

 한국부동산원		보 도 자 료		 R-ONE
		배포일시	2026. 6. 11(목) 총 15매 (본문 8매, 붙임 7매)	부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one
담당 부서	부동산통계처 주택통계부	내 용 문 의	· 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501 · 팀 장 김 경 훈 ☎(053)663-8502 · 부연구위원 우 남 교 ☎(053)663-8505 · 과 장 최 성 미 ☎(053)663-8503 · 대 리 박 지 수 ☎(053)663-8511	
보 도 일 시		2026년 6월 11일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		

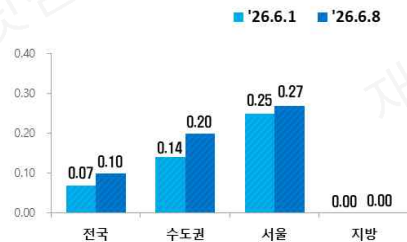


전국주택가격동향조사 : 2026년 6월 2주 주간 아파트가격 동향

- 한국부동산원(원장 이현욱)이 2026년 6월 2주(6.8일 기준) 전국 주간 아파트가격 동향을 조사한 결과, 매매가격지수는 0.10% 상승, 전세가격지수는 0.12% 상승을 기록했다.

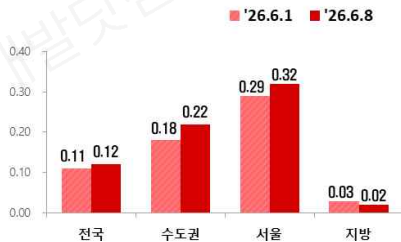
매매가격지수 변동률

[단위 : %]



전세가격지수 변동률

[단위 : %]



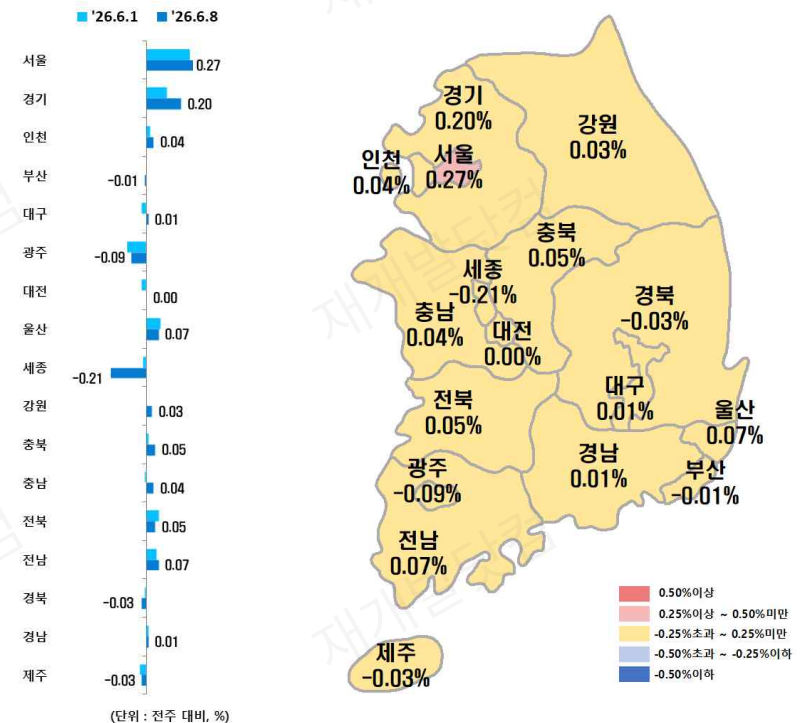
최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격지수 및 변동률 추이



1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : 0.10%] 전국 주간 아파트 매매가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.20%), 서울(0.27%)은 상승, 지방(0.00%)은 보합으로 나타났다.(5대광역시(-0.01%), 세종(-0.21%), 8개도(0.02%))
- 시도별로는 경기(0.20%), 울산(0.07%), 전남(0.07%), 충북(0.05%), 전북(0.05%) 등은 상승, 대전(0.00%)은 보합, 광주(-0.09%), 제주(-0.03%), 경북(-0.03%), 부산(-0.01%) 등은 하락했다.
- 공표지역 181개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(101→108개)은 증가, 보합 지역(10→7개) 및 하락 지역(70→66개)은 감소

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.20%] 서울 0.27% 상승, 인천 0.04% 상승, 경기 0.20% 상승

○ [서울 : 0.25% → 0.27%]

- 국지적으로 관망세를 보이는 지역이 존재하나, 주요 재건축·재개발 추진 단지과 대단지를 중심으로 수요가 꾸준히 발생하고 상승 거래가 포착되면서 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.27%) 동대문구(0.39%)는 답십리·휘경동 중소형 규모 위주로, 도봉구(0.39%)는 도봉·창동 위주로, 성북구(0.35%)는 돈암·종암동 주요 단지 위주로, 강북구(0.34%)는 미아·번동 위주로, 은평구(0.33%)는 불광·중산동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.27%) 강서구(0.42%)는 가양·화곡동 주요 단지 위주로, 구로구(0.40%)는 개봉·고척동 위주로, 송파구(0.33%)는 거여·방이동 역세권 위주로, 영등포구(0.31%)는 대림·여의도동 위주로, 동작구(0.28%)는 대방·흑석동 위주로 상승

○ [인천 : 0.02% → 0.04%]

- 중구(-0.06%)는 항동7·신흥동1가 위주로, 남동구(-0.02%)는 서창·간석동 위주로 하락했으며, 연수구(0.11%)는 동춘·연수동 재건축 추진 단지 위주로, 미추홀구(0.08%)는 관교·용현동 위주로, 동구(0.05%)는 송현·송림동 소형 규모 위주로 상승

○ [경기 : 0.12% → 0.20%]

- 과천시(-0.30%)는 중앙·별양동 대단지 위주로, 화성 만세구(-0.12%)는 남양읍 및 새솔동 위주로 하락했으며, 화성 동탄구(1.98%)는 청계·여울동 역세권 위주로, 성남 분당구(0.62%)는 개발 기대감 있는 구마·정자동 위주로, 성남 중원구(0.48%)는 금광·상대원동 위주로 상승

□ [지방 : 0.00%] 5대광역시 0.01% 하락, 세종 0.21% 하락, 8개도 0.02% 상승

○ [5대광역시 : -0.02% → -0.01%]

- (광주 : -0.11% → -0.09%) 북구(-0.15%)는 양산·일곡동 중소형 규모 위주로, 동구(-0.14%)는 소태·계림동 위주로, 광산구(-0.08%)는 우산·장덕동 대단지 위주로 하락
- (부산 : 0.00% → -0.01%) 연제구(-0.16%)는 연산동 중소형 규모 위주로, 남구(-0.08%)는 용호·대연동 주요 단지 위주로, 영도구(-0.07%)는 청학·동삼동 위주로 하락

○ [세종 : -0.02% → -0.21%]

- 조치원읍 및 도담동 중소형 규모 위주로 하락

○ [8개도 : 0.01% → 0.02%]

- (전남 : 0.06% → 0.07%) 목포시(0.24%)는 산정·옥암동 위주로, 나주시(0.21%)는 빗가람동 및 남평읍 대단지 위주로 상승

(전주 대비 %)

구 분	6.1(전기)	6.8(당기)	비 고
1 전남	0.06	0.07	상승
2 충북	0.01	0.05	상승
3 전북	0.07	0.05	상승
4 충남	-0.01	0.04	상승
5 강원	0.00	0.03	상승
6 경남	0.01	0.01	상승
7 경북	-0.01	-0.03	하락
8 제주	-0.04	-0.03	하락

(전주 대비 %)				(전주 대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		6.1	6.8	제주(8개도 중 8위)		6.1	6.8
1	전남 목포시	0.29	0.24	1	제주 제주시	-0.05	-0.03
2	전남 나주시	0.09	0.21	2	제주 서귀포시	-0.02	-0.05
3	전남 무안군	0.10	0.11				
4	전남 순천시	0.01	0.09				
5	전남 광양시	-0.04	-0.07				
6	전남 여주시	-0.04	-0.08				

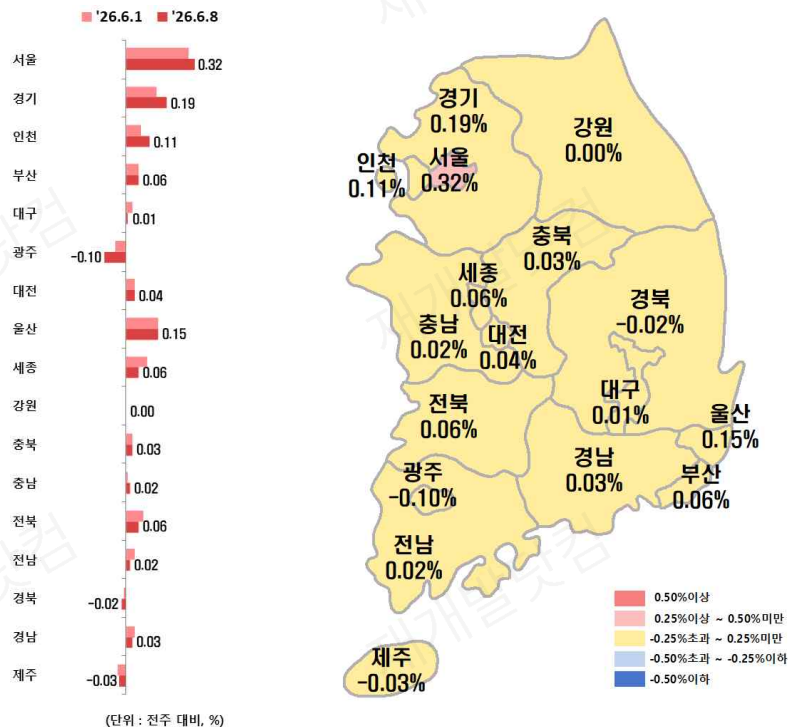
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : 0.12%] 전국 주간 아파트 전세가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.22%), 서울(0.32%) 및 지방(0.02%)은 상승했다. (5대광역시(0.03%), 세종(0.06%), 8개도(0.02%))

○ 시도별로는 경기(0.19%), 울산(0.15%), 인천(0.11%), 부산(0.06%), 전북(0.06%) 등은 상승, 강원(0.00%)은 보합, 광주(-0.10%), 제주(-0.03%), 경북(-0.02%)은 하락했다.

- 공표지역 181개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(147→147개)은 유지, 보합 지역(8→7개)은 감소, 하락 지역(26→27개)은 증가

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.22%] 서울 0.32% 상승, 인천 0.11% 상승, 경기 0.19% 상승

○ [서울 : 0.29% → 0.32%]

- 높은 전세수요 지속되는 가운데 임차문의 증가하고, 정주여건 양호한 역세권 및 대단지 등 주요 단지 중심으로 대기수요 누적되며 상승계약 체결되는 등 서울 전체 상승

- (강북 14개구 : 0.38%) 성동구(0.64%)는 행당·옥수동 주요 단지 위주로, 도봉구(0.55%)는 창·도봉동 대단지 위주로, 강북구(0.49%)는 미아·번동 중소형 규모 위주로, 성북구(0.48%)는 길음·하월곡동 위주로, 노원구(0.42%)는 상계·중계동 위주로 상승

- (강남 11개구 : 0.27%) 송파구(0.53%)는 잠실·신천동 대단지 위주로, 영등포구(0.38%)는 신길·영등포동 위주로, 강동구(0.31%)는 명일·천호동 중소형 규모 위주로, 관악구(0.30%)는 봉천·신림동 역세권 위주로, 동작구(0.23%)는 상도·사당동 위주로 상승

○ [인천 : 0.07% → 0.11%]

- 중구(-0.07%)는 운서동 및 항동7가 위주로 하락했으며, 연수구(0.15%)는 연수·동춘동 중소형 규모 위주로, 서구(0.15%)는 청라·당하동 주요 단지 위주로, 남동구(0.13%)는 구월·서창동 위주로, 미추홀구(0.09%)는 관교·주안동 위주로 상승

○ [경기 : 0.14% → 0.19%]

- 과천시(-0.27%)는 중앙동 위주로, 이천시(-0.11%)는 증포·갈산동 위주로 하락했으며, 화성 동탄구(0.52%)는 목·능동 정주여건 양호한 단지 위주로, 광명시(0.44%)는 하안·철산동 역세권 위주로, 성남 수정구(0.41%)는 창곡·신흥동 위주로 상승

□ [지방 : 0.02%] 5대광역시 0.03% 상승, 세종 0.06% 상승, 8개도 0.02% 상승

○ [5대광역시 : 0.04% → 0.03%]

- (울산 : 0.15% → 0.15%) 남구(0.22%)는 신정·야음동 중소형 규모 위주로, 북구(0.20%)는 매곡·산하동 위주로, 울주군(0.11%)은 범서·온양읍 위주로 상승
- (부산 : 0.06% → 0.06%) 해운대구(0.13%)는 좌·우동 위주로, 금정구(0.13%)는 장전·구서동 주요 단지 위주로, 동래구(0.11%)는 온천·사직동 중소형 규모 위주로 상승

○ [세종 : 0.10% → 0.06%]

- 새롬·도담동 정주여건 양호한 대단지 위주로 상승

○ [8개도 : 0.02% → 0.02%]

- (전북 : 0.08% → 0.06%) 전주 덕진구(0.14%)는 송천동2·1가 위주로, 남원시(0.13%)는 월락동 주요 단지 위주로 상승

(전주 대비 %)

구 분	6.1(전기)	6.8(당기)	비 고
1	전북	0.08	0.06
2	충북	0.03	0.03
3	경남	0.04	0.03
4	충남	0.01	0.02
5	전남	0.04	0.02
6	강원	0.00	0.00
7	경북	-0.01	-0.02
8	제주	-0.04	-0.03

(전주 대비 %)			(전주 대비 %)		
전북(8개도 중 1위)		6.1	6.8	제주(8개도 중 8위)	
1	전북 전주시 덕진구	0.19	0.14	1	제주 제주시
2	전북 남원시	0.19	0.13	2	제주 서귀포시
3	전북 전주시 완산구	0.11	0.12		
4	전북 김제시	-0.01	0.01		
5	전북 정읍시	0.03	0.00		
6	전북 군산시	-0.03	-0.02		
7	전북 익산시	0.02	-0.02		

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계정보시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

※ 주택동향 지수 변동률은 소수점 이하 2자리, 수급동향은 소수점 이하 1자리 기준으로 작성되고 있음을 알려드립니다.

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 통계표

붙임 2 : 주간 아파트 수도권 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 5대광역시 통계표

붙임 4 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 김경훈, 부연구위원 우남교, 과장 최성미, 대리 곽지수 (☎ 053-663-8501, 8502, 8505, 8503, 8511)에게 연락주시기 바랍니다.

붙임 1

주간 아파트 시도별 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역	누계 ^{*전년동일주차}		'26년					
	'25년	'26년	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1	6.8
전 국	-0.31	1.35	0.04	0.06	0.07	0.06	0.07	0.10
수도권	0.39	2.59	0.08	0.14	0.17	0.13	0.14	0.20
지 방	-0.99	0.17	-0.01	-0.02	-0.01	-0.01	0.00	0.00
서 울	2.29	4.22	0.15	0.28	0.31	0.25	0.25	0.27
경 기	-0.37	2.27	0.07	0.11	0.12	0.09	0.12	0.20
인 천	-0.83	0.34	-0.01	0.00	0.01	0.03	0.02	0.04
부 산	-1.19	0.34	0.01	-0.01	0.00	-0.01	0.00	-0.01
대 구	-2.45	-0.64	-0.05	-0.07	-0.04	-0.03	-0.03	0.01
광 주	-1.39	-1.37	-0.15	-0.16	-0.16	-0.10	-0.11	-0.09
대 전	-1.24	-0.20	-0.01	-0.03	-0.01	-0.03	-0.03	0.00
울 산	0.11	2.49	0.08	0.09	0.11	0.09	0.08	0.07
세 종	1.19	-0.55	-0.01	0.01	-0.11	-0.04	-0.02	-0.21
강 원	-0.60	0.00	-0.05	-0.04	-0.03	-0.02	0.00	0.03
충 북	-0.08	0.62	0.02	0.01	0.02	0.04	0.01	0.05
충 남	-0.79	-0.62	-0.02	-0.08	-0.06	-0.01	-0.01	0.04
전 북	0.02	1.70	0.06	0.10	0.05	0.04	0.07	0.05
전 남	-1.15	0.30	0.02	0.04	0.04	-0.01	0.06	0.07
경 북	-1.29	-0.24	-0.03	-0.05	-0.02	-0.02	-0.01	-0.03
경 남	-0.85	0.90	0.04	0.04	0.04	0.01	0.01	0.01
제 주	-1.02	-0.89	-0.05	-0.05	-0.05	-0.01	-0.04	-0.03

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격지수 변동률

지역	누계 ^{*전년동일주차}		'26년					
	'25년	'26년	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1	6.8
전 국	0.05	2.11	0.09	0.11	0.11	0.10	0.11	0.12
수도권	0.33	3.18	0.15	0.20	0.19	0.17	0.18	0.22
지 방	-0.23	1.09	0.04	0.03	0.03	0.03	0.03	0.02
서 울	0.73	4.11	0.23	0.28	0.29	0.26	0.29	0.32
경 기	0.29	2.96	0.13	0.18	0.15	0.14	0.14	0.19
인 천	-0.41	2.06	0.10	0.09	0.12	0.09	0.07	0.11
부 산	0.57	2.18	0.07	0.08	0.08	0.07	0.06	0.06
대 구	-1.16	0.39	-0.01	-0.01	-0.01	-0.01	0.03	0.01
광 주	0.09	0.29	-0.01	-0.02	-0.04	-0.04	-0.05	-0.10
대 전	-1.42	0.90	0.02	0.02	0.03	0.03	0.04	0.04
울 산	1.24	3.22	0.14	0.12	0.12	0.11	0.15	0.15
세 종	0.29	3.00	0.04	0.09	0.12	0.14	0.10	0.06
강 원	-0.55	0.14	0.02	0.00	-0.03	0.00	0.00	0.00
충 북	0.49	1.07	0.03	0.03	0.05	0.00	0.03	0.03
충 남	-0.62	0.30	0.02	0.00	0.05	0.01	0.01	0.02
전 북	-0.38	1.75	0.06	0.05	0.08	0.06	0.08	0.06
전 남	-0.47	1.12	0.07	0.01	-0.01	0.02	0.04	0.02
경 북	-0.44	0.08	-0.01	-0.01	-0.03	0.00	-0.01	-0.02
경 남	-0.20	1.29	0.07	0.05	0.05	0.03	0.04	0.03
제 주	-1.00	-0.81	-0.05	-0.04	-0.04	-0.04	-0.04	-0.03

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

주간 아파트 수도권 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1	6.8
서울	도심권	2.06	3.59	0.12	0.25	0.24	0.25	0.21	0.16
	종로	1.10	4.92	0.21	0.36	0.32	0.23	0.18	0.21
	중	0.72	5.19	0.14	0.23	0.22	0.41	0.31	0.11
	용산	3.31	2.04	0.07	0.21	0.22	0.15	0.15	0.17
	동북권	0.66	4.88	0.19	0.32	0.36	0.30	0.29	0.30
	성동	3.91	4.82	0.17	0.29	0.32	0.30	0.35	0.21
	광진	2.06	5.29	0.15	0.27	0.43	0.37	0.27	0.32
	동대문	0.17	5.50	0.24	0.33	0.34	0.30	0.37	0.39
	중랑	-0.08	3.06	0.13	0.20	0.25	0.18	0.29	0.31
	성북	0.74	7.02	0.27	0.54	0.49	0.37	0.34	0.35
	강북	0.02	4.00	0.25	0.33	0.45	0.42	0.35	0.34
	도봉	-0.12	3.41	0.11	0.24	0.37	0.34	0.23	0.39
	노원	-0.08	4.96	0.18	0.32	0.32	0.25	0.23	0.22
	서북권	1.66	4.78	0.16	0.32	0.32	0.21	0.19	0.22
	은평	0.39	4.35	0.15	0.27	0.29	0.16	0.14	0.33
	서대문	1.00	5.71	0.20	0.45	0.46	0.24	0.20	0.24
	마포	3.40	4.42	0.15	0.26	0.23	0.24	0.22	0.09
	서남권	1.50	5.28	0.19	0.26	0.31	0.25	0.25	0.30
	양천	3.26	4.32	0.16	0.16	0.28	0.21	0.13	0.18
	강서	0.72	6.65	0.30	0.39	0.43	0.32	0.31	0.42
	구로	0.39	5.83	0.24	0.33	0.33	0.32	0.27	0.40
	금천	0.13	2.22	0.15	0.20	0.13	0.13	0.17	0.15
	영등포	2.36	5.82	0.16	0.26	0.27	0.27	0.31	0.31
	동작	2.21	4.00	0.09	0.20	0.19	0.16	0.25	0.28
	관악	0.43	6.09	0.17	0.20	0.45	0.27	0.25	0.22
	동남권	5.62	2.12	0.07	0.24	0.27	0.19	0.23	0.24
서초	5.64	2.06	0.04	0.17	0.26	0.20	0.21	0.20	
강남	6.15	0.62	-0.04	0.19	0.20	0.14	0.21	0.25	
송파	6.88	3.01	0.17	0.35	0.38	0.28	0.28	0.33	
강동	2.96	3.01	0.09	0.19	0.21	0.12	0.19	0.15	
경기	과천	6.59	0.55	0.00	0.20	0.20	0.11	-0.19	-0.30
	안양	0.38	6.84	0.15	0.50	0.36	0.23	0.26	0.33
	안양 만안	-1.04	3.14	0.12	0.13	0.12	0.14	0.09	0.19
	안양 동안	1.13	8.80	0.17	0.69	0.48	0.28	0.35	0.40
	성남	1.54	6.49	0.14	0.39	0.47	0.25	0.30	0.55
	성남 수정	0.82	5.86	0.11	0.40	0.43	0.18	0.42	0.38
	성남 중원	-0.39	5.63	0.12	0.22	0.47	0.41	0.37	0.48
	성남 분당	2.16	6.87	0.16	0.43	0.48	0.22	0.25	0.62
	군포	-0.48	2.97	0.11	0.14	0.16	0.19	0.20	0.18
	의왕	-0.02	3.28	0.12	0.16	0.13	0.06	0.06	0.12
	안성	-2.56	-0.28	-0.02	-0.07	-0.03	-0.04	-0.04	-0.01
	용인	0.65	6.03	0.13	0.21	0.27	0.20	0.18	0.14
	용인 처인	-0.62	1.58	0.06	0.06	0.02	0.08	0.08	0.09
	용인 기흥	-0.43	5.66	0.21	0.30	0.27	0.27	0.21	0.13
	용인 수지	2.24	8.56	0.10	0.20	0.38	0.18	0.20	0.16

지역		누계 ^{*전년동일주차}		'26년					
		'25년	'26년	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1	6.8
경기	수원	0.38	3.74	0.12	0.21	0.22	0.17	0.18	0.24
	수원 장안	0.77	2.15	0.09	0.14	0.17	0.15	0.10	0.17
	수원 권선	-0.05	3.53	0.14	0.23	0.21	0.13	0.23	0.31
	수원 팔달	0.25	2.65	0.07	0.19	0.02	0.01	0.03	0.01
	수원 영통	0.56	5.35	0.13	0.26	0.35	0.28	0.26	0.34
	부천	-0.32	1.41	0.04	0.08	0.09	0.11	0.14	0.12
	부천 원미	0.01	2.22	0.04	0.13	0.14	0.19	0.24	0.21
	부천 소사	-0.95	0.77	0.07	0.06	0.05	0.02	0.04	0.03
	부천 오정	-0.22	-0.19	-0.03	-0.04	0.00	0.00	-0.01	-0.03
	안산	-0.54	0.08	-0.02	-0.03	-0.04	-0.03	-0.02	0.01
	안산 상록	-0.68	-0.24	-0.04	-0.07	-0.07	-0.08	-0.07	-0.07
	안산 단원	-0.44	0.31	0.00	-0.01	-0.02	-0.01	0.02	0.06
	시흥	-0.20	-0.28	-0.05	-0.11	-0.06	-0.01	-0.01	0.03
	광명	-2.30	8.19	0.31	0.67	0.68	0.30	0.43	0.27
	화성	0.39	4.12	0.15	0.18	0.22	0.22	0.31	0.95
	화성 만세	-	-1.13	0.01	-0.03	-0.11	-0.14	-0.09	-0.12
	화성 효행	-	-0.16	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02	0.02
	화성 병점	-	1.57	0.15	0.11	0.12	0.05	0.19	0.25
	화성 동탄	-	7.19	0.25	0.35	0.46	0.49	0.60	1.98
	오산	-1.00	-0.26	0.00	0.03	-0.16	-0.12	-0.07	-0.01
	평택	-3.46	-2.35	-0.05	-0.28	-0.07	-0.14	0.00	0.14
	남양주	-0.35	2.61	0.11	0.15	0.11	0.10	0.11	0.13
	구리	-0.10	7.21	0.29	0.30	0.34	0.30	0.34	0.33
	하남	0.91	6.76	0.33	0.42	0.30	0.25	0.29	0.33
	광주	-0.31	-0.69	-0.13	-0.06	-0.10	0.02	0.03	0.03
	이천	-2.32	-3.29	-0.20	-0.15	-0.21	-0.22	-0.16	-0.07
	여주	0.13	-0.89	0.05	-0.04	0.03	0.01	-0.02	-0.01
	김포	-2.15	-0.22	0.07	-0.03	-0.02	-0.04	0.01	0.09
	고양	-1.02	-0.60	-0.01	-0.06	-0.05	0.02	0.00	0.01
	고양 덕양	-1.09	0.38	0.07	0.02	0.06	0.07	0.05	0.03
	고양 일산동	-1.67	-1.42	-0.07	-0.19	-0.10	-0.02	-0.06	-0.01
	고양 일산서	-0.48	-1.22	-0.08	-0.07	-0.15	-0.01	-0.02	-0.01
	파주	-1.08	-1.33	-0.05	-0.10	-0.07	-0.04	-0.01	-0.01
	포천	-0.36	-0.16	-0.01	-0.03	-0.01	-0.04	-0.02	-0.01
	동두천	-0.19	-0.25	-0.02	-0.04	-0.01	-0.05	-0.01	0.01
	양주	-0.30	-0.35	-0.01	-0.03	-0.03	-0.01	-0.02	-0.02
	의정부	-0.74	0.63	0.05	0.03	0.06	0.07	0.10	0.12
인천	중	-0.35	-0.62	-0.04	0.03	0.02	0.03	0.01	-0.06
	동	-0.34	0.25	0.02	0.02	0.01	0.00	0.04	0.05
	미추홀	-0.06	0.36	0.01	0.00	0.01	0.05	0.04	0.08
	연수	-2.10	1.84	0.01	0.00	0.02	0.07	0.06	0.11
	남동	-0.84	-0.12	-0.04	-0.05	-0.07	-0.05	-0.02	-0.02
	부평	0.09	0.75	0.04	0.05	0.04	0.03	0.02	0.05
	계양	-1.21	-0.41	-0.03	-0.02	-0.01	0.00	-0.01	0.01
	서	-0.83	-0.23	-0.05	0.00	0.05	0.03	0.00	0.02

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

* '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 2.2주부터 제공,
'26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임

□ 전세가격지수 변동률

지역		누계 ^{*전년동일주차}		'26년					
		'25년	'26년	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1	6.8
서울	도심권	0.61	3.51	0.21	0.21	0.24	0.19	0.27	0.21
	종로	0.30	3.82	0.26	0.31	0.29	0.27	0.21	0.20
	중	0.41	3.45	0.19	0.21	0.19	0.20	0.32	0.21
	용산	0.86	3.41	0.19	0.16	0.24	0.15	0.27	0.20
	동북권	0.33	5.31	0.27	0.36	0.40	0.34	0.39	0.45
	성동	0.10	5.73	0.19	0.40	0.49	0.42	0.48	0.64
	광진	0.91	5.85	0.34	0.37	0.42	0.40	0.39	0.36
	동대문	-0.49	4.07	0.27	0.25	0.30	0.26	0.33	0.40
	중랑	0.37	2.68	0.10	0.29	0.30	0.21	0.24	0.28
	성북	-0.05	6.65	0.36	0.51	0.47	0.44	0.43	0.48
	강북	0.08	4.83	0.26	0.40	0.38	0.30	0.23	0.49
	도봉	0.49	5.06	0.25	0.32	0.42	0.41	0.47	0.55
	노원	0.80	6.05	0.32	0.36	0.39	0.31	0.41	0.42
	서북권	0.46	3.61	0.19	0.23	0.24	0.19	0.21	0.24
	은평	0.31	3.54	0.18	0.25	0.24	0.21	0.15	0.23
	서대문	0.48	3.53	0.14	0.22	0.19	0.17	0.17	0.28
	마포	0.59	3.74	0.23	0.24	0.27	0.18	0.30	0.20
	서남권	0.84	3.56	0.19	0.20	0.19	0.22	0.24	0.24
	양천	1.20	3.13	0.19	0.14	0.15	0.03	0.09	0.20
	강서	1.02	3.57	0.16	0.26	0.24	0.31	0.26	0.21
	구로	0.08	3.77	0.21	0.23	0.16	0.25	0.27	0.21
	금천	0.14	3.23	0.18	0.20	0.16	0.18	0.21	0.16
	영등포	1.47	3.85	0.25	0.18	0.26	0.28	0.23	0.38
	동작	1.07	3.42	0.18	0.19	0.15	0.25	0.29	0.23
	관악	0.23	3.89	0.14	0.22	0.20	0.22	0.36	0.30
	동남권	1.23	3.53	0.25	0.27	0.30	0.25	0.27	0.31
	서초	-0.02	4.55	0.24	0.20	0.25	0.15	0.11	0.15
	강남	0.70	1.55	0.06	0.09	0.14	0.15	0.15	0.19
	송파	2.25	4.64	0.49	0.50	0.51	0.42	0.50	0.53
	강동	1.71	3.71	0.21	0.27	0.29	0.26	0.28	0.31
경기	과천	5.25	-4.11	-0.27	-0.27	-0.27	-0.23	-0.14	-0.27
	안양	1.83	5.05	0.09	0.29	0.33	0.26	0.20	0.18
	안양 만안	-0.28	2.99	0.04	0.09	0.22	0.17	0.17	0.09
	안양 동안	2.96	6.13	0.12	0.40	0.38	0.31	0.22	0.22
	성남	0.66	3.84	0.12	0.19	0.15	0.22	0.18	0.36
	성남 수정	1.19	3.37	0.11	0.14	0.12	0.24	0.21	0.41
	성남 중원	-0.76	4.31	0.11	0.29	0.33	0.35	0.27	0.36
	성남 분당	0.87	3.83	0.13	0.17	0.11	0.18	0.14	0.35
	군포	0.19	3.57	0.12	0.21	0.18	0.12	0.18	0.25
	의왕	-0.53	4.34	0.17	0.29	0.17	0.09	0.06	0.28
	안성	-1.62	0.90	0.03	0.06	0.03	0.01	0.02	0.01
	용인	1.34	4.54	0.21	0.25	0.17	0.12	0.14	0.24
	용인 처인	0.58	2.15	0.07	0.14	0.10	0.07	0.04	0.14
	용인 기흥	0.93	5.55	0.27	0.37	0.25	0.15	0.21	0.36
	용인 수지	2.04	4.65	0.23	0.18	0.12	0.11	0.13	0.18

지역	누계 *전년동일주차		'26년						
	'25년	'26년	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1	6.8	
경기	수원	0.83	3.90	0.15	0.23	0.18	0.19	0.18	0.21
	수원 장안	0.38	1.23	0.06	0.10	0.12	0.10	0.08	0.13
	수원 권선	0.75	3.81	0.24	0.24	0.20	0.22	0.24	0.26
	수원 팔달	0.00	3.00	0.07	0.10	0.04	0.06	0.08	0.08
	수원 영통	1.46	6.04	0.18	0.35	0.26	0.28	0.22	0.27
	부천	-0.41	1.52	0.10	0.06	0.06	0.10	0.10	0.09
	부천 원미	-0.11	2.00	0.15	0.06	0.07	0.15	0.14	0.10
	부천 소사	-1.02	1.01	0.08	0.07	0.05	0.04	0.05	0.06
	부천 오정	-0.25	0.86	0.00	0.01	0.03	0.05	0.07	0.09
	안산	0.17	1.94	0.07	0.10	0.11	0.09	0.09	0.10
	안산 상록	0.22	1.47	0.06	0.08	0.09	0.06	0.05	0.05
	안산 단원	0.14	2.29	0.08	0.12	0.13	0.10	0.12	0.14
	시흥	0.54	2.12	0.04	0.23	0.14	0.16	0.07	0.17
	광명	-6.38	6.71	0.41	0.66	0.72	0.34	0.34	0.44
	화성	1.13	4.65	0.19	0.25	0.27	0.25	0.25	0.34
	화성 만세	-	1.40	0.02	0.07	0.13	0.04	0.11	0.14
	화성 효행	-	0.70	0.09	0.01	0.04	0.08	0.10	0.10
	화성 병점	-	2.92	0.16	0.20	0.22	0.15	0.19	0.30
	화성 동탄	-	6.09	0.31	0.41	0.42	0.44	0.37	0.52
	오산	0.77	1.37	0.13	0.05	0.04	0.02	0.05	0.05
	평택	-2.04	2.44	0.08	0.14	0.04	0.04	0.10	0.12
	남양주	1.22	3.79	0.25	0.23	0.18	0.16	0.19	0.20
	구리	1.90	4.11	0.15	0.18	0.21	0.17	0.21	0.34
	하남	1.20	5.29	0.26	0.43	0.23	0.17	0.32	0.32
	광주	1.35	0.97	-0.01	-0.03	0.02	0.07	0.08	0.16
	이천	-1.88	-2.57	-0.10	-0.09	-0.08	-0.13	-0.16	-0.11
	여주	-0.25	-0.55	0.02	0.03	0.01	-0.03	-0.02	-0.03
	김포	-0.59	3.18	0.12	0.15	0.12	0.17	0.18	0.22
	고양	-0.04	1.23	0.09	0.11	0.12	0.12	0.13	0.08
	고양 덕양	0.08	1.68	0.13	0.15	0.16	0.16	0.21	0.07
	고양 일산동	-0.38	0.88	0.03	0.07	0.09	0.08	0.09	0.10
	고양 일산서	0.06	0.94	0.09	0.08	0.08	0.10	0.07	0.08
	파주	-0.11	0.94	0.06	0.05	0.10	0.10	0.08	0.12
	포천	0.23	0.60	0.00	0.04	0.06	0.04	0.03	0.03
	동두천	0.38	0.45	0.03	0.05	0.07	0.04	0.00	0.03
	양주	0.56	2.29	0.09	0.08	0.07	0.10	0.15	0.22
	의정부	0.40	2.13	0.08	0.12	0.12	0.08	0.07	0.25
인천	중	-1.06	1.06	0.03	0.06	0.05	0.04	0.01	-0.07
	동	0.07	0.60	0.02	0.03	0.04	0.05	0.07	0.05
	미추홀	0.28	1.31	0.06	0.09	0.08	0.08	0.07	0.09
	연수	-0.74	3.43	0.13	0.12	0.17	0.13	0.14	0.15
	남동	0.49	2.06	0.05	0.10	0.13	0.15	0.10	0.13
	부평	0.17	1.30	0.07	0.08	0.10	0.07	0.07	0.09
	계양	0.05	1.19	0.10	0.13	0.10	0.09	0.09	0.08
	서	-1.66	2.72	0.18	0.07	0.13	0.08	0.02	0.15

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시 : '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

* '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 2.2주부터 제공,
'26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임

붙임 3

주간 아파트 5대광역시 통계표

지역	매매가격지수 변동률		전세가격지수 변동률	
	6.1	6.8	6.1	6.8
부산	0.00	-0.01	0.06	0.06
중	-0.03	-0.04	0.00	0.00
서	0.00	-0.02	0.08	0.05
동	-0.02	-0.03	0.02	0.02
영도	-0.08	-0.07	-0.01	0.02
부산진	-0.01	0.03	0.05	0.04
남	0.00	-0.08	0.02	0.01
연제	-0.08	-0.16	0.11	0.03
수영	-0.03	-0.04	0.00	0.06
해운대	0.07	0.05	0.14	0.13
금정	-0.06	-0.01	0.03	0.13
동래	0.05	0.03	0.13	0.11
기장	0.01	0.00	0.07	0.04
북	0.00	0.05	0.10	0.09
강서	-0.05	-0.04	0.05	0.06
사상	-0.05	-0.01	0.02	0.01
사하	0.03	-0.02	0.02	0.01
대구	-0.03	0.01	0.03	0.01
중	0.05	0.11	0.01	0.05
동	-0.01	-0.02	0.09	0.00
서	-0.14	-0.10	-0.01	0.00
남	-0.05	-0.04	-0.01	0.00
북	0.00	0.00	0.00	0.01
수성	-0.09	-0.02	0.03	0.01
달서	-0.04	0.05	0.00	-0.03
달성	0.02	-0.01	0.11	0.07
광주	-0.11	-0.09	-0.05	-0.10
동	-0.05	-0.14	-0.04	-0.13
서	0.00	-0.01	0.10	0.04
남	-0.13	-0.06	-0.05	-0.03
북	-0.22	-0.15	-0.14	-0.26
광산	-0.07	-0.08	-0.05	-0.04
대전	-0.03	0.00	0.04	0.04
동	-0.03	-0.01	0.04	0.01
중	0.00	-0.01	0.04	0.10
서	-0.01	-0.03	0.01	0.01
유성	-0.09	0.00	0.07	0.03
대덕	-0.04	0.09	0.03	0.10
울산	0.08	0.07	0.15	0.15
중	0.08	0.07	0.09	0.09
남	0.08	0.10	0.20	0.22
동	0.06	0.03	0.09	0.04
북	0.08	0.05	0.19	0.20
울주	0.09	0.10	0.11	0.11

붙임 4

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

