.47	-0.12	-0.11	-0.13	-0.17	-0.11	-0.07
충 북	-1.34	-1.97	-0.15	-0.19	-0.22	-0.20	-0.21	-0.15
충 남	-1.24	-1.38	-0.14	-0.11	-0.07	-0.10	-0.19	-0.12
전 북	-0.40	-0.98	-0.10	-0.13	-0.11	-0.10	-0.17	-0.09
전 남	0.67	0.31	-0.03	0.02	0.04	0.04	0.04	0.00
경 북	-1.26	-1.56	-0.18	-0.10	-0.12	-0.15	-0.14	-0.11
경 남	-1.68	-1.83	-0.15	-0.21	-0.20	-0.17	-0.10	-0.07
제 주	-0.33	-0.42	-0.05	0.03	-0.04	-0.04	-0.03	-0.07

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	2.11	2.18	2.25	3.4	3.11	3.18
전 국	-0.57	-1.10	-0.11	-0.12	-0.11	-0.11	-0.10	-0.10
수도권	-0.62	-1.35	-0.11	-0.15	-0.14	-0.13	-0.13	-0.12
지 방	-0.52	-0.86	-0.10	-0.08	-0.09	-0.08	-0.08	-0.07
서 울	0.14	-1.74	-0.17	-0.22	-0.17	-0.15	-0.12	-0.11
경 기	-1.18	-1.19	-0.09	-0.13	-0.13	-0.12	-0.14	-0.13
인 천	-0.30	-1.04	-0.05	-0.08	-0.09	-0.08	-0.08	-0.12
부 산	-0.53	-0.70	-0.09	-0.08	-0.06	-0.07	-0.08	-0.03
대 구	0.06	0.09	0.00	0.02	0.02	0.01	0.03	0.07
광 주	0.25	0.04	-0.01	0.02	0.01	-0.01	-0.02	-0.02
대 전	0.39	0.29	0.03	0.02	-0.02	0.01	0.01	0.00
울 산	-1.80	-2.48	-0.25	-0.18	-0.29	-0.24	-0.19	-0.28
세 종	-0.15	-0.16	0.00	-0.05	-0.20	-0.08	-0.17	-0.78
강 원	-0.65	-1.33	-0.12	-0.16	-0.14	-0.12	-0.06	-0.06
충 북	0.08	-2.13	-0.19	-0.21	-0.28	-0.23	-0.11	-0.09
충 남	-0.88	-0.97	-0.13	-0.05	-0.05	-0.06	-0.11	-0.09
전 북	0.00	-0.69	-0.06	-0.04	-0.06	-0.09	-0.20	-0.03
전 남	0.56	0.14	-0.01	0.00	-0.02	0.04	0.03	0.00
경 북	-1.13	-1.21	-0.19	-0.13	-0.11	-0.08	-0.12	-0.14
경 남	-1.62	-1.75	-0.17	-0.20	-0.20	-0.20	-0.14	-0.09
제 주	-0.41	-0.90	-0.05	-0.09	-0.11	-0.02	-0.04	-0.09

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계'		'19년					
		'18년	'19년	2.11	2.18	2.25	3.4	3.11	3.18
서울	도심권	3.92	-0.86	-0.11	-0.07	-0.09	-0.10	-0.10	-0.09
	종로	2.31	-0.24	-0.02	0.00	-0.09	0.00	-0.05	0.04
	중	2.65	-0.66	-0.11	-0.03	-0.09	-0.07	-0.05	-0.06
	용산	5.28	-1.21	-0.15	-0.12	-0.09	-0.16	-0.15	-0.15
	동북권	1.71	-0.68	-0.03	-0.06	-0.06	-0.07	-0.07	-0.08
	성동	4.64	-0.86	-0.02	-0.08	-0.06	-0.15	-0.09	-0.14
	광진	4.55	-0.64	-0.06	-0.04	-0.04	-0.03	-0.06	-0.03
	동대문	1.57	-1.03	0.00	-0.05	-0.15	-0.20	-0.12	-0.10
	중랑	0.93	-0.43	-0.03	-0.07	-0.06	-0.03	-0.02	-0.06
	성북	2.27	-0.36	-0.05	-0.05	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03
	강북	0.94	-0.29	-0.02	-0.09	-0.03	-0.01	-0.01	-0.04
	도봉	0.71	-0.60	-0.04	-0.11	-0.10	-0.04	-0.09	-0.03
	노원	0.73	-0.83	-0.03	-0.04	-0.04	-0.06	-0.07	-0.13
	서북권	2.38	-0.89	-0.09	-0.10	-0.05	-0.08	-0.10	-0.04
	은평	1.01	-0.64	-0.01	0.00	-0.02	-0.09	-0.22	-0.07
	서대문	1.87	-0.57	-0.03	-0.05	-0.09	-0.03	-0.03	0.00
	마포	3.83	-1.31	-0.18	-0.20	-0.05	-0.10	-0.05	-0.05
	서남권	2.05	-0.83	-0.07	-0.09	-0.07	-0.11	-0.06	-0.08
	양천	3.90	-1.72	-0.21	-0.10	-0.15	-0.22	-0.16	-0.16
	강서	1.59	-0.59	-0.05	-0.06	-0.08	-0.08	-0.06	-0.05
	구로	1.29	-0.29	-0.04	-0.02	0.00	-0.03	0.00	-0.05
	금천	0.26	-0.34	0.00	-0.11	0.00	-0.16	0.00	-0.01
	영등포	2.33	-0.67	0.00	-0.17	-0.06	-0.10	-0.03	-0.01
	동작	2.54	-1.28	-0.09	-0.14	-0.15	-0.14	-0.10	-0.24
	관악	1.11	-0.57	-0.02	-0.06	-0.03	-0.07	-0.04	-0.03
	동남권	5.49	-1.99	-0.13	-0.17	-0.14	-0.19	-0.18	-0.18
경기	서초	4.10	-1.62	-0.15	-0.10	-0.11	-0.16	-0.17	-0.14
	강남	5.41	-2.57	-0.16	-0.27	-0.14	-0.21	-0.20	-0.16
	송파	6.97	-1.53	-0.05	-0.11	-0.12	-0.14	-0.14	-0.18
	강동	5.09	-2.22	-0.19	-0.20	-0.24	-0.24	-0.23	-0.25
	과천	6.03	-1.04	-0.05	-0.18	-0.17	-0.19	-0.20	-0.19
	성남	5.66	-1.96	-0.15	-0.12	-0.16	-0.23	-0.18	-0.11
	성남 분당	7.40	-2.17	-0.12	-0.14	-0.18	-0.24	-0.17	-0.11
	광명	0.70	-2.49	-0.22	-0.09	-0.11	-0.39	-0.63	-0.17
	하남	3.04	-1.70	-0.22	-0.28	-0.33	-0.20	-0.05	-0.21
	고양	-0.65	-0.51	-0.04	-0.07	-0.09	-0.07	-0.08	-0.07
	남양주	-0.59	0.07	0.03	0.03	0.04	-0.04	0.03	-0.04
	구리	0.81	0.35	0.06	0.00	-0.01	0.15	0.00	0.15
	안양 동안	1.29	-0.75	-0.06	-0.07	-0.08	-0.06	-0.08	-0.05
	수원 팔달	0.93	-0.12	0.03	0.03	-0.02	0.00	-0.03	0.00
	용인 수지	2.01	-0.58	0.00	-0.07	-0.03	-0.09	-0.14	-0.06
부산	용인 기흥	0.01	-1.16	-0.07	-0.08	-0.08	-0.05	-0.14	-0.20
	해운대	-1.09	-1.07	-0.05	-0.06	-0.10	-0.09	-0.05	-0.07
	동래	-0.41	-1.12	-0.16	-0.10	-0.10	-0.15	-0.06	-0.06
	수영	-0.63	-1.20	-0.08	-0.19	-0.17	-0.11	-0.23	-0.02
대구	수성	2.03	0.08	0.00	-0.04	0.04	-0.01	-0.03	-0.01
	세종	0.19	-0.78	-0.08	-0.05	-0.07	-0.11	-0.15	-0.08

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구근 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	2.11	2.18	2.25	3.4	3.11	3.18
서울	도심권	0.28	-1.10	-0.12	-0.17	-0.16	-0.08	-0.05	-0.14
	중로	0.40	-1.42	-0.08	-0.17	-0.29	-0.22	-0.14	-0.25
	중	0.55	-0.76	-0.06	-0.09	-0.04	-0.05	-0.07	-0.05
	용산	0.07	-1.19	-0.17	-0.21	-0.19	-0.05	0.00	-0.15
	동북권	0.30	-1.03	-0.14	-0.14	-0.12	-0.13	-0.11	-0.08
	성동	0.90	-1.13	-0.14	-0.10	-0.10	-0.19	-0.11	-0.04
	광진	1.08	-0.89	-0.13	-0.06	0.00	-0.11	-0.14	-0.09
	동대문	0.37	-1.03	0.00	-0.09	-0.13	-0.23	-0.08	-0.12
	중랑	0.50	-0.45	-0.05	-0.05	-0.03	-0.04	-0.03	-0.03
	성북	1.03	-2.47	-0.49	-0.46	-0.34	-0.21	-0.16	-0.17
	강북	0.41	-2.80	-0.33	-0.48	-0.43	-0.43	-0.35	-0.21
	도봉	-0.30	-1.08	-0.16	-0.12	-0.15	-0.09	-0.16	-0.08
	노원	-0.25	-0.17	0.00	-0.03	-0.02	-0.02	-0.05	-0.03
	서북권	0.55	-1.68	-0.21	-0.26	-0.09	-0.18	-0.17	-0.22
	은평	0.46	-1.99	-0.26	-0.25	-0.06	-0.40	-0.31	-0.33
	서대문	0.76	-1.45	-0.13	-0.19	-0.08	0.00	-0.13	-0.22
	마포	0.47	-1.60	-0.23	-0.32	-0.11	-0.14	-0.09	-0.13
	서남권	0.43	-1.20	-0.10	-0.13	-0.13	-0.11	-0.08	-0.10
	양천	1.36	-1.17	-0.16	-0.08	-0.13	-0.13	-0.13	-0.15
	강서	0.63	-1.00	-0.04	-0.08	-0.09	-0.14	-0.12	-0.17
	구로	0.49	-0.79	-0.03	-0.07	-0.04	-0.04	-0.01	0.04
	금천	-0.16	-0.76	-0.16	-0.07	-0.03	-0.06	0.06	0.00
	영등포	0.25	-1.35	-0.14	-0.21	-0.09	-0.06	-0.07	-0.07
	동작	-0.69	-2.60	-0.19	-0.33	-0.53	-0.24	-0.13	-0.21
	관악	0.32	-0.67	-0.07	-0.07	-0.03	-0.09	-0.04	-0.04
	동남권	-0.55	-3.33	-0.30	-0.40	-0.30	-0.24	-0.16	-0.12
	서초	-0.78	-3.01	-0.23	-0.22	-0.37	-0.25	-0.20	-0.24
	강남	-0.09	-4.39	-0.47	-0.78	-0.35	-0.37	-0.29	-0.11
	송파	-1.08	-2.12	-0.14	-0.19	-0.18	-0.07	0.02	0.02
	강동	-0.16	-3.87	-0.35	-0.34	-0.30	-0.26	-0.21	-0.22
경기	과천	0.07	-0.93	-0.04	-0.09	-0.07	0.00	-0.26	-0.17
	성남	-0.63	-1.85	-0.08	-0.09	-0.19	-0.20	-0.17	-0.09
	성남 분당	-0.80	-1.75	-0.03	-0.07	-0.19	-0.21	-0.17	-0.06
	광명	-1.50	-3.79	-0.23	-0.70	-0.41	-0.70	-0.73	0.05
	하남	-1.71	-2.57	0.35	-0.20	-0.45	-0.05	-0.08	-0.20
	고양	-0.80	-0.73	-0.08	-0.06	-0.09	-0.06	-0.05	-0.07
	남양주	-1.31	-0.40	-0.03	-0.03	-0.07	-0.06	-0.08	-0.11
	구리	-1.16	-0.88	-0.08	-0.01	-0.04	-0.08	-0.06	-0.09
	안양 동안	-0.12	-2.60	-0.23	-0.24	-0.28	-0.26	-0.29	-0.30
	수원 팔달	-0.96	-0.43	-0.04	0.00	0.00	-0.07	-0.10	-0.09
부산	용인 수지	-0.31	-1.38	-0.11	-0.17	-0.04	-0.19	-0.20	-0.11
	용인 기흥	-1.01	-1.87	-0.25	-0.08	-0.20	-0.28	-0.17	-0.24
	해운대	-0.90	-0.48	-0.08	-0.02	-0.14	-0.08	-0.07	0.26
대구	동래	-0.53	-2.05	-0.14	-0.24	-0.18	-0.28	-0.14	-0.30
	수영	-0.84	-0.89	-0.10	-0.05	-0.17	-0.12	-0.16	-0.02
	수성	0.36	-0.57	-0.03	-0.06	-0.07	0.01	-0.14	0.00
세종		-0.15	-0.16	0.00	-0.05	-0.20	-0.08	-0.17	-0.78

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수지 또한 14주차 누계치임)
(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열 조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

