

◆ 서울특별시고시 제2025-640호

도시관리계획(지구단위계획구역) 결정(변경) 및 지형도면 고시
[강남세브란스병원 지구단위계획구역 등 264개 지구단위계획구역 “임대의무기간
임대주택 건립 용적률 완화” 결정 변경]

강남세브란스병원 지구단위계획구역 등 264개 지구단위계획구역 “임대의무기간 임대주택 건립 용적률 완화 기준” 결정 변경에 대하여 2025년 서울특별시 도시·건축공동위원회 제3차 수권분과위원회 심의(2025.07.15.) 등을 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획(지구단위계획)을 결정(변경)하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2025년 11월 20일

서울특별시 장

1. 결정 취지

- 「서울특별시 도시계획 조례」 제51조제1항에 따른 “임대의무기간 임대주택 건립 용적률 완화 기준”을 지구단위계획구역에 적용하기 위해 강남세브란스병원 지구단위계획구역 등 264개 지구단위계획구역의 임대의무기간 임대주택 건립에 따른 용적률 완화 기준을 신설하는 사항임.

2. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)

① 지구단위계획 변경 대상 구역

- 서울특별시 지구단위계획구역 중 주거지역을 포함하는 강남세브란스병원 지구단위계획구역 등 264개 구역

자치구	구역명
강남구 (21개소)	강남세브란스병원, 926정거장 주변, 가로수길, 개포택지개발지구, 논현지구, 대치지구, 대치택지개발지구, 삼성 아파트지구, 서울강남보금자리주택지구(서울강남공공주택지구), 수서택지개발지구, 아랫반교개마을, 압구정로변, 압구정아파트지구, 양재중심지구(구양재지구중심/강남), 역삼·도곡아파트지구, 역삼지구, 청담아파트지구, 청담지구, 테헤란로, 한국과학기술회관, 국제교류복합지구(코엑스~잠실종합운동장 일대★)
강동구 (5개소)	강동구청 주변, 고덕택지, 둔촌동역 주변, 성내지구, 천호지구

자치구	구역명
강북구 (6개소)	4.19사거리, 가오리역, 미아사거리역 주변, 삼양지구(구.삼양사거리), 수유·번동 지구, 서울휴먼타운(능안골)
강서구 (11개소)	공항지구중심, 까치산역지구중심, 목동사거리생활권중심, 발산택지개발지구, 방화1택지개발지구, 방화2택지개발지구, 서울등촌택지개발사업지구, 우장산역 생활권중심, 화곡아파트지구, 화곡역 지구중심, 국회대로 주변(★)
관악구 (9개소)	낙성대 (낙성대주변+낙성대생활권), 난곡사거리지구중심, 난곡생활권중심, 남부순환로(시흥IC)주변, 대림 지역중심, 미림지구중심 및 주변지역, 봉천지역중심, 신림지구중심, 은천생활권중심
광진구 (10개소)	건대입구역지구, 광나루역, 구의사거리, 군자역지구, 동일로지구, 아차산역지구, 자양지구, 중곡역지구, 화양1지구, 화양2지구
구로구 (8개소)	개봉역, 개봉3동 주거환경관리사업, 구로동 주민참여형 재생사업/구로동 111번지 일대, 구로디지털단지, 구로역 및 신도림역세권, 궁동 108-1 일대, 온수동 주민참여형 재생사업, 온수역 일대
금천구 (11개소)	가산, 가산 237번지 일대, 금천구심, 독산역 주변, 문성생활권중심, 석수역세권, 시흥 박미사랑마을, 시흥 박미사랑마을(2단계), 시흥생활권, 시흥생활권중심, 정심생활권중심
노원구 (18개소)	공릉1택지 지구단위계획구역, 공릉2택지 지구단위계획구역, 광운대 주변, 노원구역, 상계1,2단계 택지개발지구, 상계2택지개발지구, 상계3택지개발지구, 상계역주변, 수락지구중심, 월계1택지, 월계2택지, 월계3택지, 월계4택지, 월계5택지, 월계6택지, 월계생활권중심, 중계, 중계2택지
도봉구 (9개소)	도봉무수골, 도봉생활권중심, 도봉역세권, 방아골, 방학역세권, 새 동네·안골, 쌍문생활권중심, 쌍문지구중심, 도봉택지개발사업구역
동대문구 (8개소)	경희대앞, 배봉생활권중심, 서울시립대 주변지역, 신설, 신이문생활권중심, 전농2지구중심, 청량리역 전면부, 휘경동주거환경관리사업
동작구 (4개소)	남성역세권, 대림지구, 보라매지구, 흑석숲마을
마포구 (8개소)	대흥지구, 마포지구, 상수역세권, 아현1지구, 아현2지구, 연남동, 홍대앞, 신촌지구일대(★)

자치구	구역명
서대문구 (5개소)	서대문구청주변, 서울 휴먼타운(북가좌동), 천연역세권, 충정, 충현
서초구 (9개소)	내방역 일대, 반포아파트지구, 서초구역(꽃마을지역), 서초동 1342 일대, 서초로, 서초아파트지구, 양재택지, 이수아파트지구, 사당·이수(★)
성동구 (9개소)	금호지구중심, 마장역세권, 마장축산물시장 일대, 성수 IT 산업·유통 개발진흥지구, 신금호역세권, 한양대학교 주변지역, 왕십리광역중심, 독섬주변지역, 장안평 일대(★)
성북구 (14개소)	동덕여대 주변지역, 동선지구중심, 동소문동2가, 보문생활권중심, 석관지구중심, 성북동(舊성북동 역사문화지구), 성신여대주변지역, 월곡생활권중심, 장수마을, 장월택지개발지구(★), 정릉동 372-2번지 일대 정릉동 주거환경관리사업구역, 정릉생활권중심, 종암지구중심, 소리마을
송파구 (21개소)	가락아파트지구, 개롱, 거여지구, 거여택지개발지구, 문정 택지지구, 방이, 삼전, 서울마천, 석촌고분, 송파나루, 송파대로 제1지구, 송파대로 제2지구, 아시아선수촌아파트지구, 오금지구중심, 위례성길, 위례택지개발지구, 잠실광역중심제1지구, 잠실광역중심제2지구, 잠실아파트지구, 장지택지개발사업지구, 풍납
양천구 (11개소)	김포가도(양천), 목동오거리, 서울 목동지구 택지개발사업, 신탄리택지개발지구, 신정4 보금자리주택지구, 신월생활권중심, 신정2택지개발지구, 신정3국민임대주택단지, 신정네거리, 신정생활권중심, 신정택지개발지구
영등포구 (13개소)	대림2동 1027-1번지일대 주거환경관리개선사업, 대림광역중심, 매낙골, 선유도역 주변, 신길6생활권, 신길, 신길지구중심, 신풍지구, 여의도 금융중심, 여의도아파트지구, 영등포지역 부도심권, 대림2생활권, 당산지구중심
용산구 (6개소)	서빙고아파트지구, 숙명여대주변, 용산공원 동측권역, 이촌아파트지구, 이태원로 주변, 한남
은평구 (13개소)	구산생활권, 구청생활권, 독바위, 불광, 산골마을 주거환경관리사업, 서울혁신파크, 신사생활권중심, 역촌역세권, 연서로, 연신내, 응암로, 응암역생활권, 수색·DMC 주변지역(★)
종로구 (16개소)	경복궁서측, 대학로, 동대문, 부암동, 북촌, 성균관대주변, 송인2, 율곡로, 이화동 일대, 종로구 옥인동 47번지 일대 관리형 주거환경개선사업, 혜화명륜동, 명륜마을, 혜화마을, 창의원백악마을, 창의원인왕마을, 충신아랫마을

자치구	구역명
중구 (11개소)	신당·청구 역세권일대, 약수, 장충동 일대, 퇴계로변, 필동 일대, 회현, 회현동 일대, 광희마을, 장충마을, 신당A마을, 경동일대(★)
중랑구 (8개소)	망우동 83번지 일대(소규모 단절토지), 면목·상봉 패션(봉제) 특정개발진흥지구, 면목생활권중심, 면목지구중심, 묵동지구중심, 신내택지개발지구(신내1), 중화생활권중심, 중화촌치관리구역

주1) 두 개 이상 자치구가 포함된 지구단위계획구역(★) : 국제교류복합지구(강남구, 송파구), 국회대로 주변(강서구, 양천구), 신촌지구일대(서대문구, 마포구), 사당·이수(서초구, 관악구), 장안령 일대(성동구, 동대문구), 정월택지개발지구(성북구, 노원구) 수색·DMC역 주변지역(은평구, 마포구), 정동 일대(중구, 종로구)

② 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)(안)

■ 임대임대기간 임대주택 도입 용적률 완화 (신설)

- 당해 지구단위계획 상 용적률 결정에도 불구하고 주거지역에서 임대주택 건설 시 「서울특별시 도시계획 조례」 제51조제1항제1호에 따라 아래 기준을 적용하여 임대주택을 추가 건설할 수 있다.(「서울특별시 도시계획 조례」 개정 시 개정 조례에 따름)

－ 임대주택 : 허용용적률 + 조례용적률 X 0.2 이내

(※ 민간임대주택의 경우 임대임대기간 10년 이상에 한함)

구분	용적률 완화량
임대임대기간 20년 이상	20%
임대임대기간 10년 이상	15%
임대임대기간 5년 이상	10%

- 2000.7.1. 이후 용적률이 높은 용도지역으로 상향된 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제85조제4항 적용

〈적용예시 : 3종일반주거지역 기준/허용/상한=250%/275%/500%〉
 · 허용용적률 + 공공임대주택 건설
 = 275% + (250% X 0.2) = 275% + 50% = 325%

3. 관계도면 : 변경없음(붙임 참조)

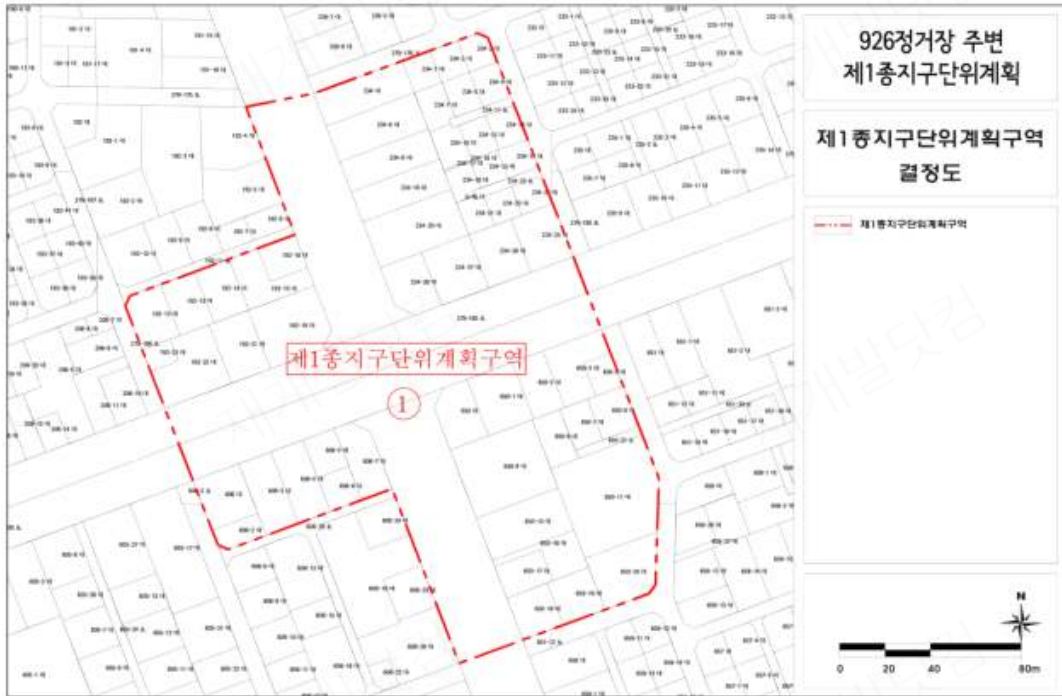
4. 시민의 열람편의를 위해 서울시청 도시관리과(☎2133-8373) 및 자치구 지구단위계획(도시계획과 등) 관련부서에 관련도서를 비치하고 있습니다.

[붙임] 관계도면

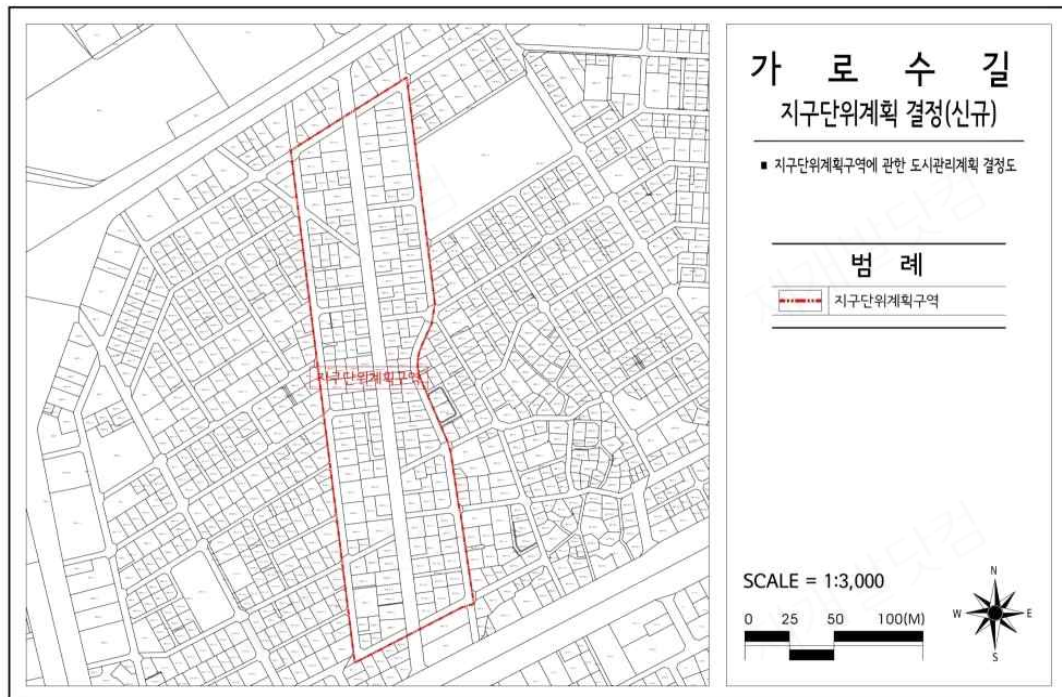
■ 강남세브란스병원 지구단위계획구역 결정도



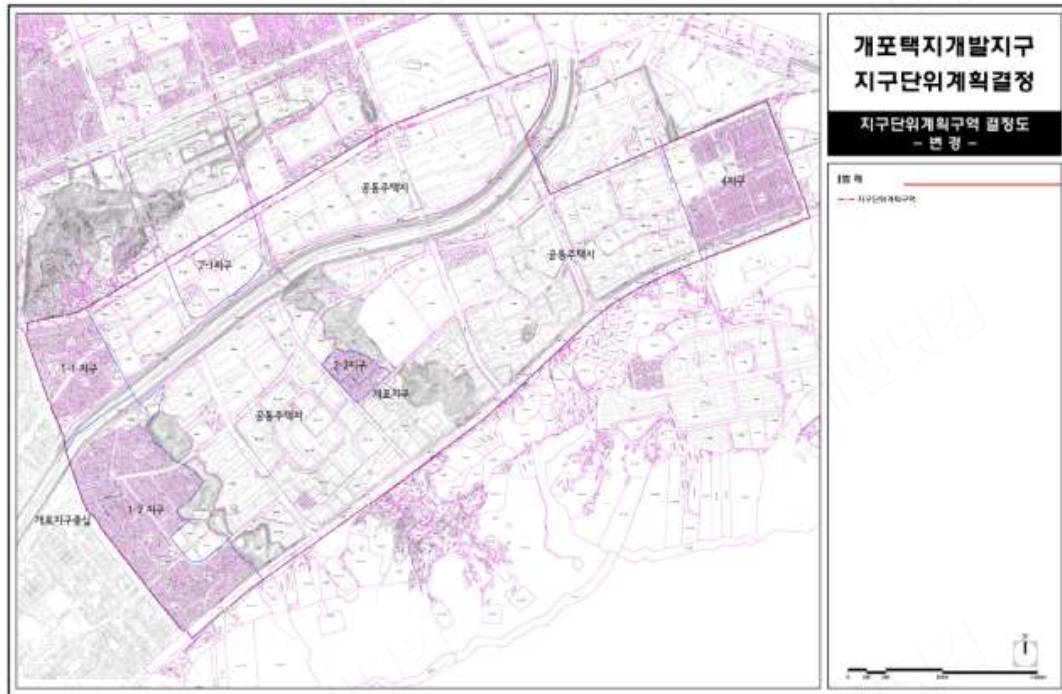
■ 926정거장 주변 지구단위계획구역 결정도



■ 가로수길 지구단위계획구역 결정도



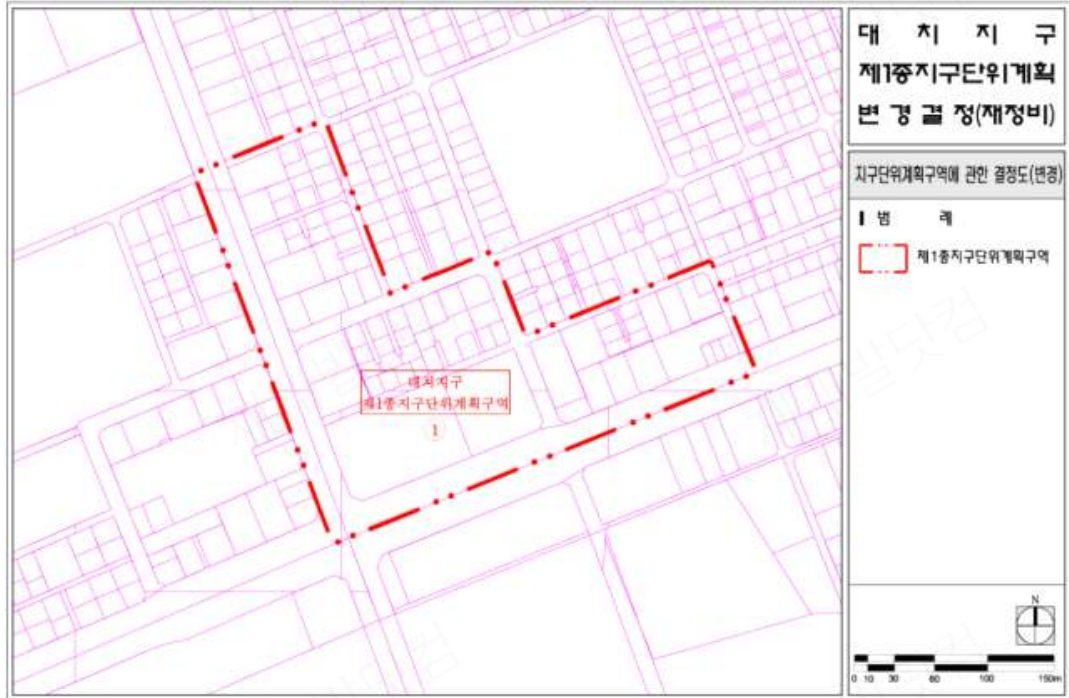
■ 개포택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 논현지구 지구단위계획구역 결정도



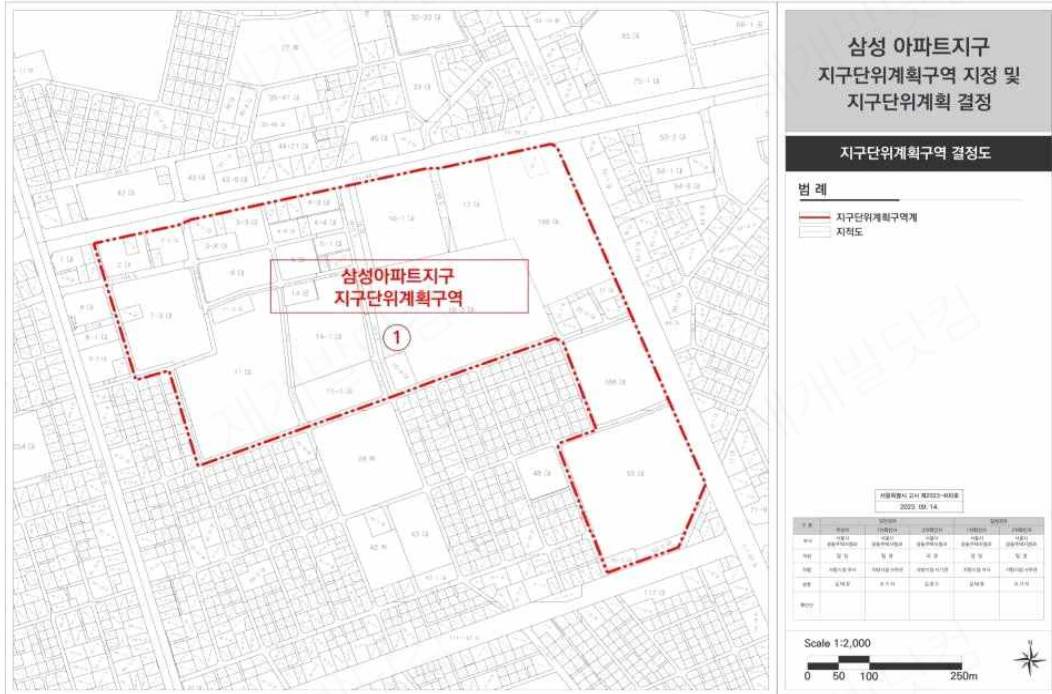
■ 대치지구 지구단위계획구역 결정도



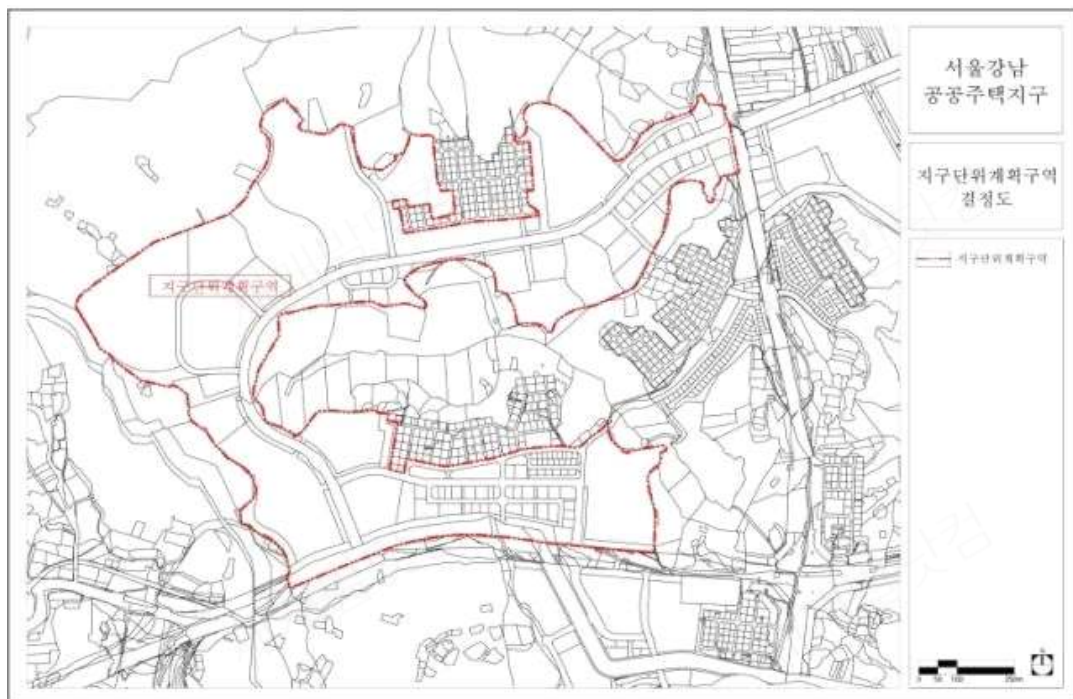
■ 대치택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



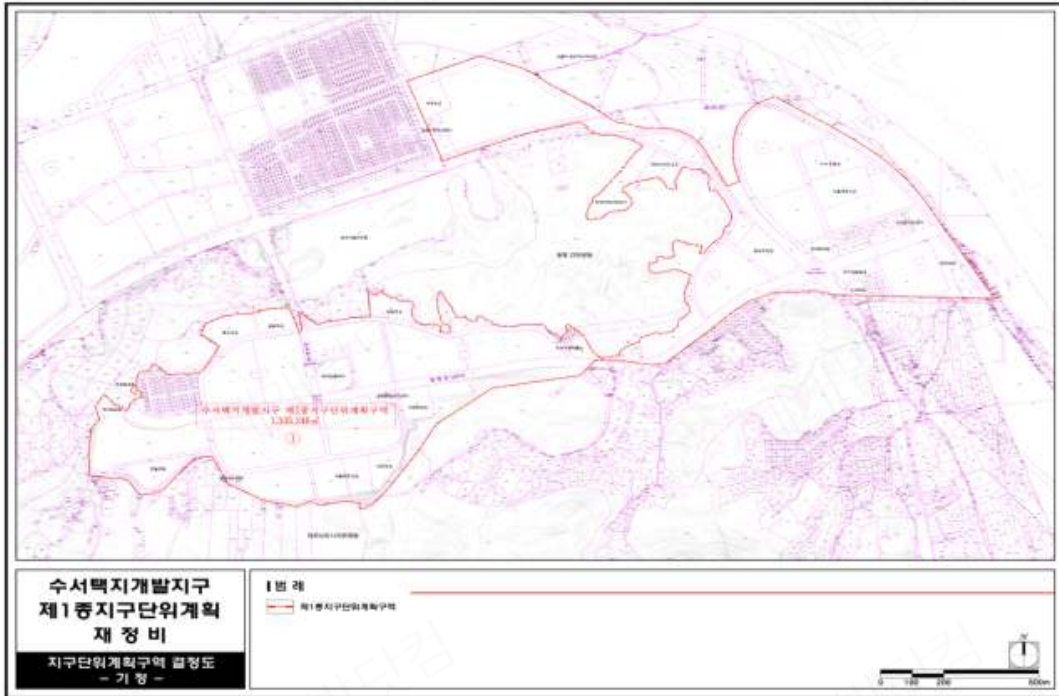
■ 삼성 아파트지구 지구단위계획구역 결정도



■ 서울강남보금자리주택지구(서울강남공공주택지구) 지구단위계획구역 결정도



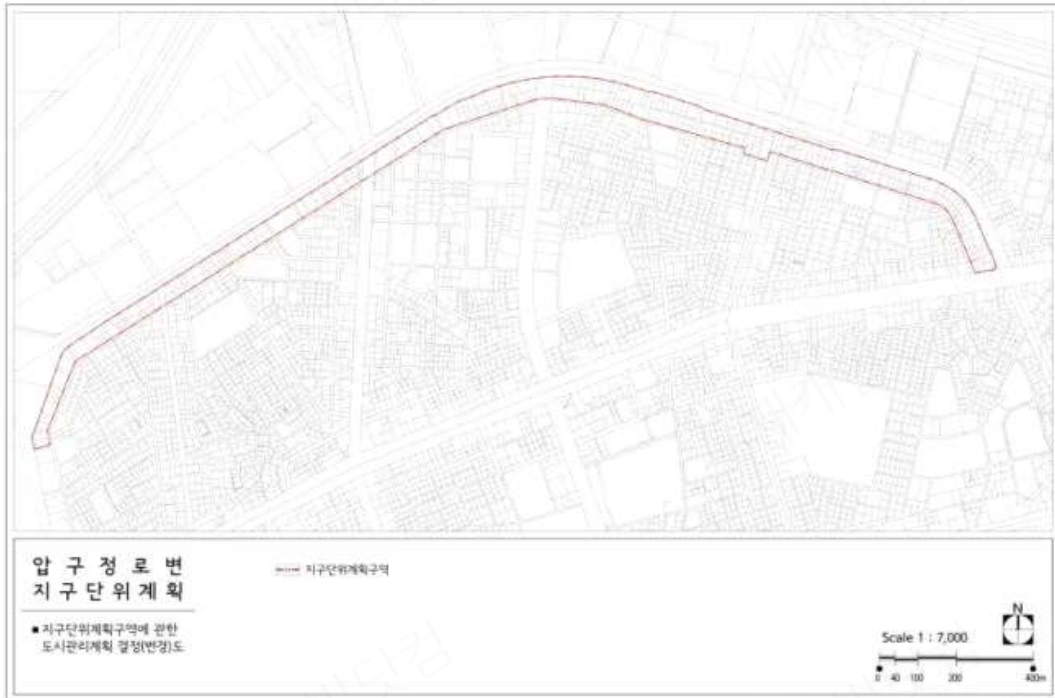
■ 수서택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



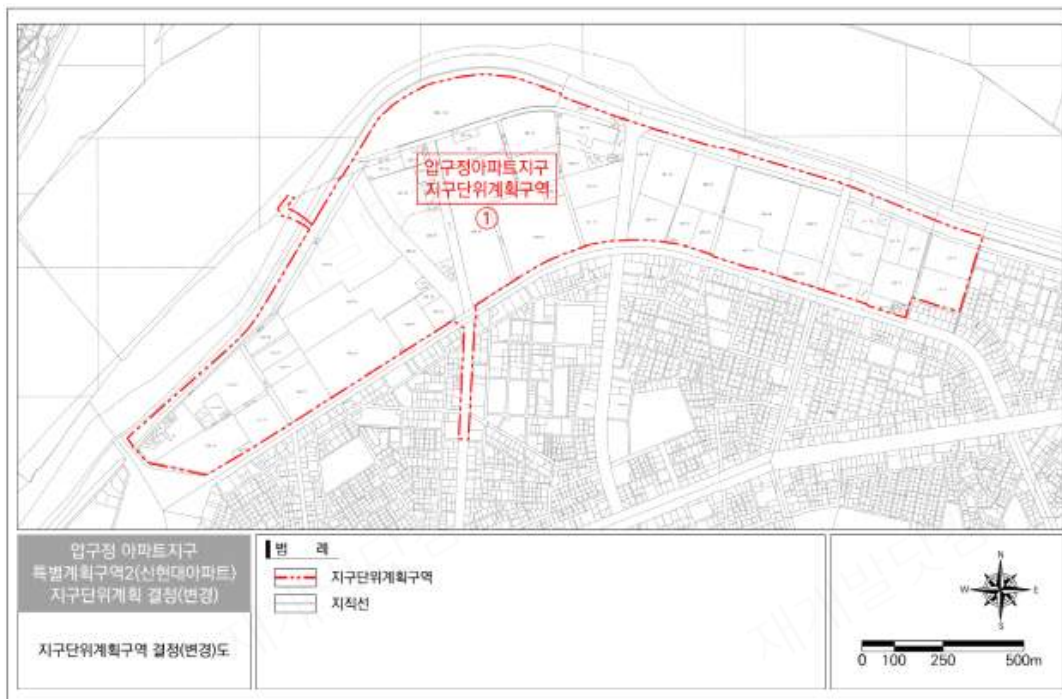
■ 아랫반고개마을 지구단위계획구역 결정도



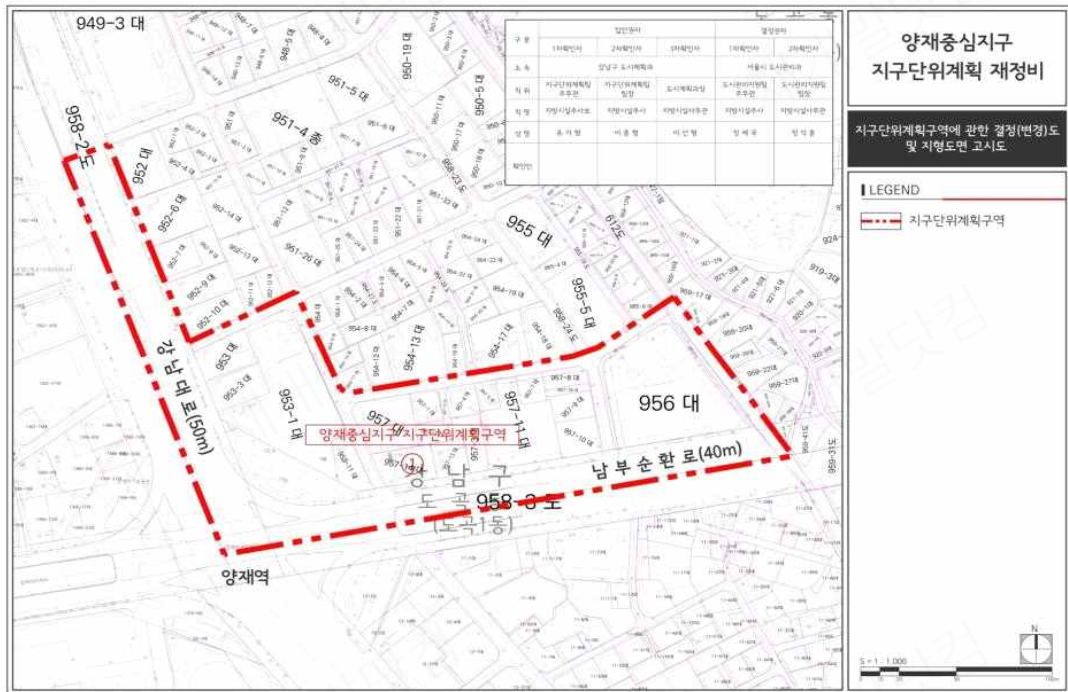
■ 압구정로변 지구단위계획구역 결정도



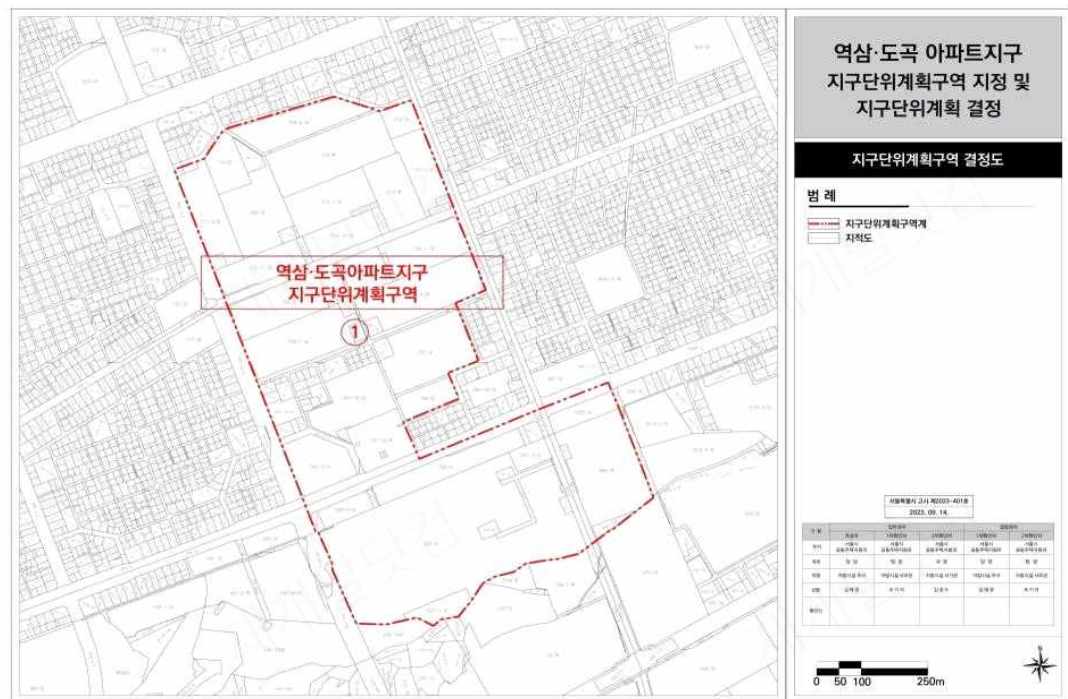
■ 압구정아파트지구 지구단위계획구역 결정도



■ 양재중심지구(구양재지구중심/강남) 지구단위계획구역 결정도



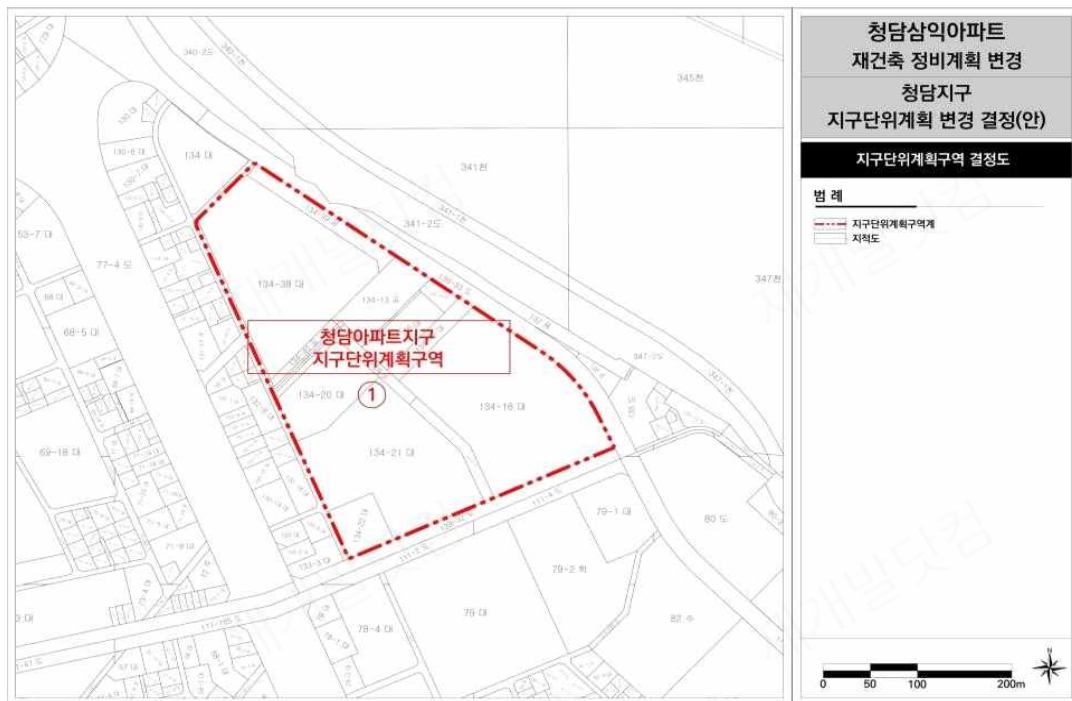
■ 역삼·도곡아파트지구 지구단위계획구역 결정도



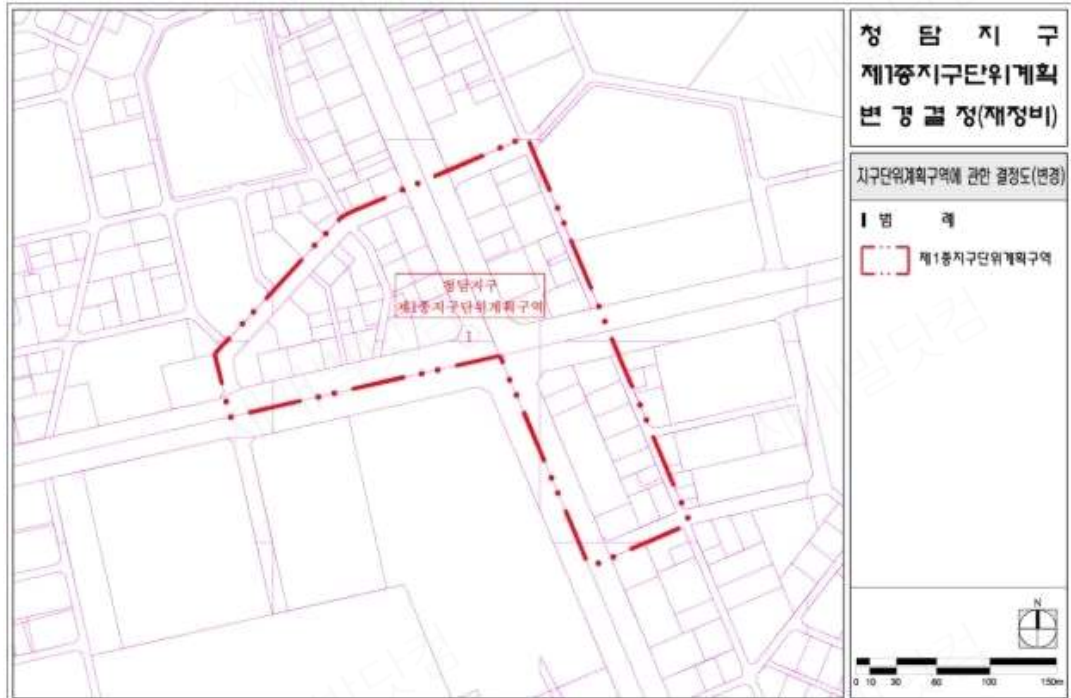
■ 역삼지구 지구단위계획구역 결정도



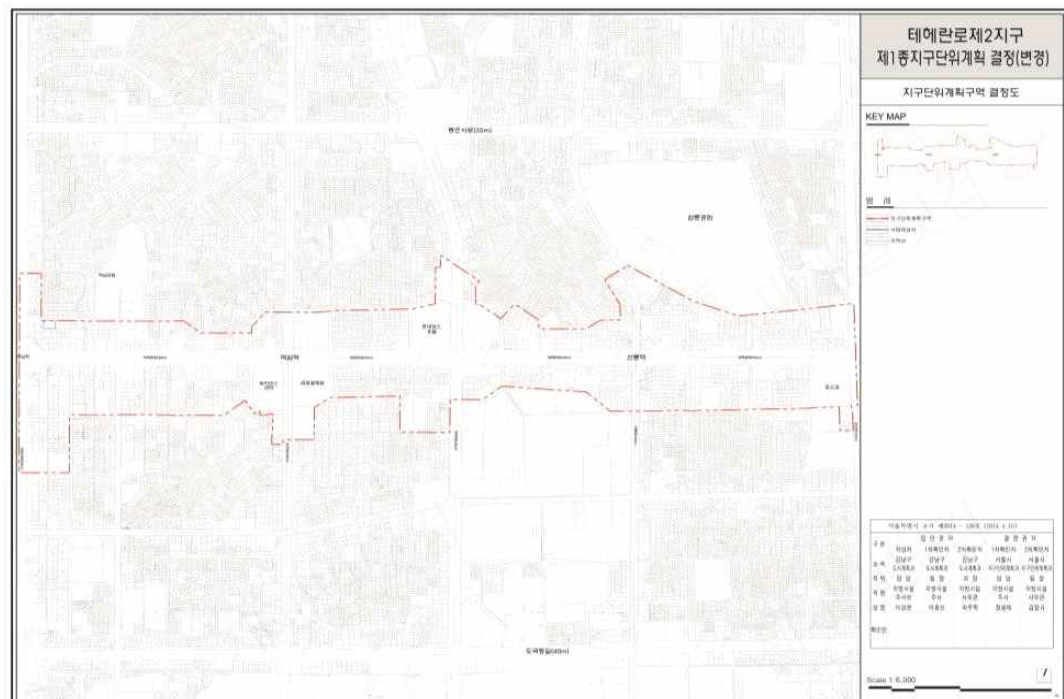
■ 청담아파트지구 지구단위계획구역 결정도



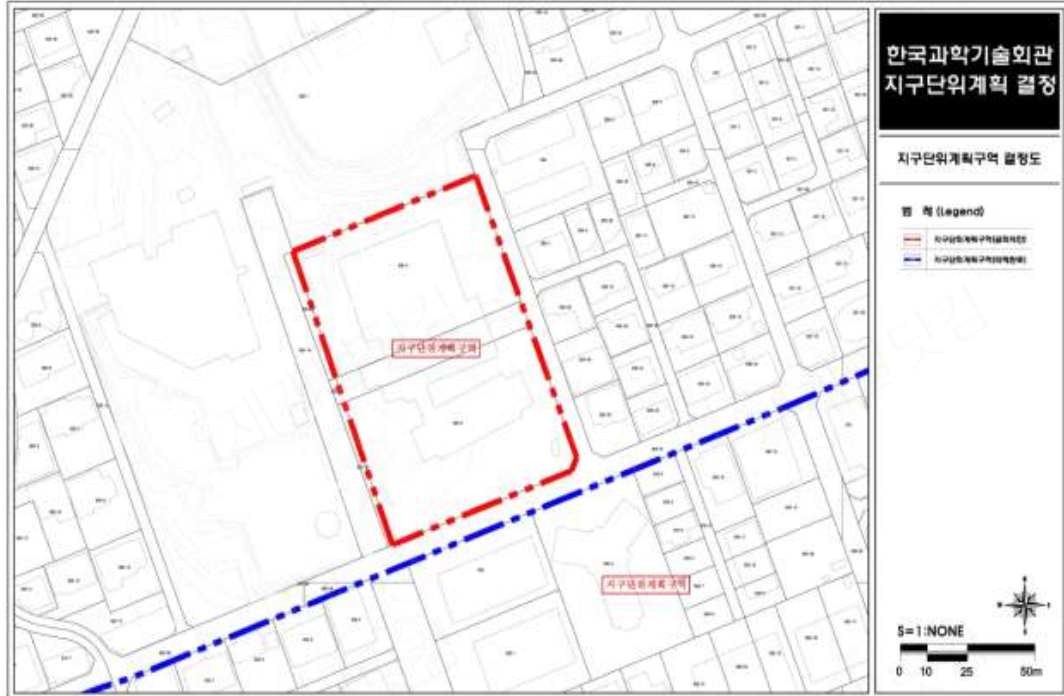
■ 청담지구 지구단위계획구역 결정도



■ 테헤란로 지구단위계획구역 결정도



■ 한국과학기술회관 지구단위계획구역 결정도



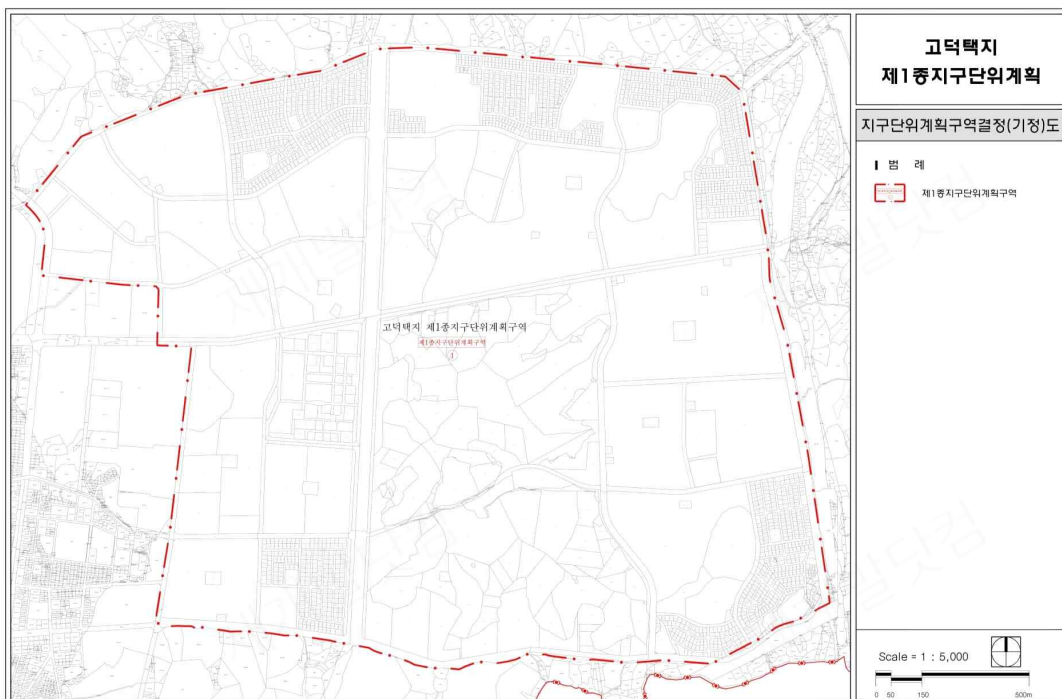
■ 국제교류복합지구(코엑스~잠실종합운동장 일대) 지구단위계획구역 결정도



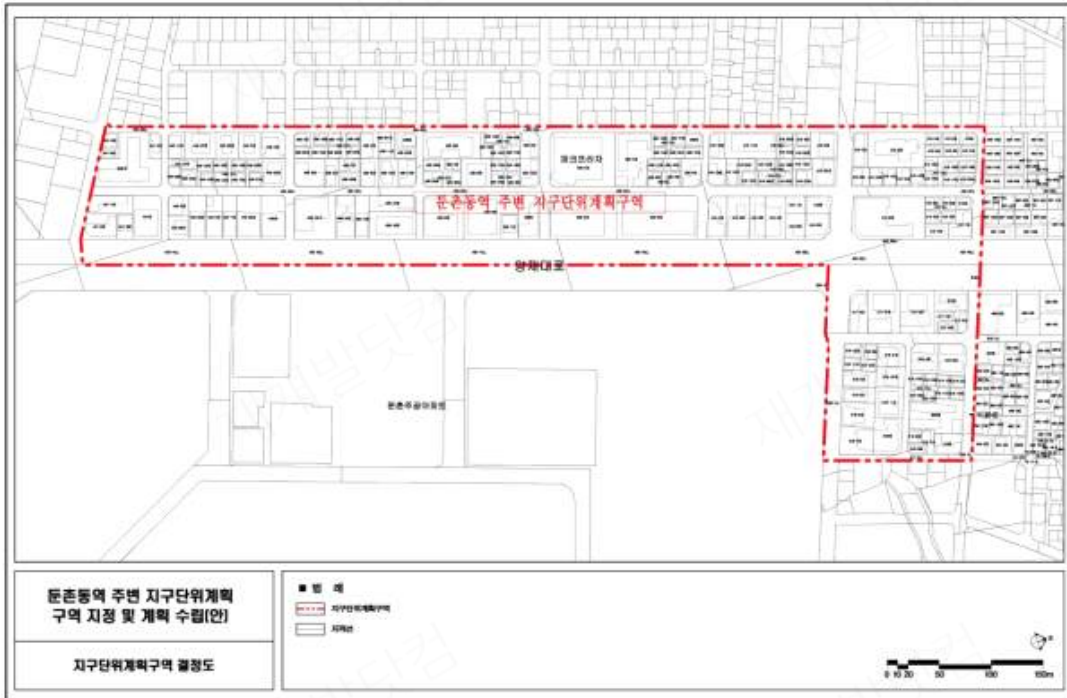
강동구청 주변 지구단위계획구역 결정도



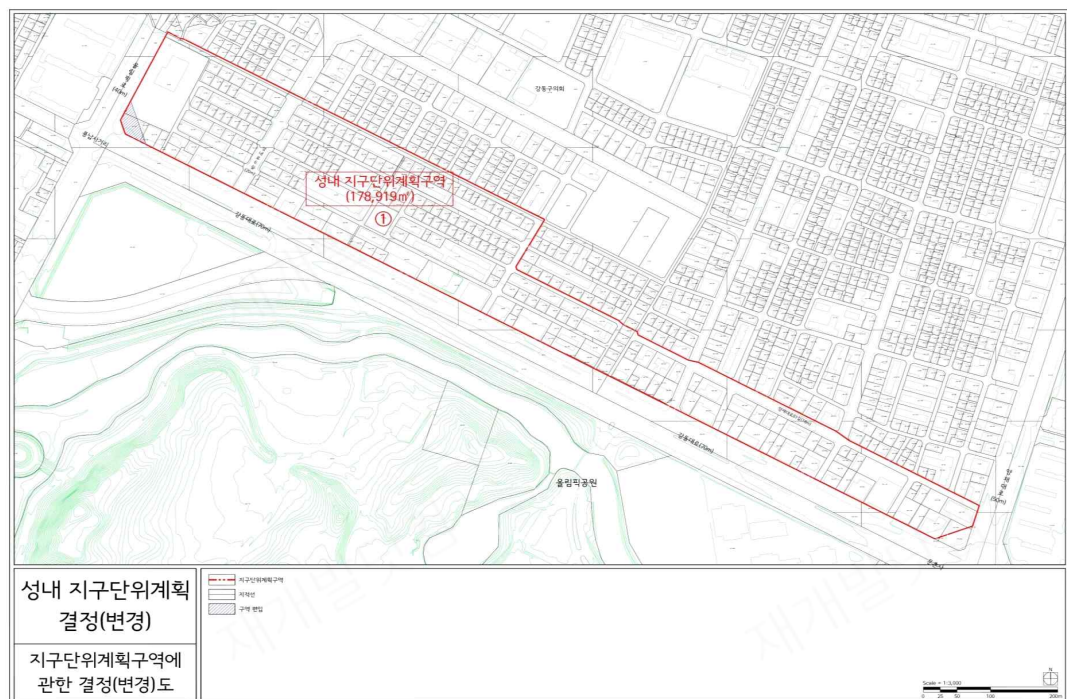
고덕택지 지구단위계획구역 결정도



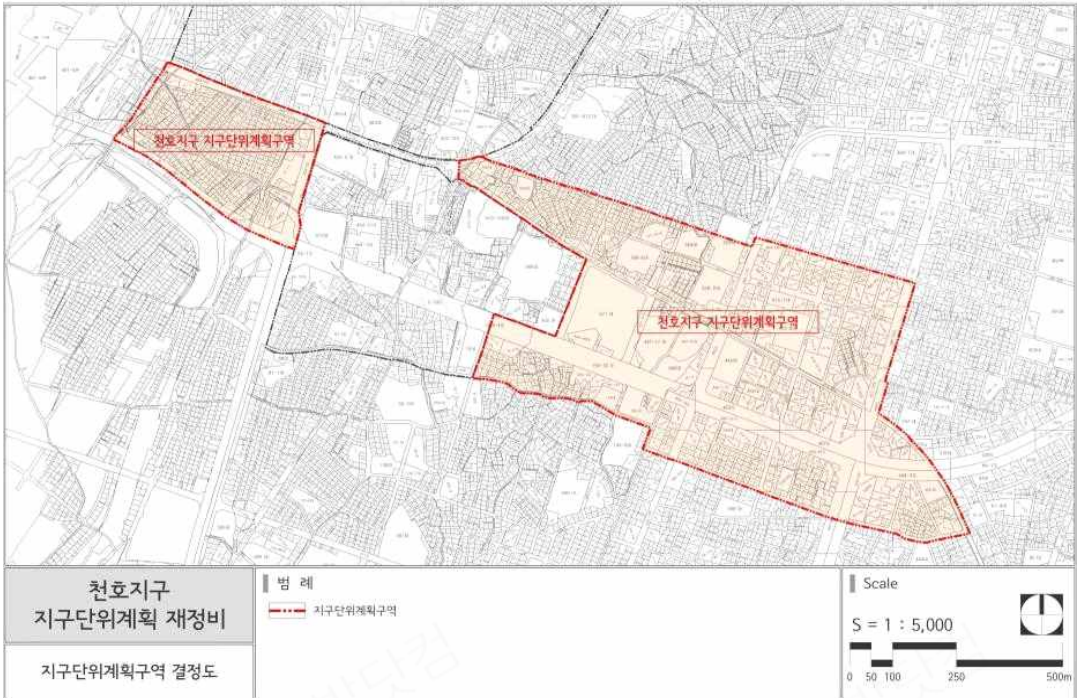
■ 둔촌동역 주변 지구단위계획구역 결정도



■ 성내지구 지구단위계획구역 결정도



■ 천호지구 지구단위계획구역 결정도



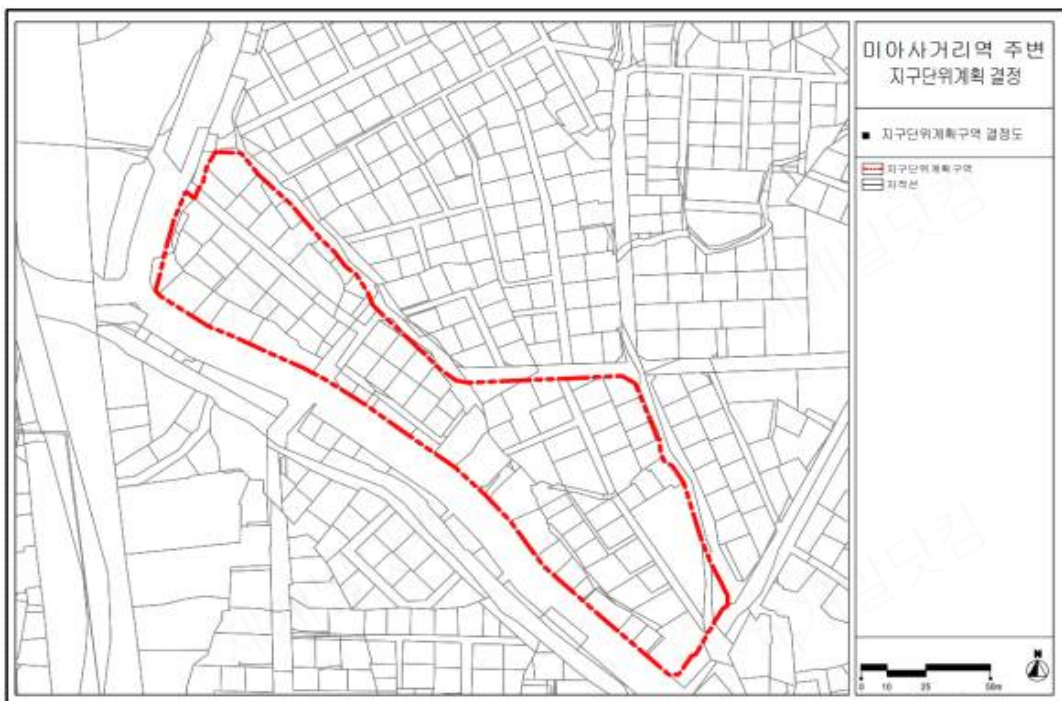
■ 4.19사거리 지구단위계획구역 결정도



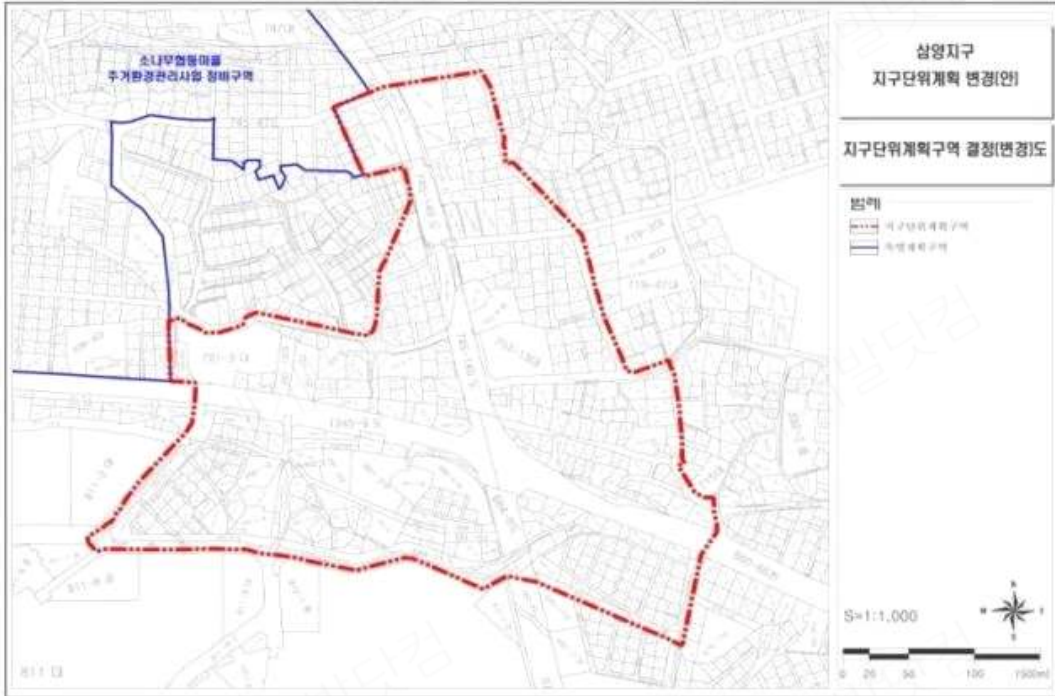
■ 가오리역 지구단위계획구역 결정도



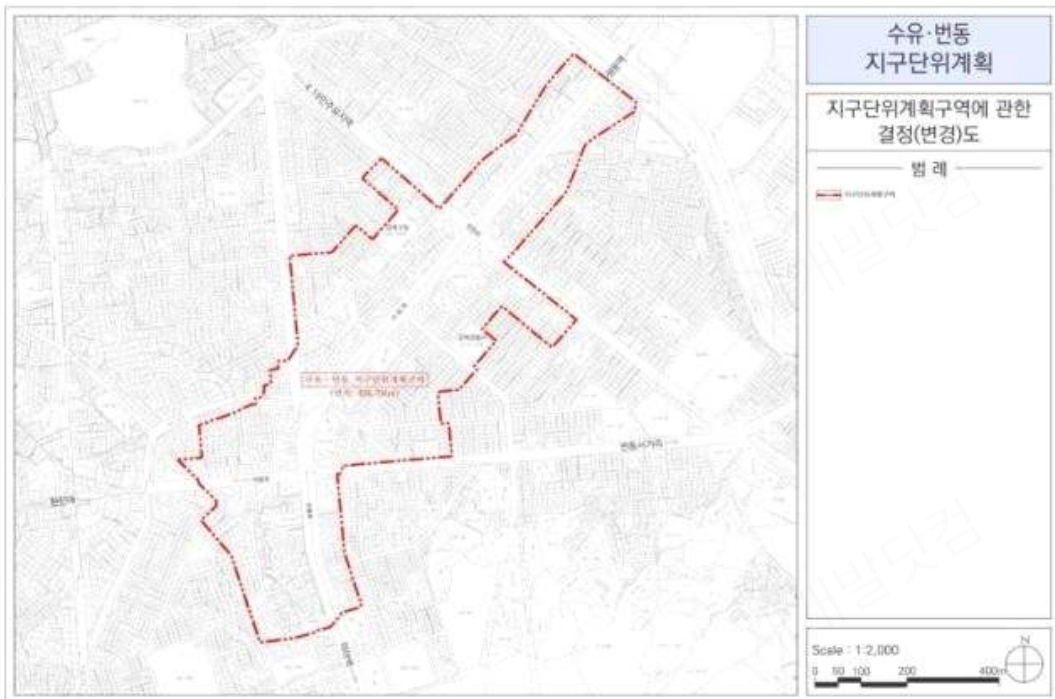
■ 미아사거리역 주변 지구단위계획구역 결정도



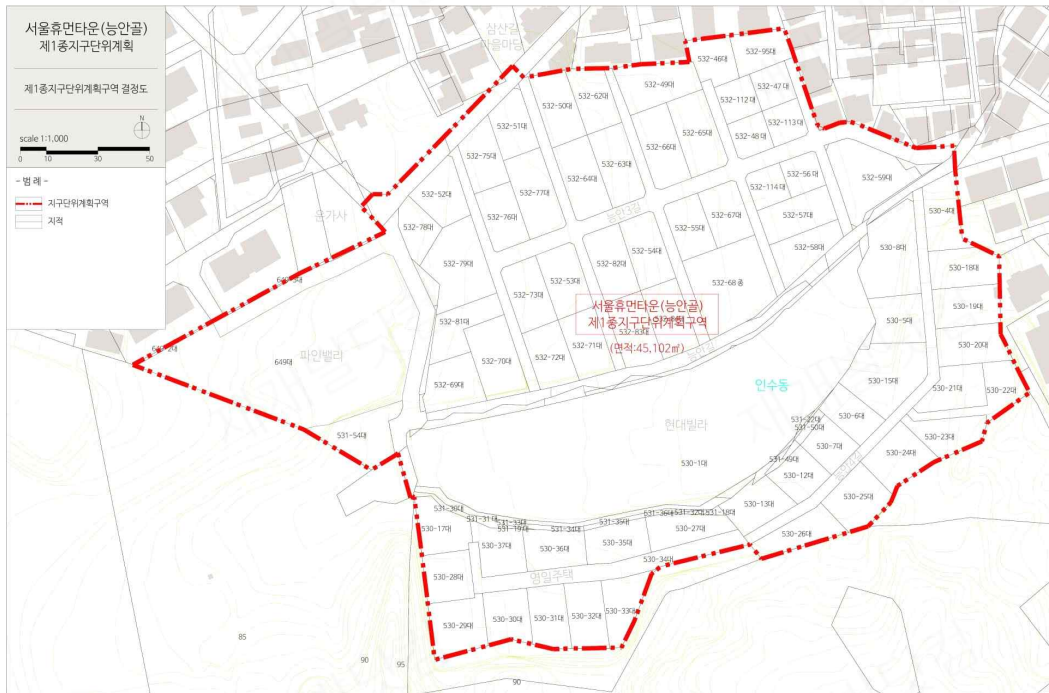
■ 삼양지구(구.삼양사거리) 지구단위계획구역 결정도



■ 수유·변동 지구 지구단위계획구역 결정도



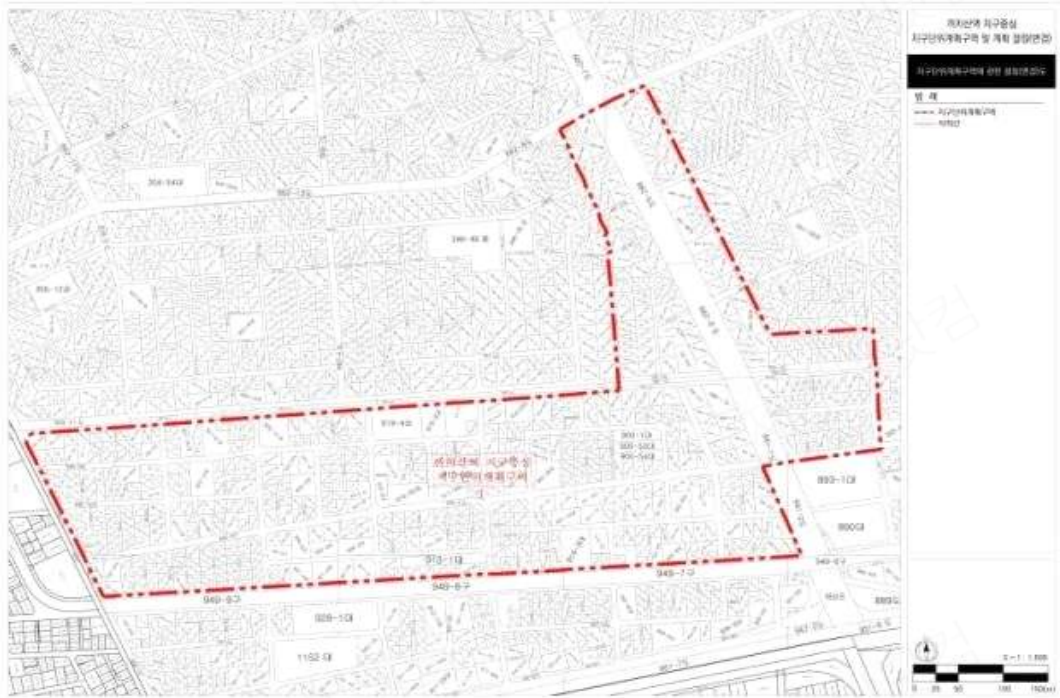
서울휴먼타운(능안골) 지구단위계획구역 결정도



공항지구중심 지구단위계획구역 결정도



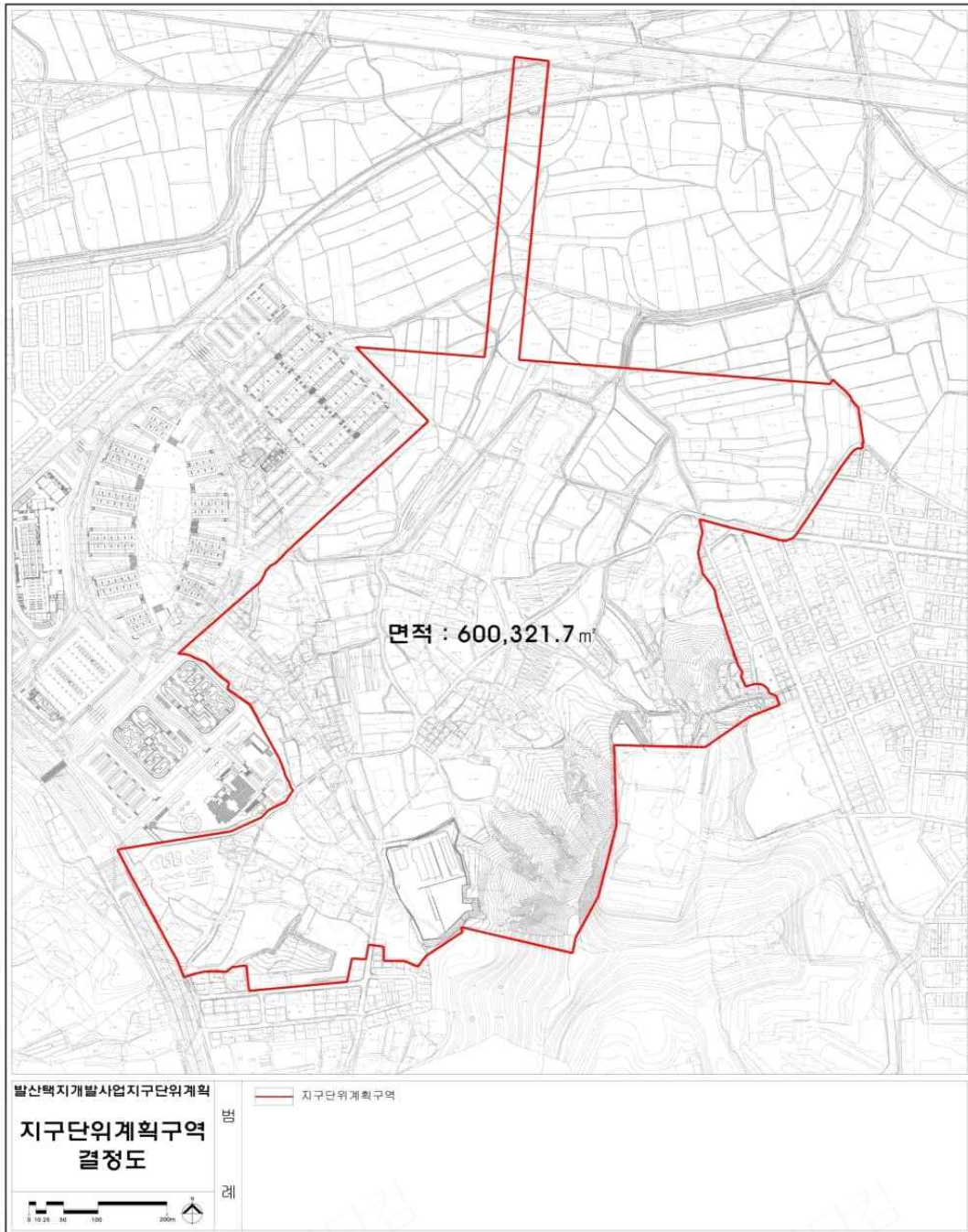
■ 까치산역지구중심 지구단위계획구역 결정도



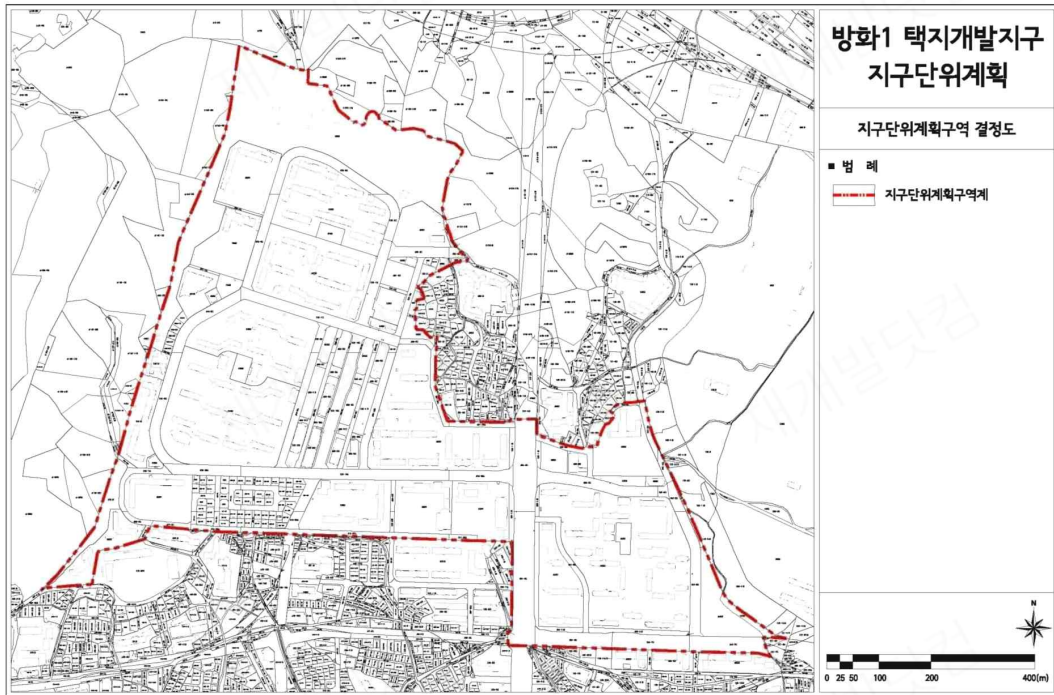
■ 목동사거리생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 발산택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



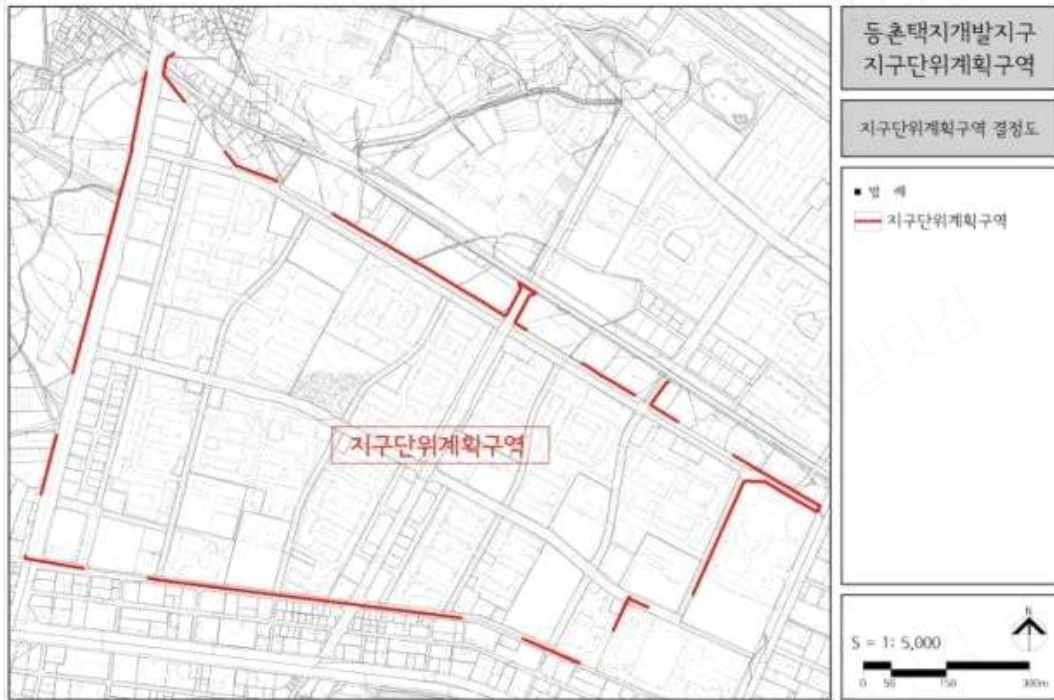
■ 방화1택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



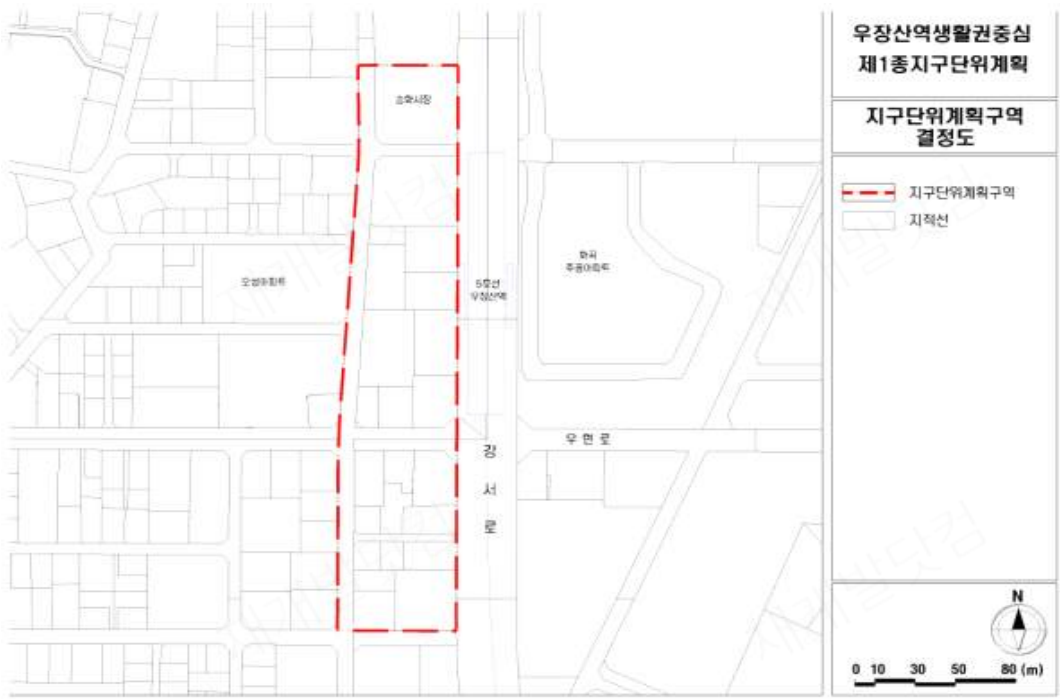
■ 방화2택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



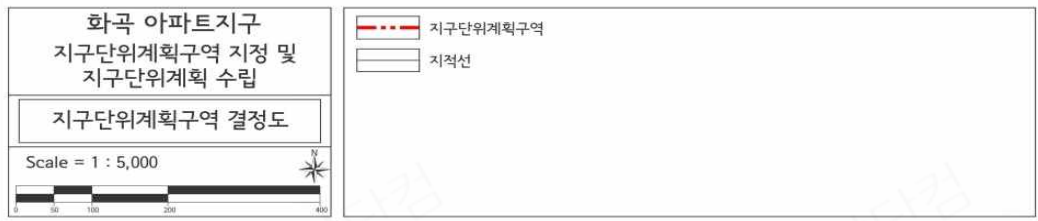
■ 서울등촌택지개발사업지구 지구단위계획구역 결정도



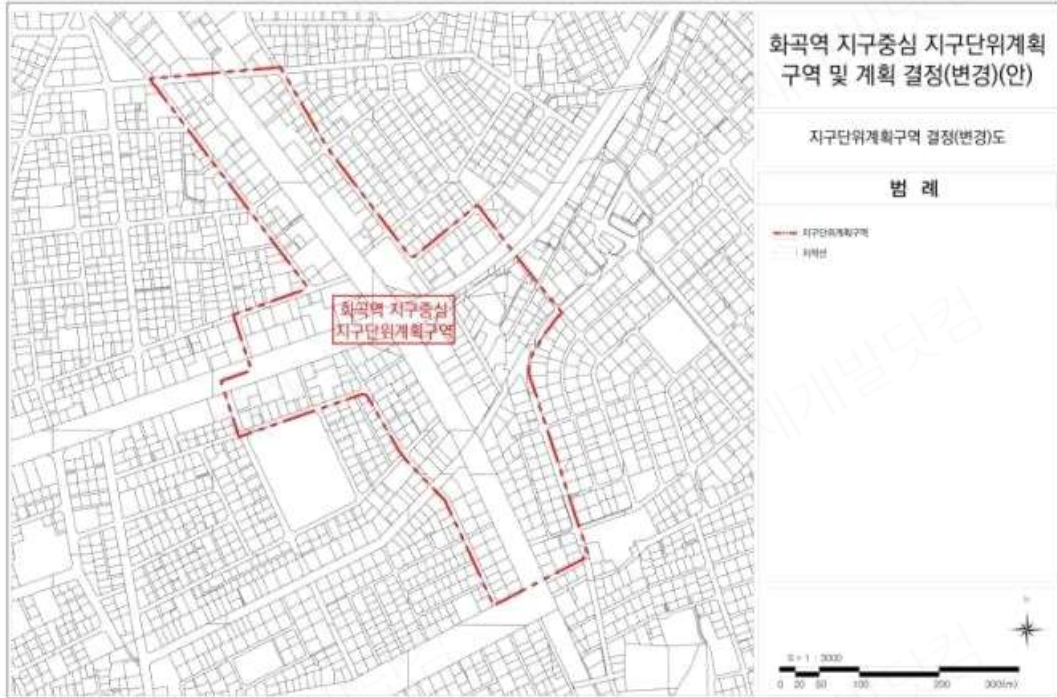
■ 우장산역 생활권중심 지구단위계획구역 결정도



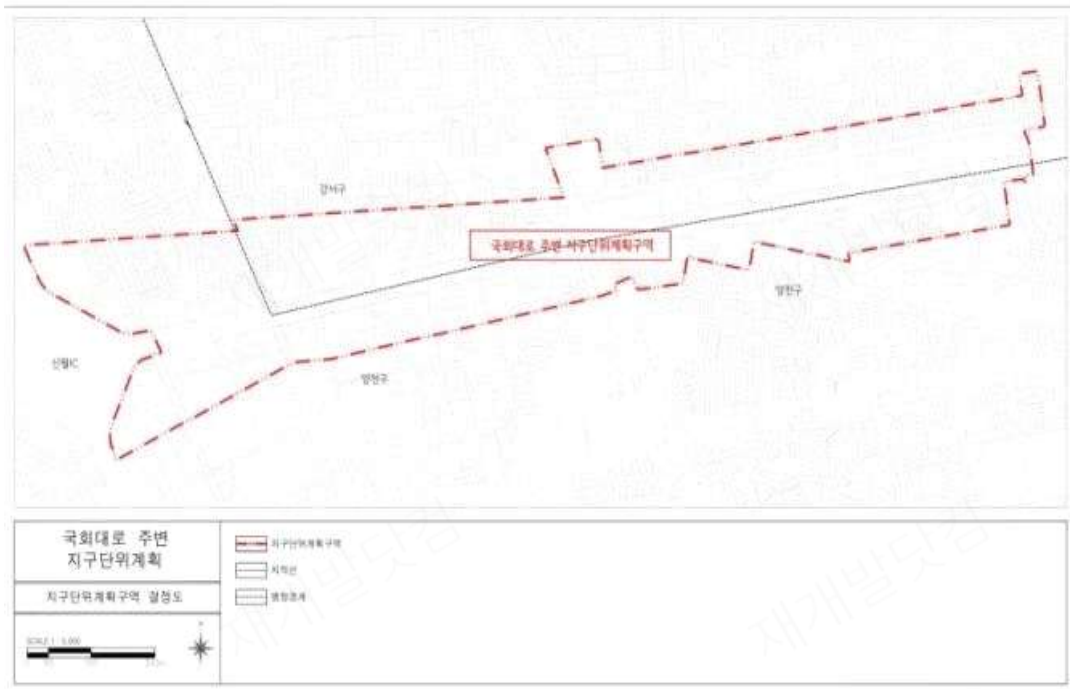
■ 화곡아파트지구 지구단위계획구역 결정도



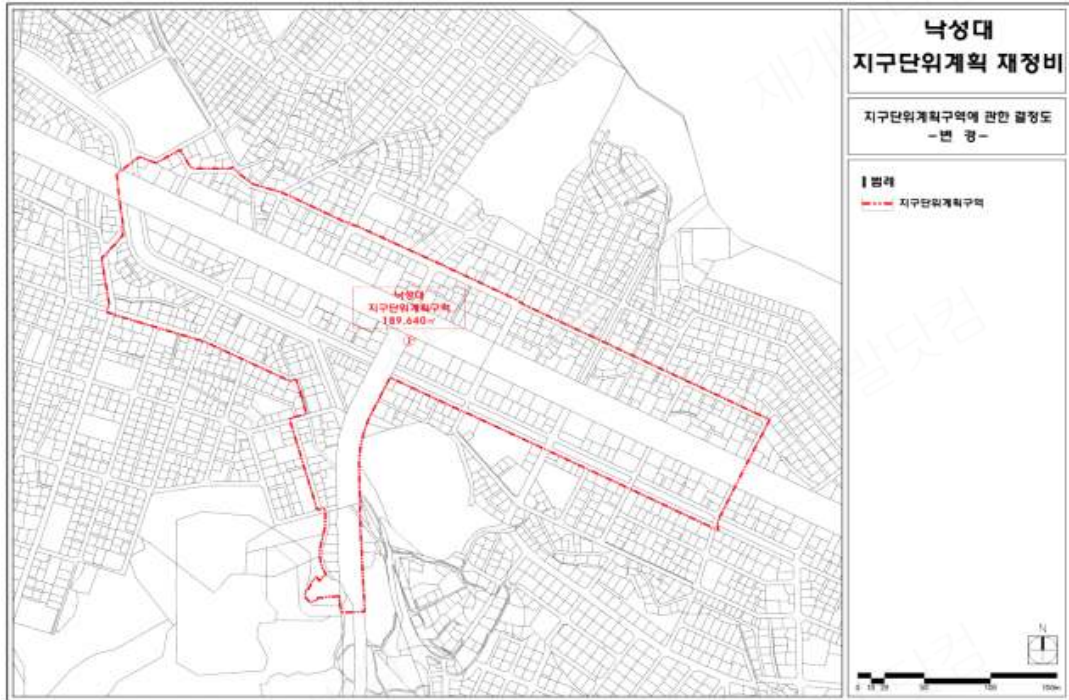
■ 화곡역 지구중심 지구단위계획구역 결정도



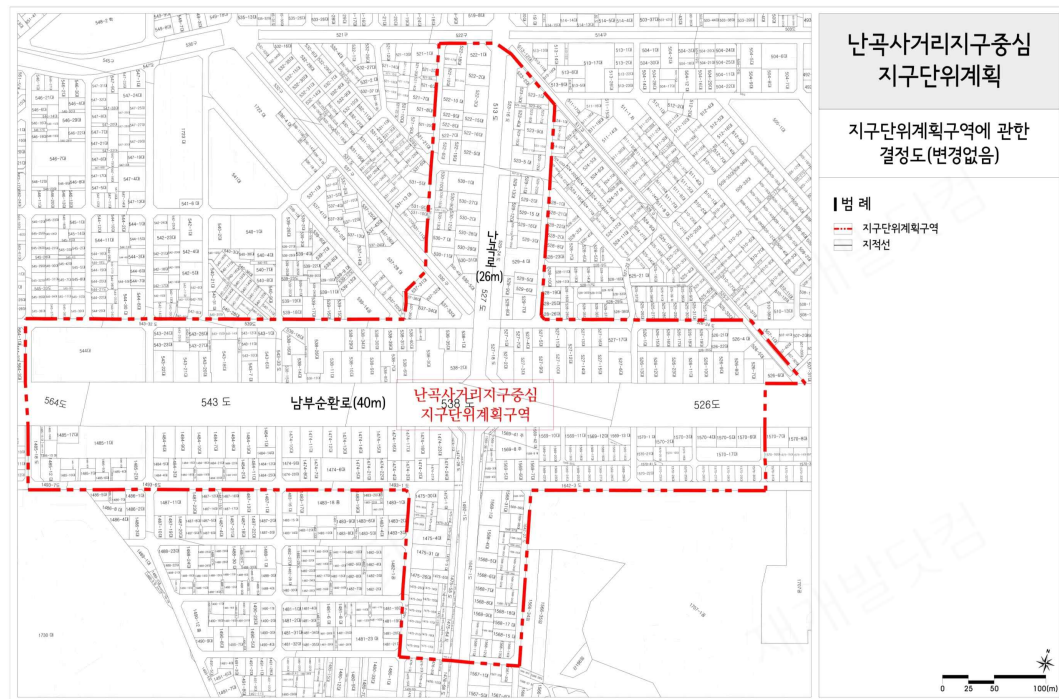
■ 국회대로 주변 지구단위계획구역 결정도



■ 낙성대 (낙성대주변+낙성대생활권) 지구단위계획구역 결정도



■ 난곡사거리지구중심 지구단위계획구역 결정도



■ 난곡생활권중심 지구단위계획구역 결정도



난곡생활권중심
지구단위계획

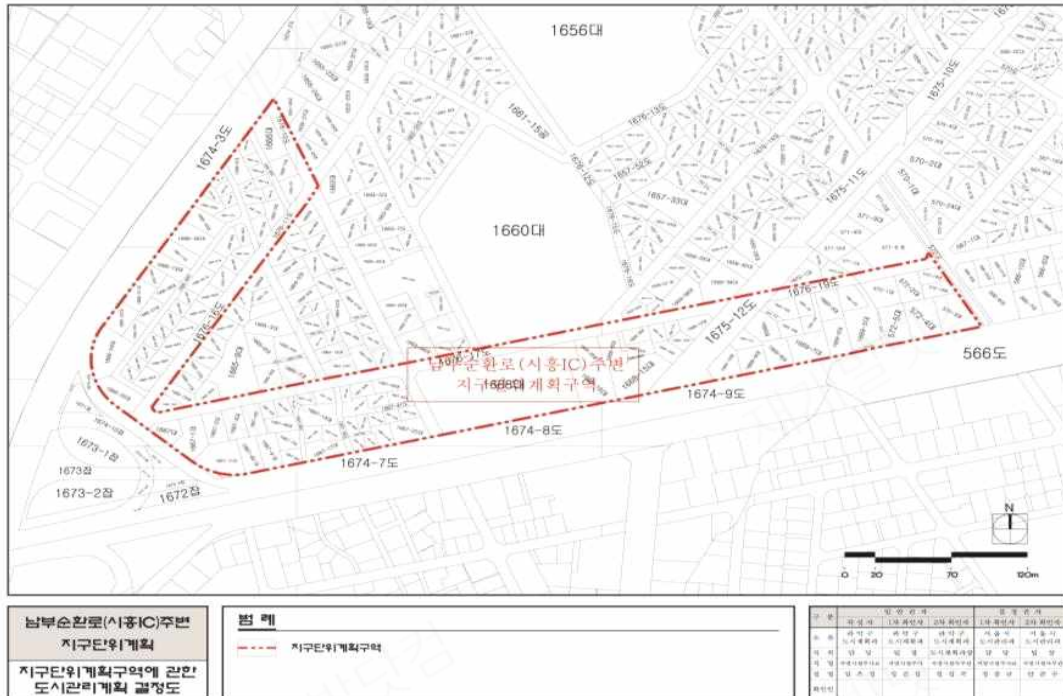
지구단위계획구역에
관한 결정도(변경없음)

범례

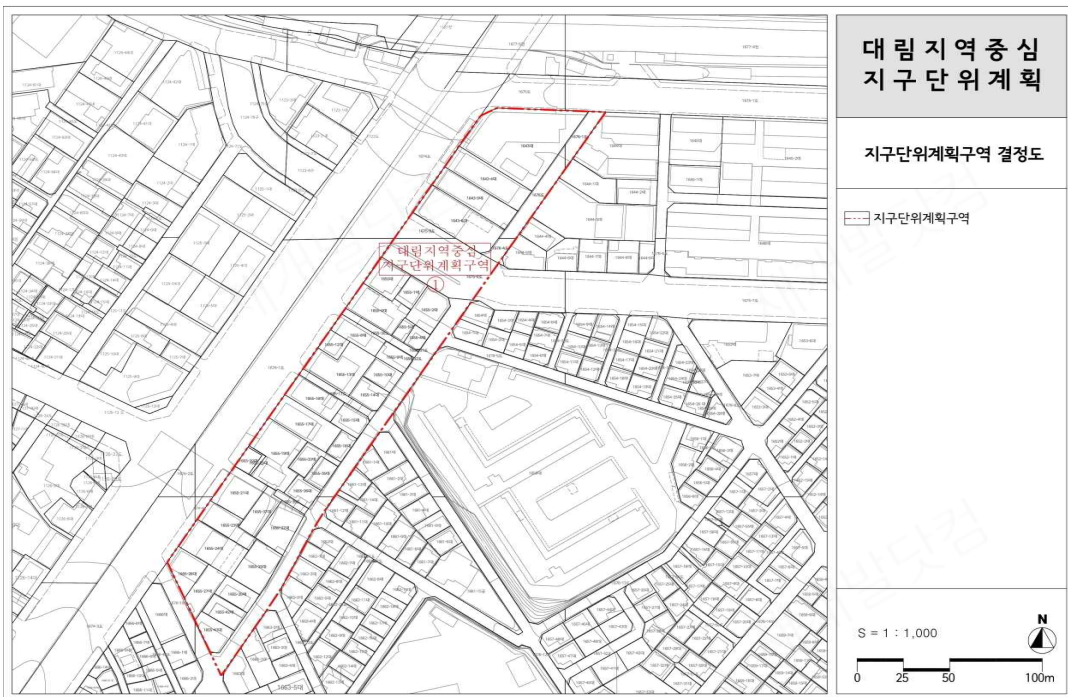
- 지구단위계획구역
- 지적선

Scale : 1/2,500
0 25 50 100(m)

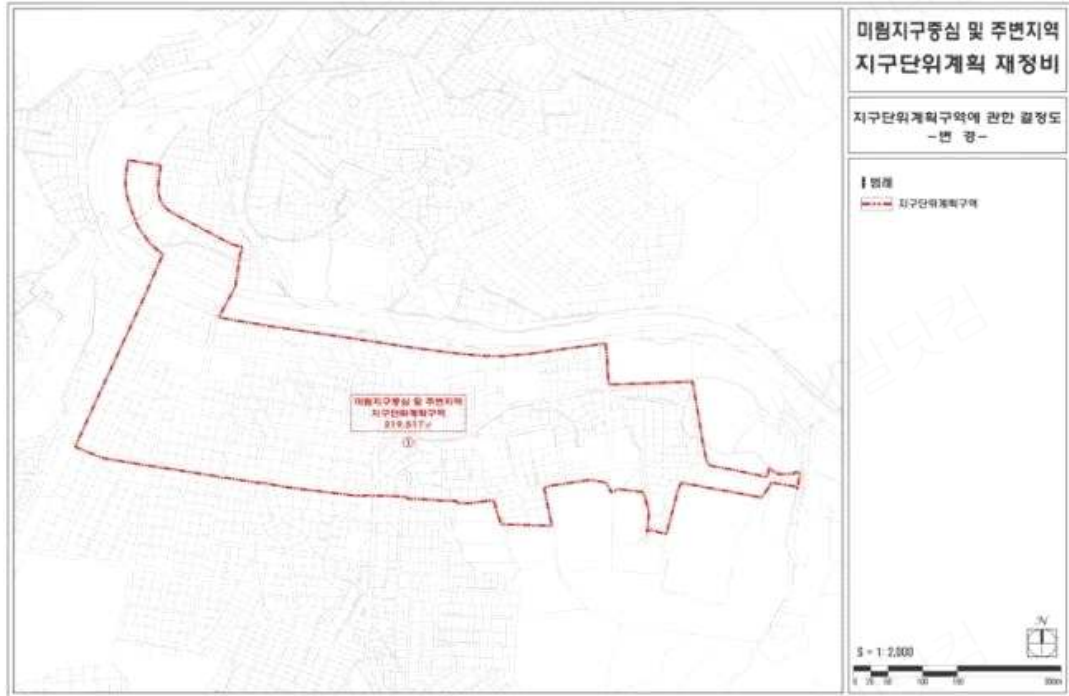
■ 남부순환로(시흥IC)주변 지구단위계획구역 결정도



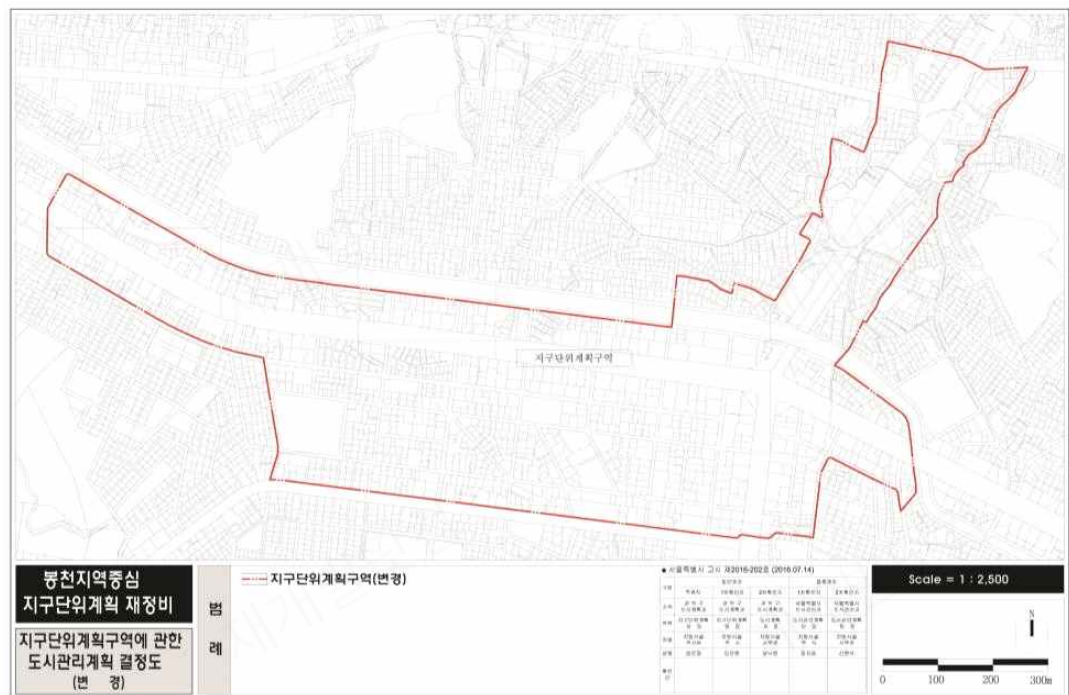
■ 대림 지역중심 지구단위계획구역 결정도



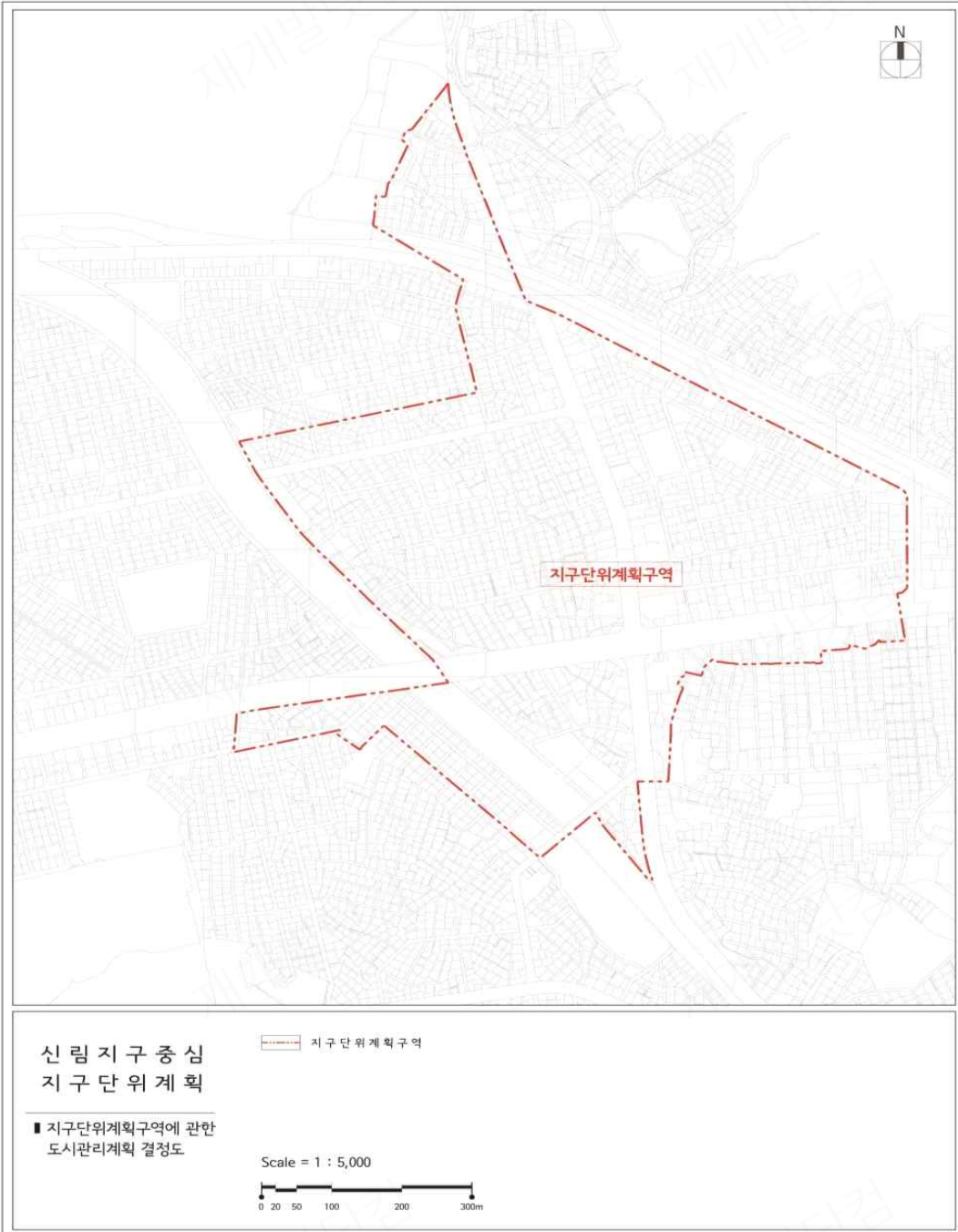
■ 미림지구중심 및 주변지역 지구단위계획구역 결정도



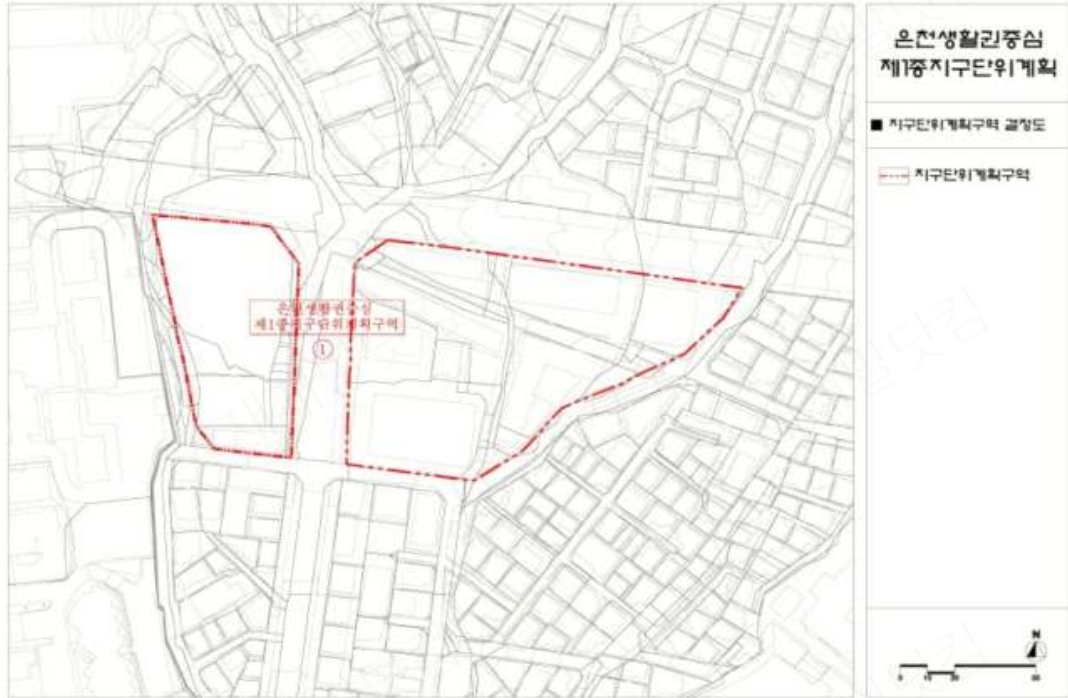
■ 봉천지역중심 지구단위계획구역 결정도



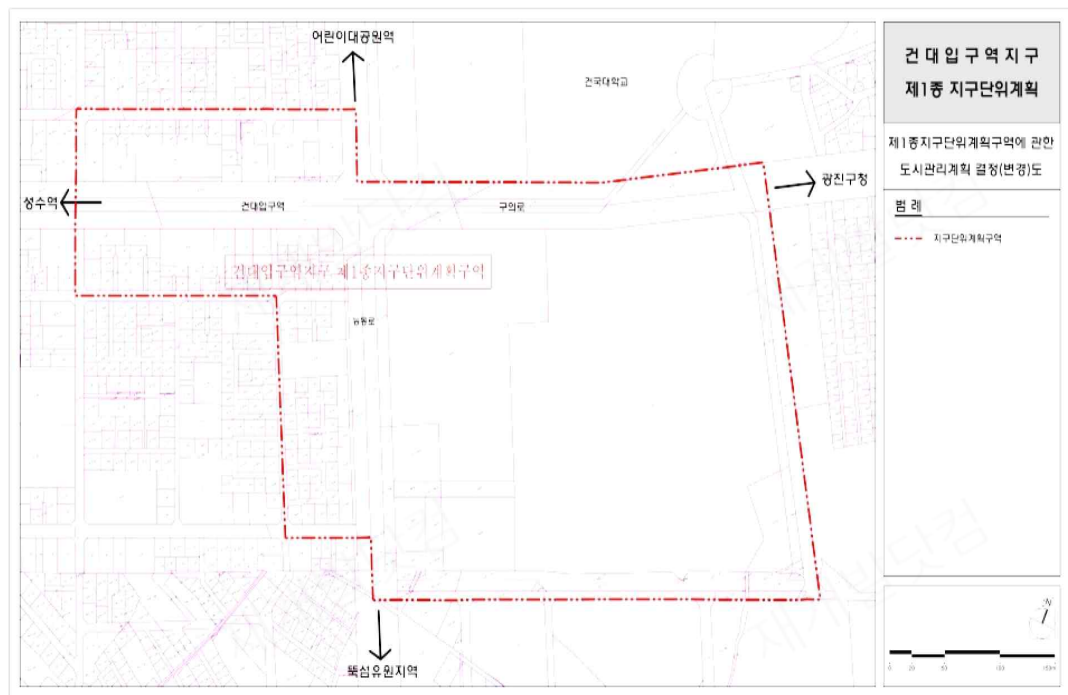
■ 신림지구중심 지구단위계획구역 결정도



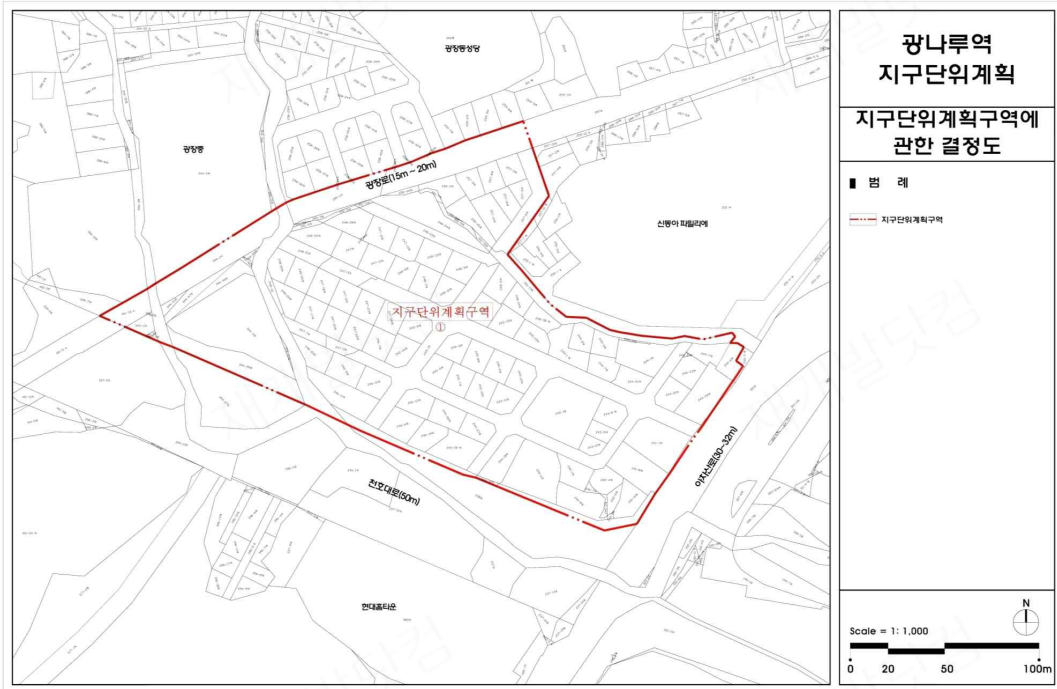
■ 은천생활권중심 지구단위계획구역 결정도



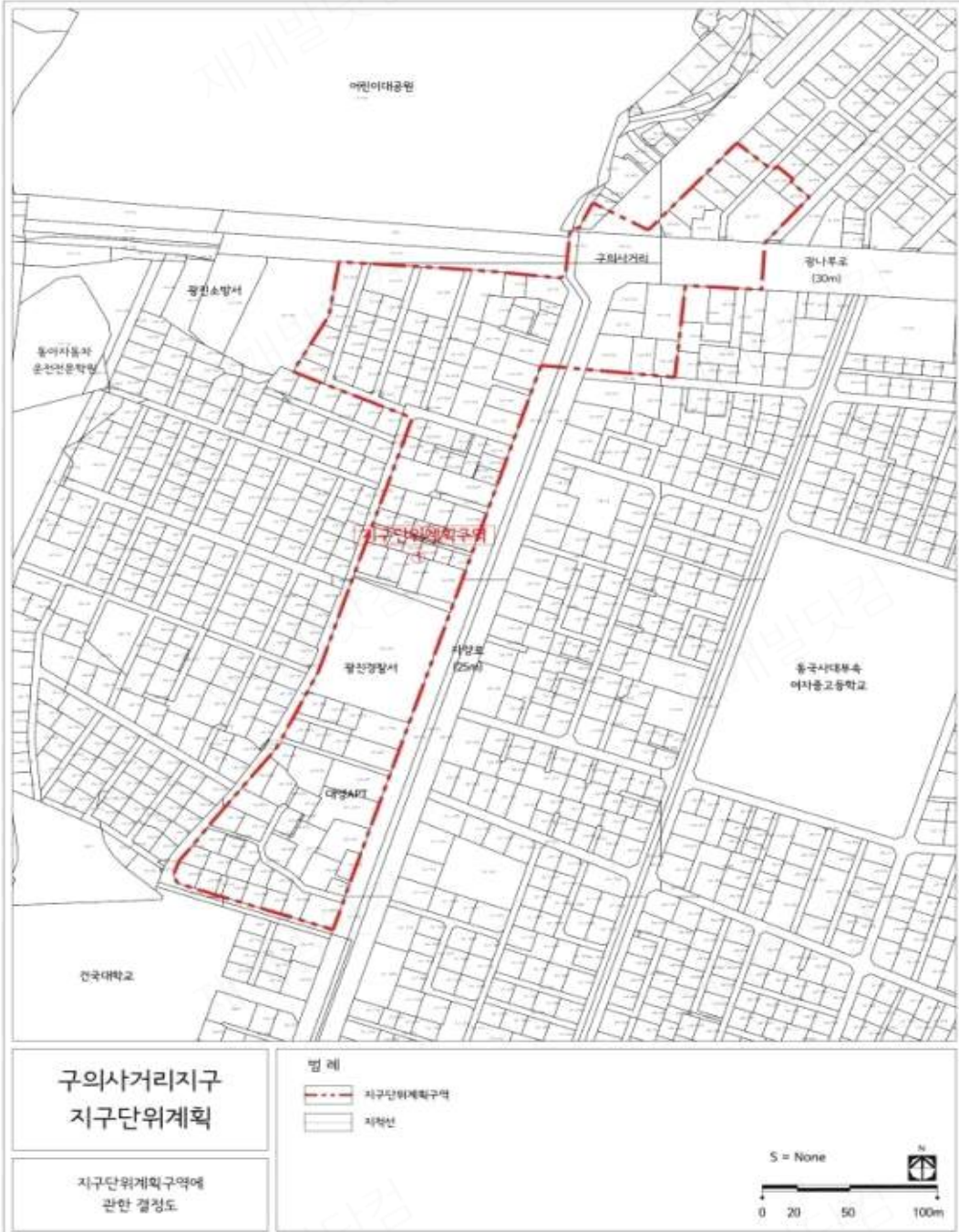
■ 건대입구역지구 지구단위계획구역 결정도



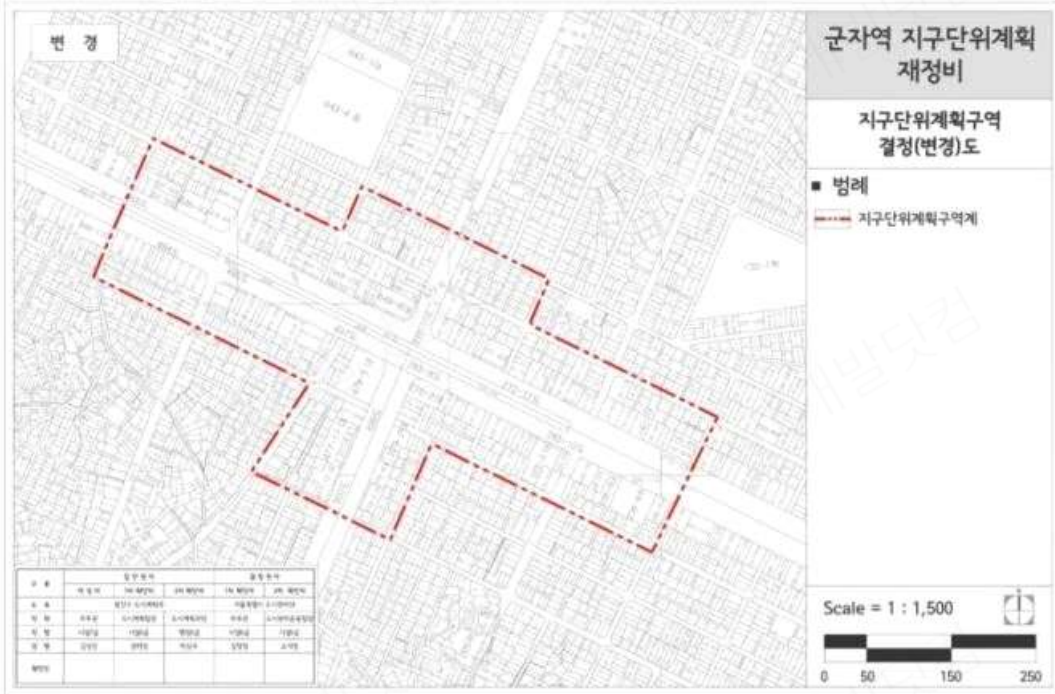
■ 광나루역 지구단위계획구역 결정도



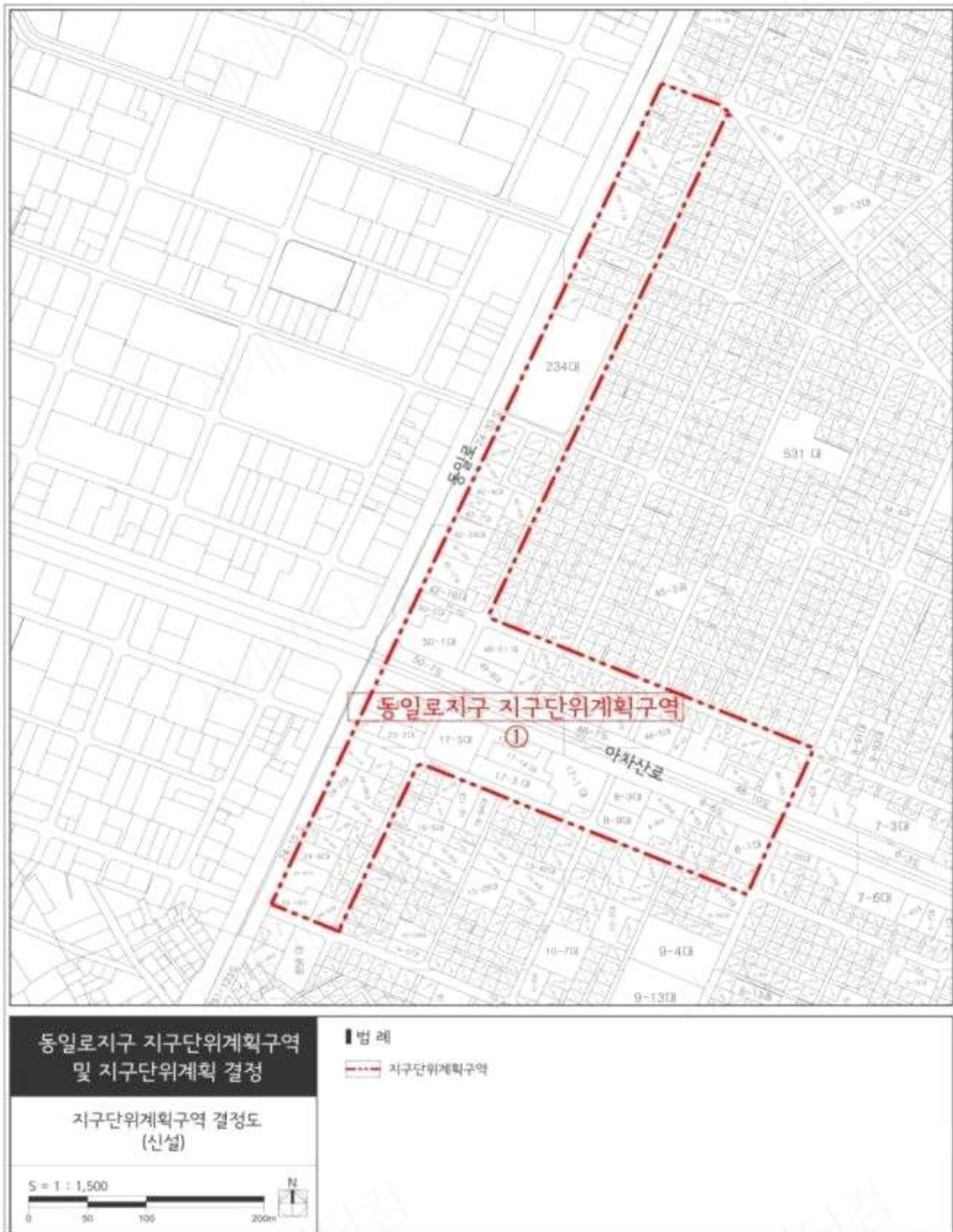
■ 구의사거리 지구단위계획구역 결정도



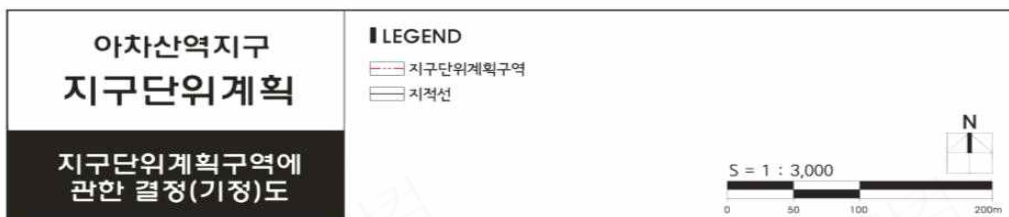
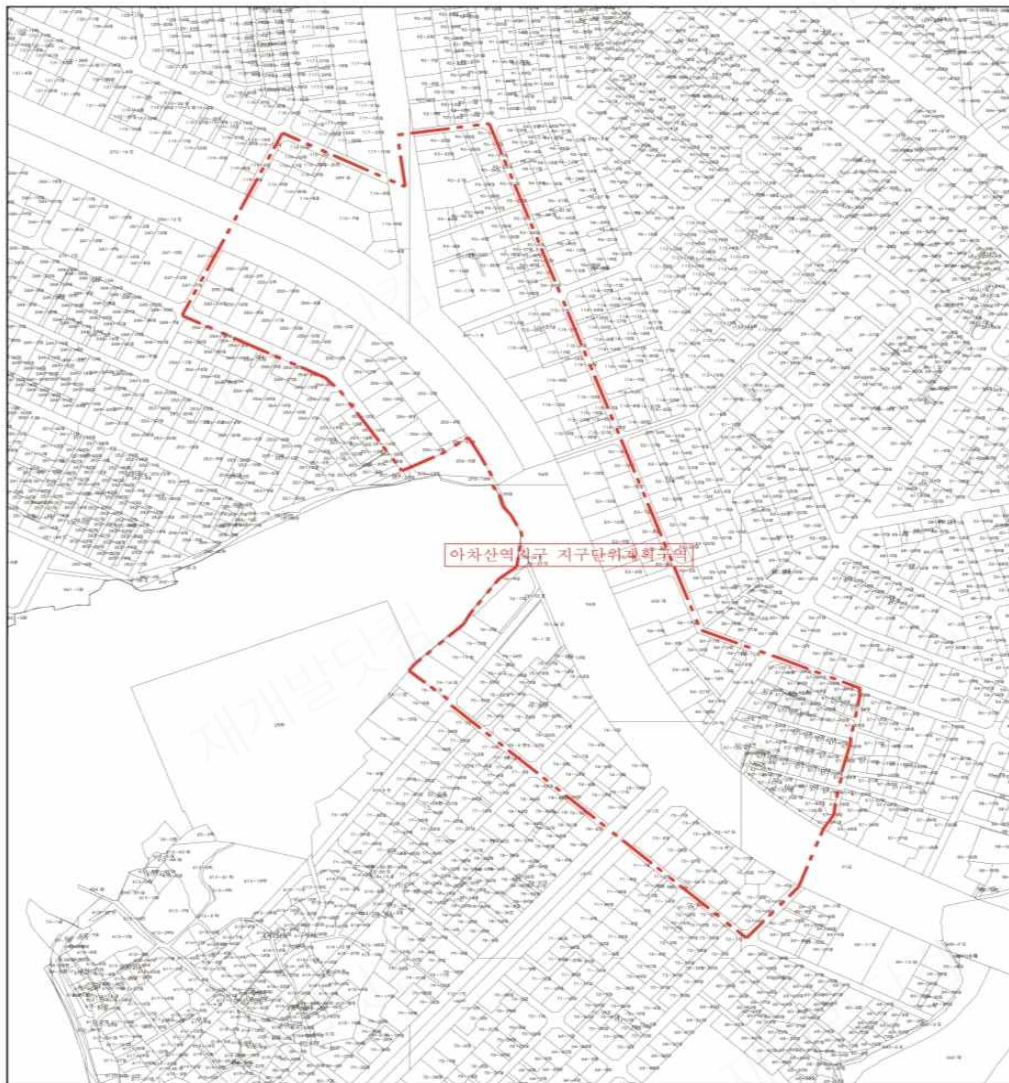
■ 군자역지구 지구단위계획구역 결정도



■ 동일로지구 지구단위계획구역 결정도



■ 아차산역지구 지구단위계획구역 결정도



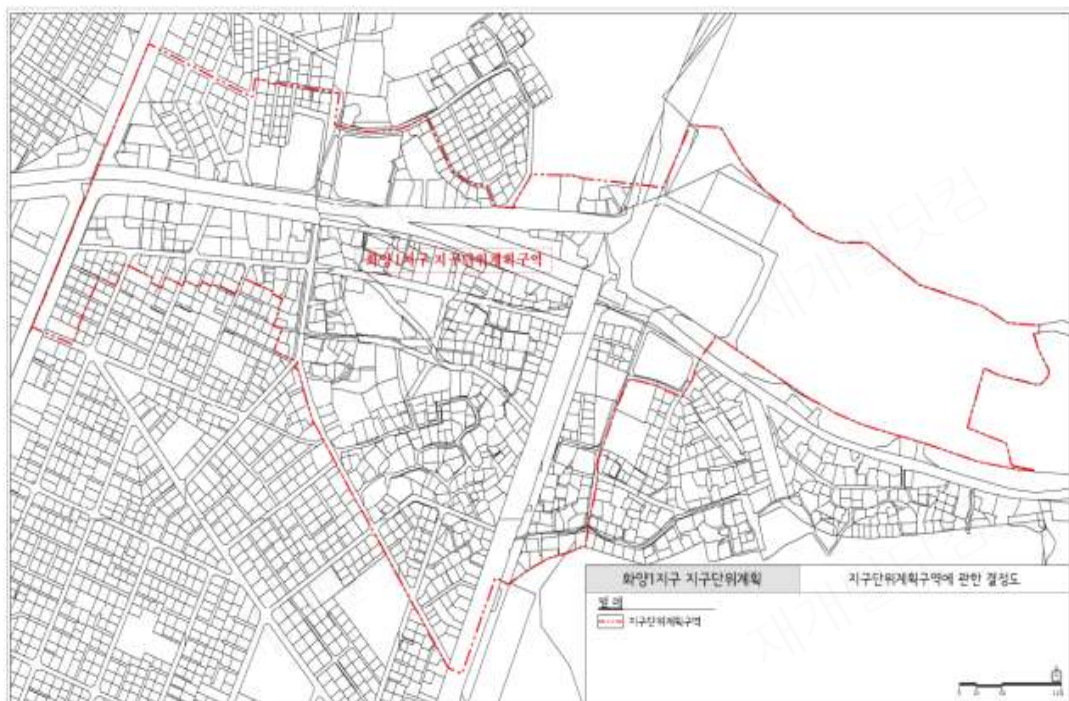
■ 자양지구 지구단위계획구역 결정도



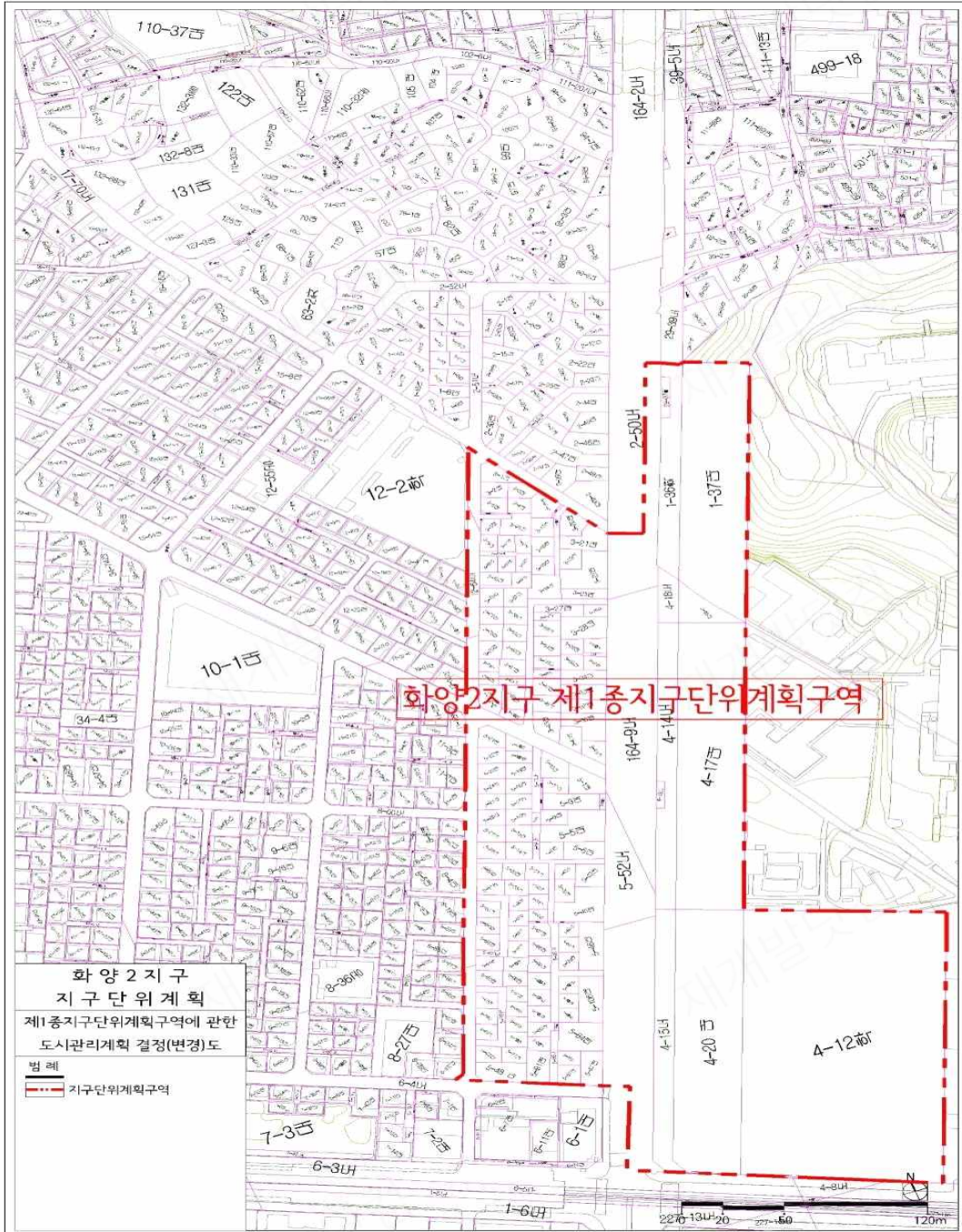
■ 중곡역지구 지구단위계획구역 결정도



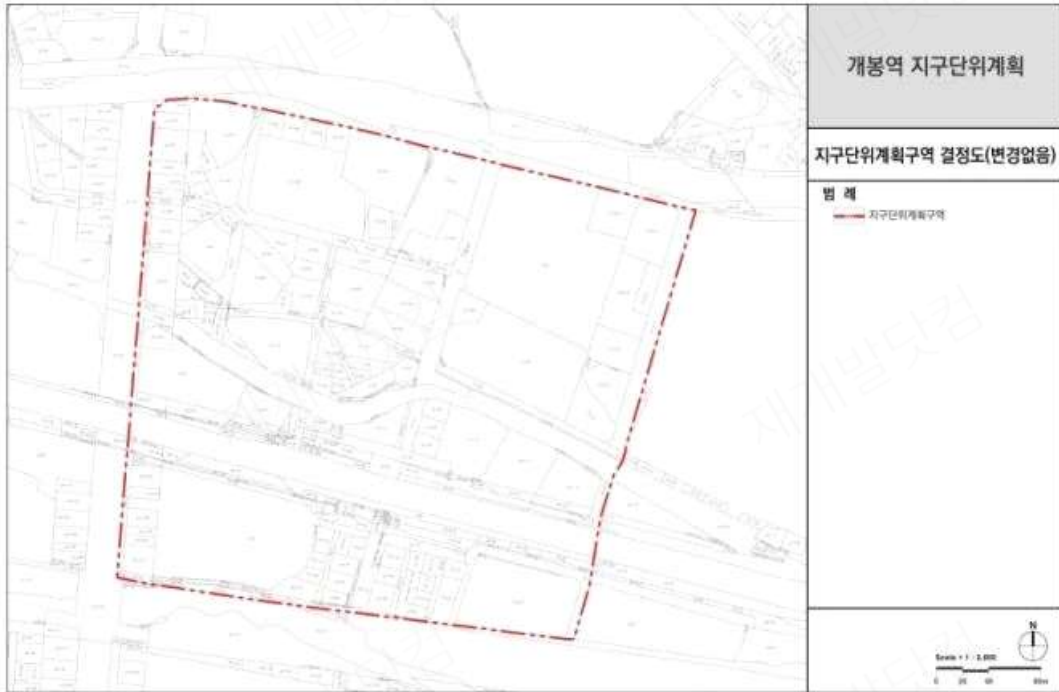
■ 화양1지구 지구단위계획구역 결정도



■ 화양2지구 지구단위계획구역 결정도



■ 개봉역 지구단위계획구역 결정도



■ 개봉3동 주거환경관리사업 지구단위계획구역 결정도



■ 구로동 주민참여형 재생사업/구로동 111번지 일대 지구단위계획구역 결정도



범 례

- 주거환경관리사업(지구단위계획)구역
- 지 적

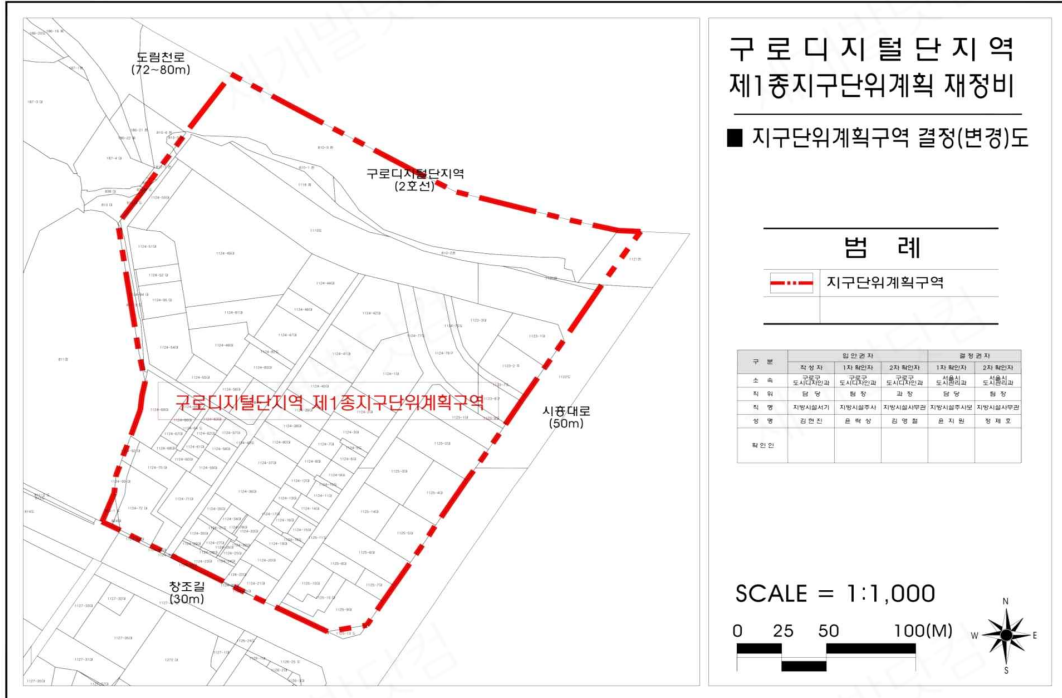
구로동 주거환경관리사업
(지구단위계획)
구역 및 계획 결정

지구단위계획구역 결정도(산설)

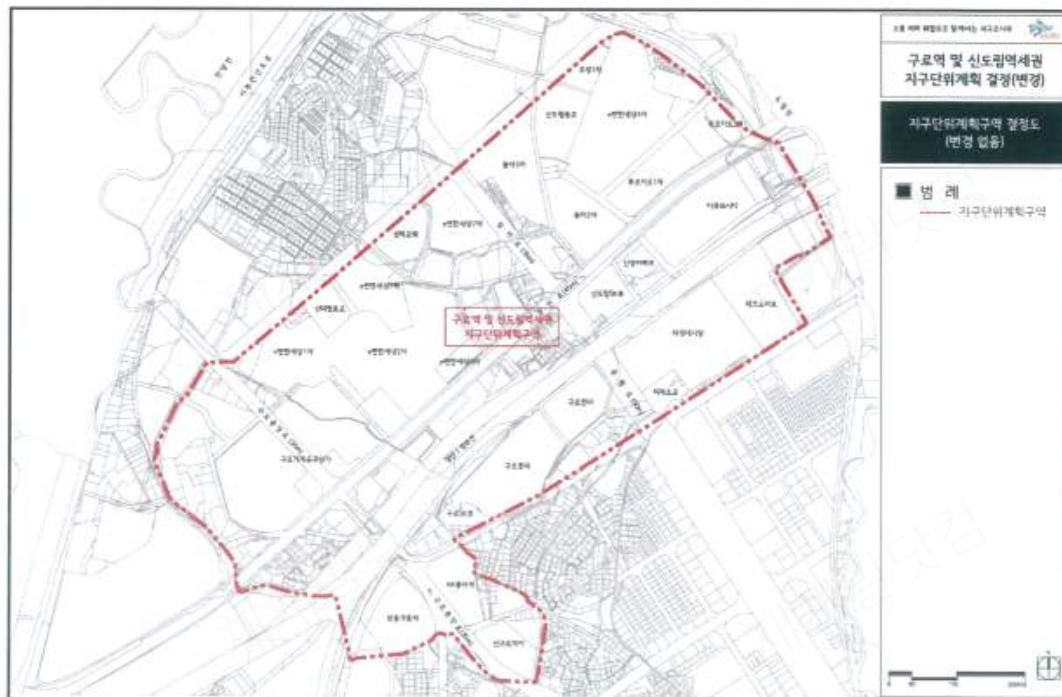
Scale



■ 구로디지털단지 지역 지구단위계획구역 결정도



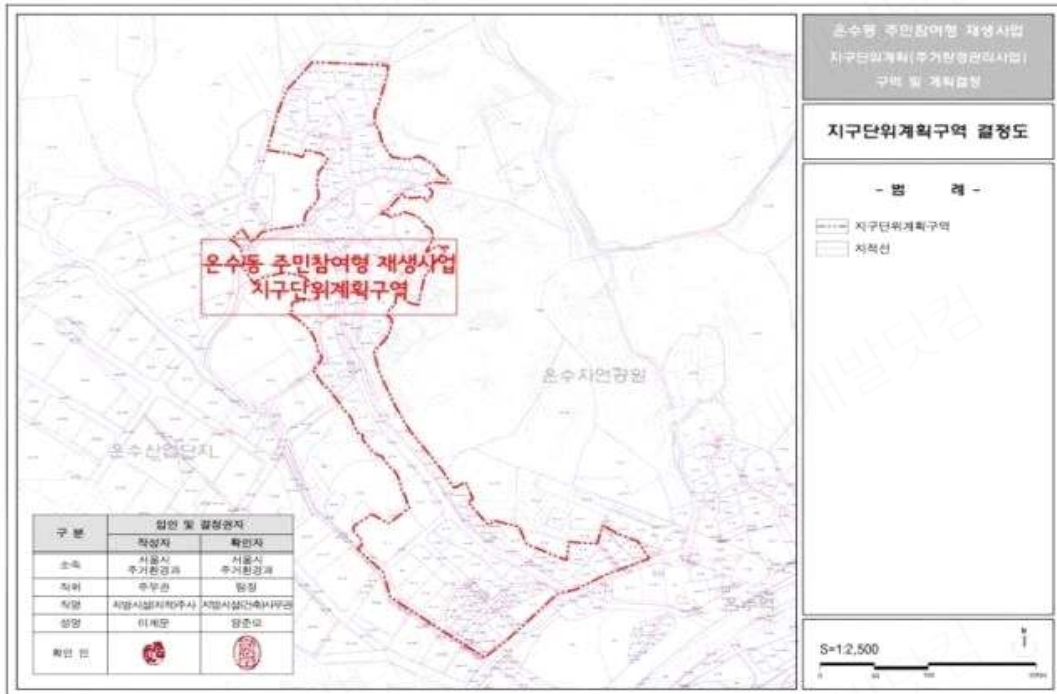
■ 구로역 및 신도림역세권 지구단위계획구역 결정도



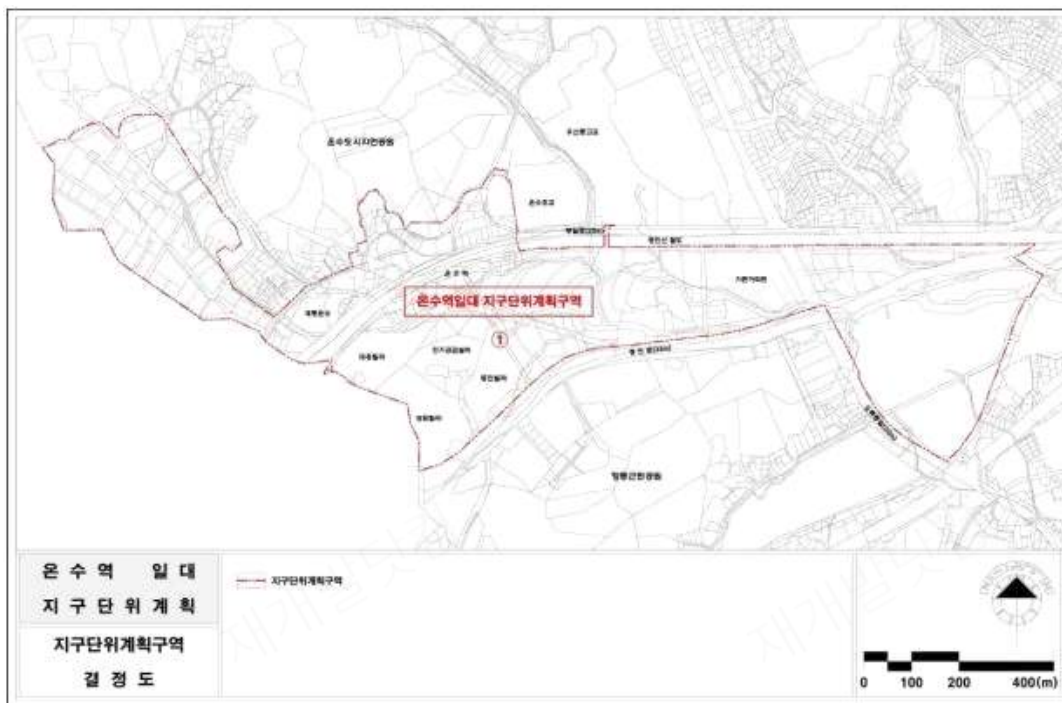
■ 공동 108-1 일대 지구단위계획구역 결정도



■ 온수동 주민참여형 재생사업 지구단위계획구역 결정도



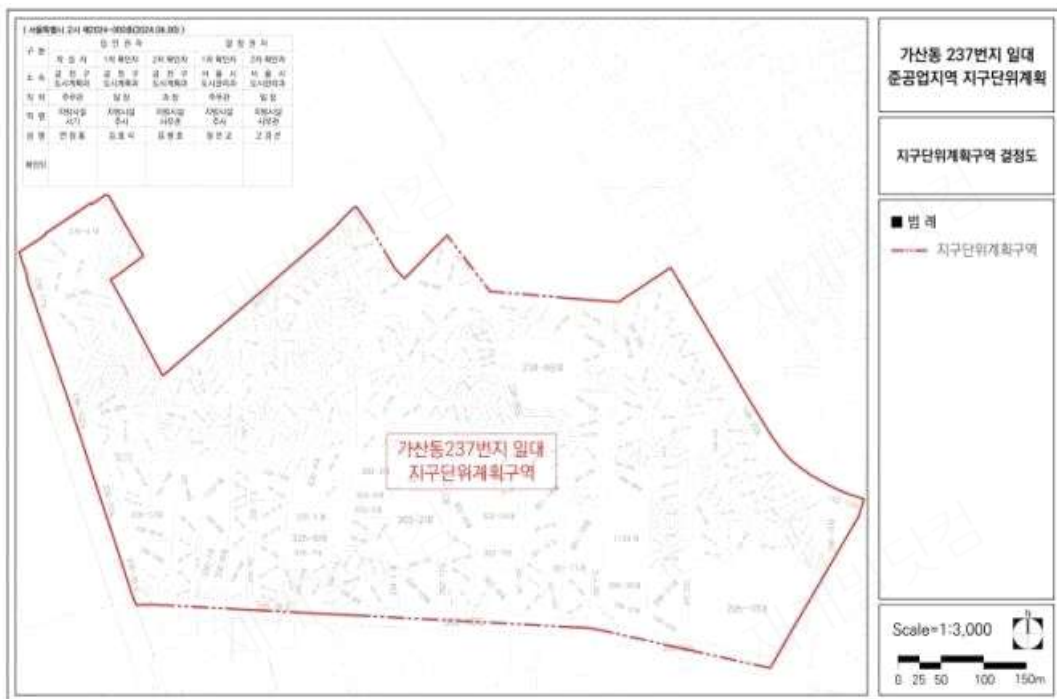
■ 온수역 일대 지구단위계획구역 결정도



■ 가산 지구단위계획구역 결정도



■ 가산 237번지 일대 지구단위계획구역 결정도



■ 독산역 주변 지구단위계획구역 결정도



구 분	입 안 권 자			결 정 권 자	
	1차 확인자	2차 확인자	3차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	금천구 도시계획과			서울시 도시관리과	
직 위	지구단위계획팀 주무관	지구단위계획팀 팀장	도시계획과장	도시관리계획팀 주무관	도시관리계획팀 팀장
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	지방시설사무관	지방시설주사	지방시설사무관
성 명	최 진 혁	유 기 연	이 원 희	박 교 관	정 석 훈
확인인					

- 범 례 -

--- 지구단위계획구역

도시관리계획
(독산역주변지구단위계획구역및계획)
결정 및 지형도면 고시

지구단위계획구역에
관한 결정도

SCALE = 1 : 2,500

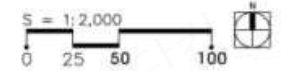
0 10 25 50 100 150m

■ 문성생활권중심 지구단위계획구역 결정도



지구단위계획구역	서울특별시 고시 제 2014 - 117 호				
	2014. 03. 27				
지적선	입안권자		결정권자		
	작성자	1차확인자	2차확인자	1차확인자	2차확인자
소속	공천구	공천구	공천구	서울특별시	서울특별시
직위	주무관	지구단위계획담당	도시계획과장	주무관	지구단위계획담당
직명	서울특별시	서울특별시	서울특별시	서울특별시	서울특별시
성명	장정아	이기택	김형석	이승우	김창규
확인인					

문성 생활권중심
지구단위계획(재정비)
지구단위계획구역에 관한
결정도



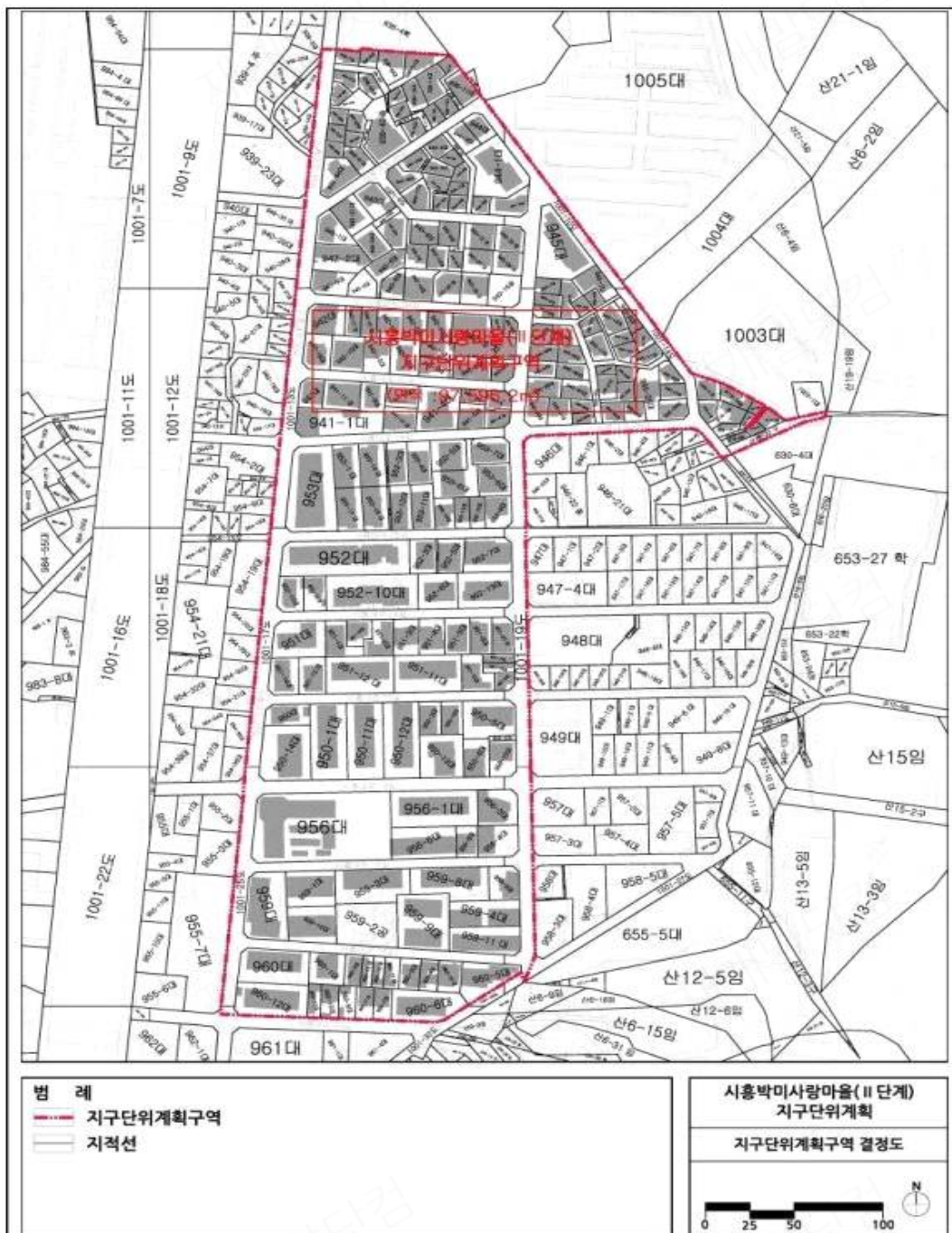
■ 석수역세권 지구단위계획구역 결정도



■ 시흥 박미사랑마을 지구단위계획구역 결정도



■ 시흥 박미사랑마을(2단계) 지구단위계획구역 결정도



■ 시흥생활권 지구단위계획구역 결정도



■ 시흥생활권중심 지구단위계획구역 결정도

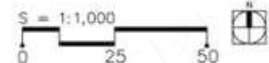


- 지구단위계획구역
- 시흥재정비촉진지구
- 지적선

서울특별시 고시 제 2014 - 00 호				
2014. 03. 00				
구 분	입 안 용 자		결 정 용 자	
구 성 지	1차확안지	2차확안지	1차확안지	2차확안지
소 속	관천구	관천구	관천구	서울특별시
세 위	주요관	지구단위 계획요강	도시계획요강	주요관
제 정	시흥우사본	시흥우사본	시흥우사본	시흥우사본
성 명	장정아	대기택	김형석	장용중
확안인				안용희

시흥동(시흥1존치관리구역)
지구단위계획

지구단위계획구역에 관한
결정(변경)도



정심생활권중심 지구단위계획구역 결정도

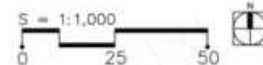


지구단위계획구역
지적선

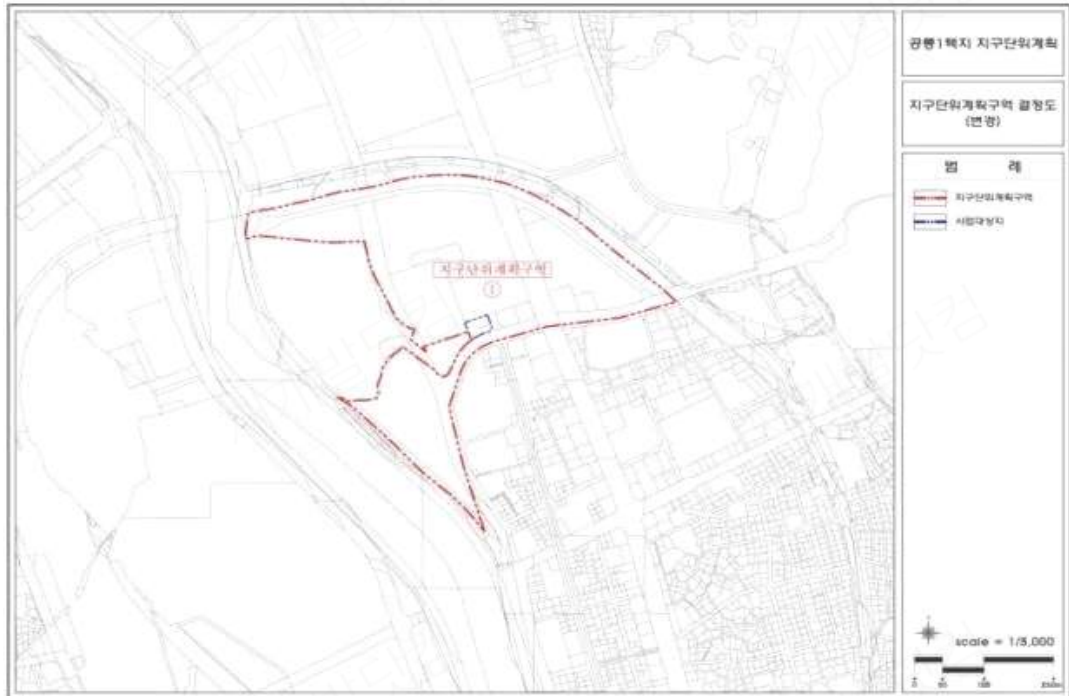
서울특별시 고시 제 2014 - 118 호					
2014. 03. 27					
입안권자			결정권자		
구분	작성자	1차확인자	2차확인자	1차확인자	2차확인자
소속	공천구	공천구	공천구	서울특별시	서울특별시
직위	주무관	지구단위계획팀장	도시계획과장	주무관	지구단위계획팀장
직명	서울특별시	서울특별시	서울특별시	서울특별시	서울특별시
성명	장정애	여기택	김형석	이승우	김창규
확인인					

정심 생활권중심
지구단위계획(재정비)

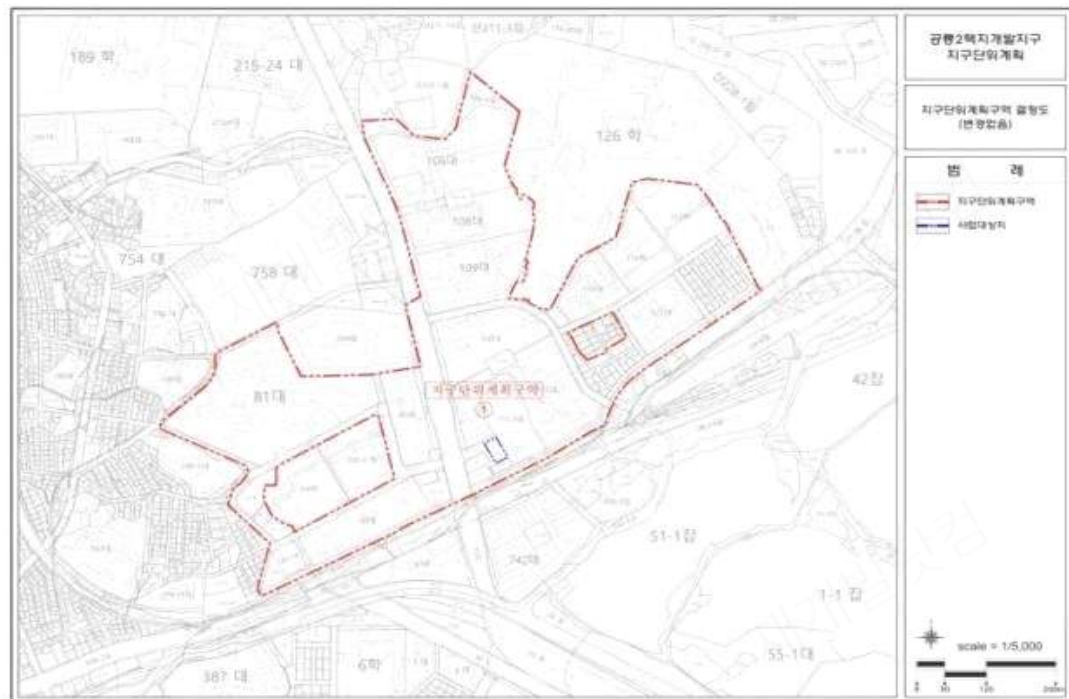
지구단위계획구역에 관한
결정도



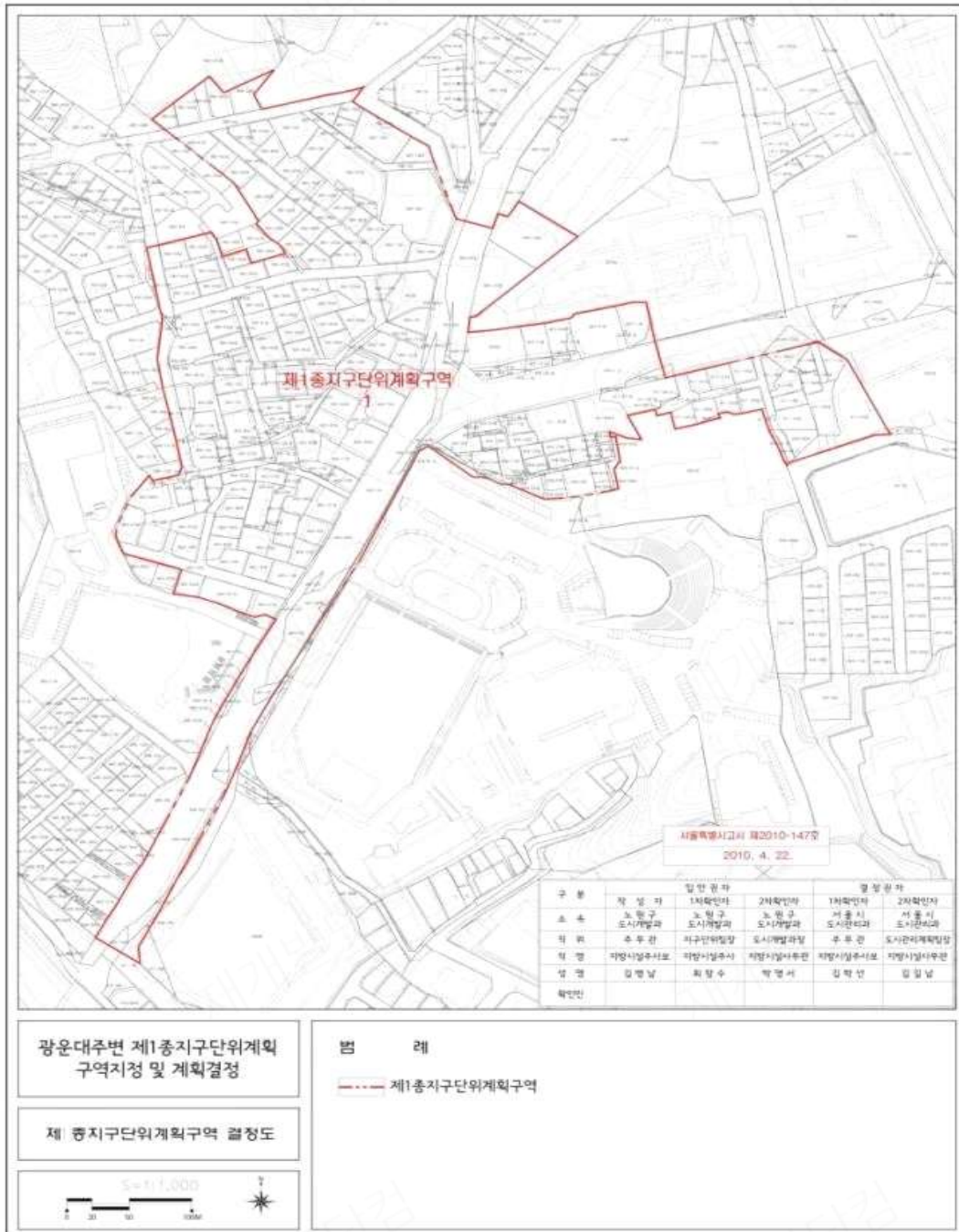
■ 공릉1택지 지구단위계획구역 결정도



■ 공릉2택지 지구단위계획구역 결정도



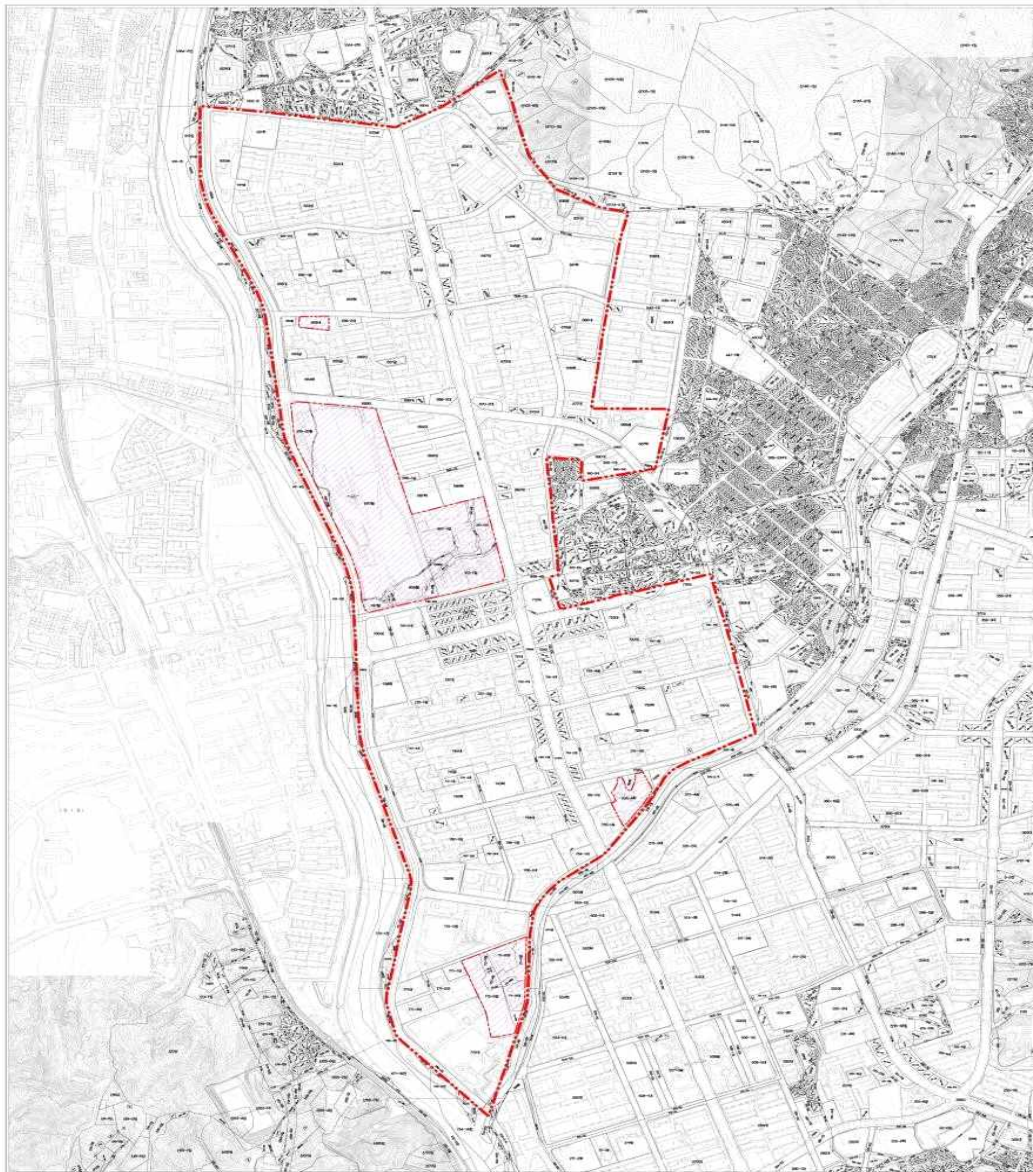
■ 광운대 주변 지구단위계획구역 결정도



■ 노원구역 지구단위계획구역 결정도



상계1,2단계 택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



상 계 1, 2 단 계
택 지 개 발 지 구
제 1 종 지구 단위 계획

제 1 종 지구 단위 계획 구역 결정도

- 제 1 종 지구 단위 계획 구역
- 제 1 종 구역
- 지적선

서울특별시 도시계획서 제2005-411호 (2006. 11. 20)

구분	제 1 단 계	제 2 단 계	제 3 단 계	제 4 단 계	제 5 단 계
주요	도시계획	도시계획	도시계획	도시계획	도시계획
지	제 1 단 계	제 2 단 계	제 3 단 계	제 4 단 계	제 5 단 계
명	제 1 단 계	제 2 단 계	제 3 단 계	제 4 단 계	제 5 단 계
제 1 단 계	제 1 단 계	제 2 단 계	제 3 단 계	제 4 단 계	제 5 단 계
제 2 단 계	제 1 단 계	제 2 단 계	제 3 단 계	제 4 단 계	제 5 단 계
제 3 단 계	제 1 단 계	제 2 단 계	제 3 단 계	제 4 단 계	제 5 단 계
제 4 단 계	제 1 단 계	제 2 단 계	제 3 단 계	제 4 단 계	제 5 단 계
제 5 단 계	제 1 단 계	제 2 단 계	제 3 단 계	제 4 단 계	제 5 단 계

S = 1 : 5,000

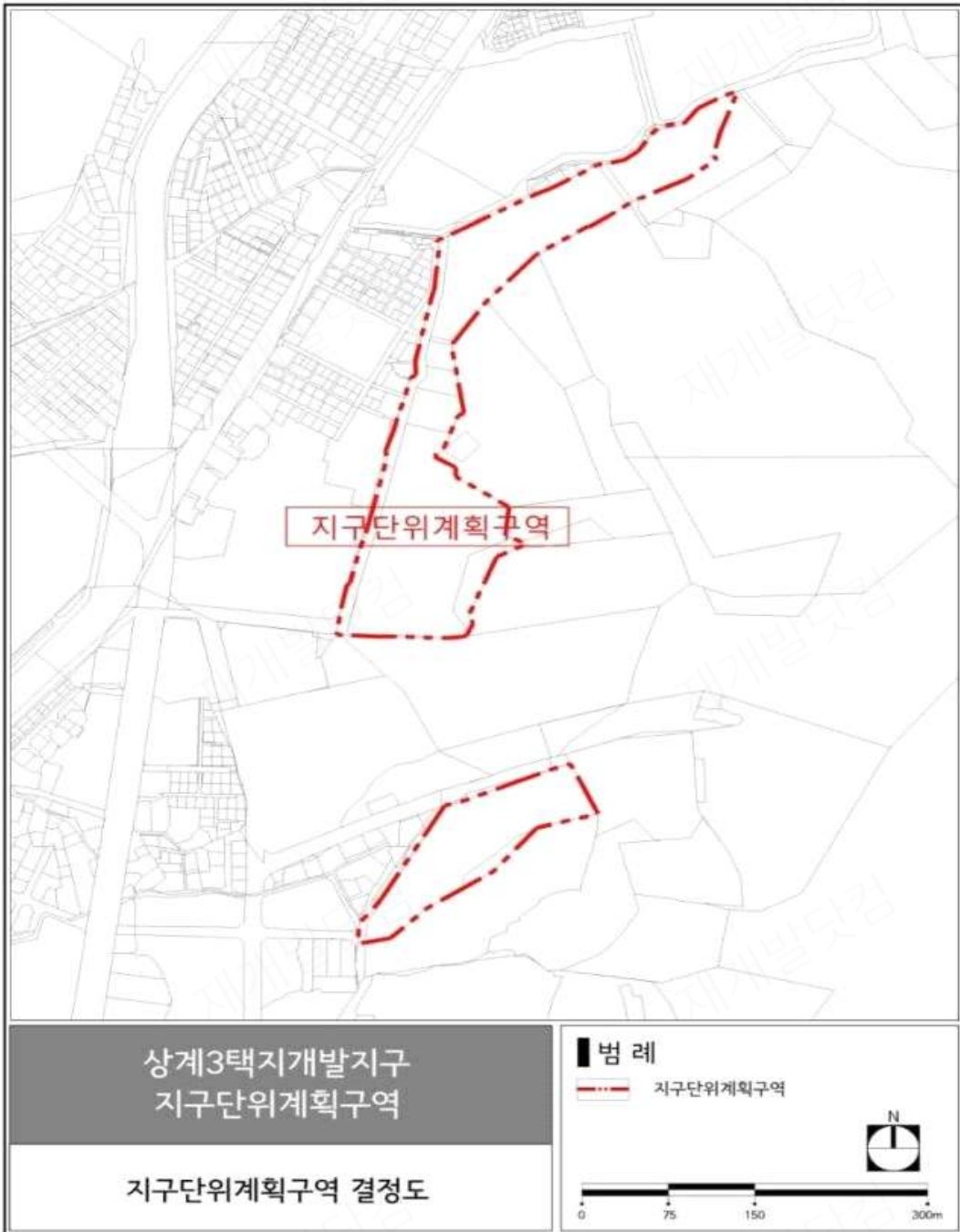
0 100m 300m 500m



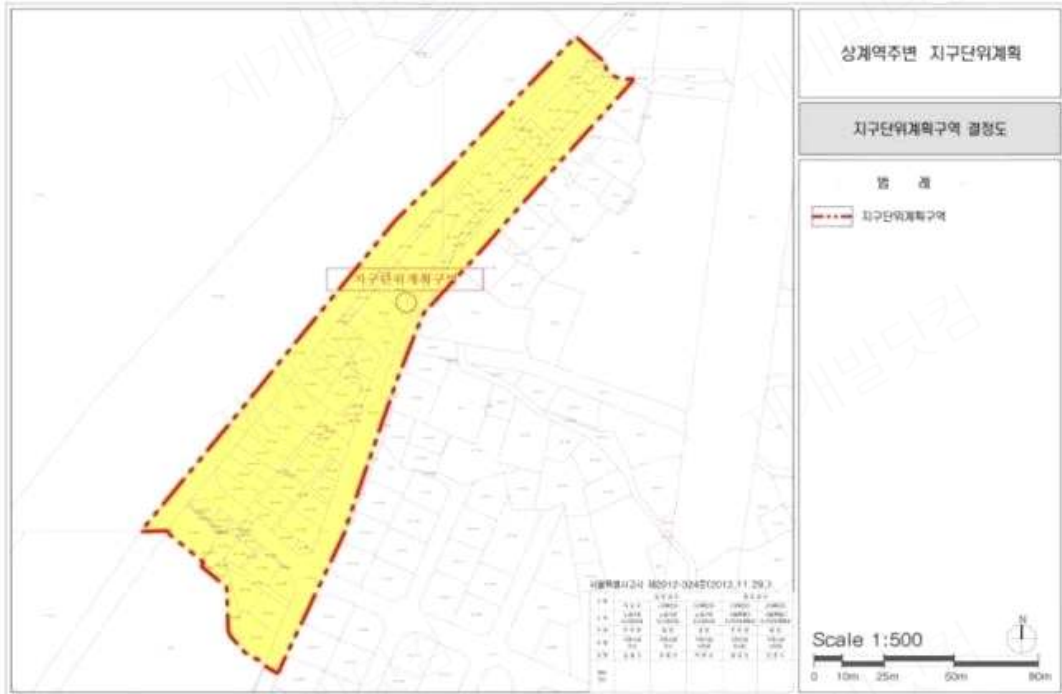
■ 상계2택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 상계3택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 상계역주변 지구단위계획구역 결정도



■ 수락지구중심 지구단위계획구역 결정도



■ 월계1택지 지구단위계획구역 결정도



■ 월계2택지 지구단위계획구역 결정도



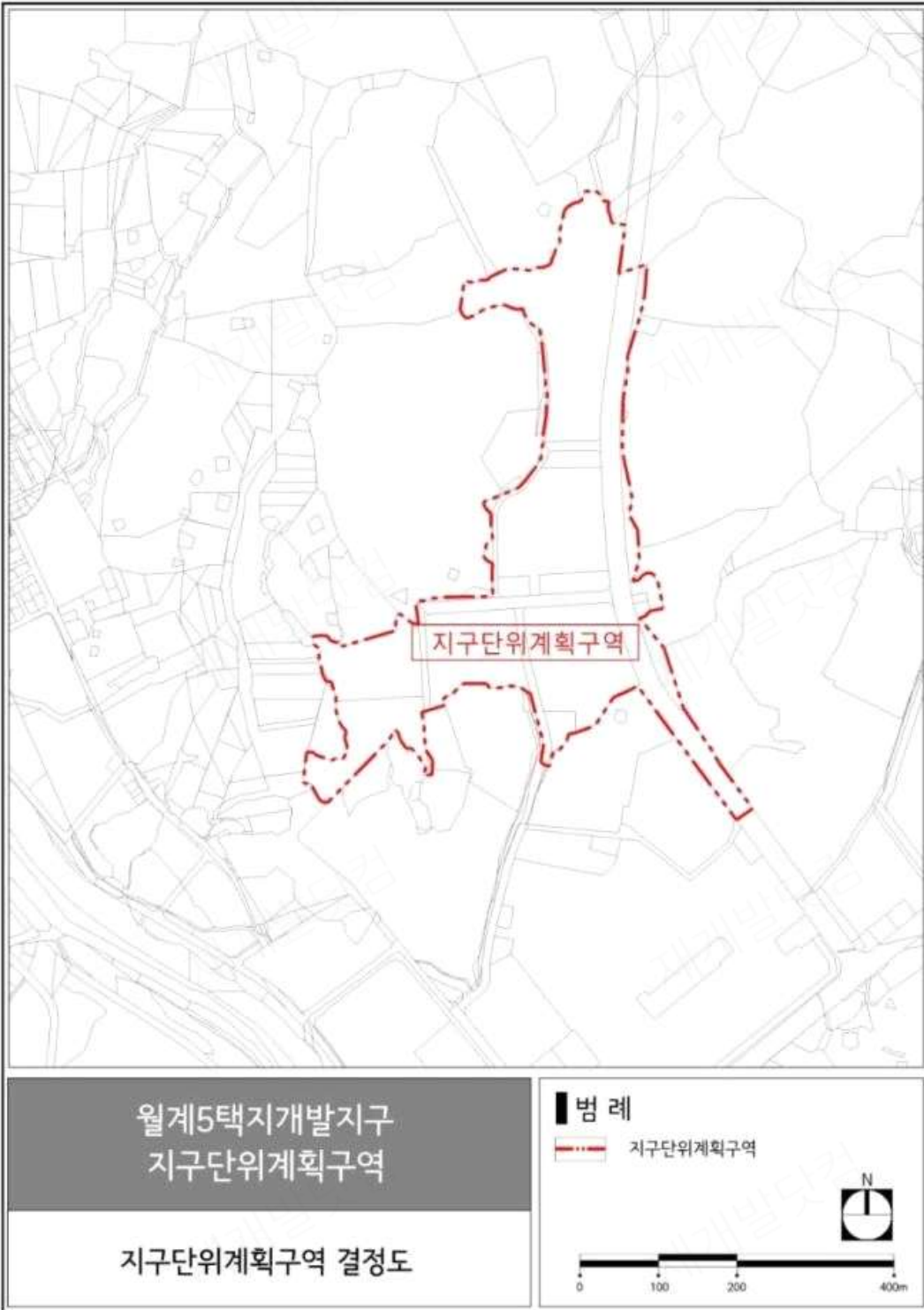
■ 월계3택지 지구단위계획구역 결정도



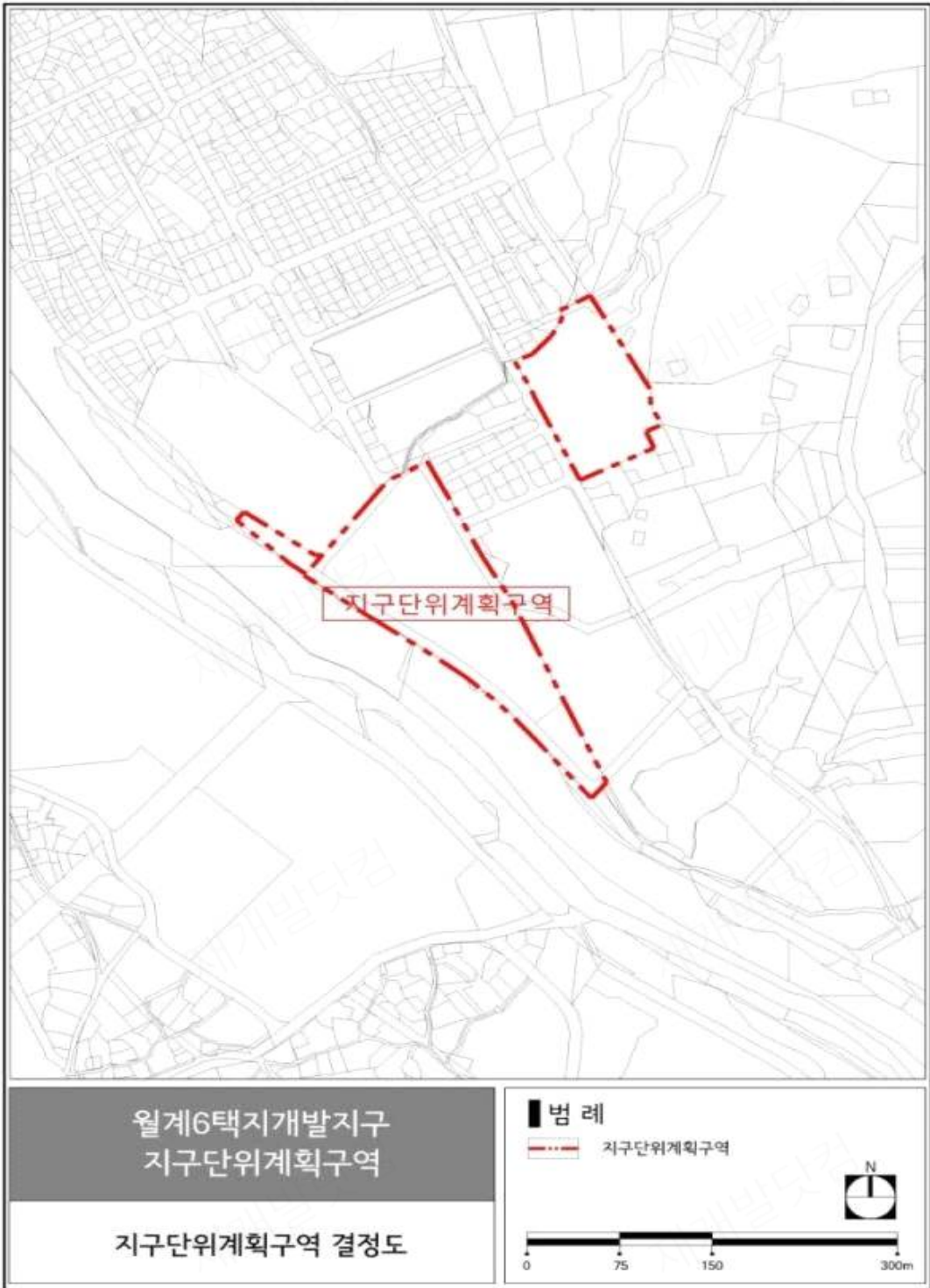
■ 월계4택지 지구단위계획구역 결정도



■ 월계5택지 지구단위계획구역 결정도



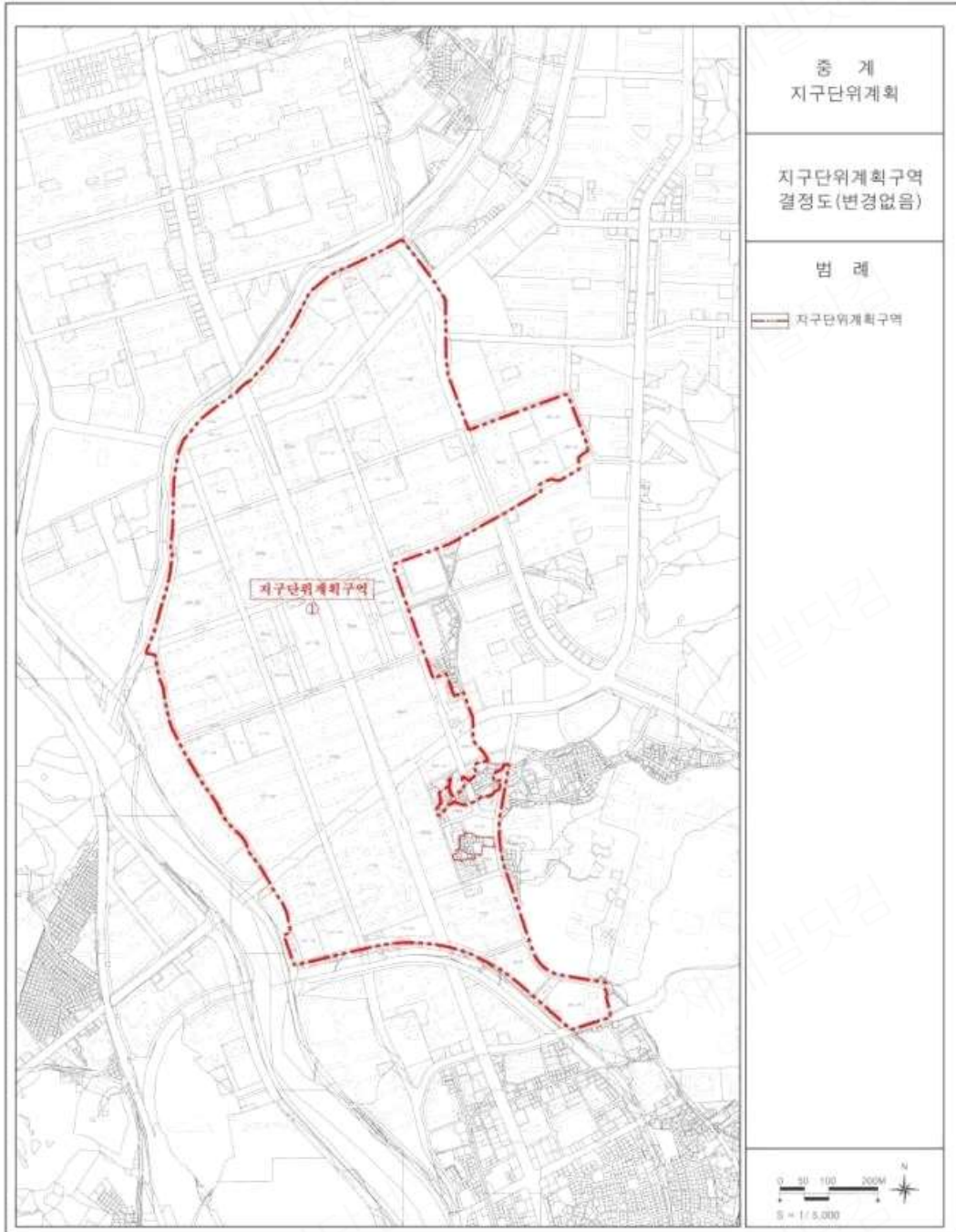
■ 월계6택지 지구단위계획구역 결정도



■ 월계생활권중심 지구단위계획구역 결정도



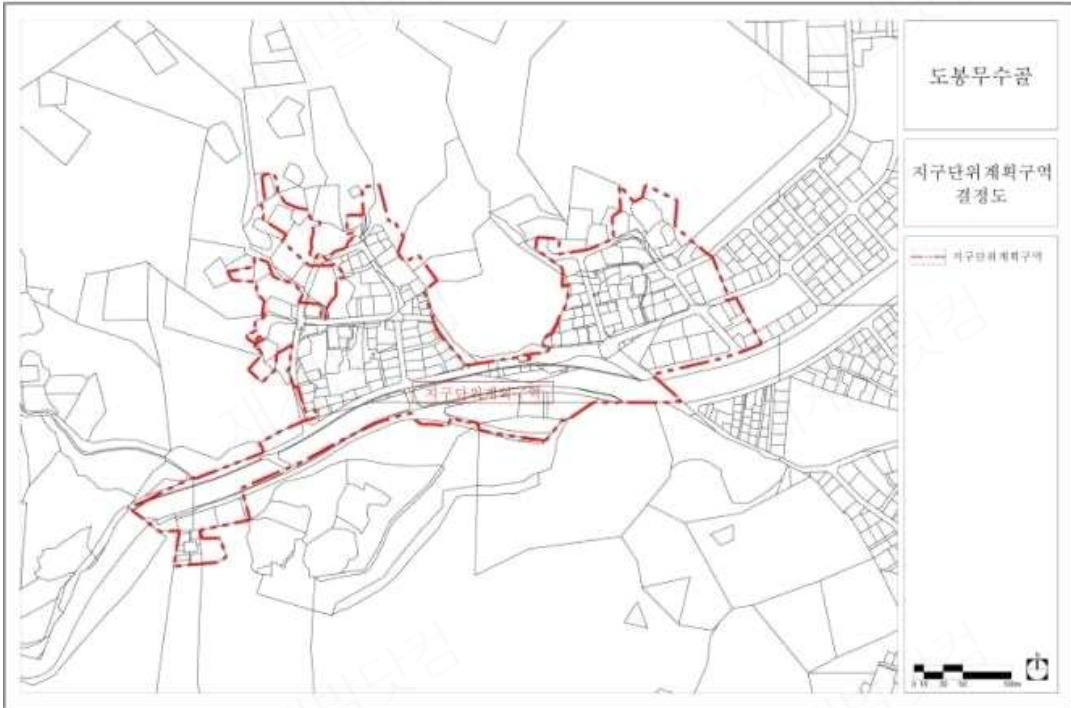
■ 중계 지구단위계획구역 결정도



■ 중계2택지 지구단위계획구역 결정도



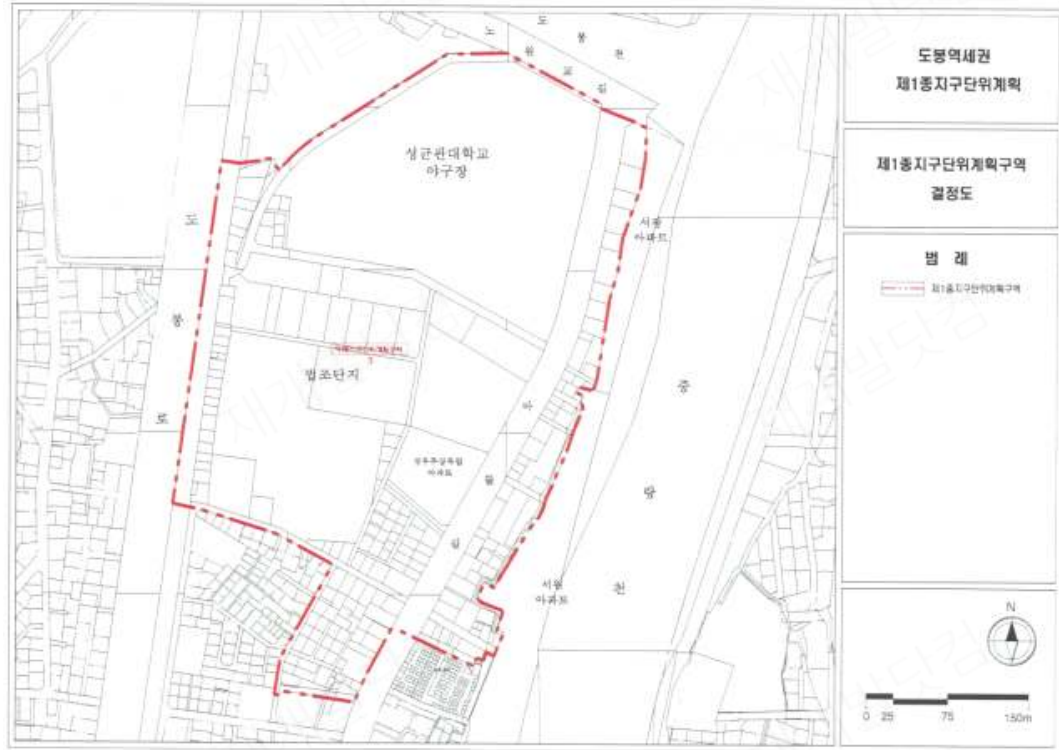
■ 도봉무수골 지구단위계획구역 결정도



■ 도봉생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 도봉역세권 지구단위계획구역 결정도



■ 방아골 지구단위계획구역 결정도



- 범 례 -

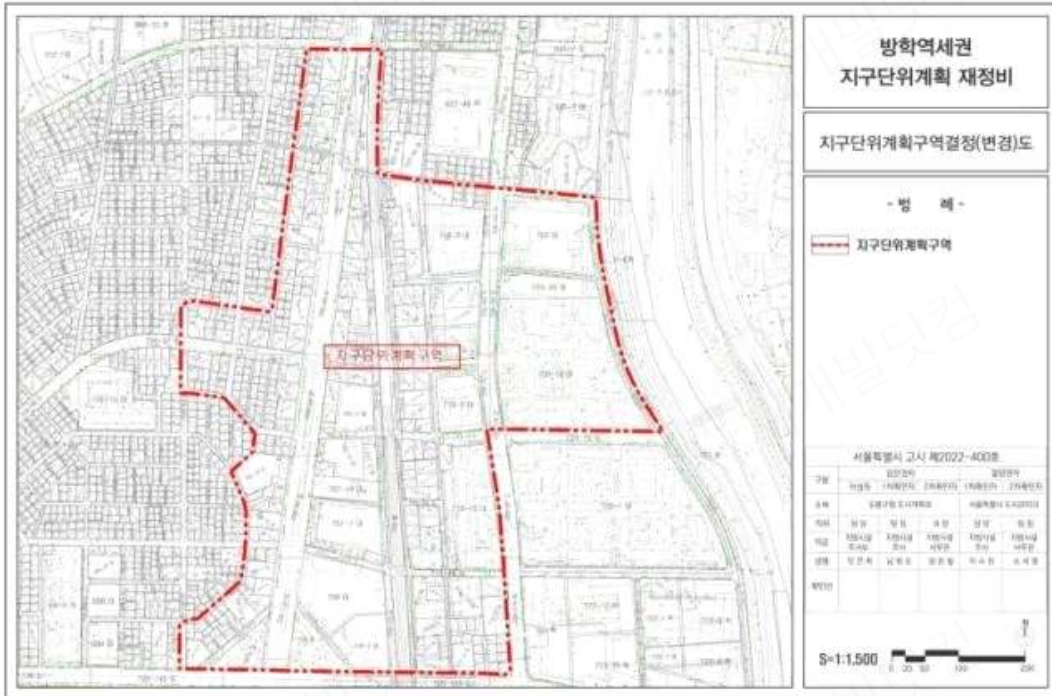
- 지구단위계획구역
- 지척

방아골 지구단위계획
(주거환경관리지역)

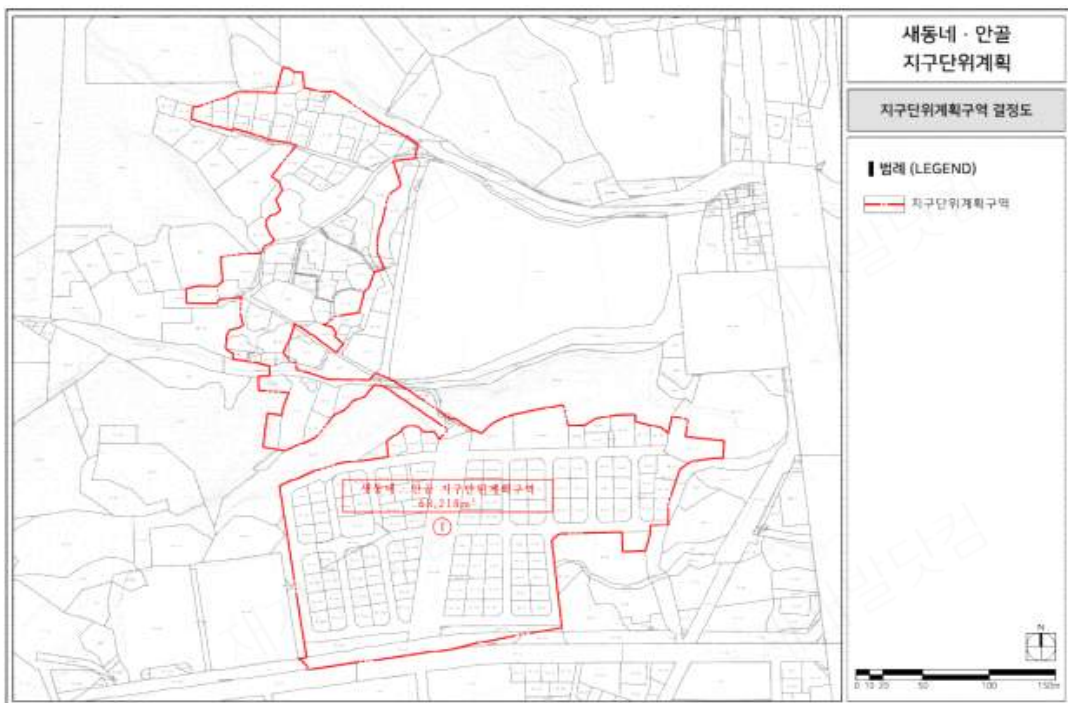
지구단위계획구역 결정도



■ 방학역세권 지구단위계획구역 결정도



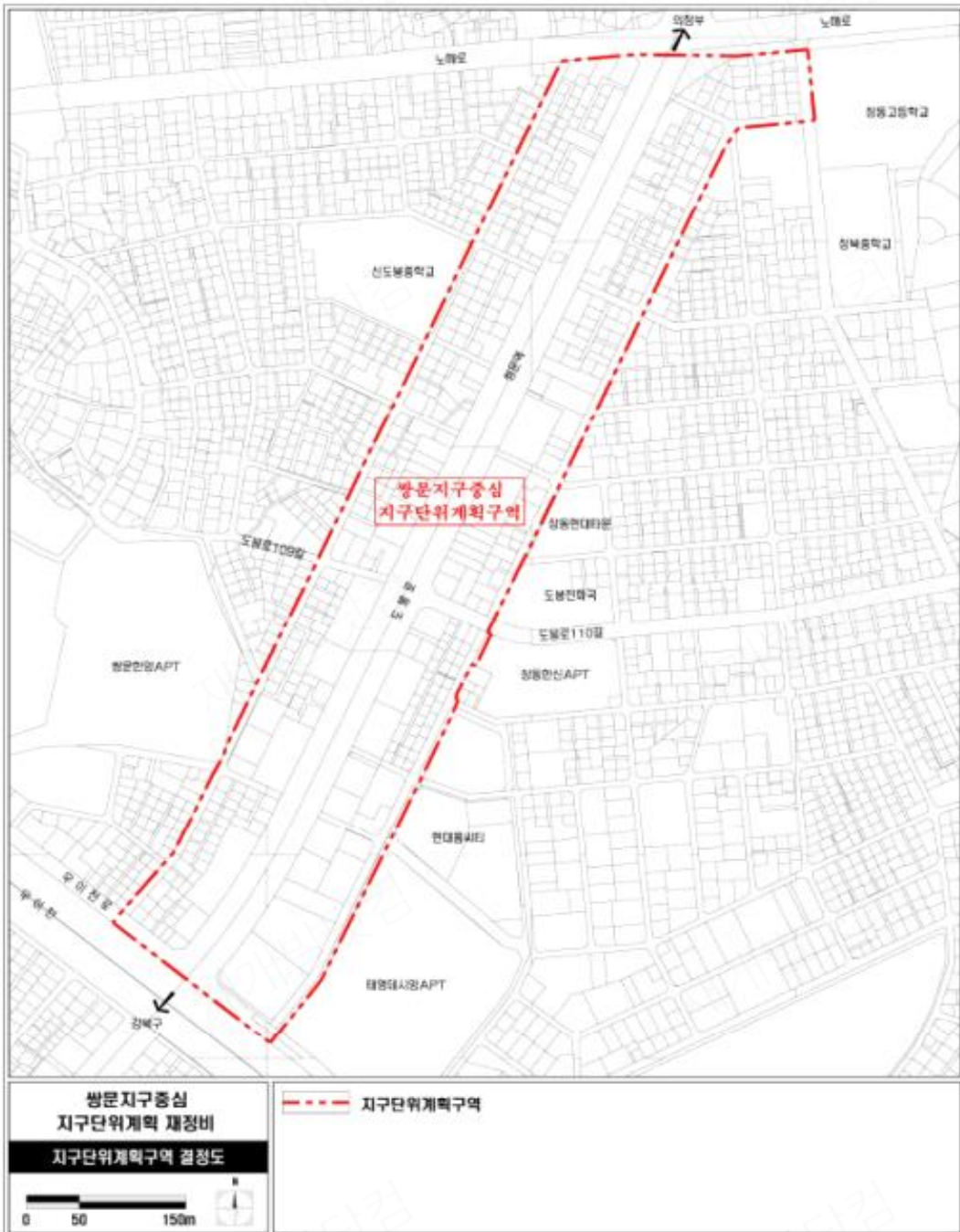
■ 새동네·안골 지구단위계획구역 결정도



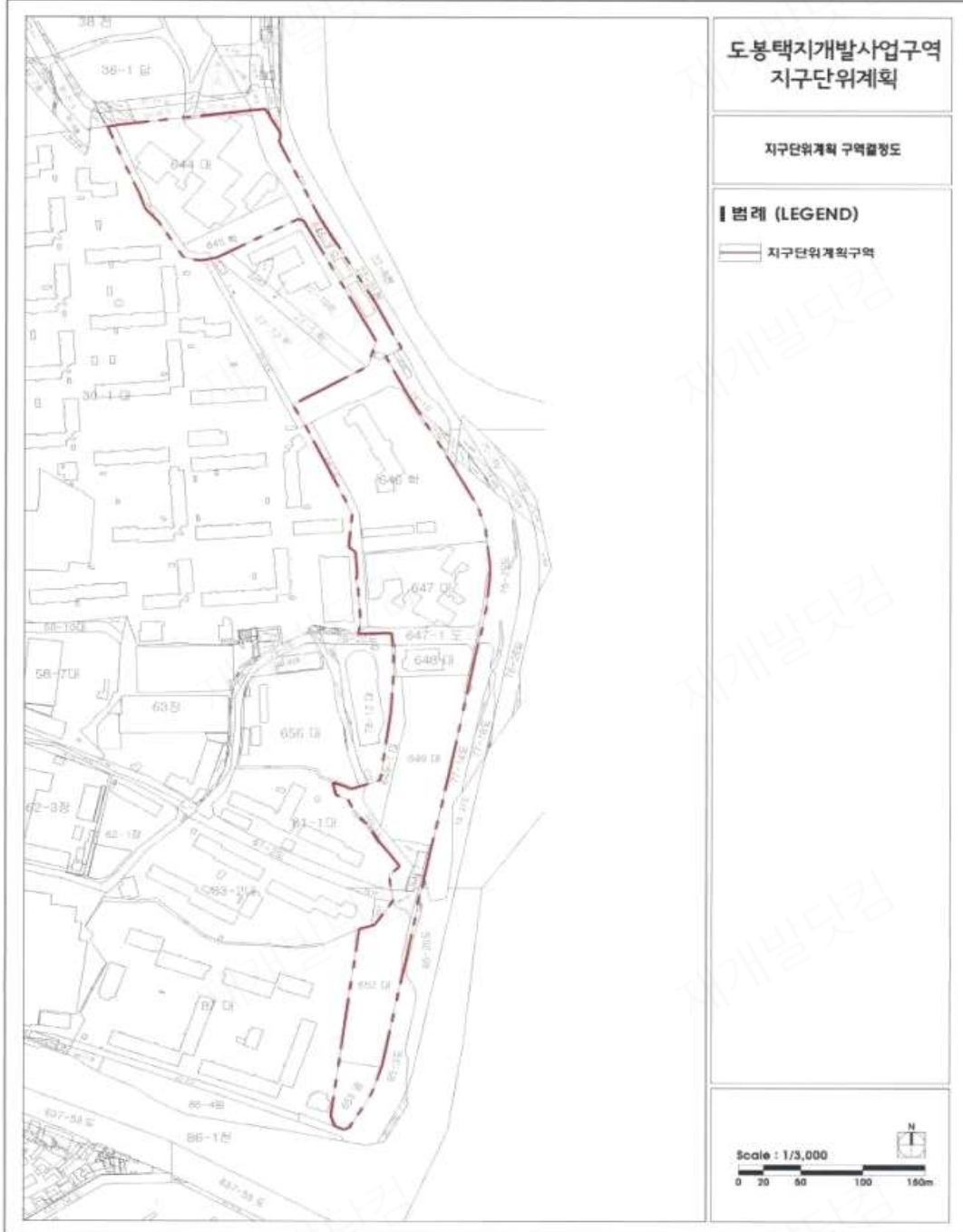
■ 쌍문생활권중심 지구단위계획구역 결정도



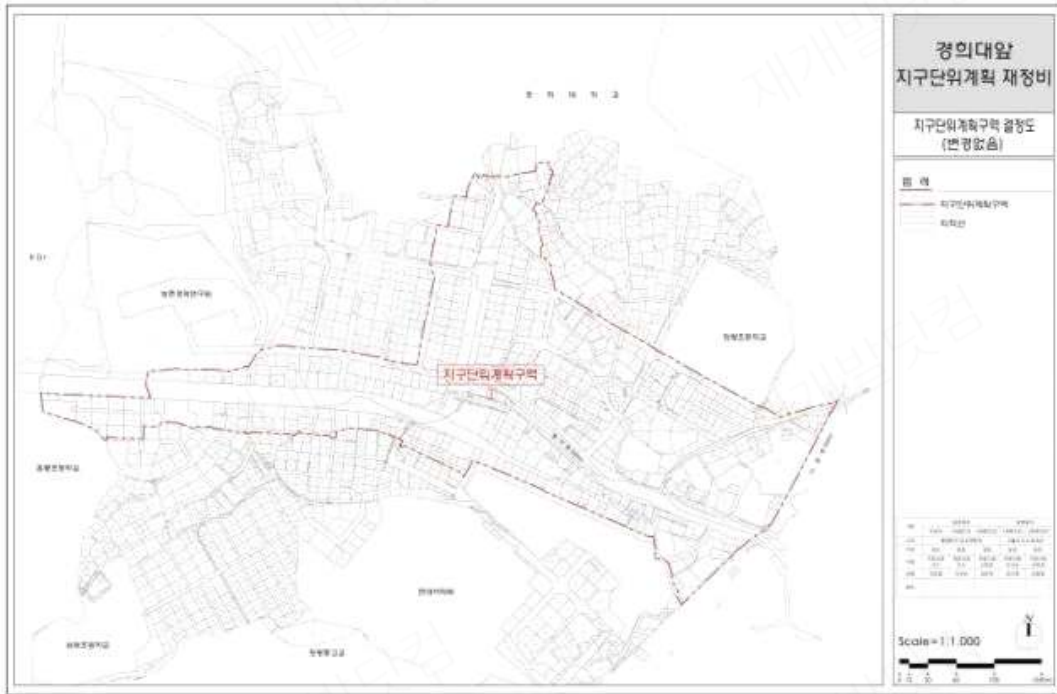
■ 쌍문지구중심 지구단위계획구역 결정도



■ 도봉택지개발사업구역 지구단위계획구역 결정도



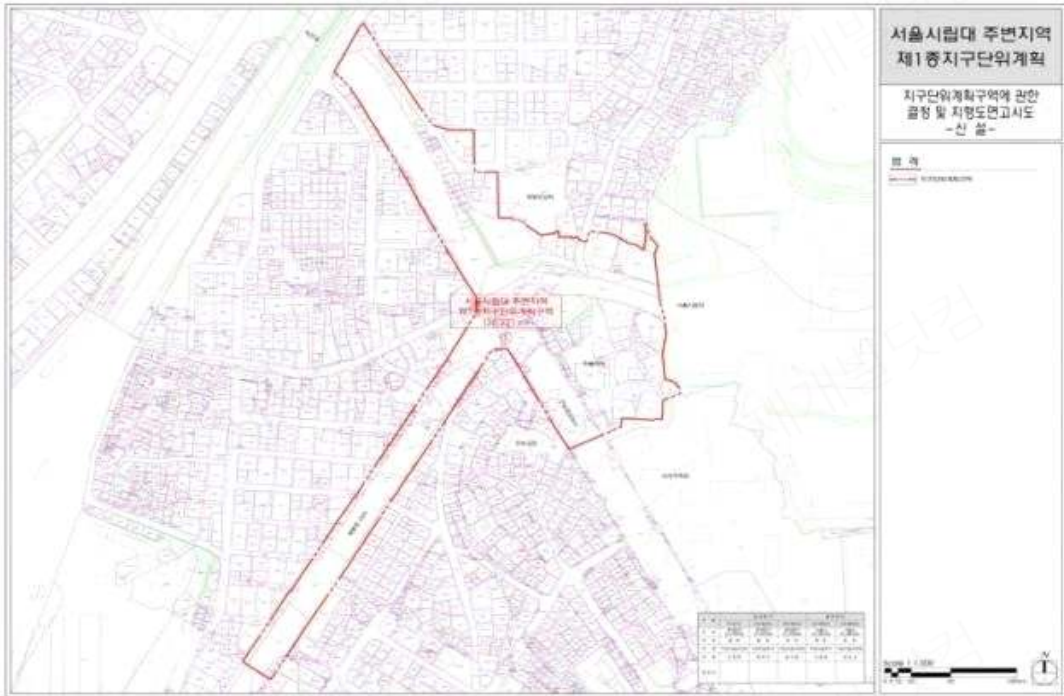
■ 경희대앞 지구단위계획구역 결정도



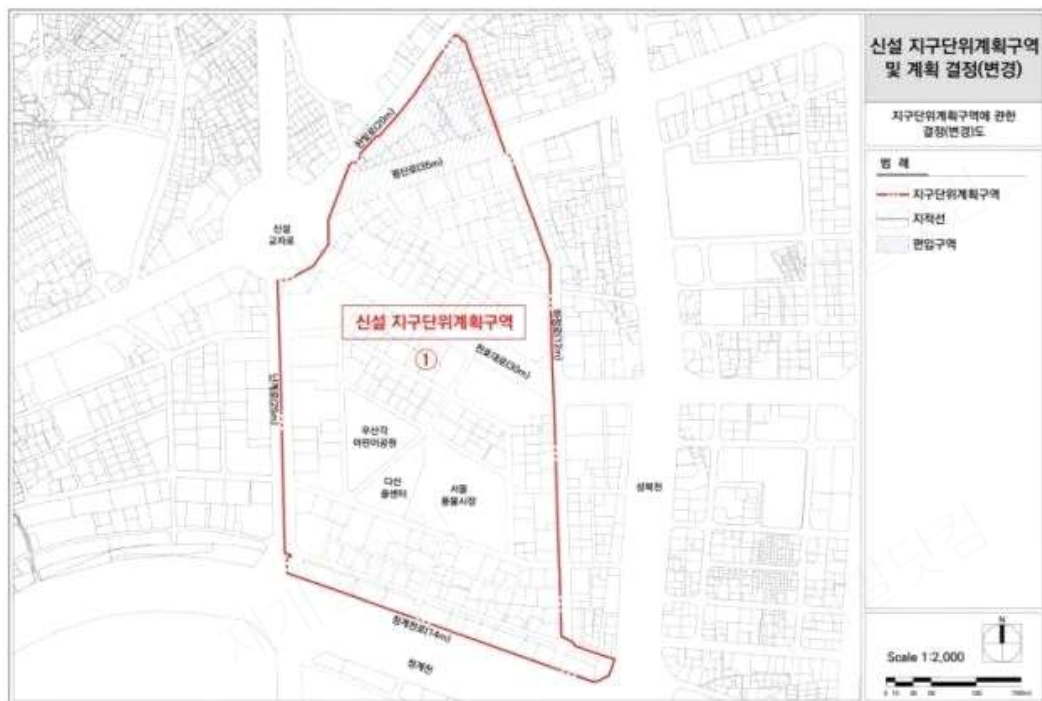
■ 배봉생활권중심 지구단위계획구역 결정도



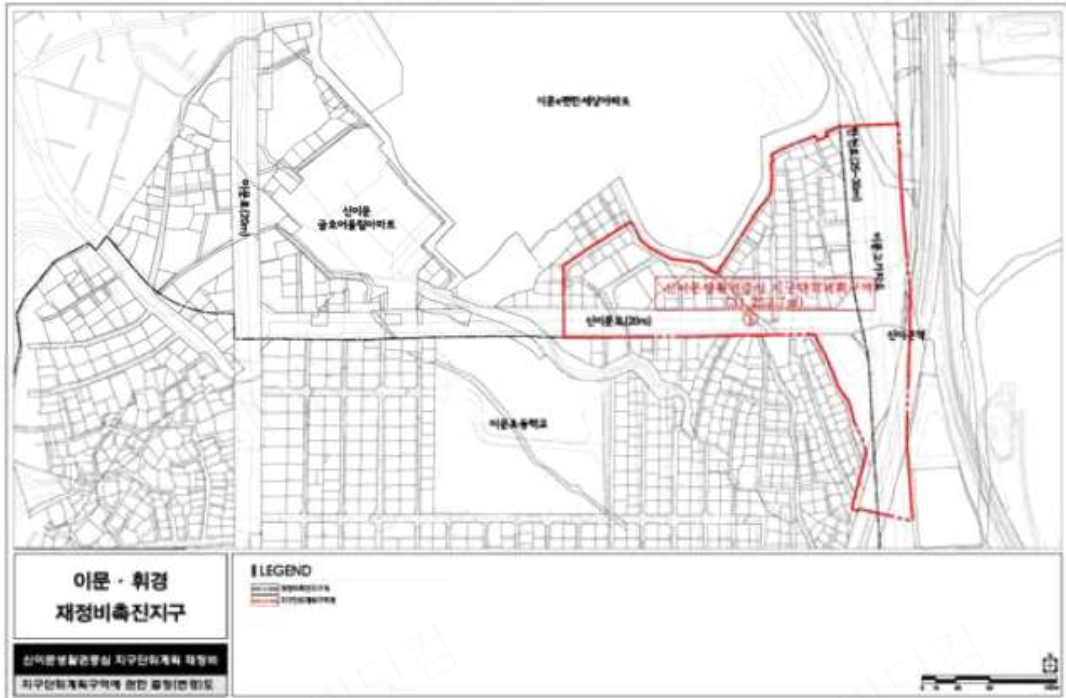
■ 서울시립대 주변지역 지구단위계획구역 결정도



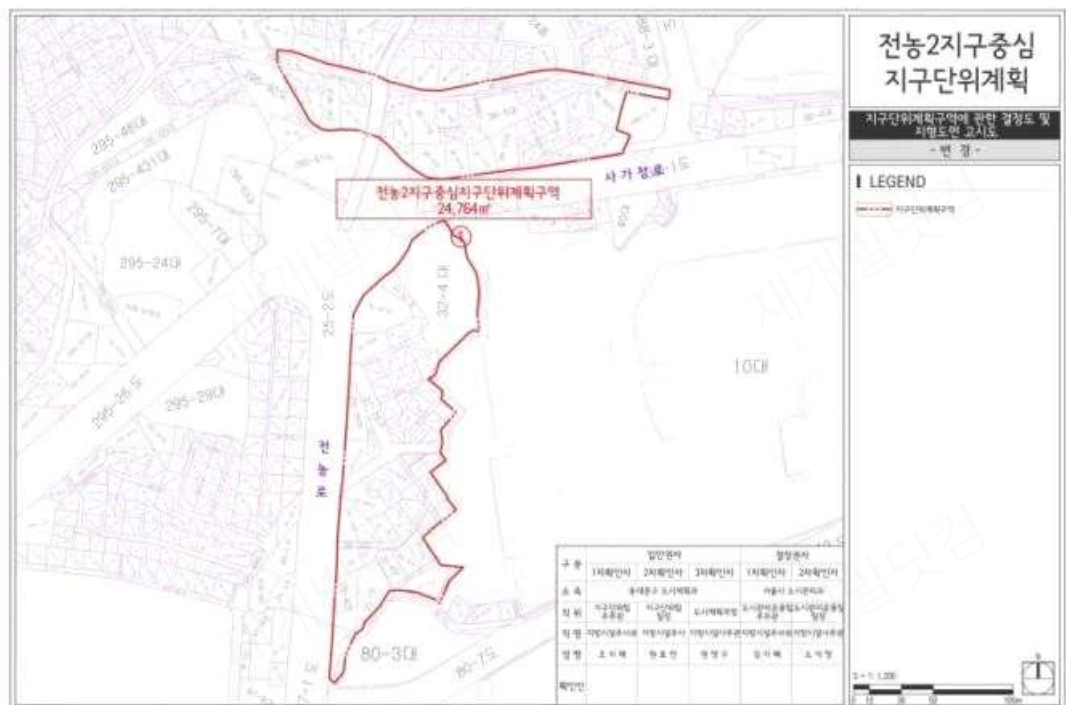
■ 신설 지구단위계획구역 결정도



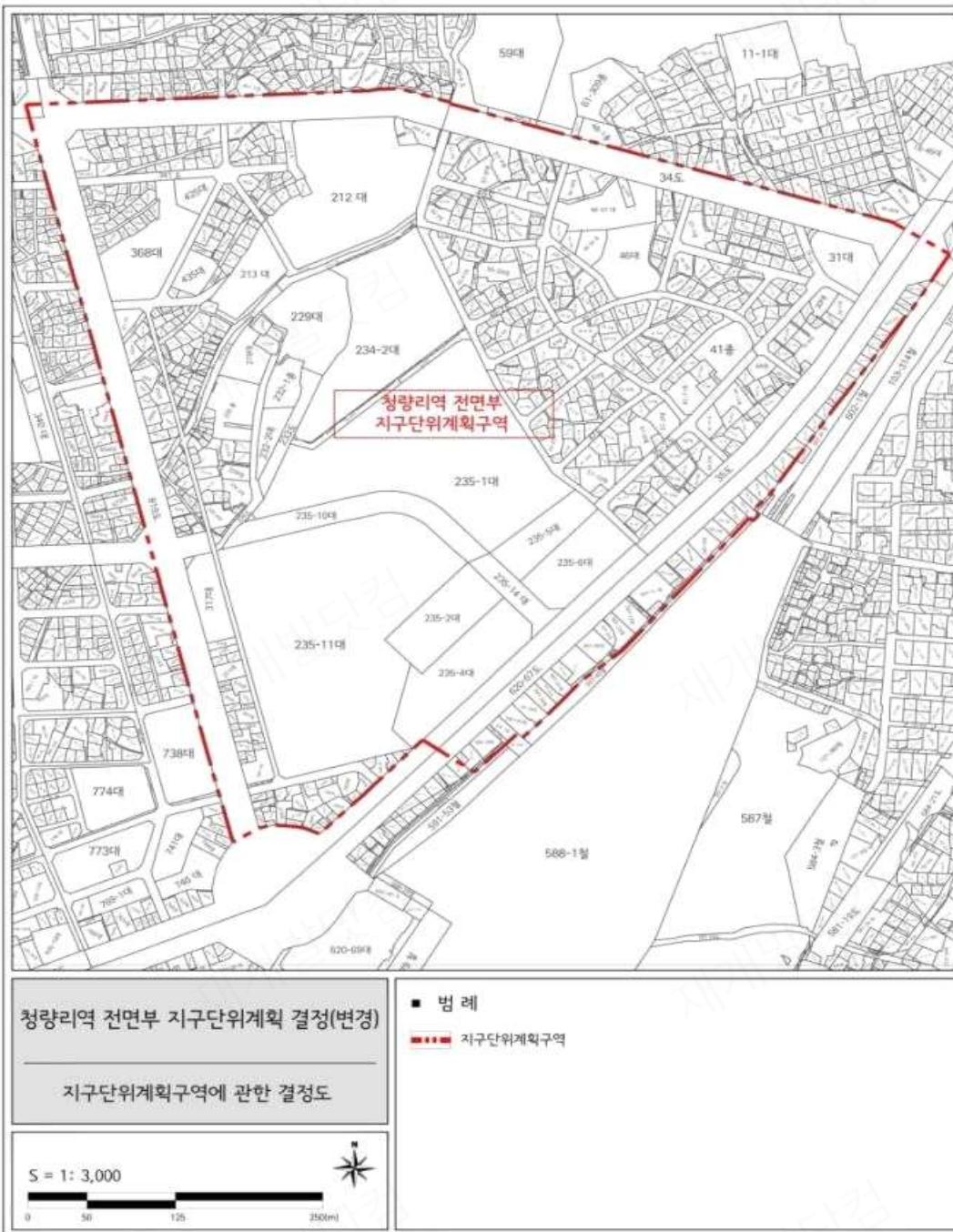
■ 신이문생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 전농2지구중심 지구단위계획구역 결정도



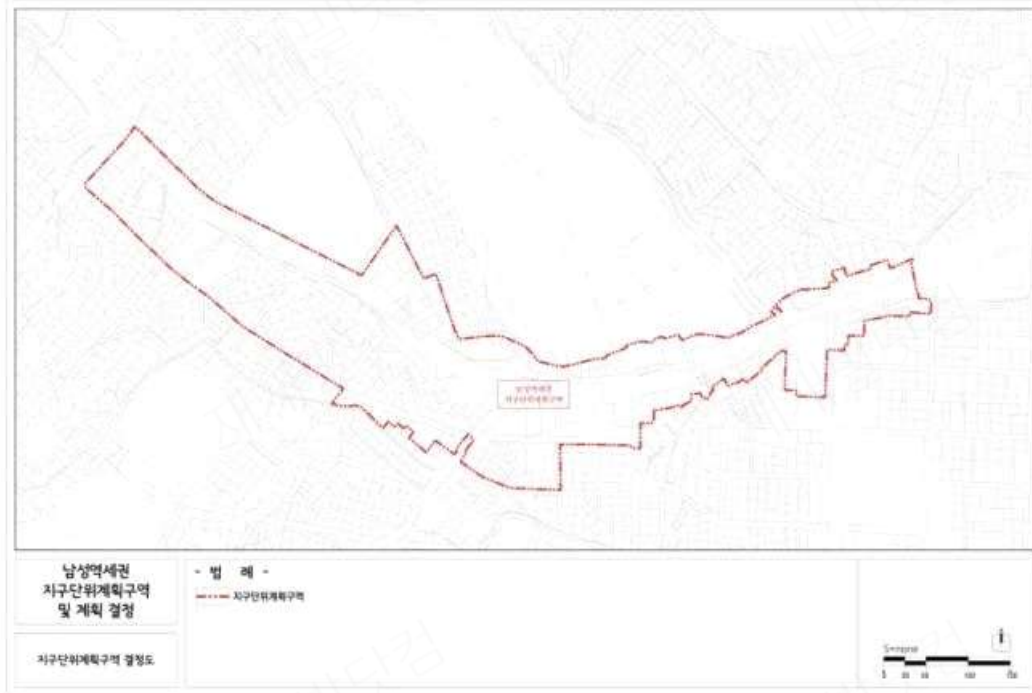
■ 청량리역 전면부 지구단위계획구역 결정도



■ 휘경동주거환경관리사업 지구단위계획구역 결정도



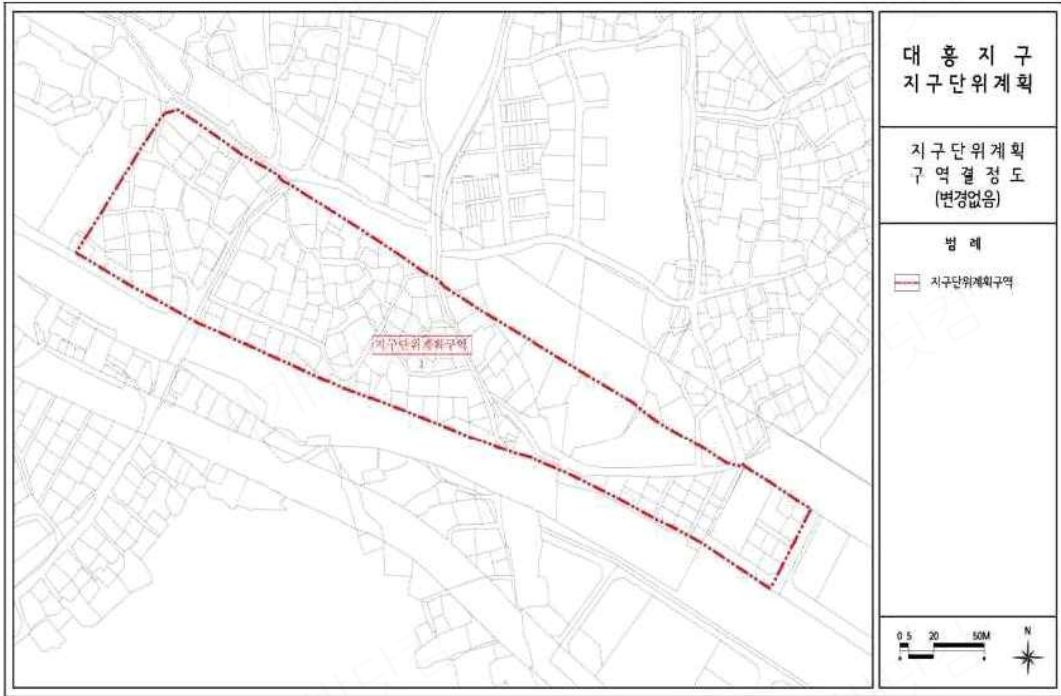
■ 남성역세권 지구단위계획구역 결정도



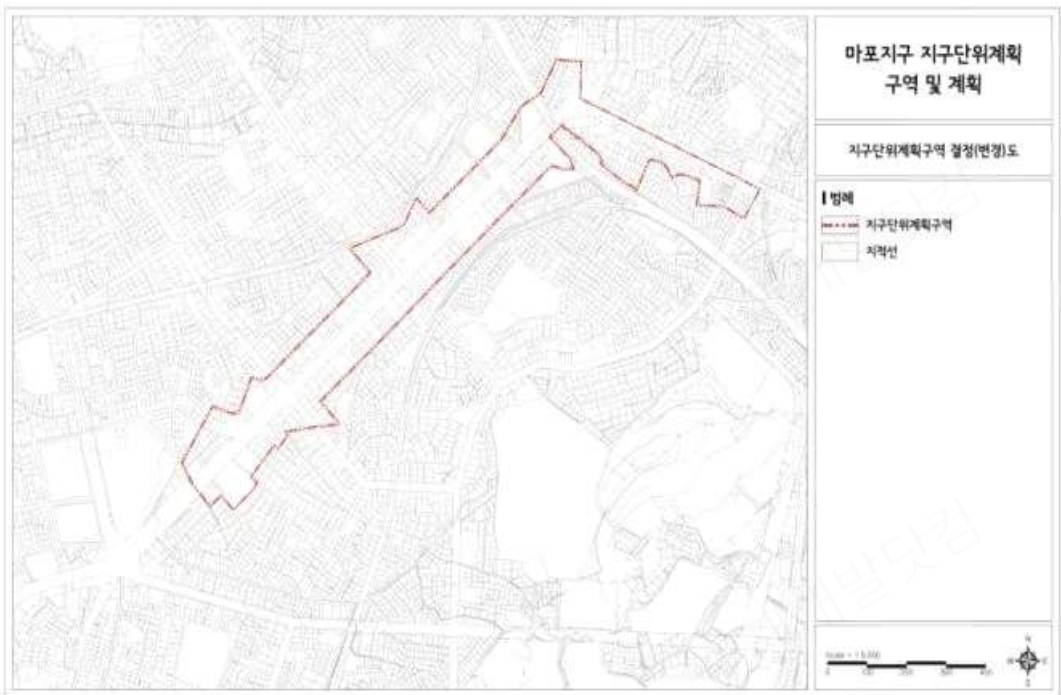
■ 대림지구 지구단위계획구역 결정도



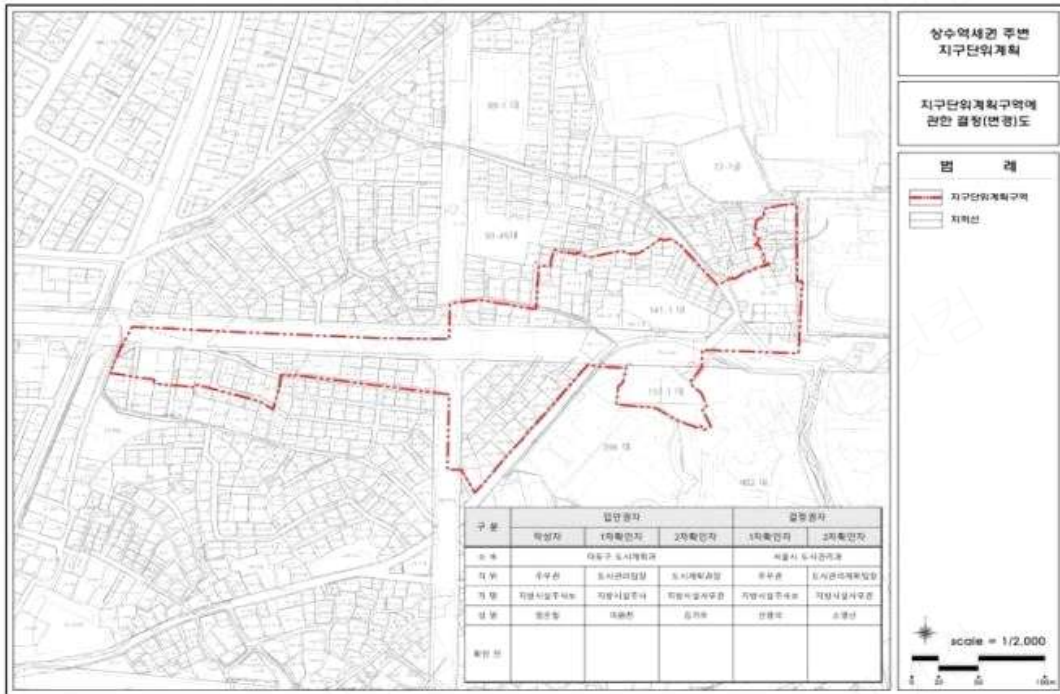
■ 대흥지구 지구단위계획구역 결정도



■ 마포지구 지구단위계획구역 결정도



■ 상수역세권 지구단위계획구역 결정도



■ 아현1지구 지구단위계획구역 결정도



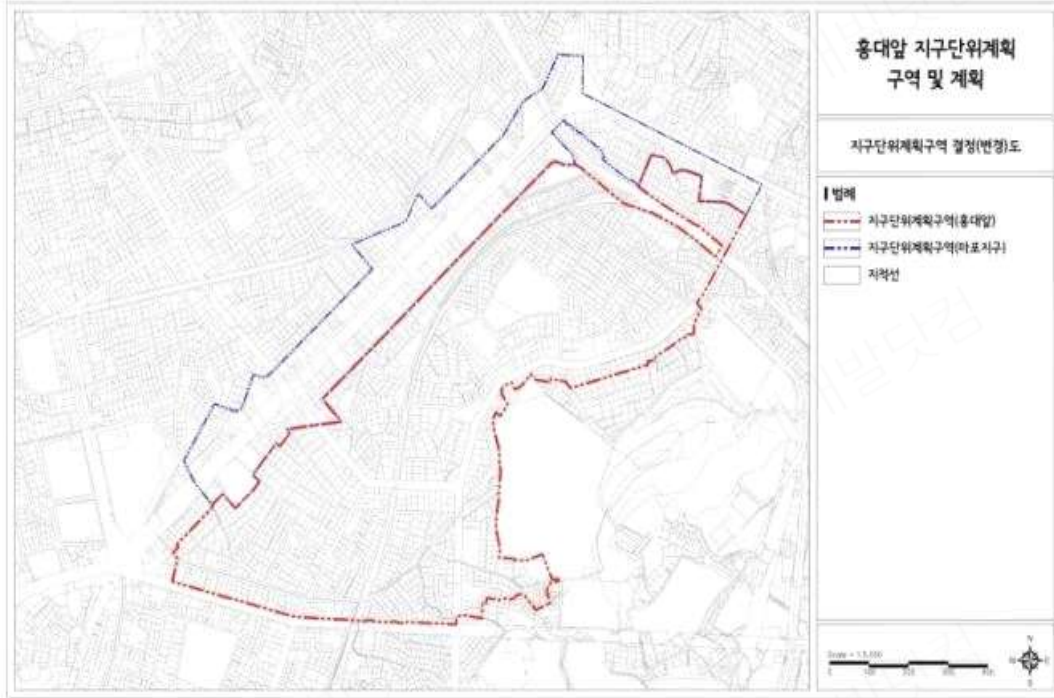
■ 아현2지구 지구단위계획구역 결정도



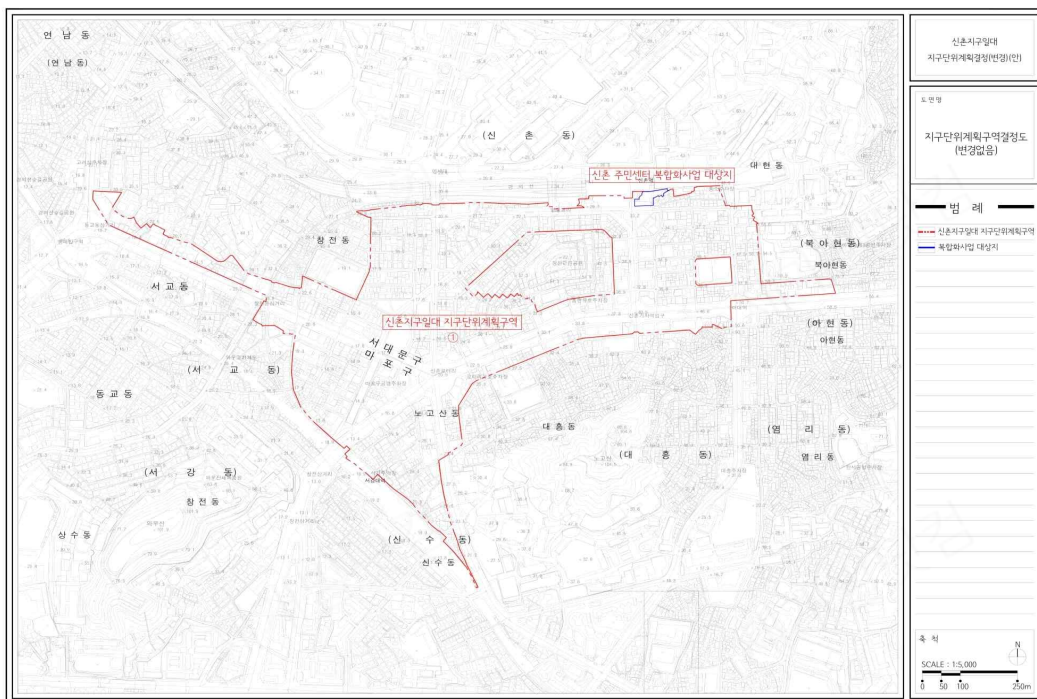
■ 연남동 지구단위계획구역 결정도



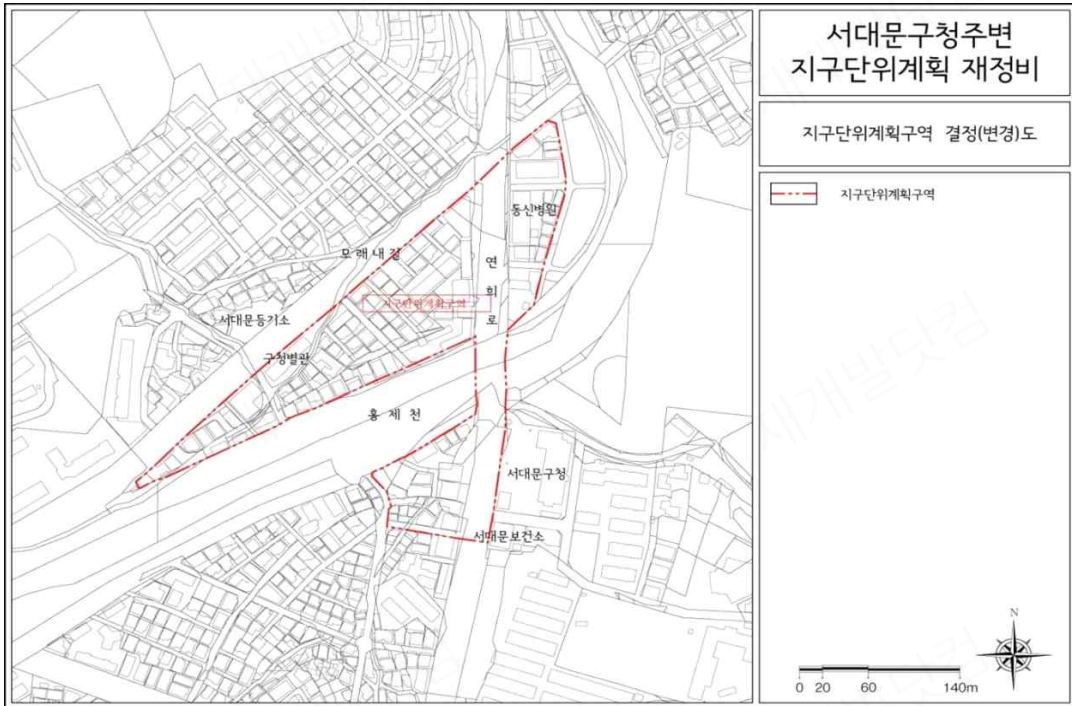
■ 홍대앞 지구단위계획구역 결정도



■ 신촌지구일대 지구단위계획구역 결정도



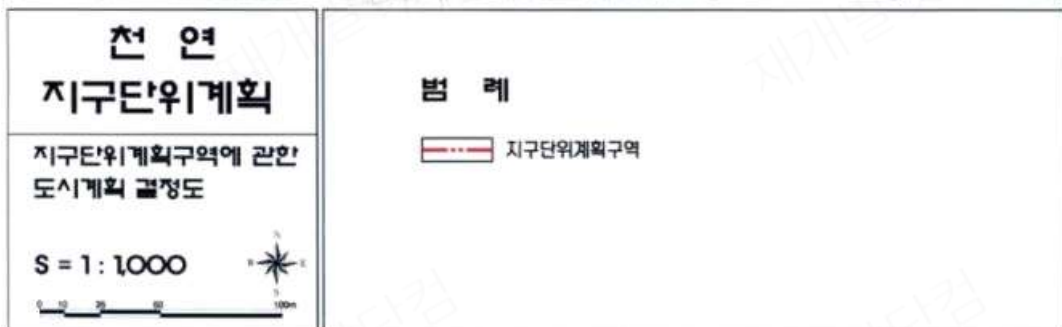
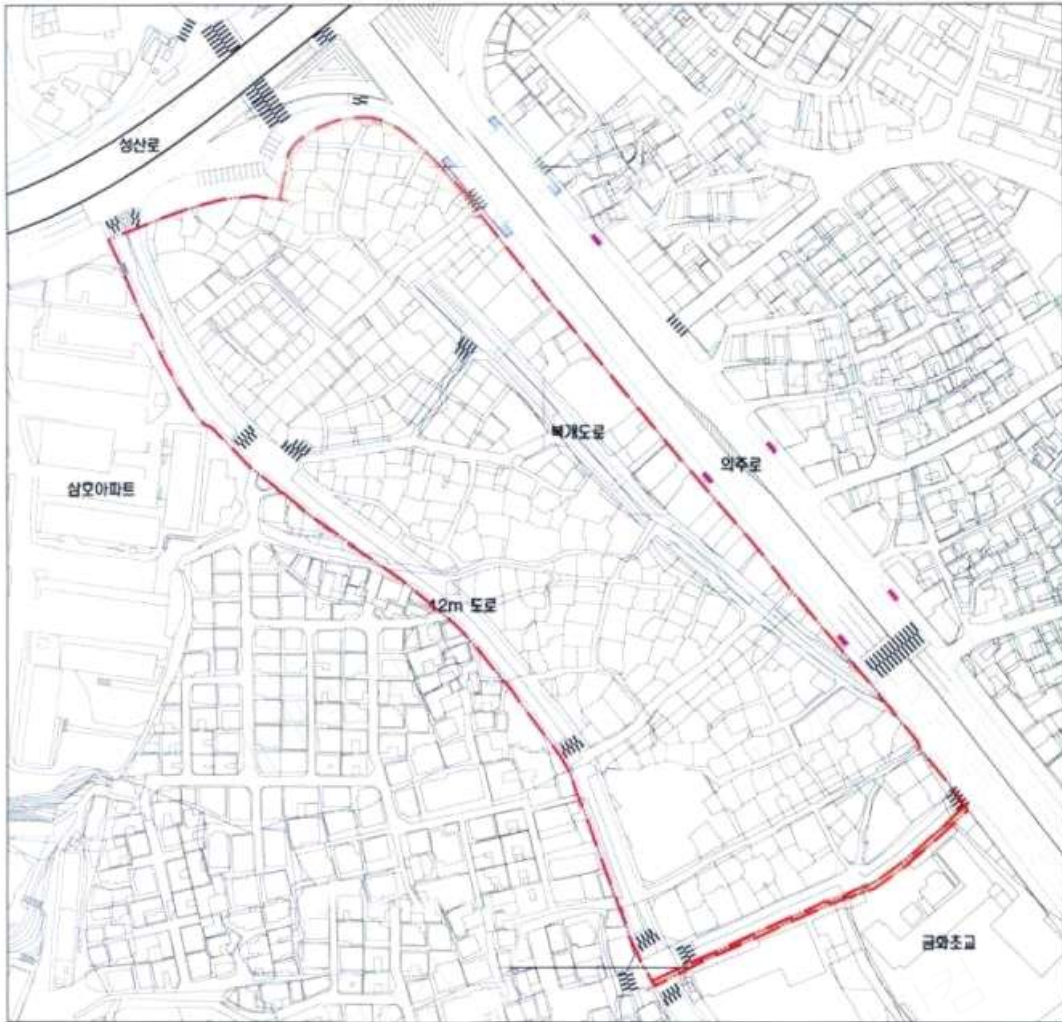
■ 서대문구청주변 지구단위계획구역 결정도



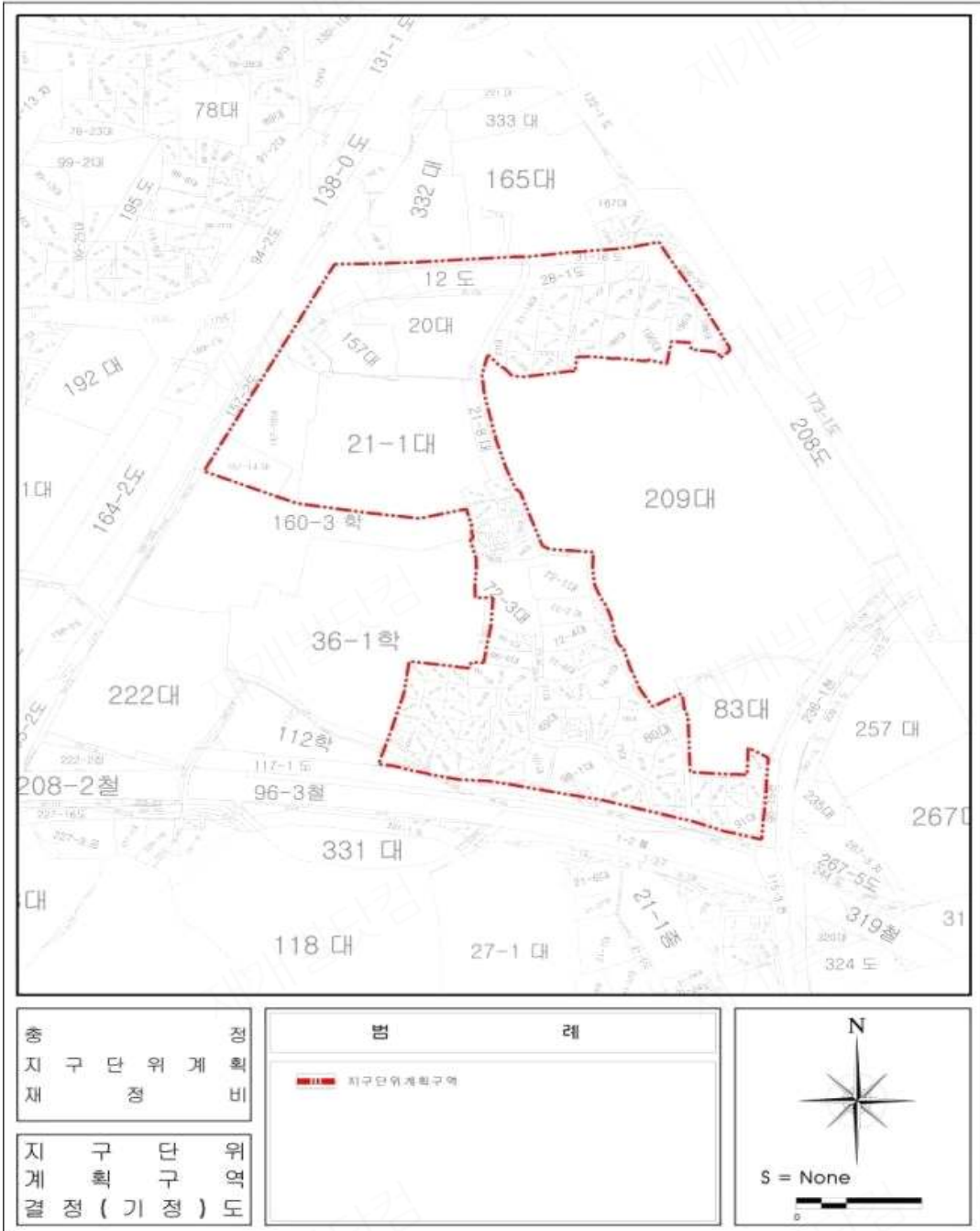
■ 서울 휴먼타운(북가좌동) 지구단위계획구역 결정도



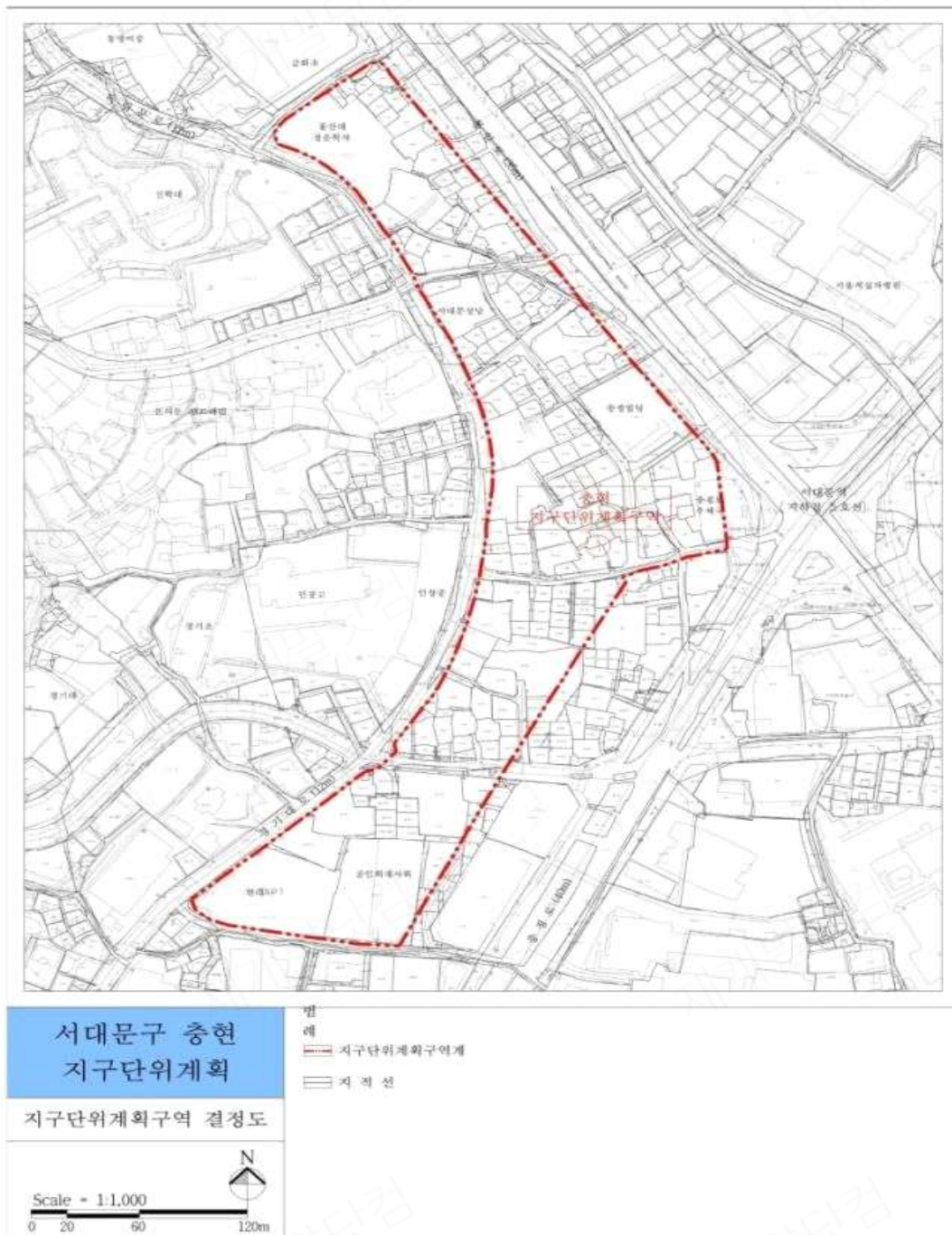
■ 천연역세권 지구단위계획구역 결정도



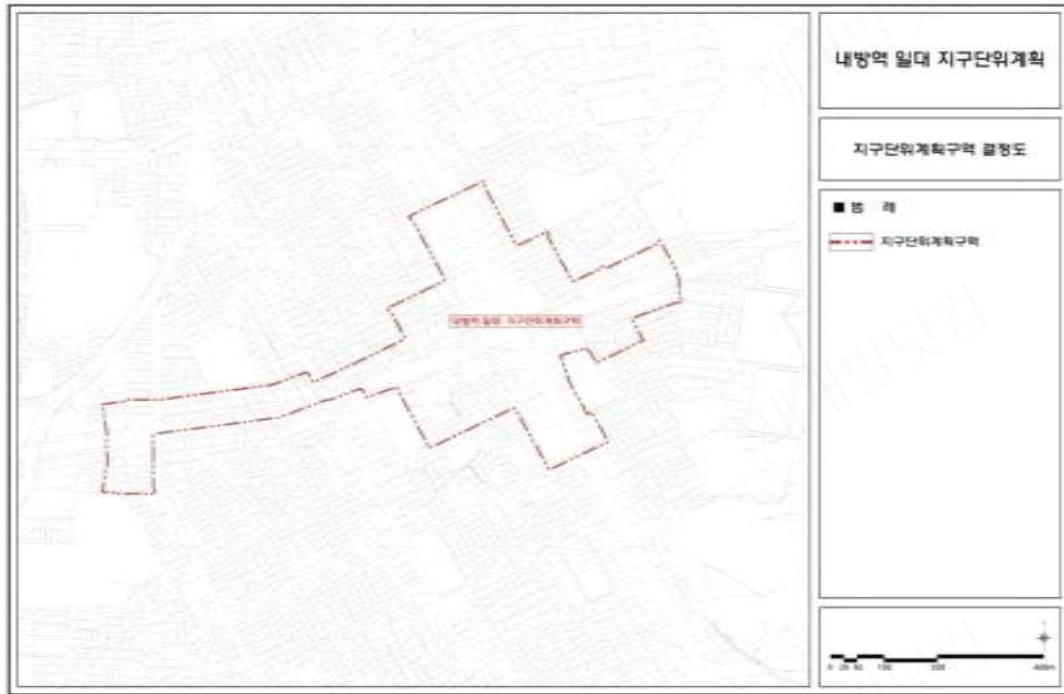
■ 충청 지구단위계획구역 결정도



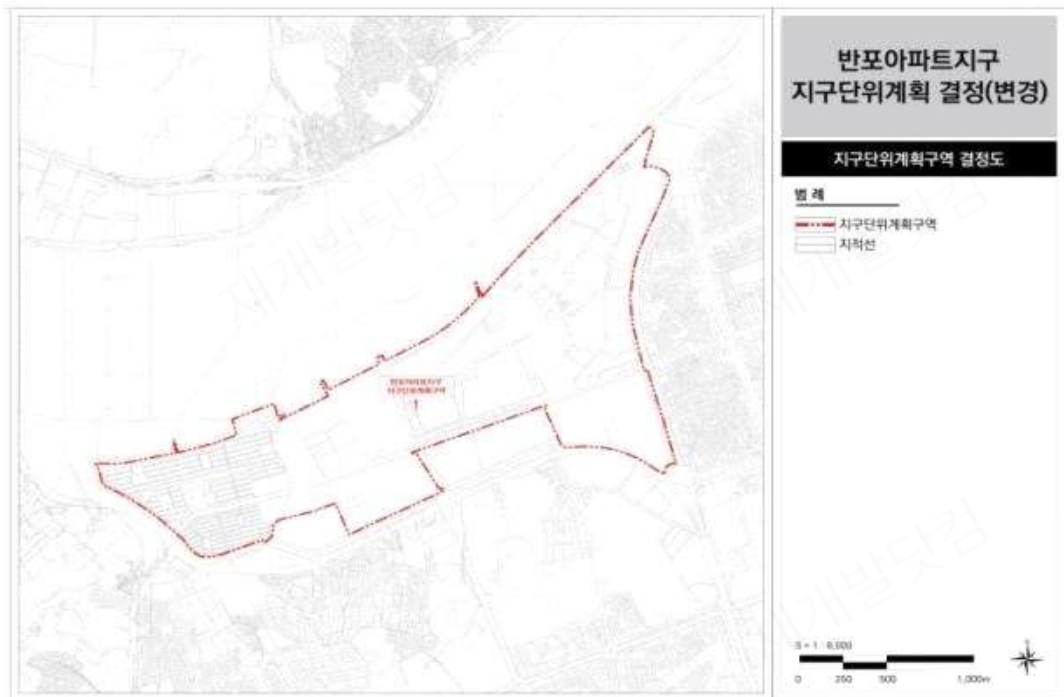
■ 충현 지구단위계획구역 결정도



■ 내방역 일대 지구단위계획구역 결정도



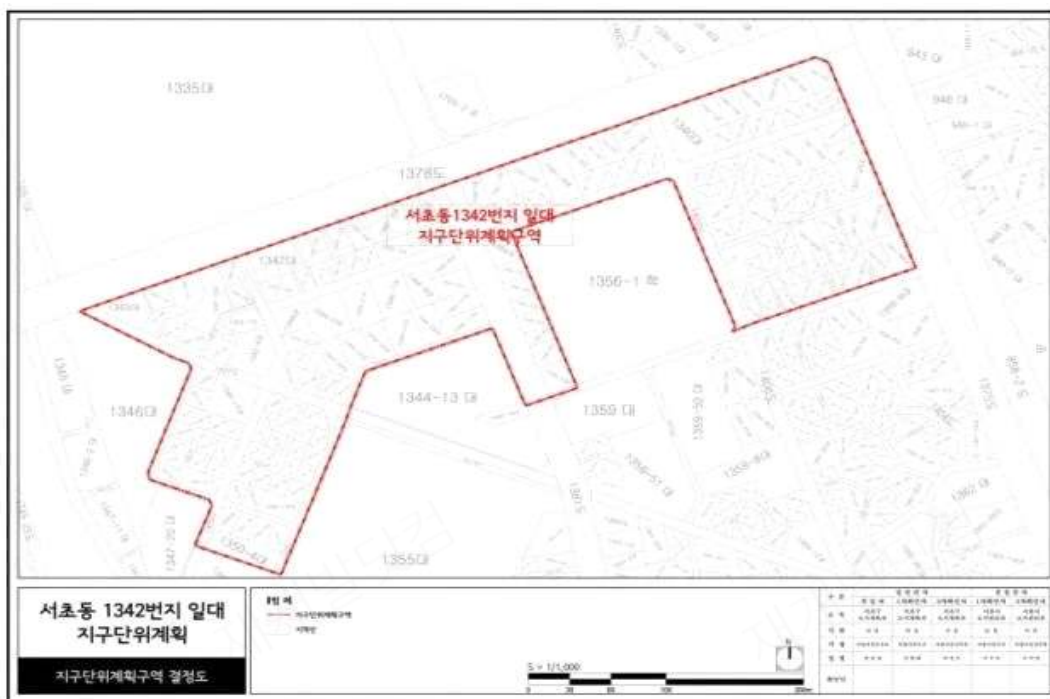
■ 반포아파트지구 지구단위계획구역 결정도



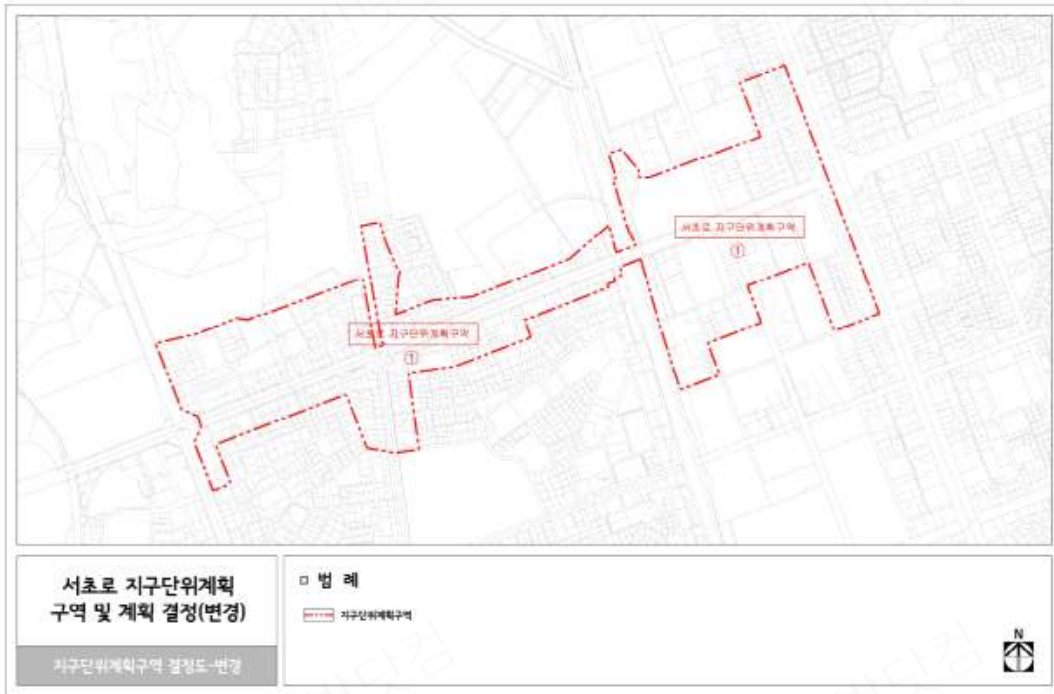
■ 서초구역(꽃마을지역) 지구단위계획구역 결정도



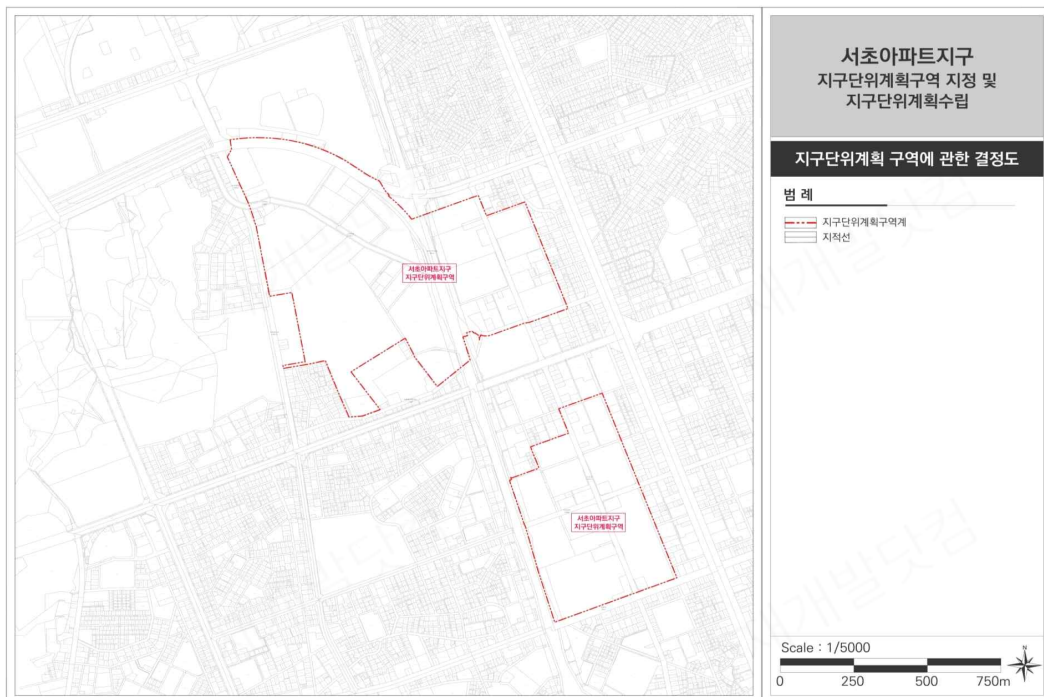
■ 서초동 1342 일대 지구단위계획구역 결정도



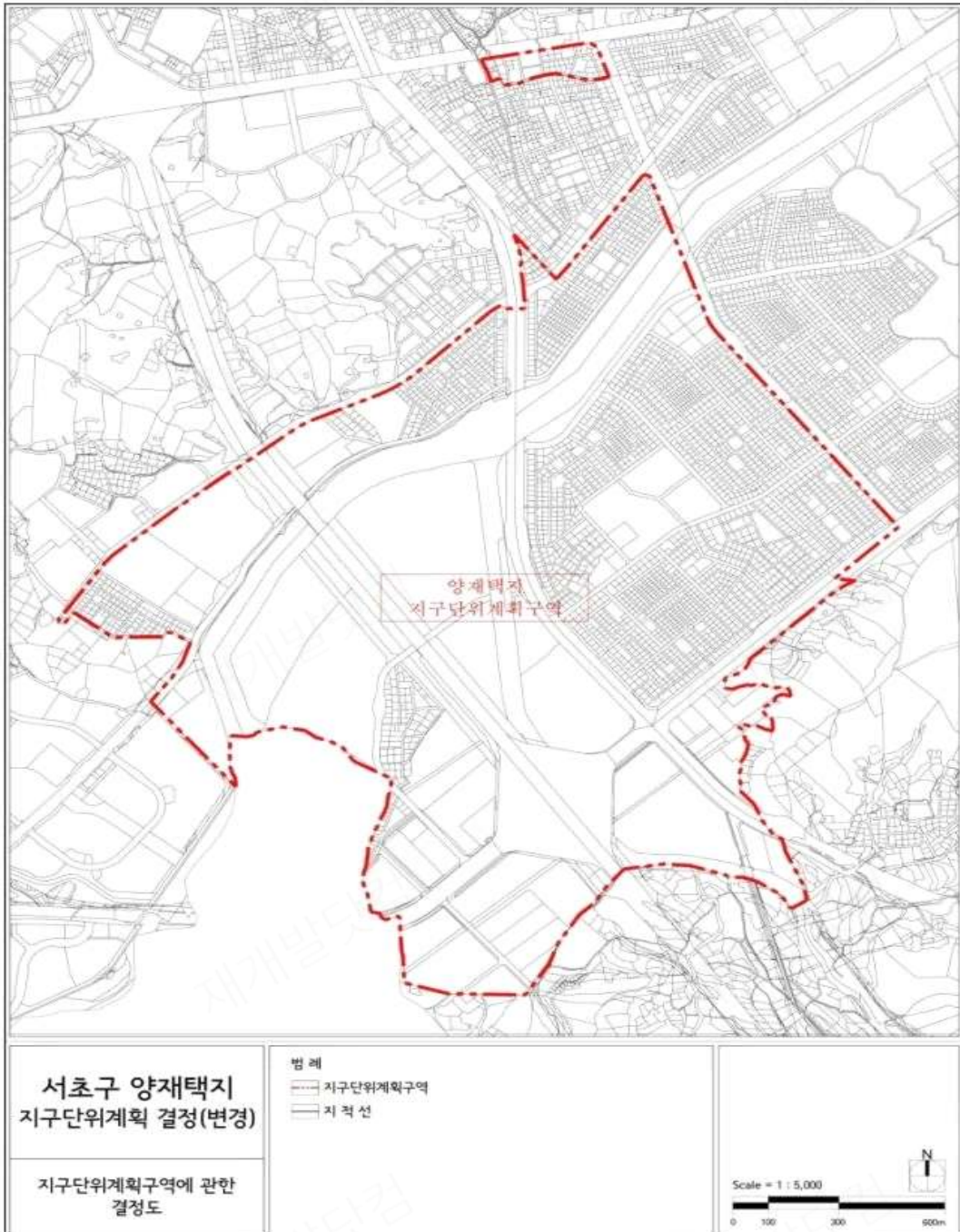
■ 서초로 지구단위계획구역 결정도



■ 서초아파트지구 지구단위계획구역 결정도



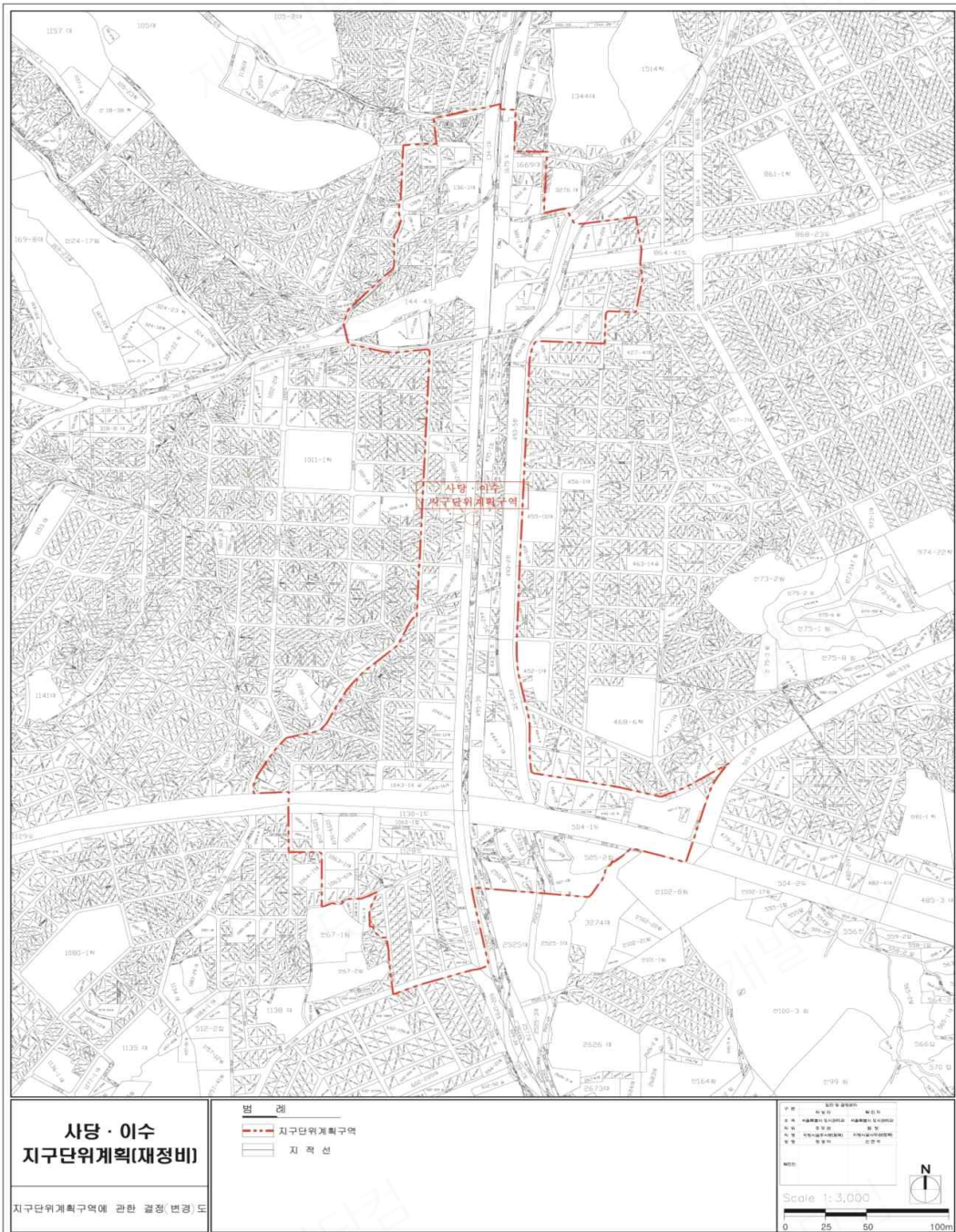
■ 양재택지 지구단위계획구역 결정도



■ 이수아파트지구 지구단위계획구역 결정도



■ 사당·이수 지구단위계획구역 결정도



■ 금호지구중심 지구단위계획구역 결정도



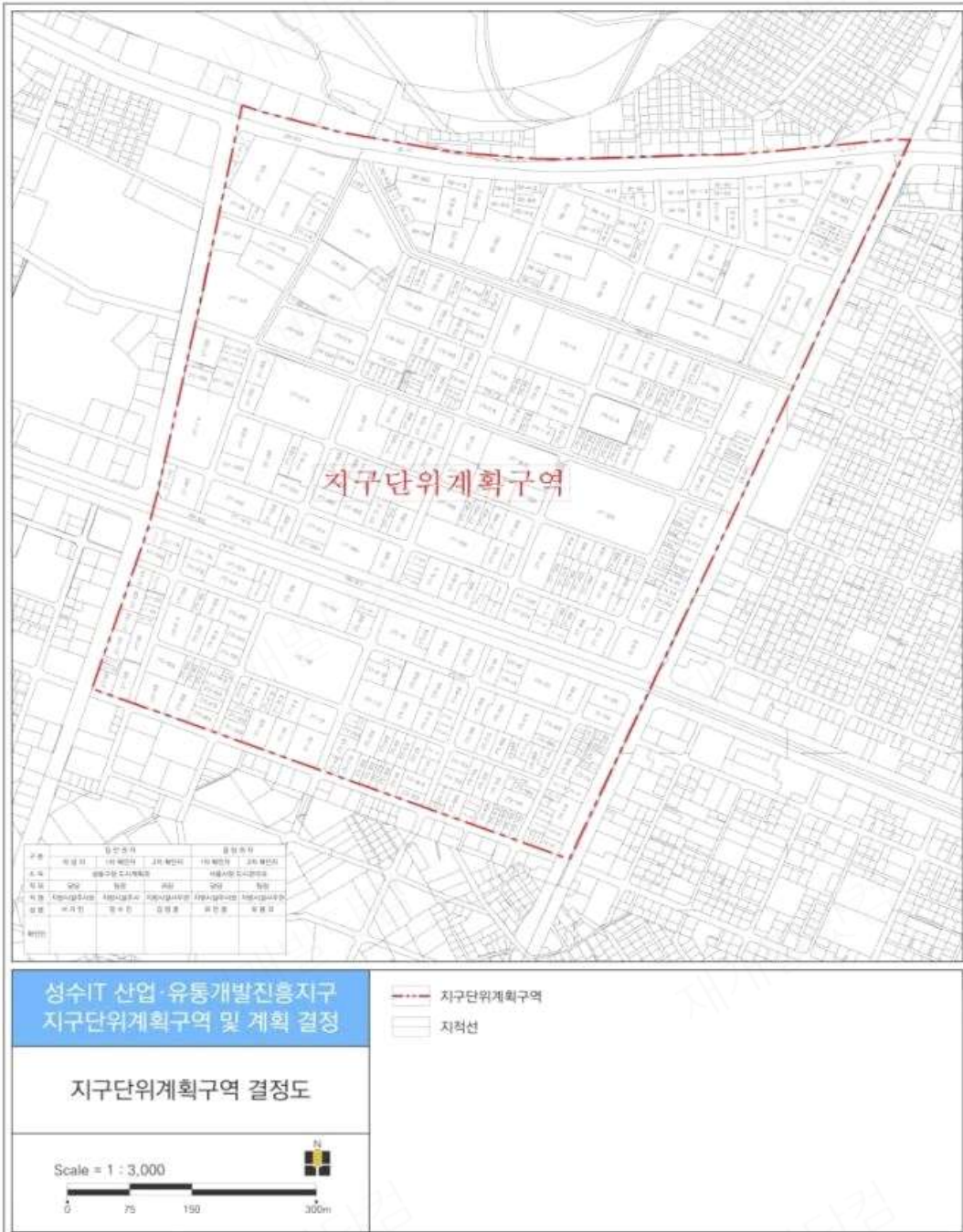
■ 마장역세권 지구단위계획구역 결정도



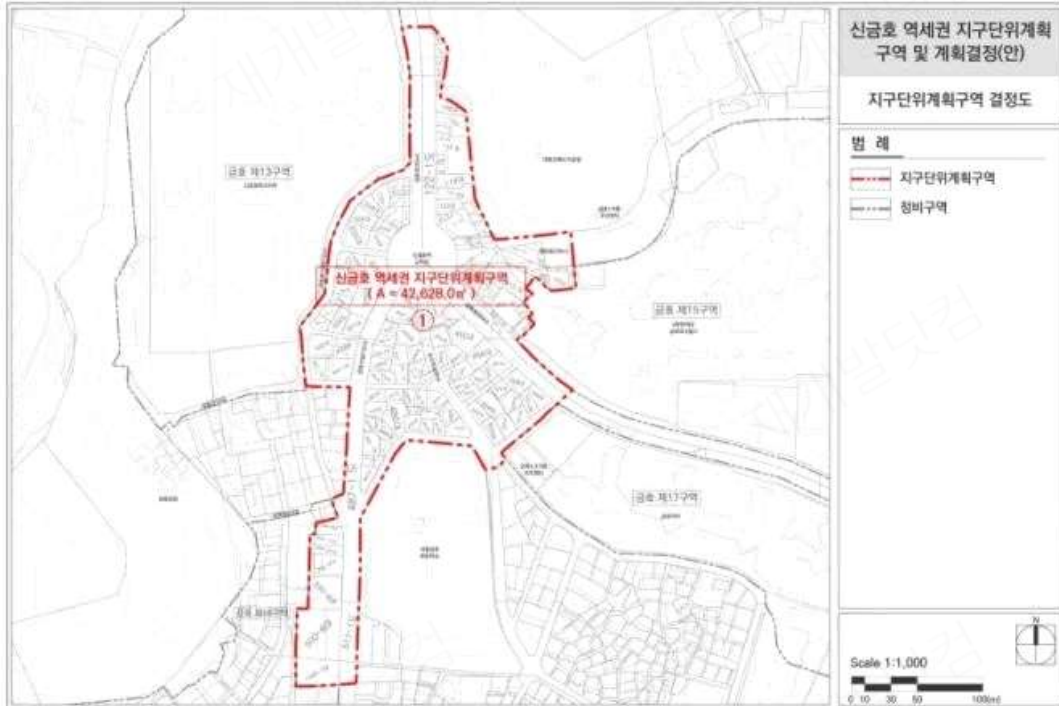
■ 마장축산물시장 일대 지구단위계획구역 결정도



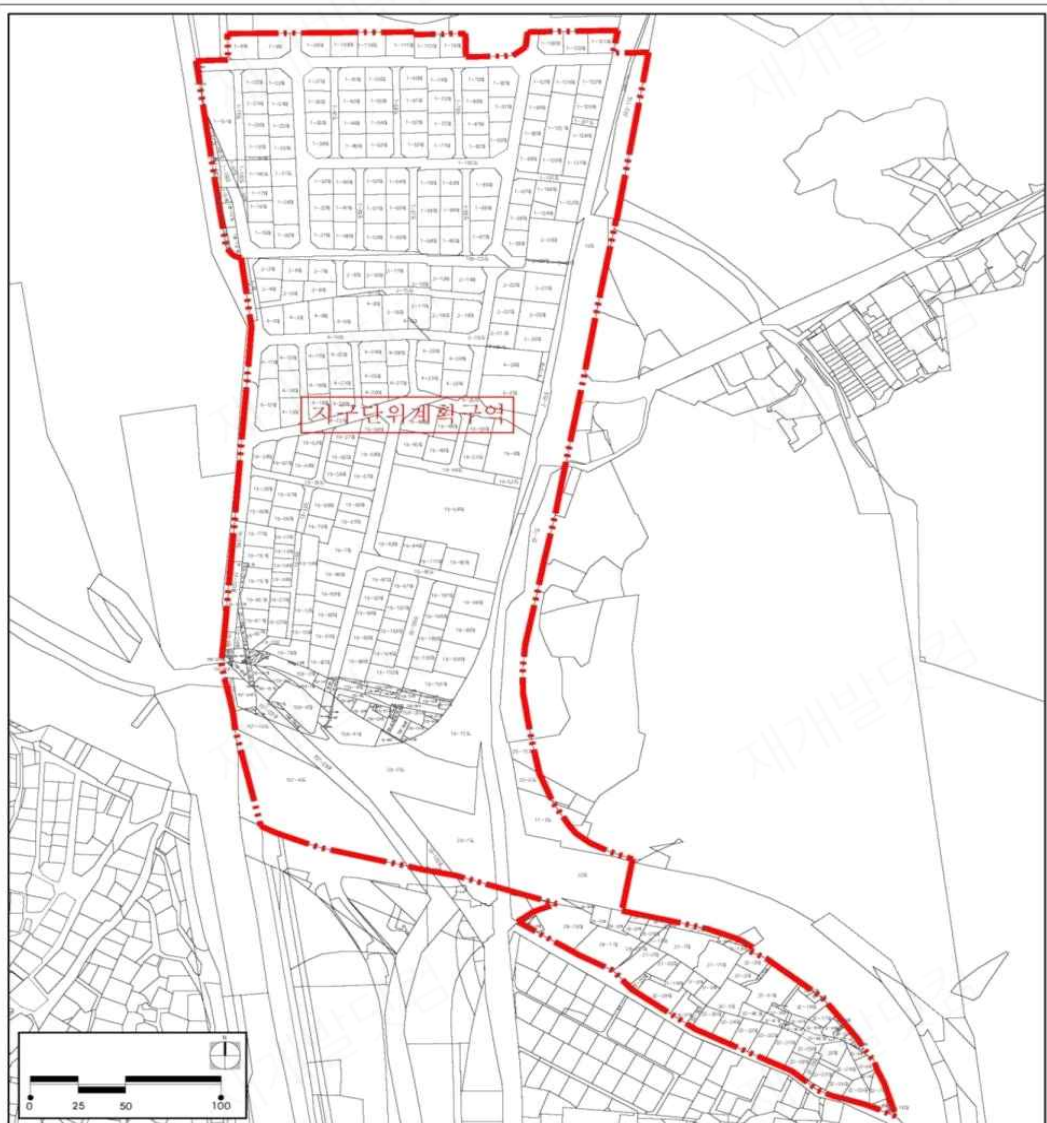
■ 성수 IT 산업·유통 개발진흥지구 지구단위계획구역 결정도



■ 신금호역세권 지구단위계획구역 결정도



■ 한양대학교 주변지역 지구단위계획구역 결정도



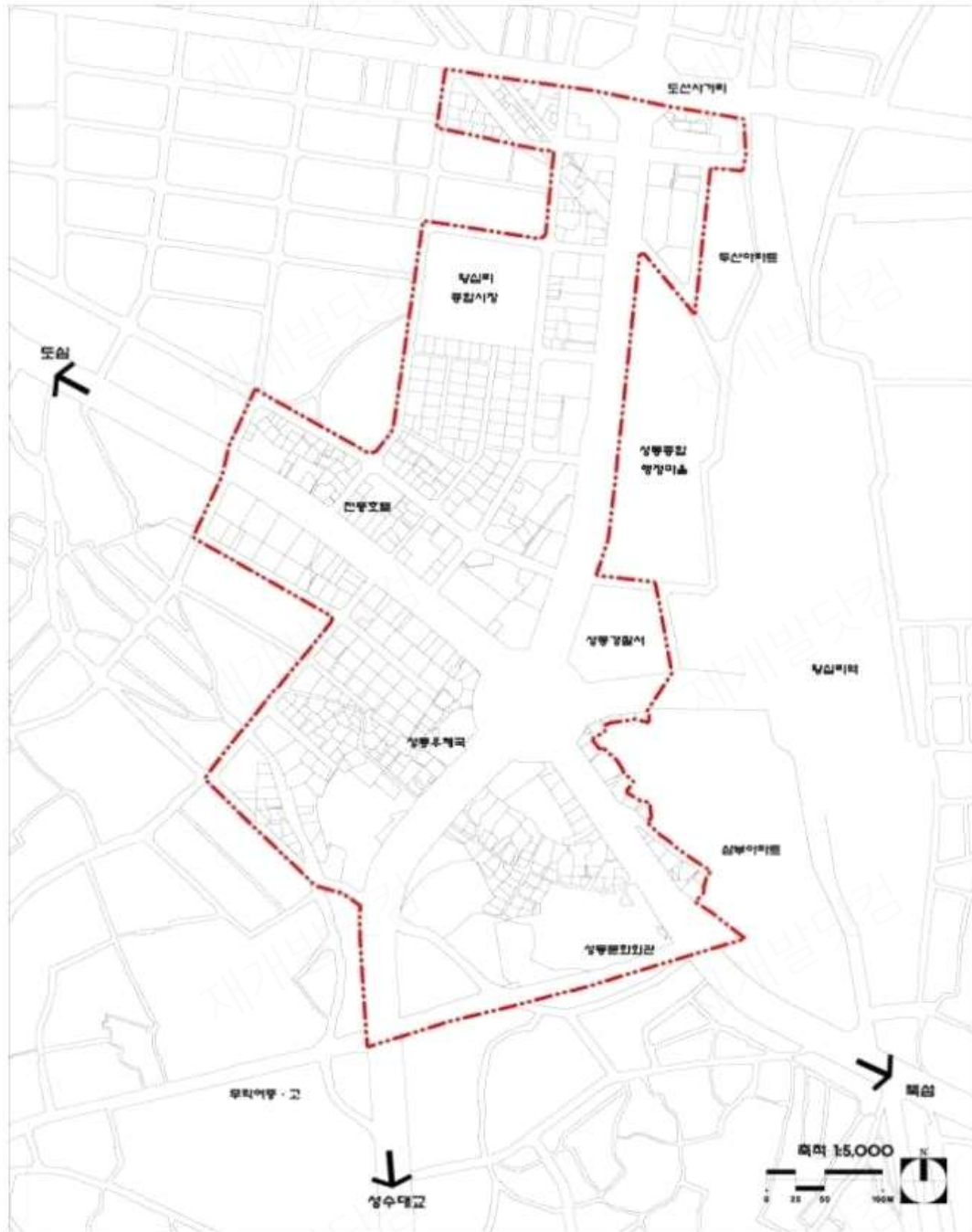
**한양대 주변지역
지구단위계획 결정(변경)**

지구단위계획구역에 관한
도시관리계획 결정(변경)도

LEGEND

— 지구단위계획구역계

■ 왕십리광역중심 지구단위계획구역 결정도



■ 뚝섬주변지역 지구단위계획구역 결정도



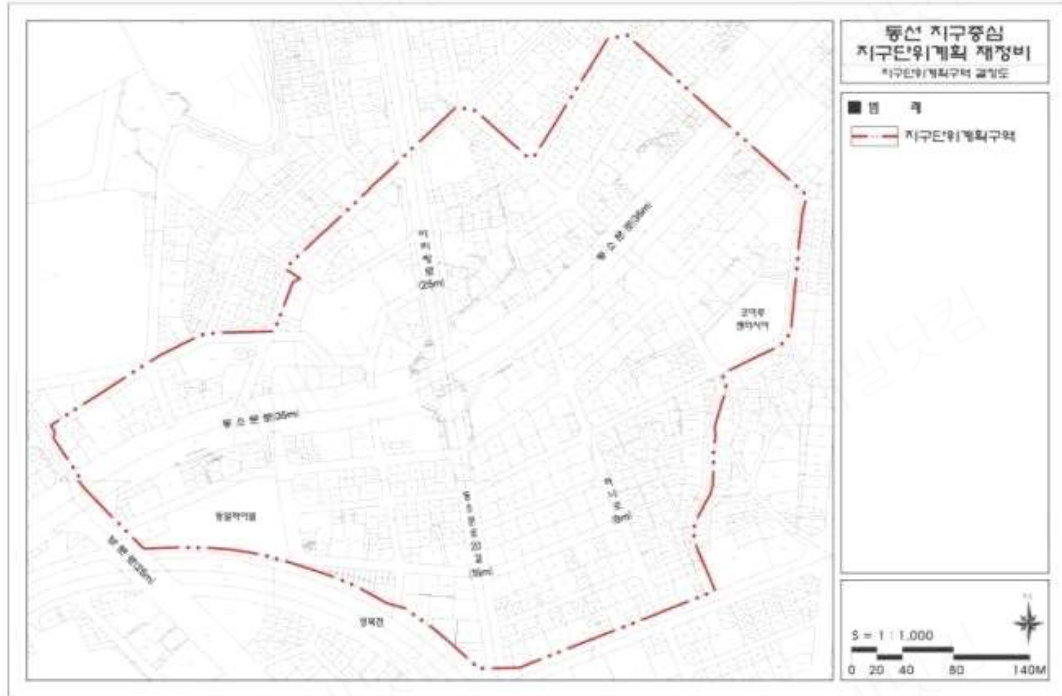
■ 장안평 일대 지구단위계획구역 결정도



■ 동덕여대 주변지역 지구단위계획구역 결정도



■ 동선지구중심 지구단위계획구역 결정도



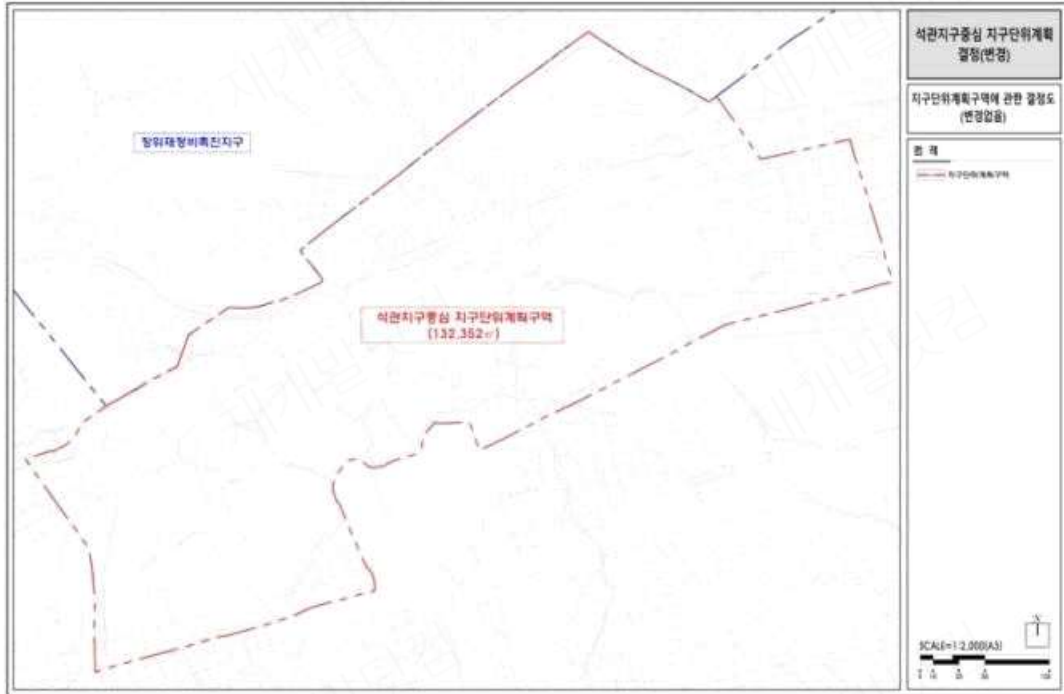
■ 동소문동2가 지구단위계획구역 결정도



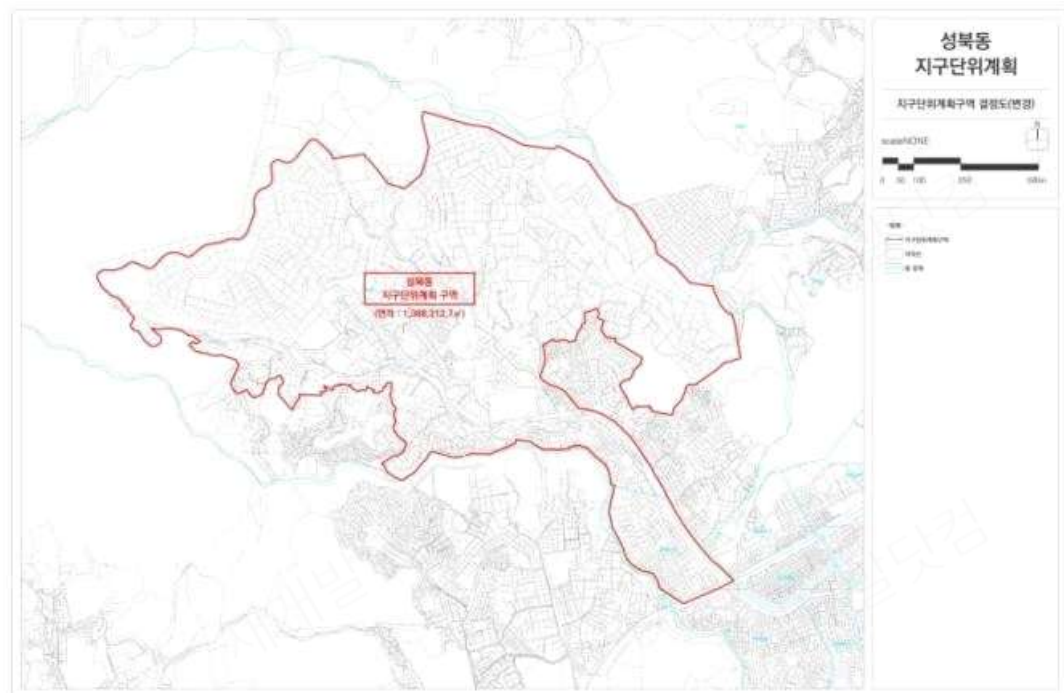
■ 보문생활권중심 지구단위계획구역 결정도



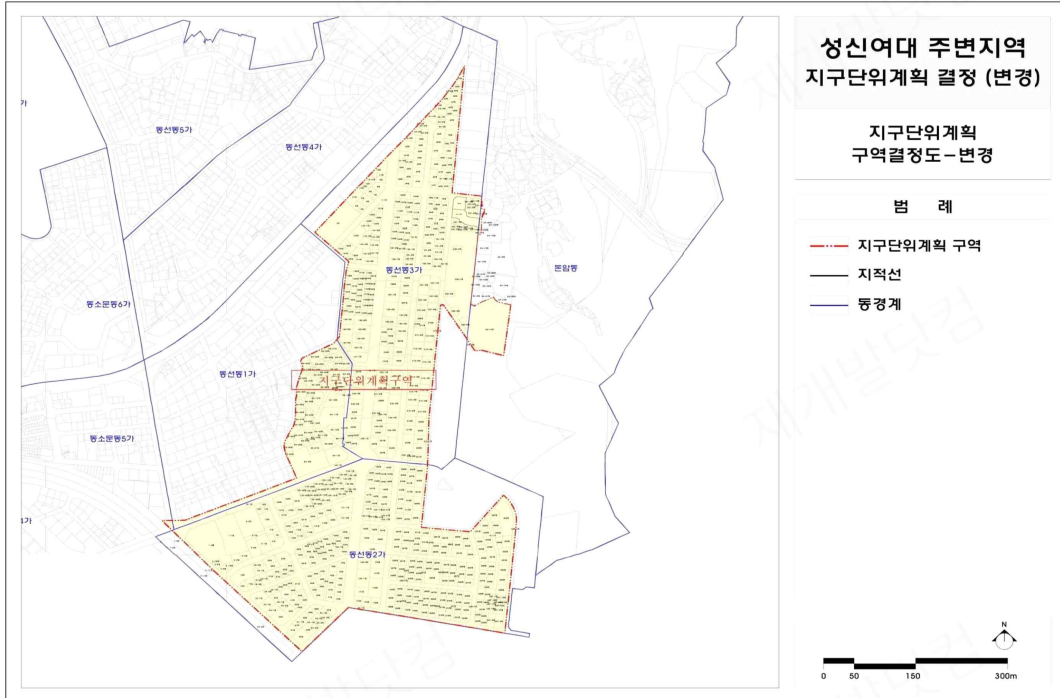
■ 석관지구중심 지구단위계획구역 결정도



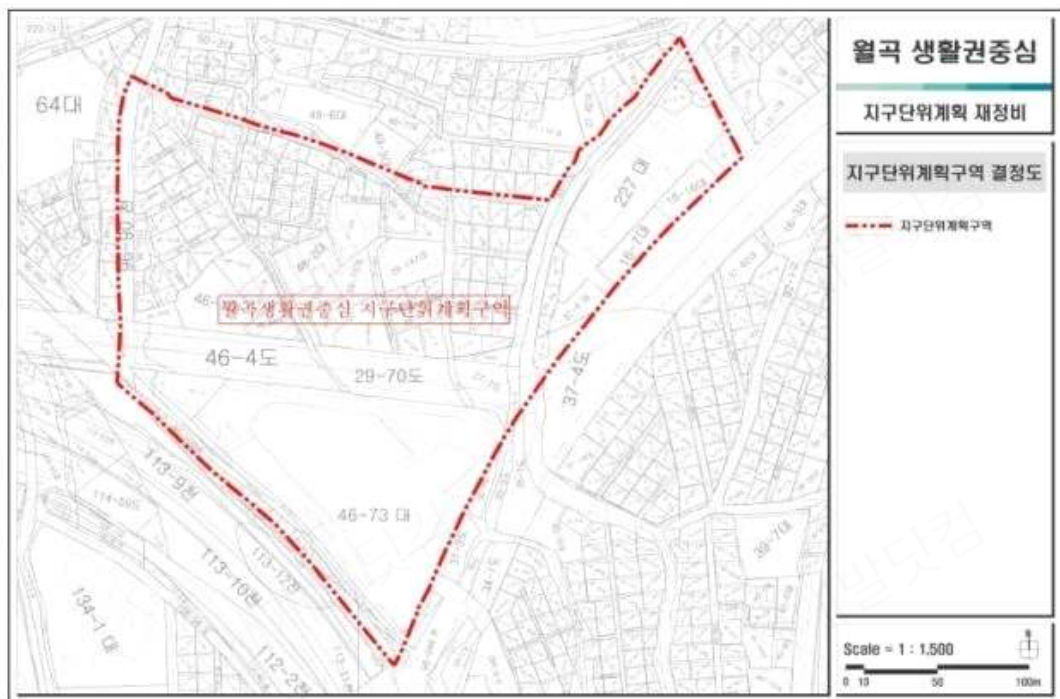
■ 성북동(舊성북동 역사문화지구) 지구단위계획구역 결정도



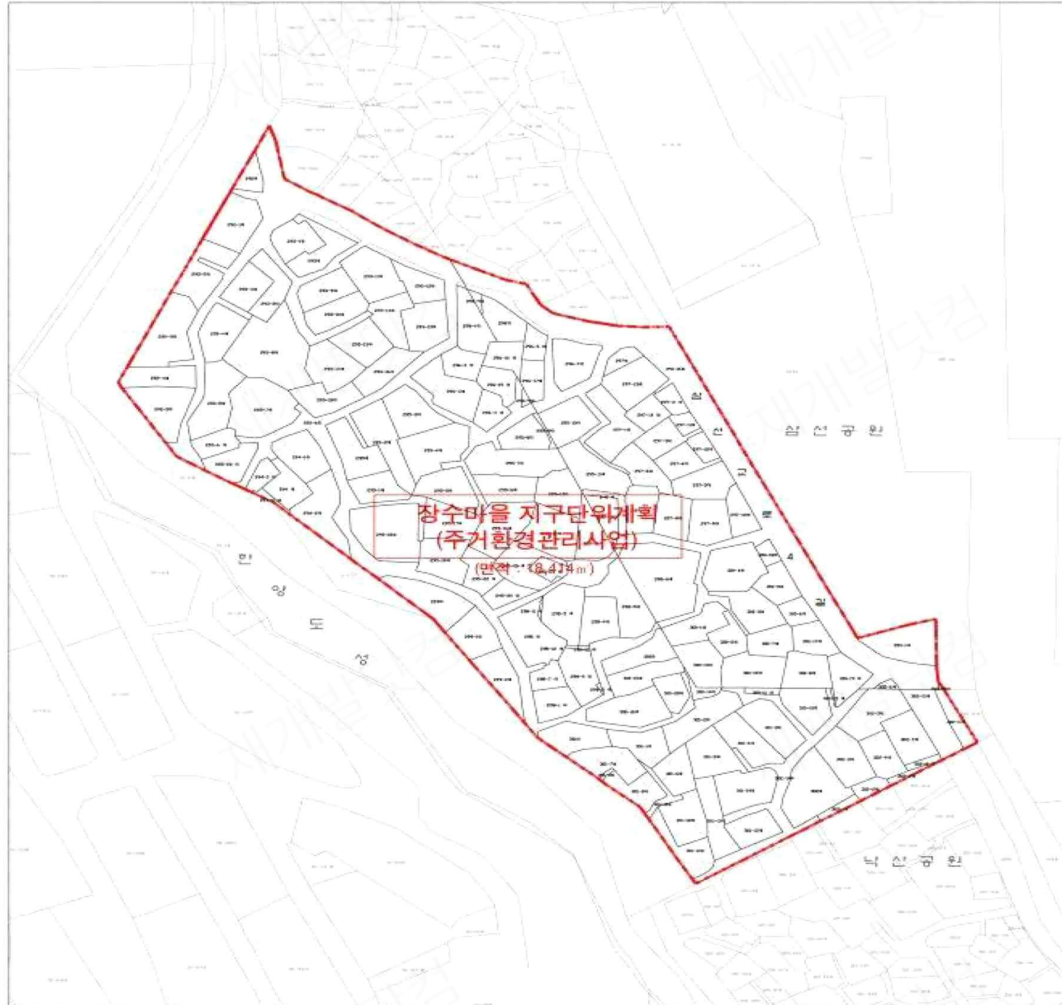
■ 성신여대주변지역 지구단위계획구역 결정도



■ 월곡생활권중심 지구단위계획구역 결정도



장수마을 지구단위계획구역 결정도

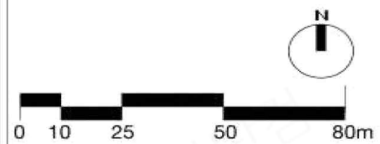


범례

 지구단위계획구역

장수마을 지구단위계획
(주거환경관리사업)

지구단위계획구역 결정도



장월택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



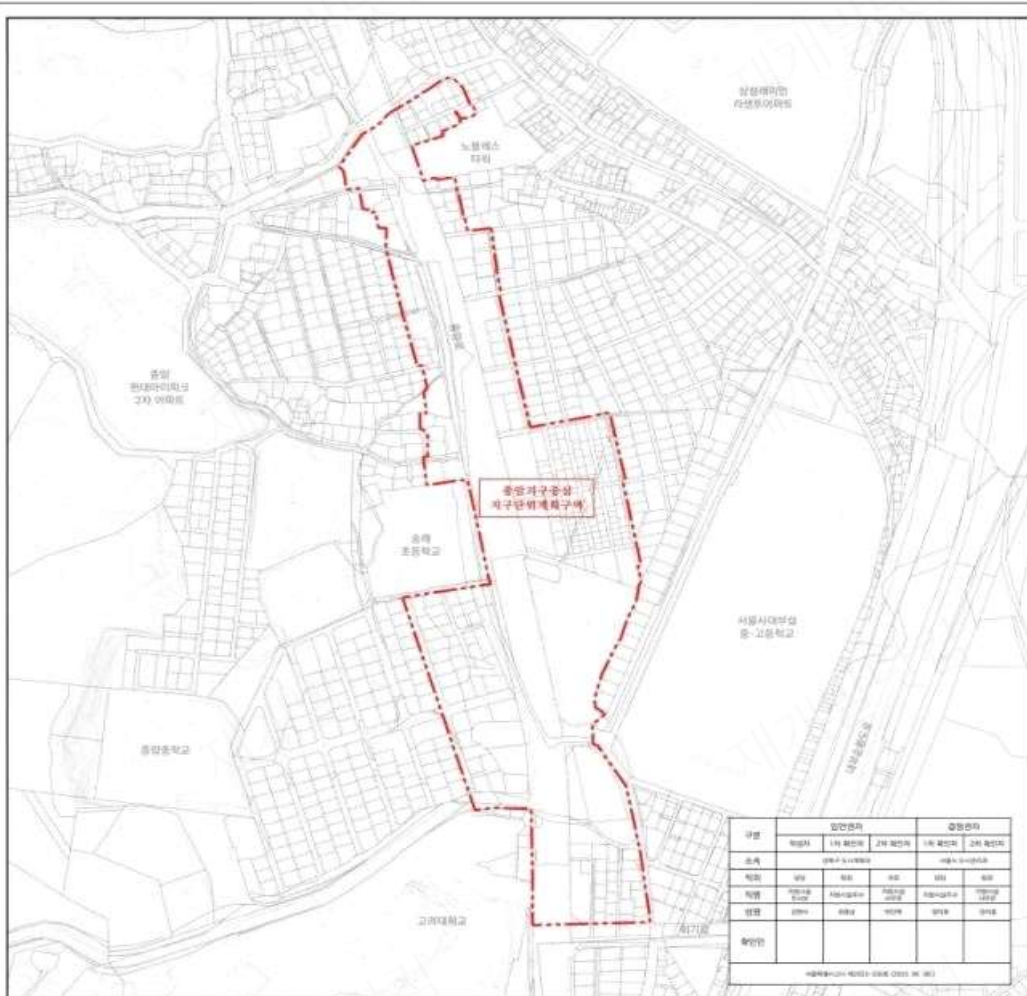
정릉동 372-2번지 일대 정릉동 주거환경관리사업구역 지구단위계획구역 결정도



■ 정릉생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 종암지구중심 지구단위계획구역 결정도



종암지구중심 지구단위계획
구역 및 계획 결정

지구단위계획구역 결정도

Scale = 1 : 3,500

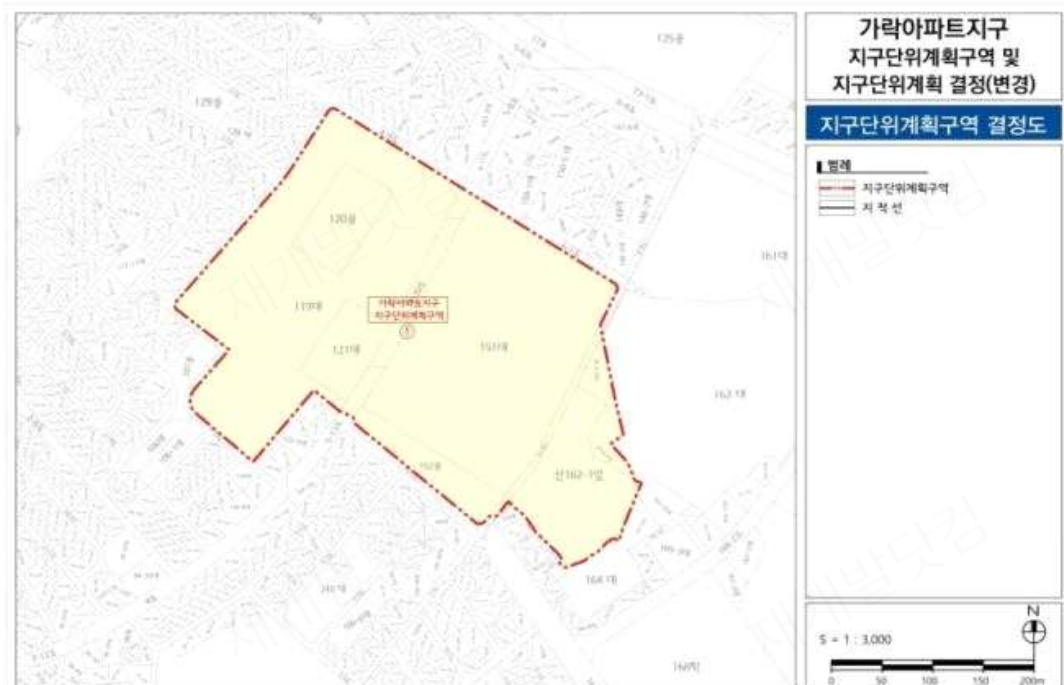


- 지구단위계획구역
- 지적선

■ 소리마을 지구단위계획구역 결정도



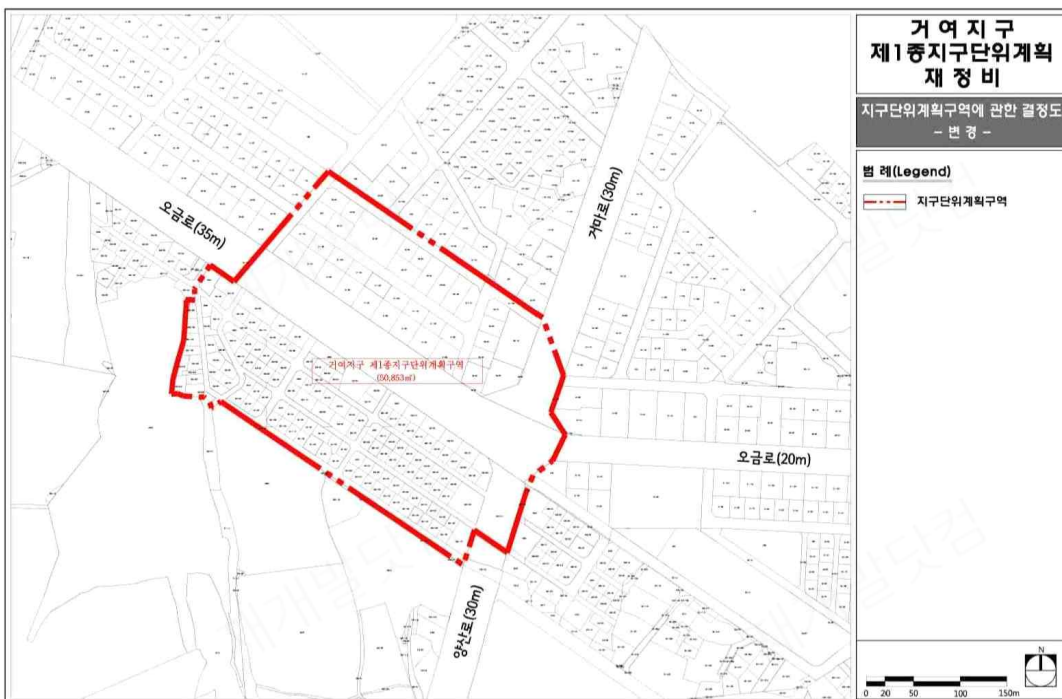
■ 가락아파트지구 지구단위계획구역 결정도



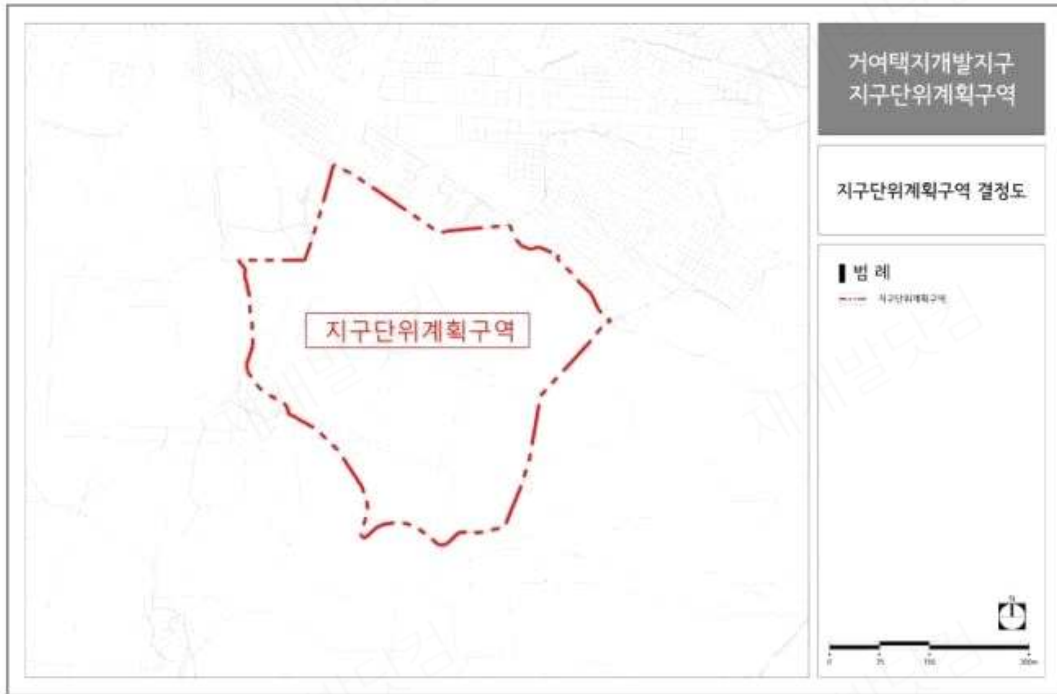
■ 개롱 지구단위계획구역 결정도



■ 거여지구 지구단위계획구역 결정도



■ 거여택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 문정 택지지구 지구단위계획구역 결정도



■ 방이 지구단위계획구역 결정도



■ 삼전 지구단위계획구역 결정도



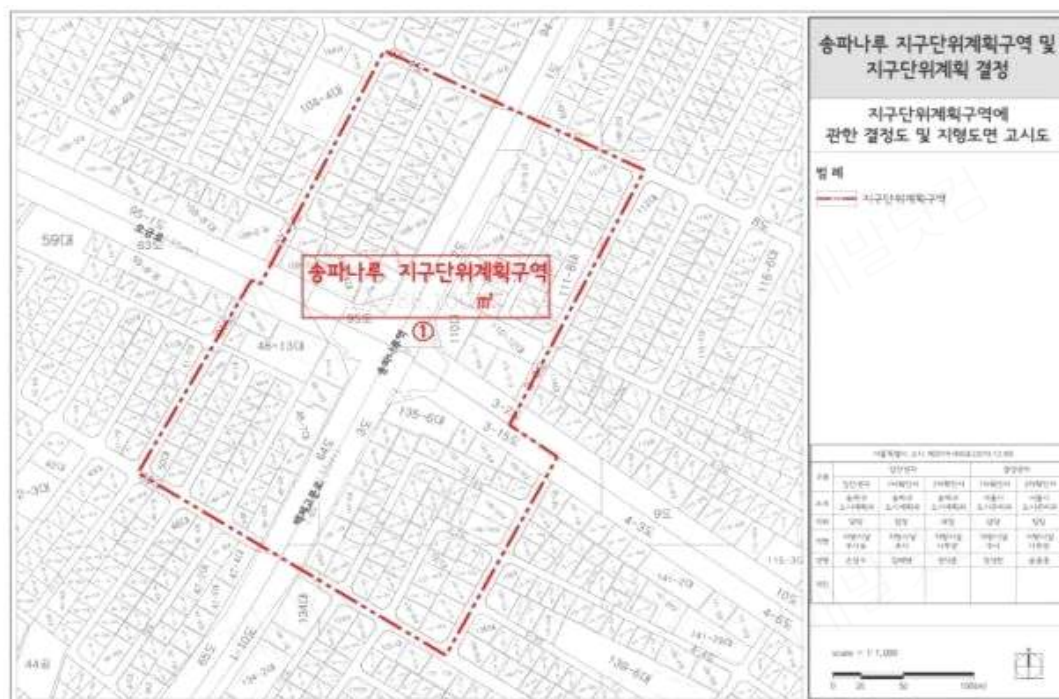
■ 서울마천 지구단위계획구역 결정도



■ 석촌고분 지구단위계획구역 결정도



■ 송파나루 지구단위계획구역 결정도



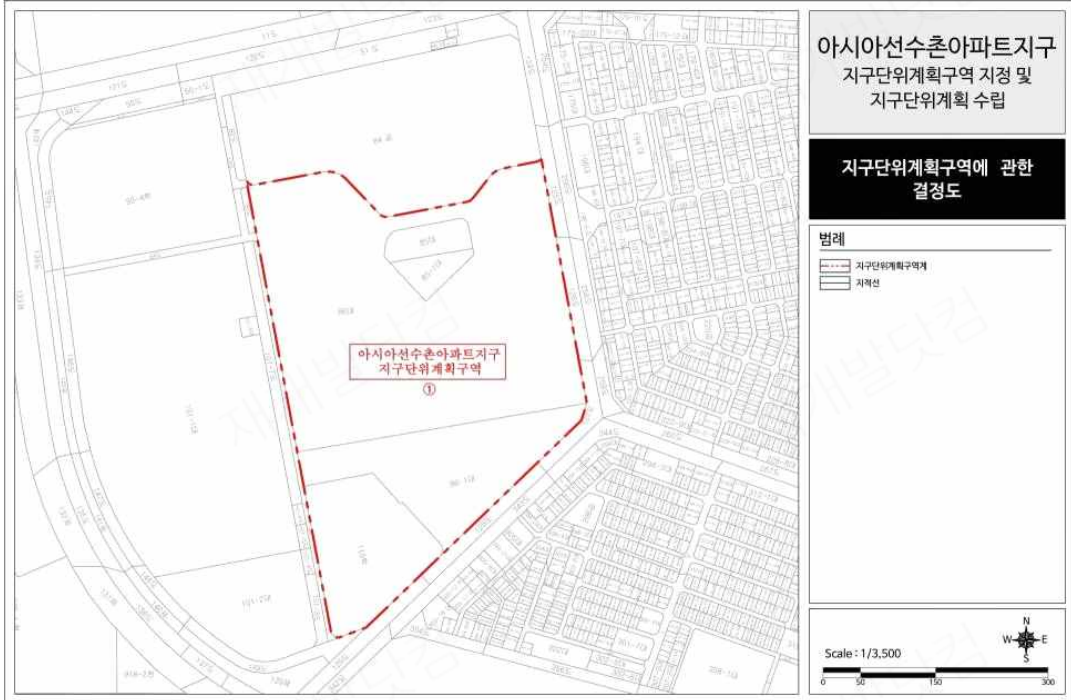
■ 송파대로 제1지구 지구단위계획구역 결정도



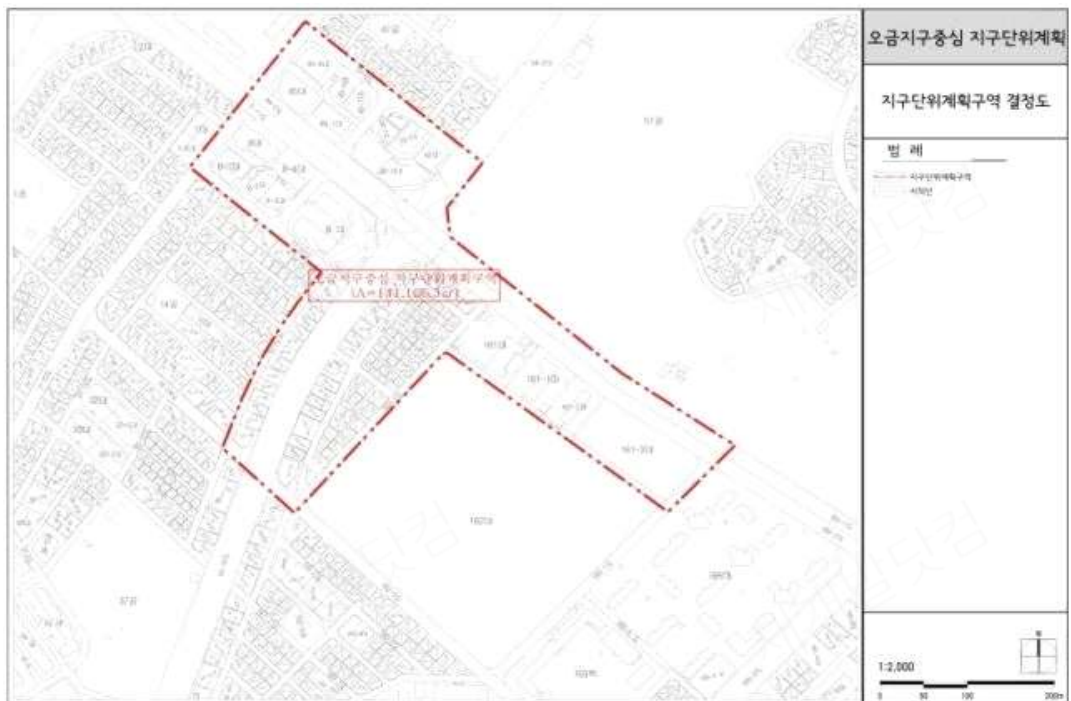
■ 송파대로 제2지구 지구단위계획구역 결정도



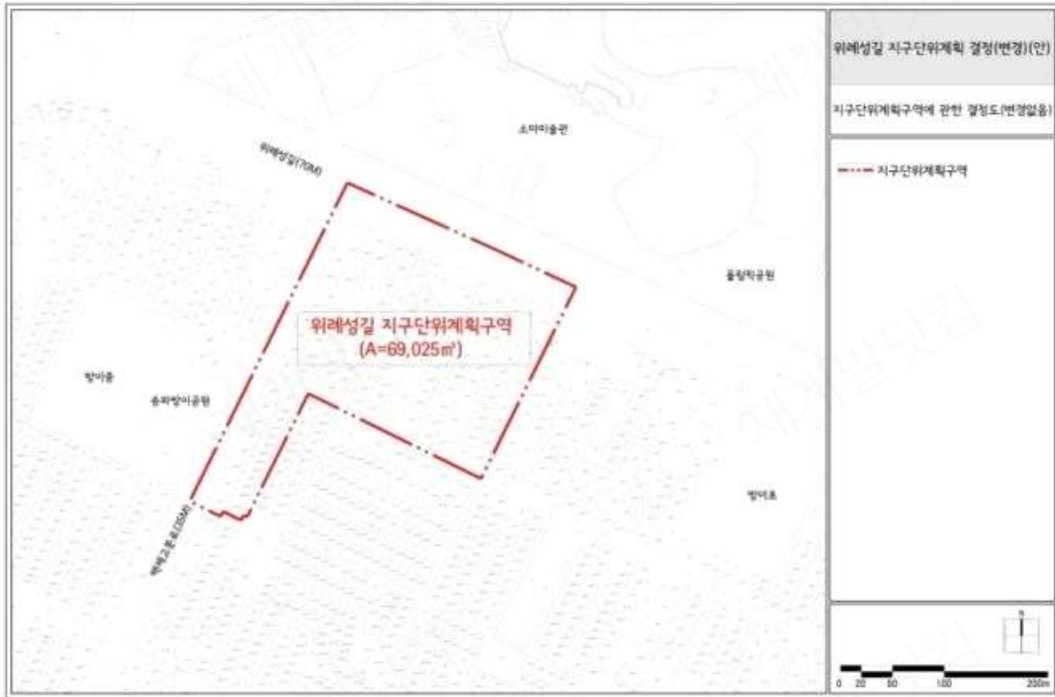
■ 아시아선수촌아파트지구 지구단위계획구역 결정도



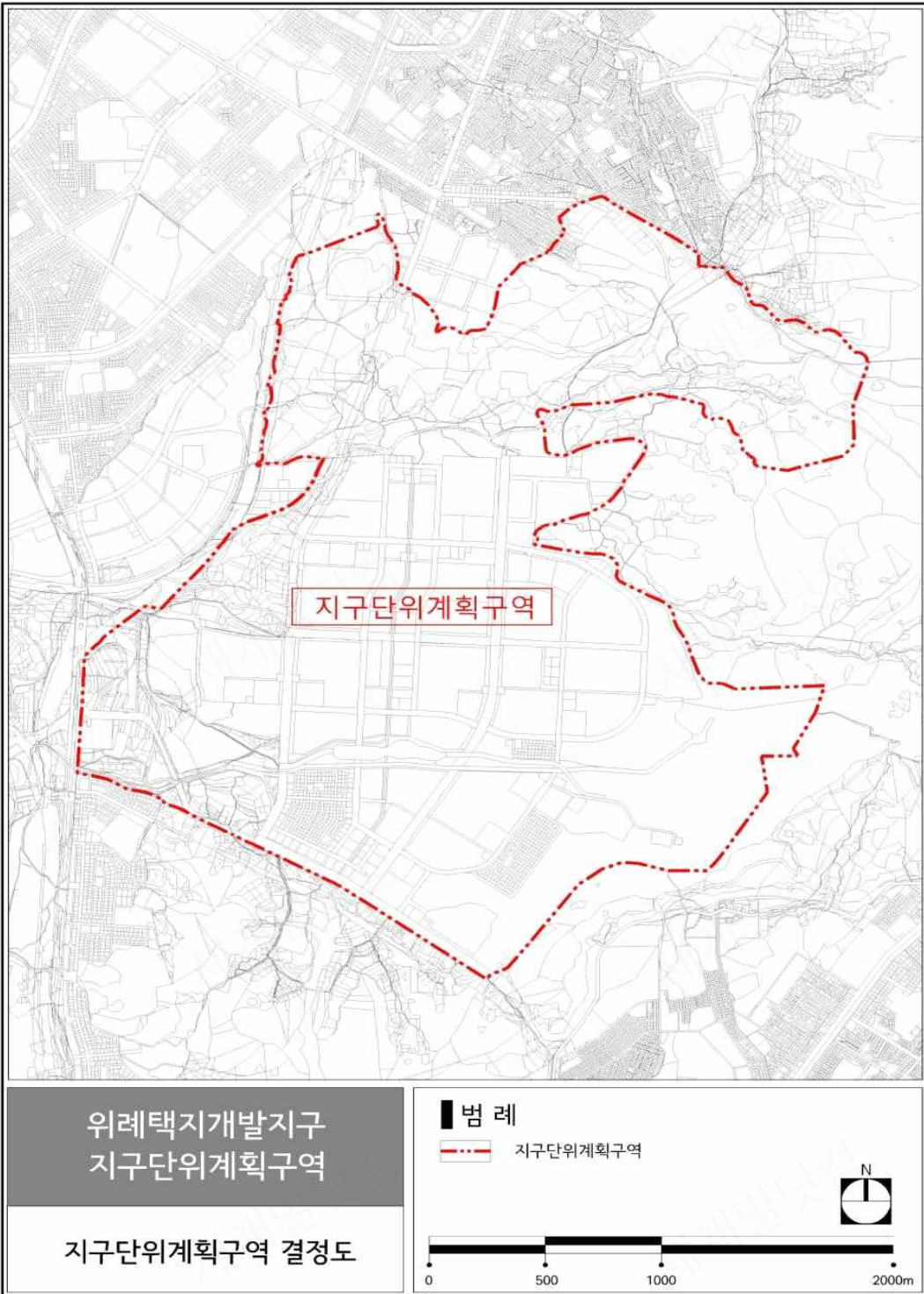
■ 오금지구중심 지구단위계획구역 결정도



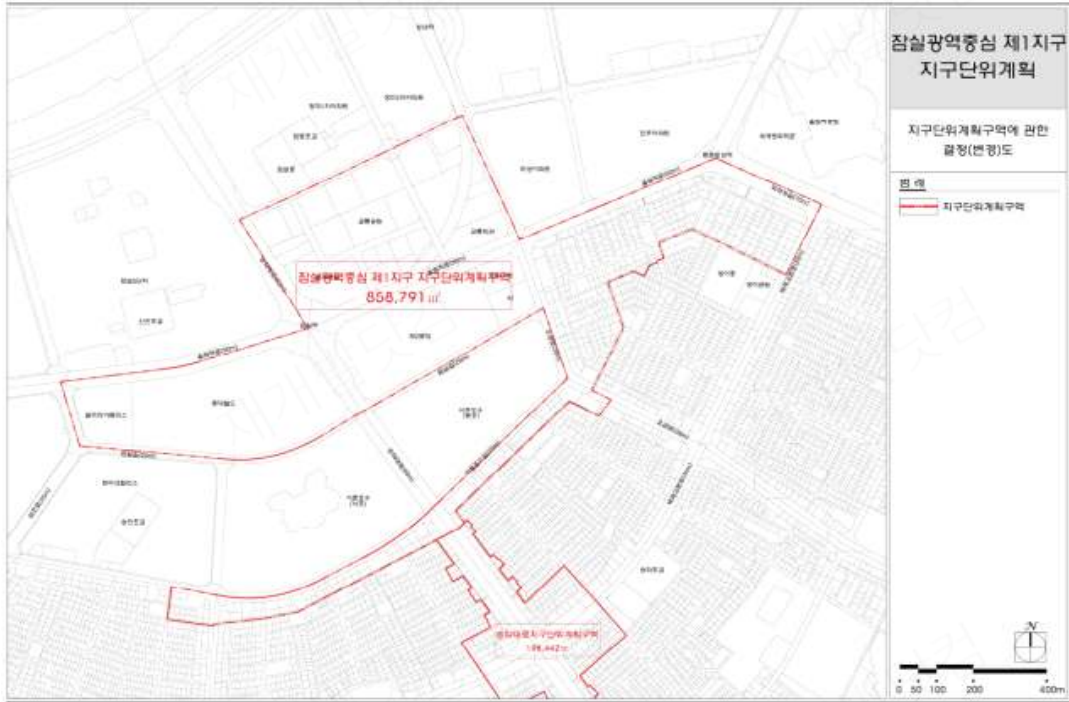
■ 위례성길 지구단위계획구역 결정도



■ 위례택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



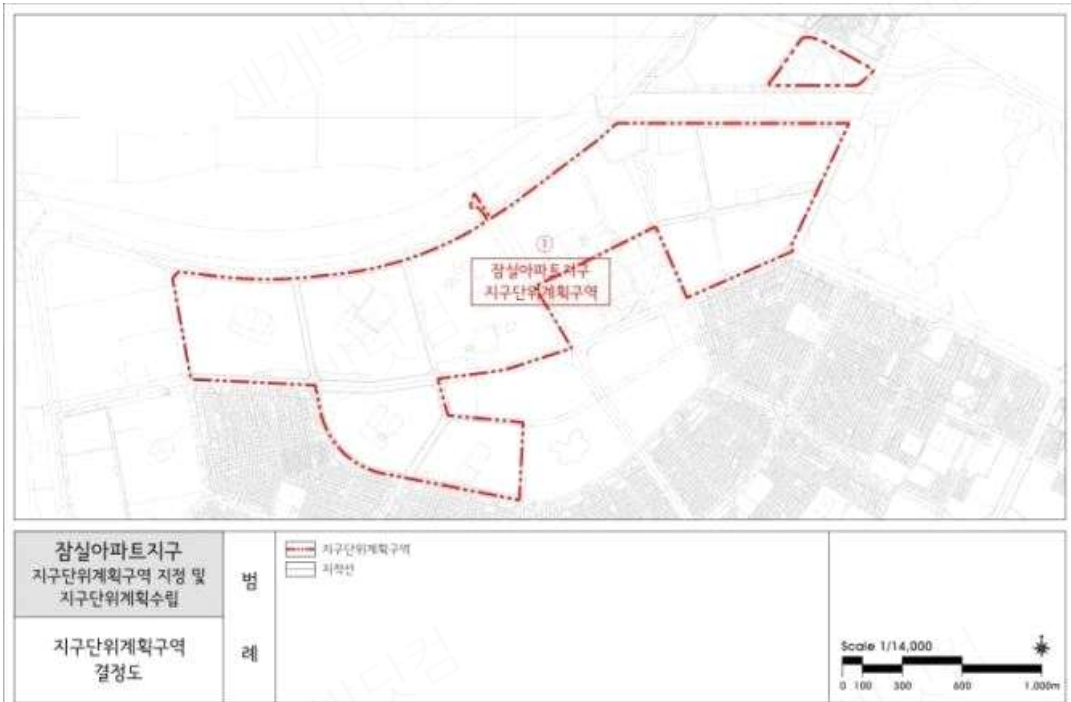
■ 잠실광역중심제1지구 지구단위계획구역 결정도



■ 잠실광역중심제2지구 지구단위계획구역 결정도



■ 잠실아파트지구 지구단위계획구역 결정도



■ 장기택지개발사업지구 지구단위계획구역 결정도



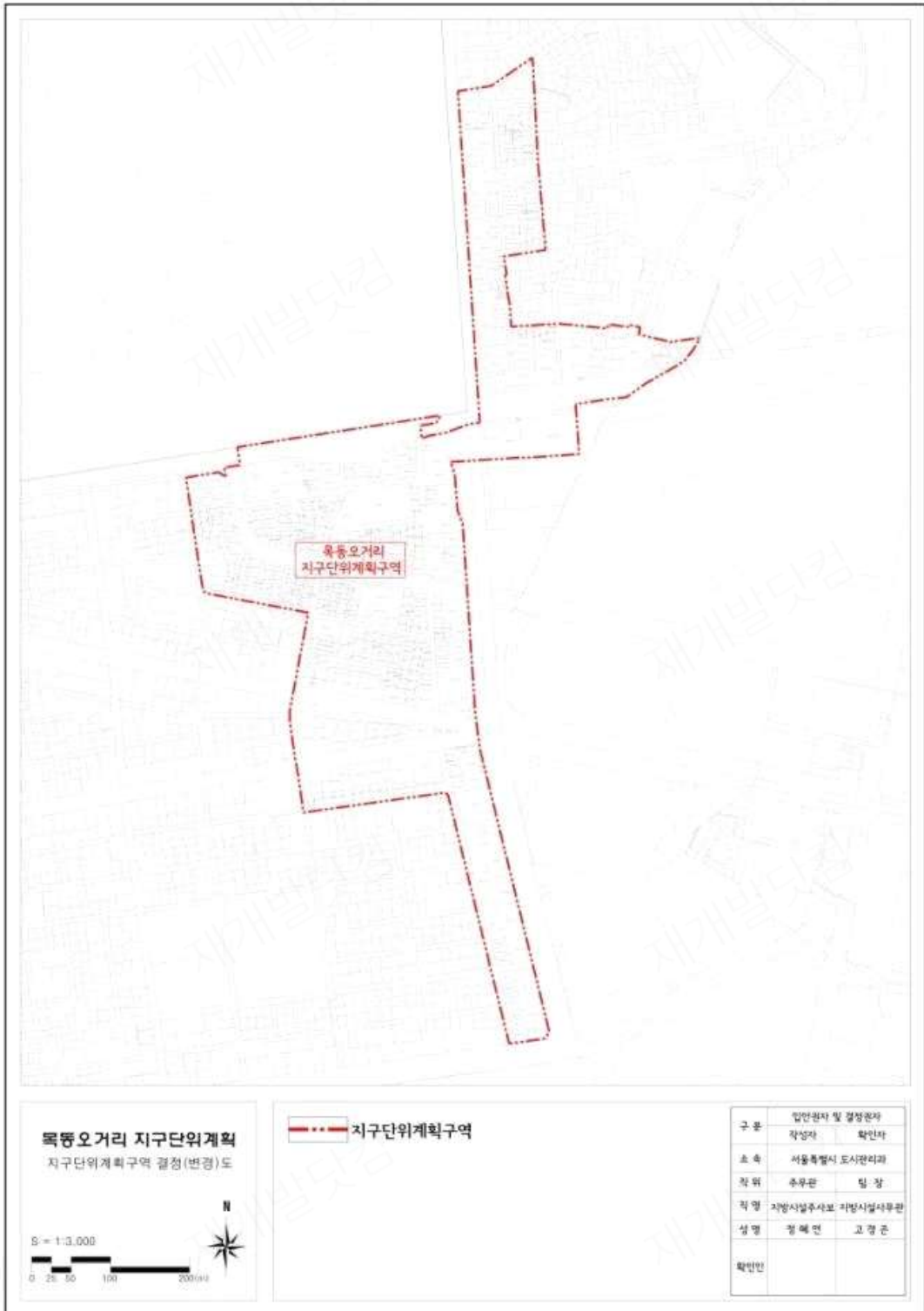
■ 풍납 지구단위계획구역 결정도



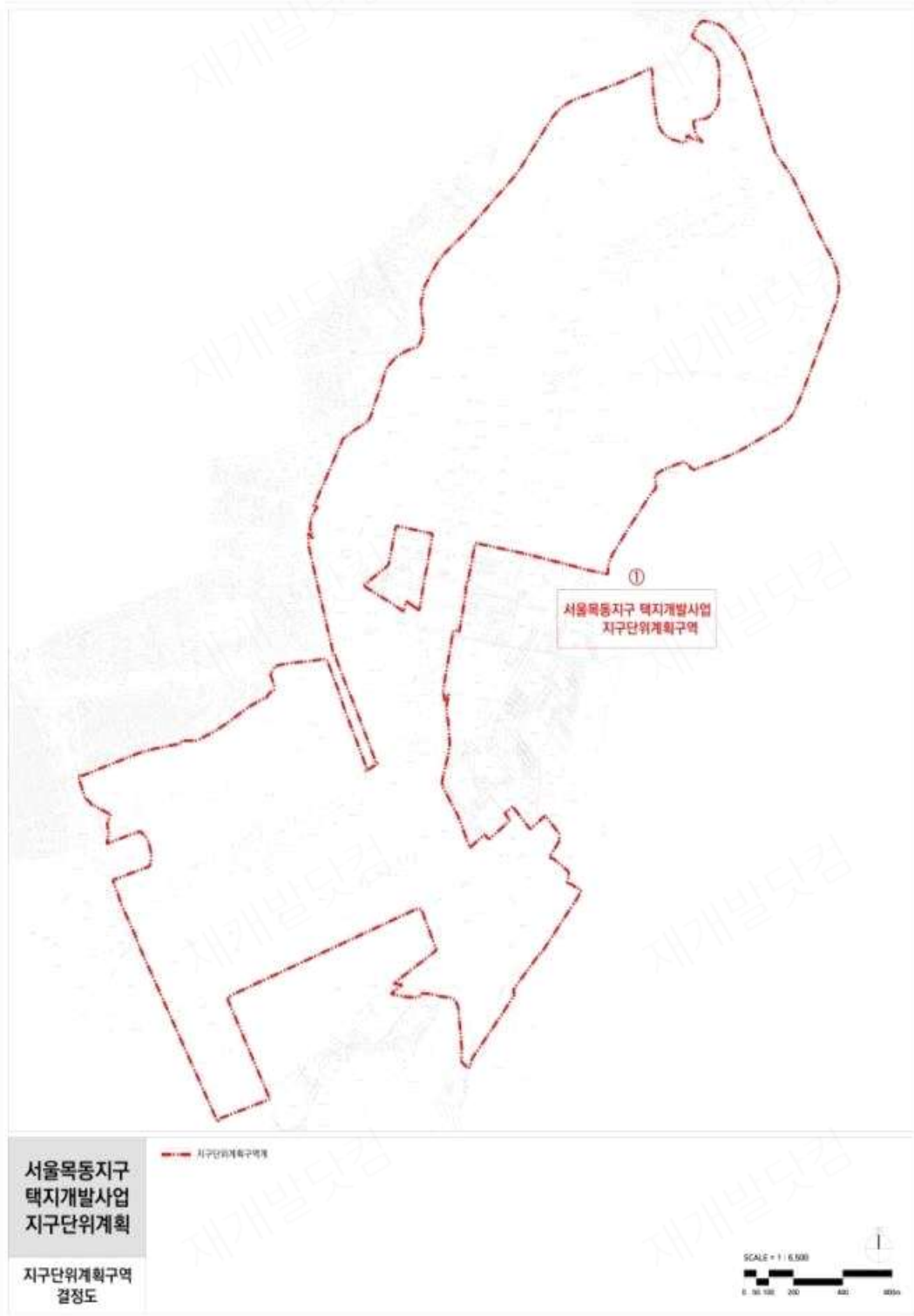
■ 김포가도(양천) 지구단위계획구역 결정도



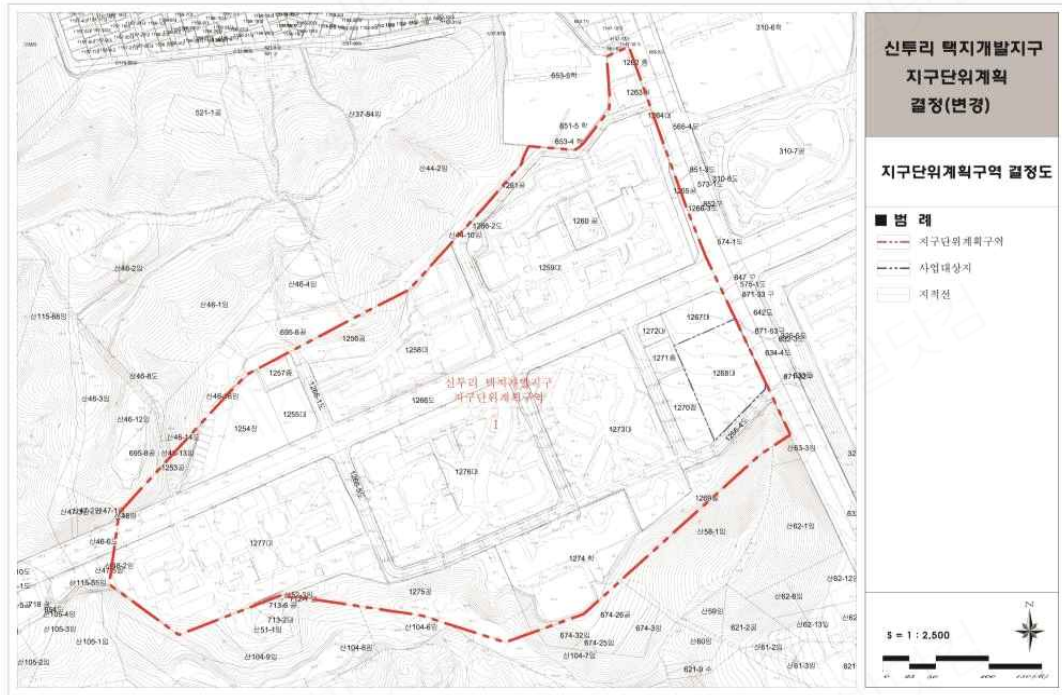
■ 목동오거리 지구단위계획구역 결정도



■ 서울 목동지구 택지개발사업 지구단위계획구역 결정도



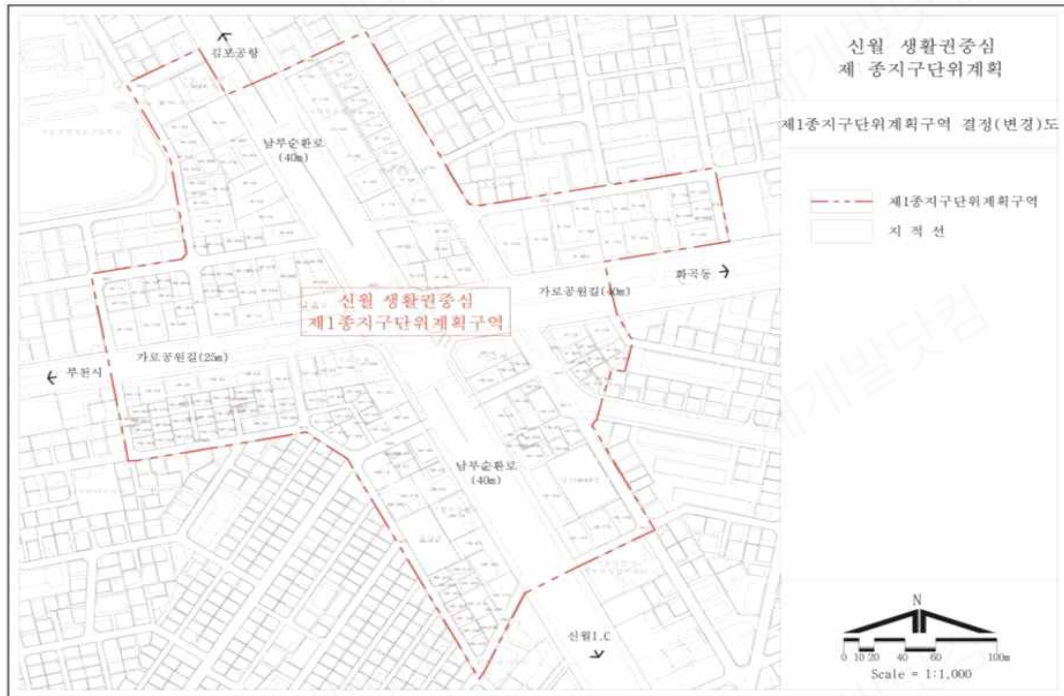
■ 신투리택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 신정4 보금자리주택지구 지구단위계획구역 결정도



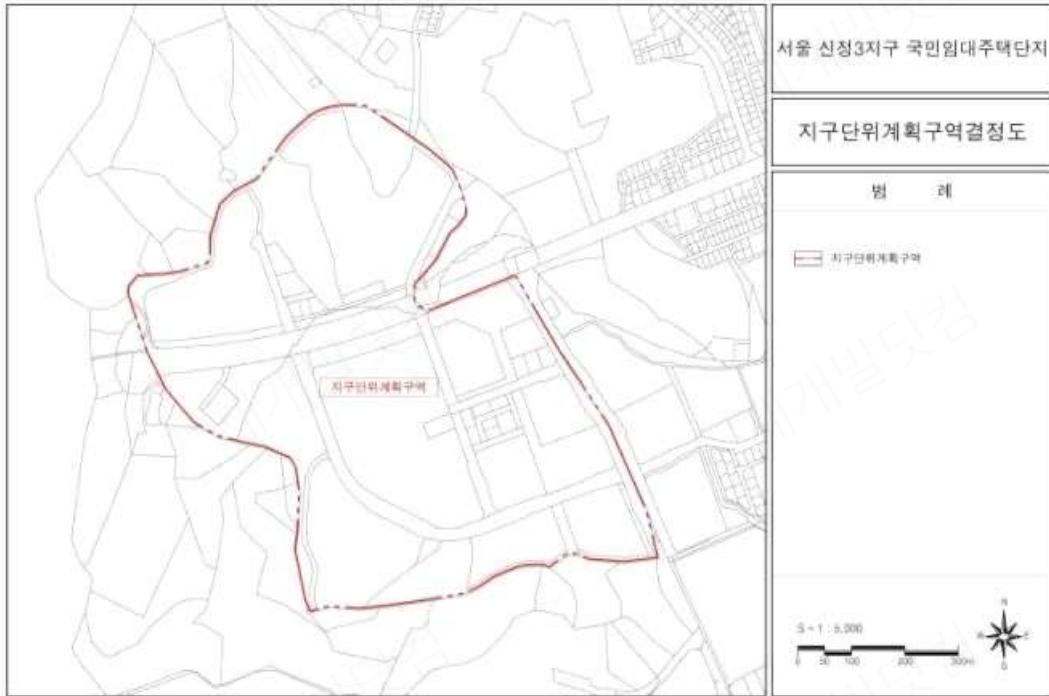
■ 신월생활권중심 지구단위계획구역 결정도



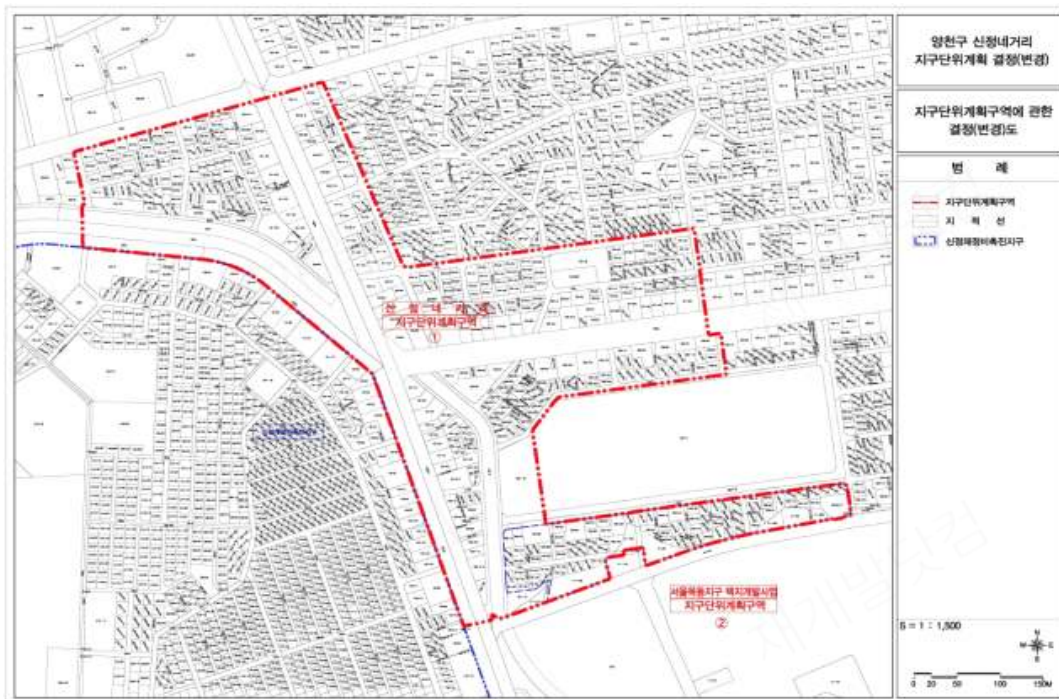
■ 신정2택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



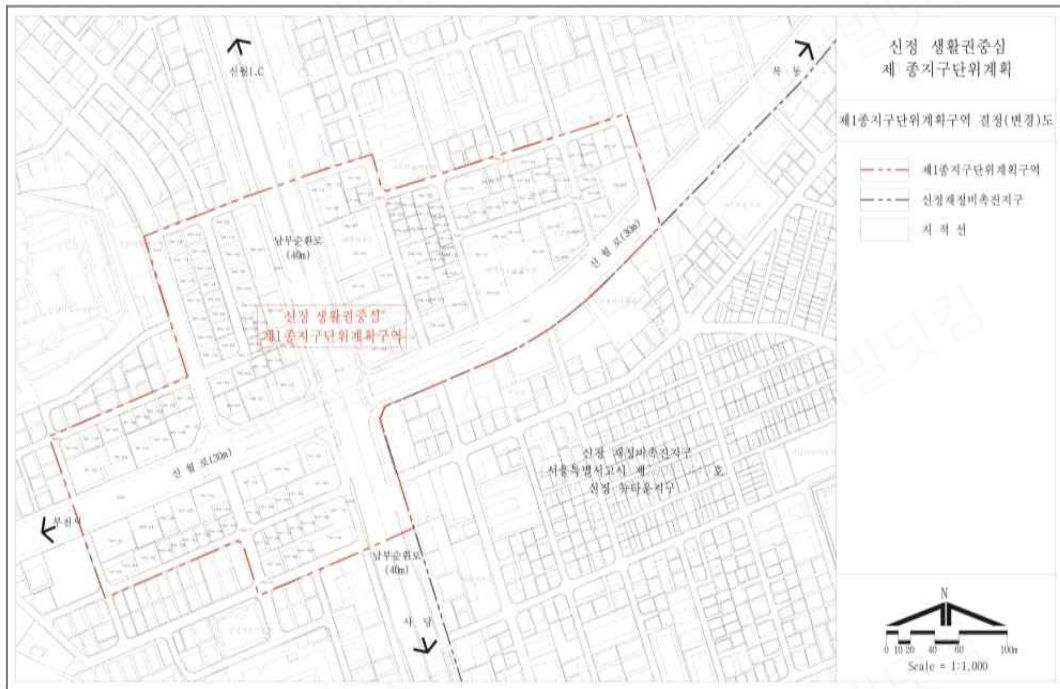
■ 신정3국민임대주택단지 지구단위계획구역 결정도



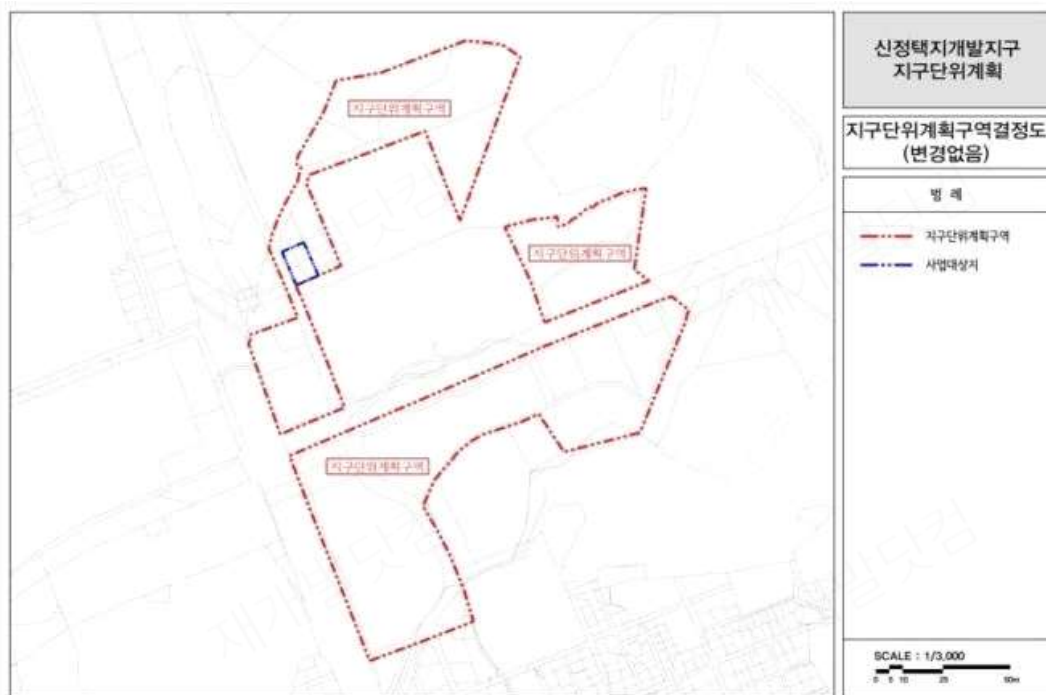
■ 신정네거리 지구단위계획구역 결정도



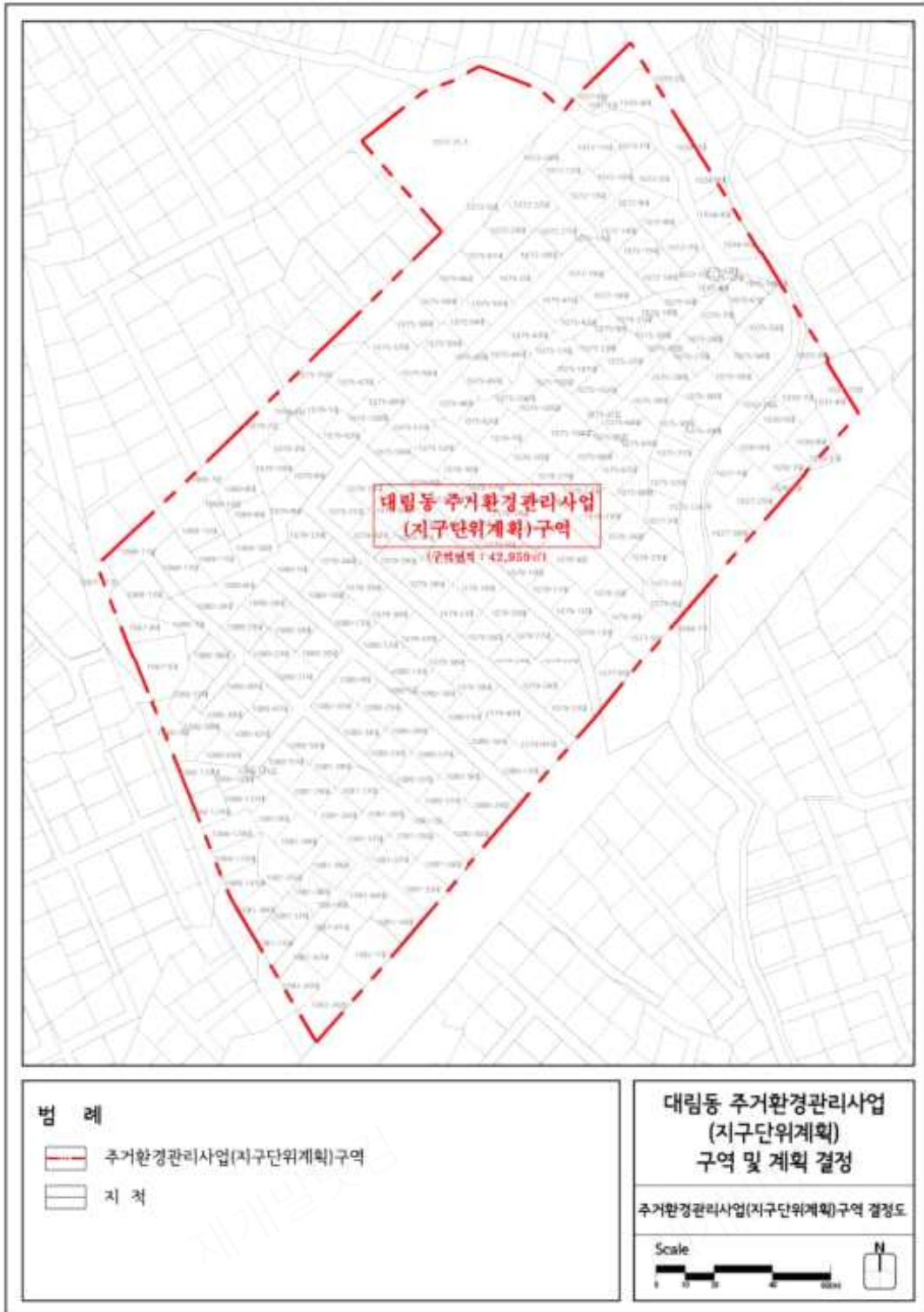
■ 신정생활권중심 지구단위계획구역 결정도



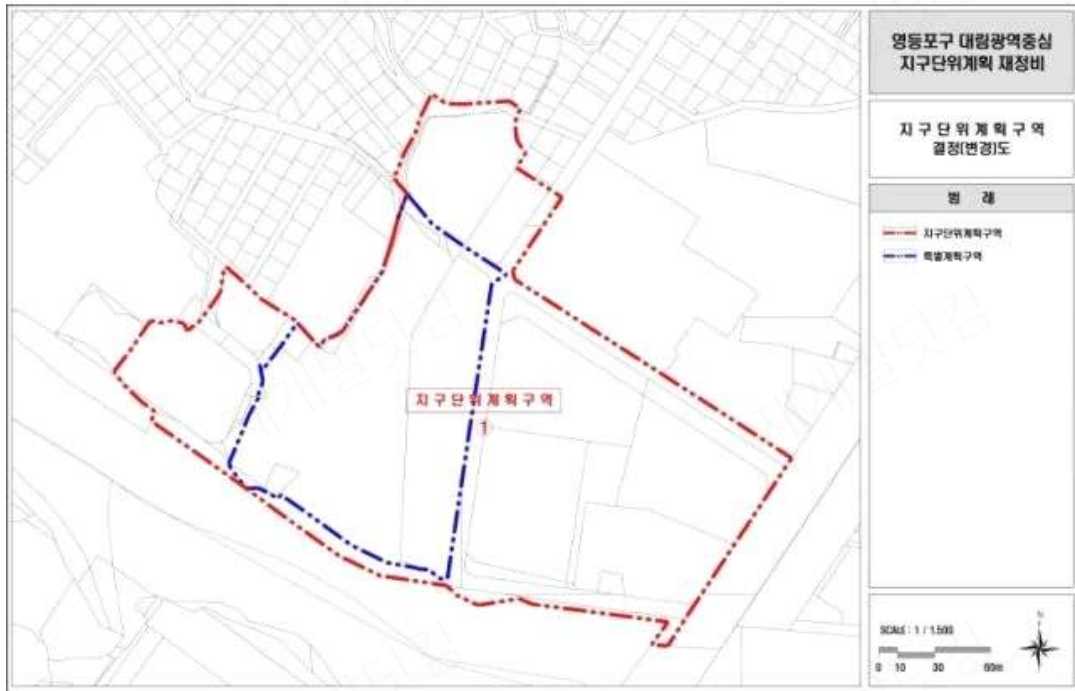
■ 신정택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



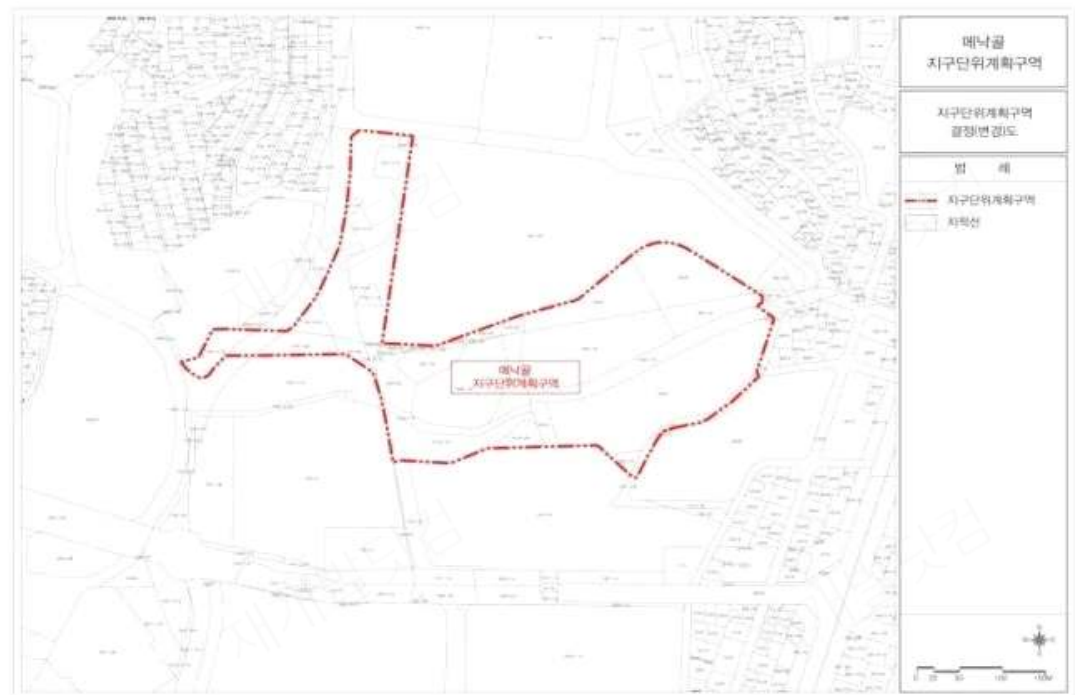
■ 대림2동 1027-1번지일대 주거환경관리개선사업 지구단위계획구역 결정도



■ 대림광역중심 지구단위계획구역 결정도



■ 메낙골 지구단위계획구역 결정도



■ 선유도역 주변 지구단위계획구역 결정도



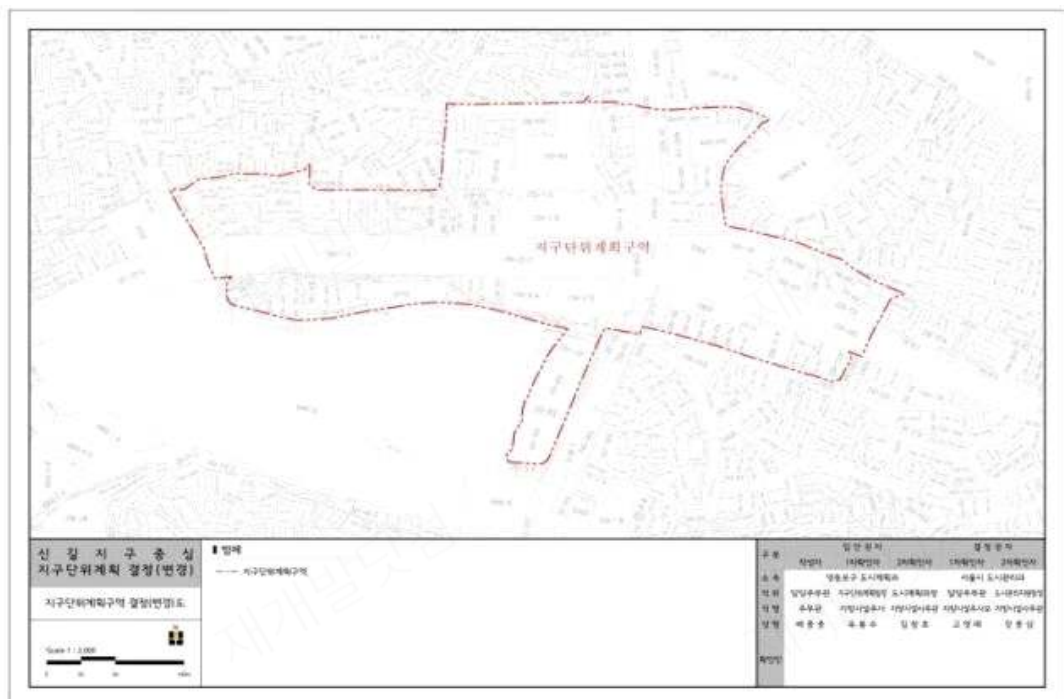
■ 신길6생활권 지구단위계획구역 결정도



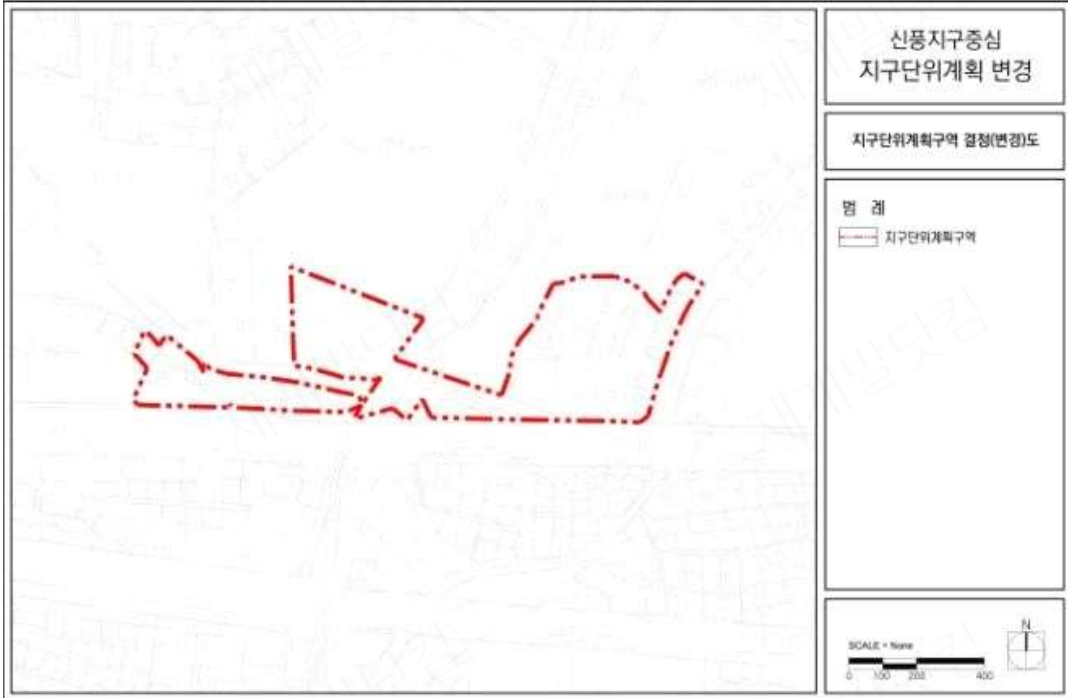
■ 신길 지구단위계획구역 결정도



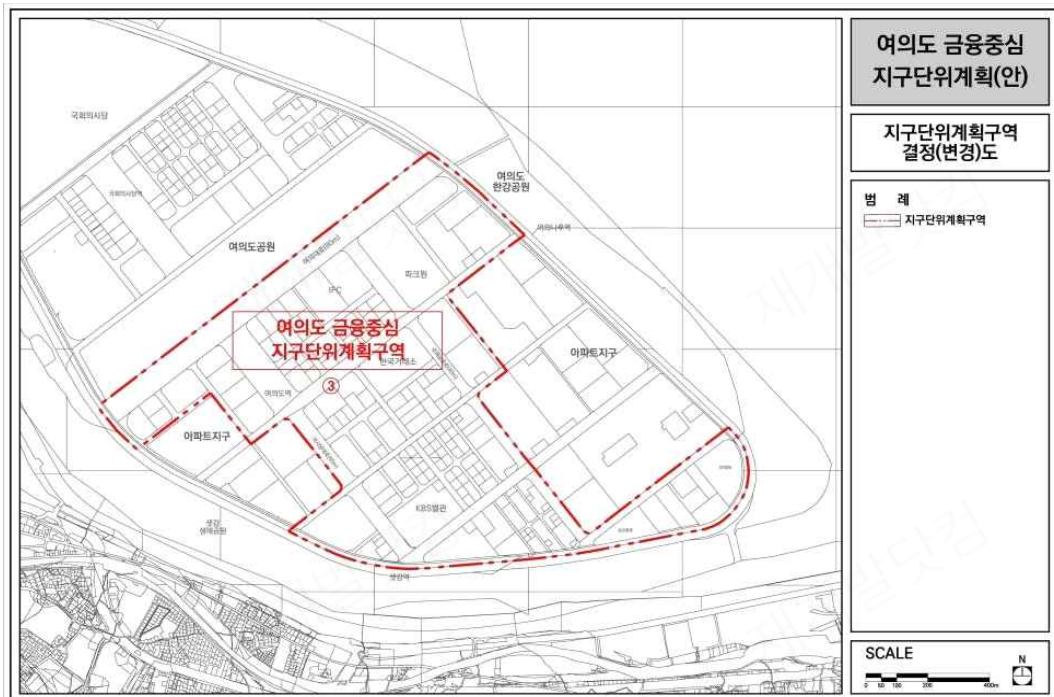
■ 신길지구중심 지구단위계획구역 결정도



■ 신흥지구 지구단위계획구역 결정도



■ 여의도 금융중심 지구단위계획구역 결정도



■ 여의도아파트지구 지구단위계획구역 결정도



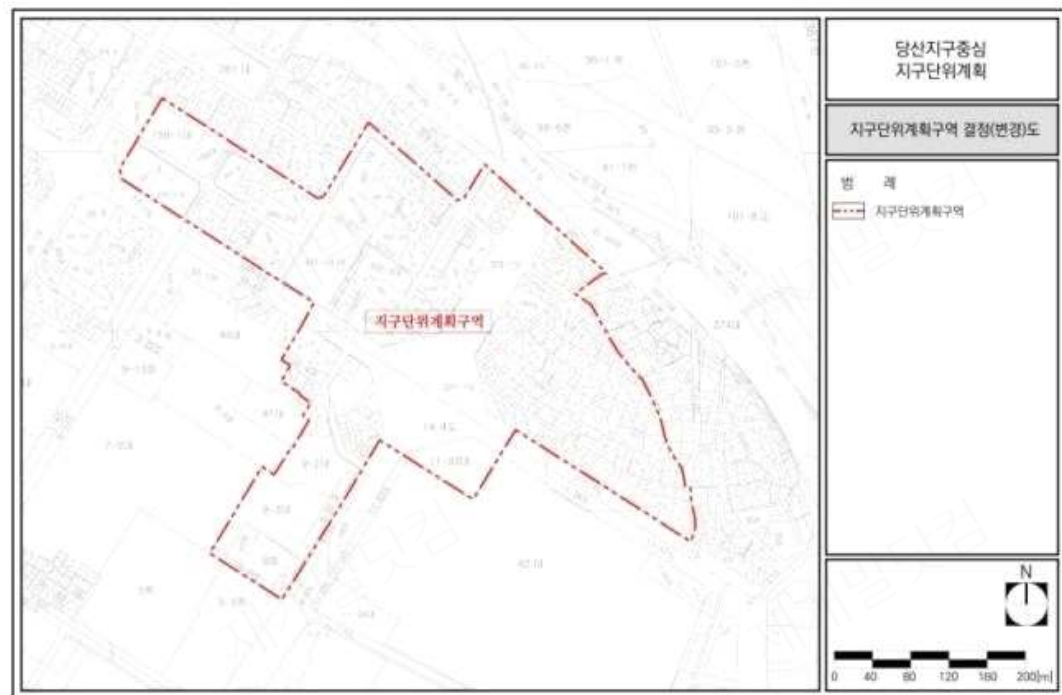
■ 영등포지역 부도심권 지구단위계획구역 결정도



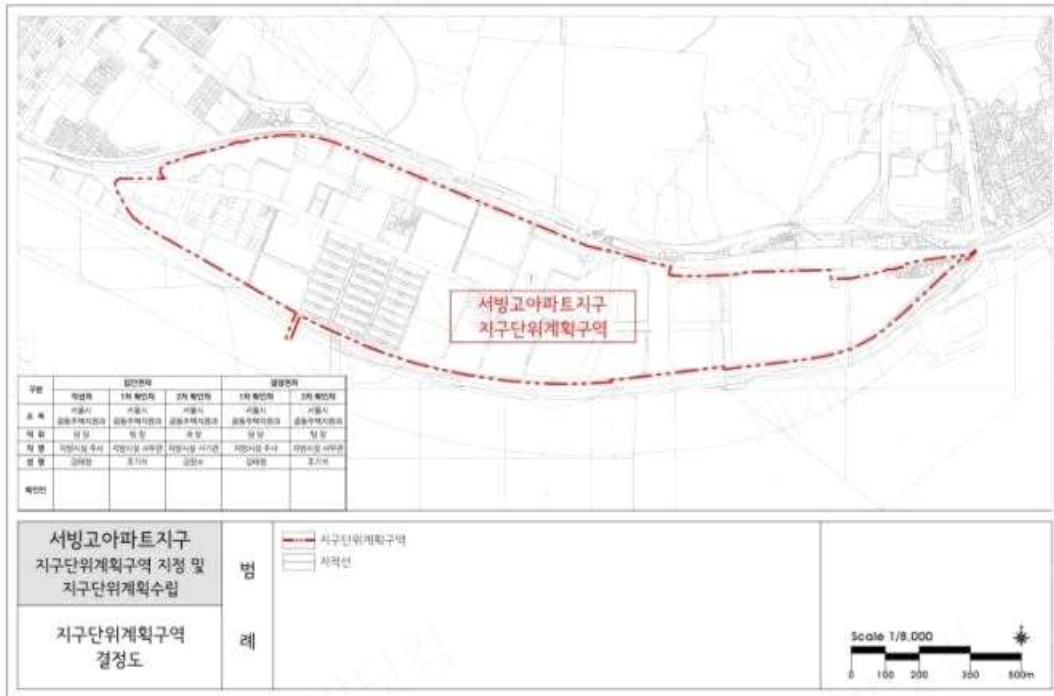
■ 대림2생활권 지구단위계획구역 결정도



■ 당산지구중심 지구단위계획구역 결정도



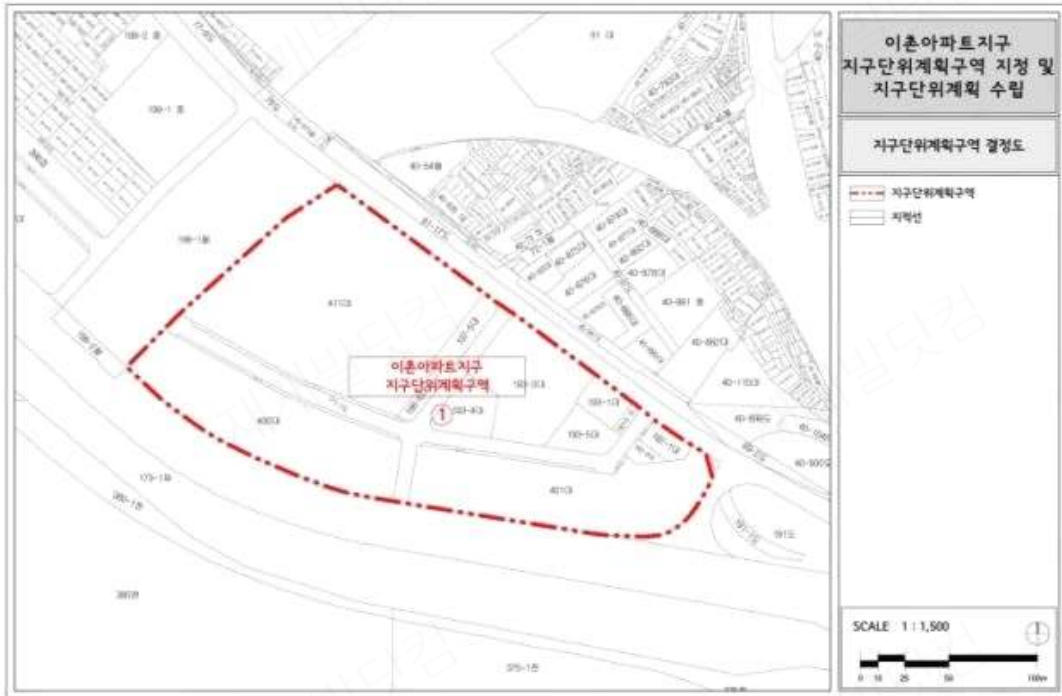
■ 서빙고아파트지구 지구단위계획구역 결정도



■ 숙명여대주변 지구단위계획구역 결정도



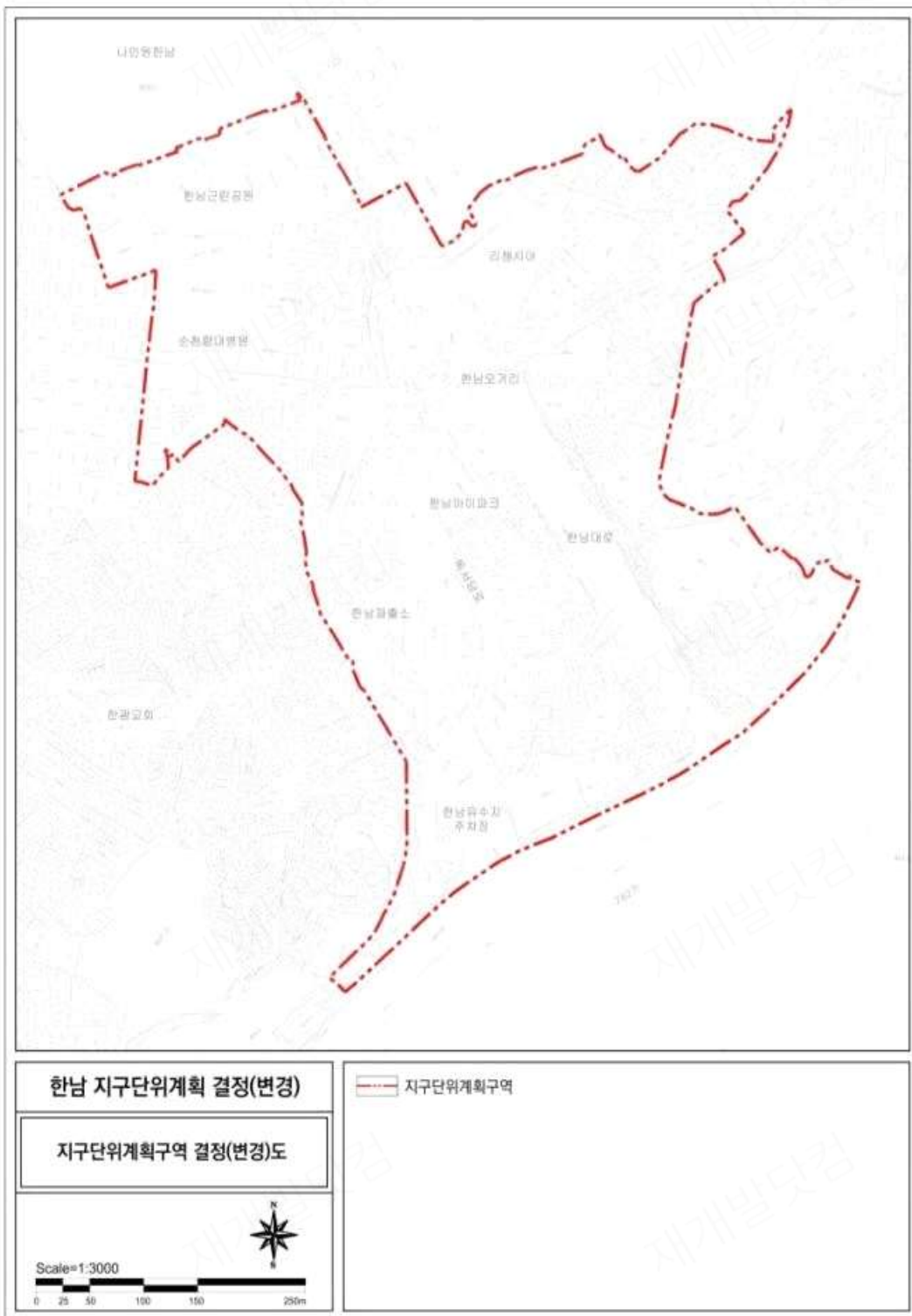
■ 이촌아파트지구 지구단위계획구역 결정도



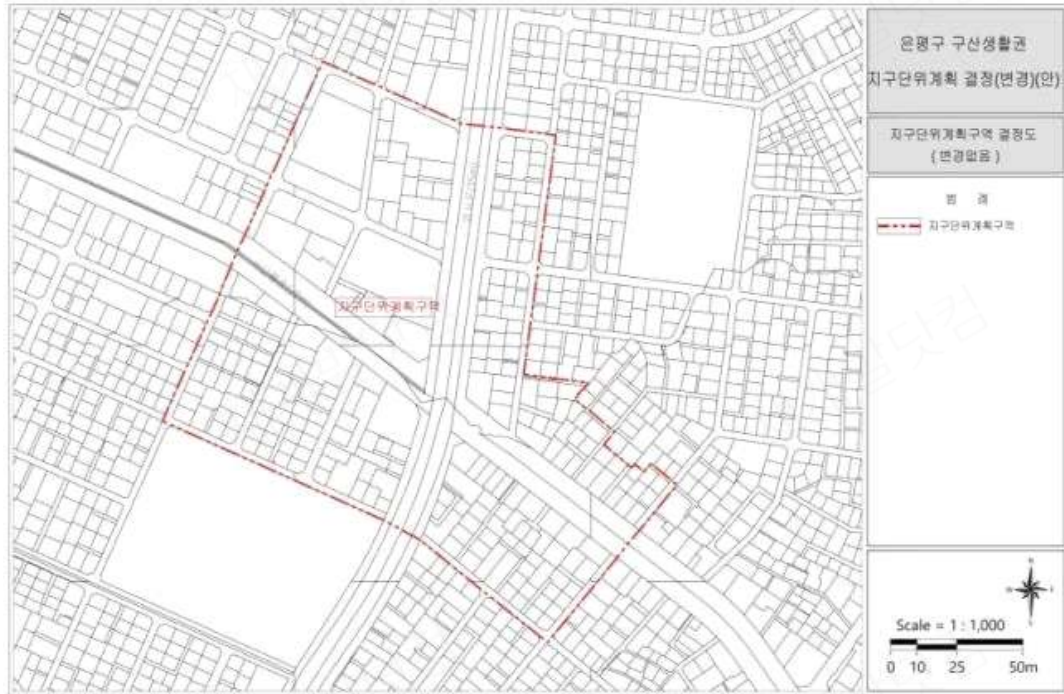
■ 이태원로 주변 지구단위계획구역 결정도



■ 한남 지구단위계획구역 결정도



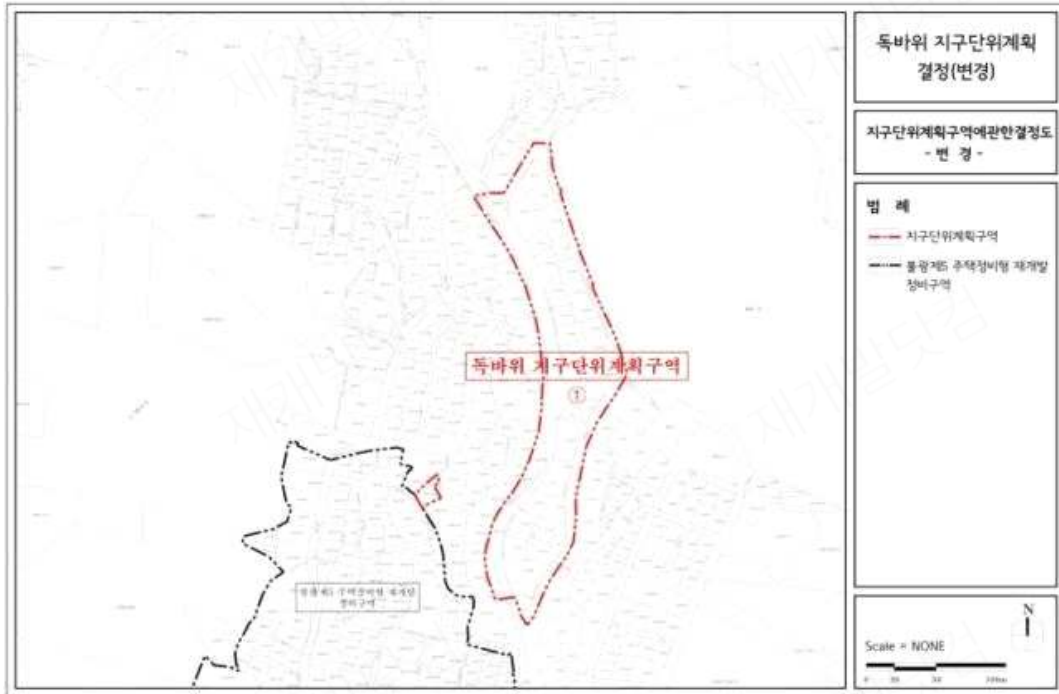
■ 구산생활권 지구단위계획구역 결정도



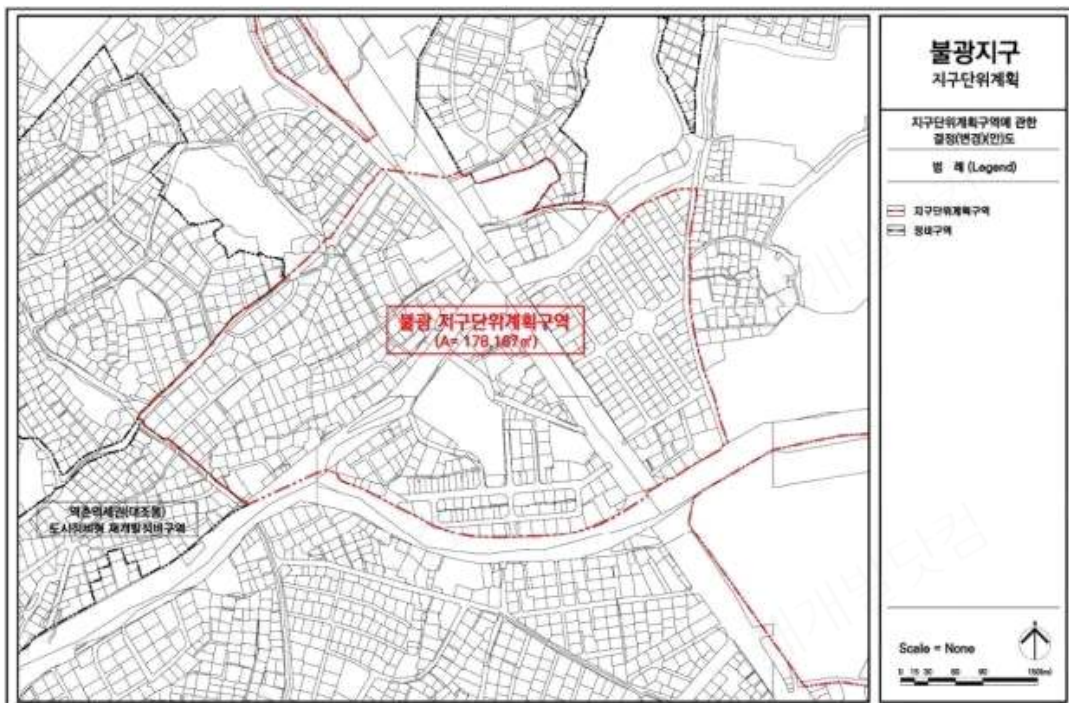
■ 구청생활권 지구단위계획구역 결정도



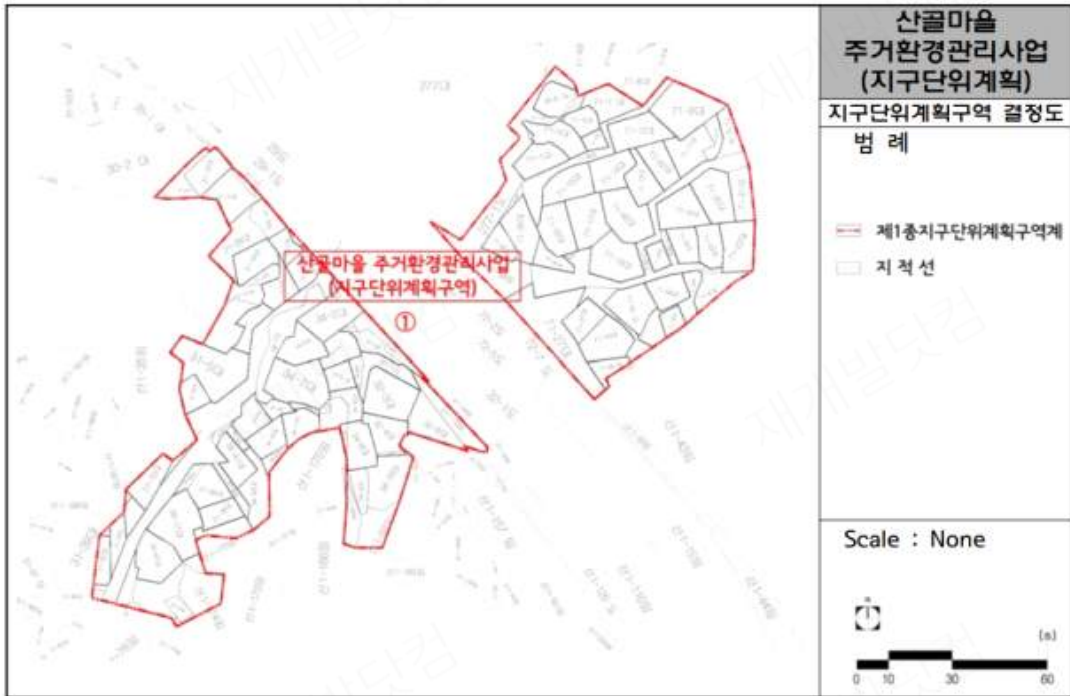
■ 독바위 지구단위계획구역 결정도



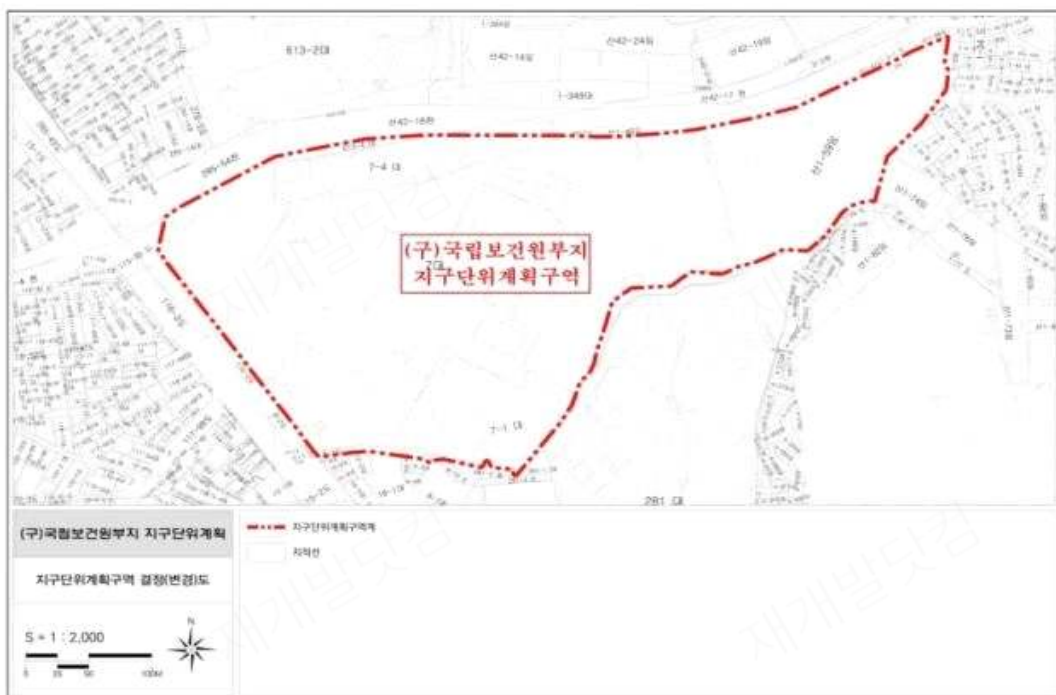
■ 불광 지구단위계획구역 결정도



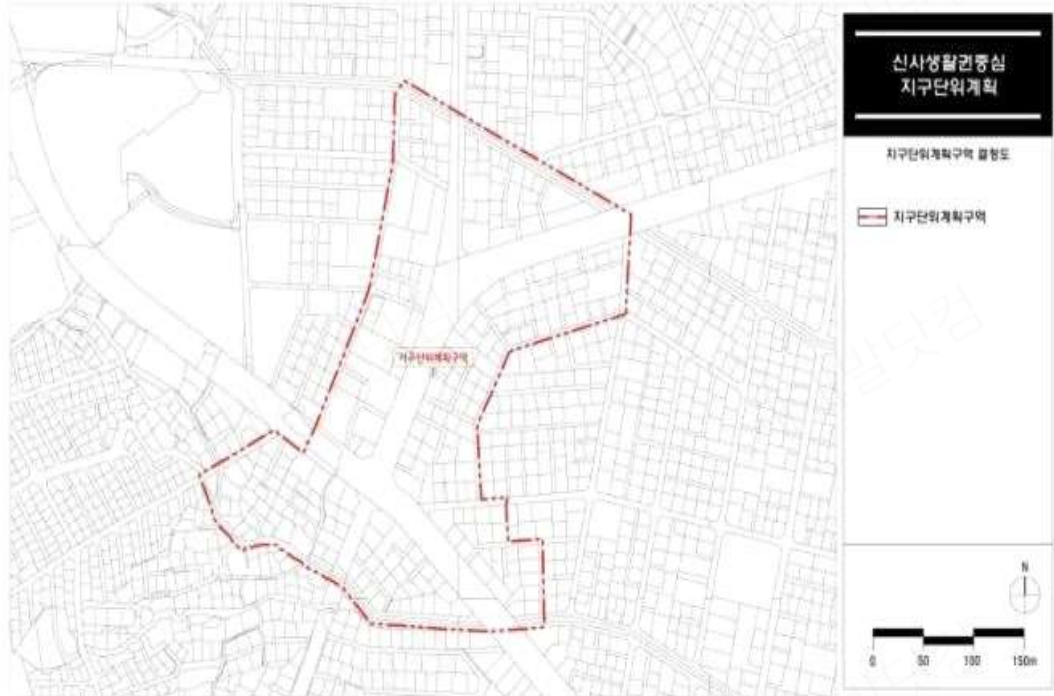
■ 산골마을 주거환경관리사업 지구단위계획구역 결정도



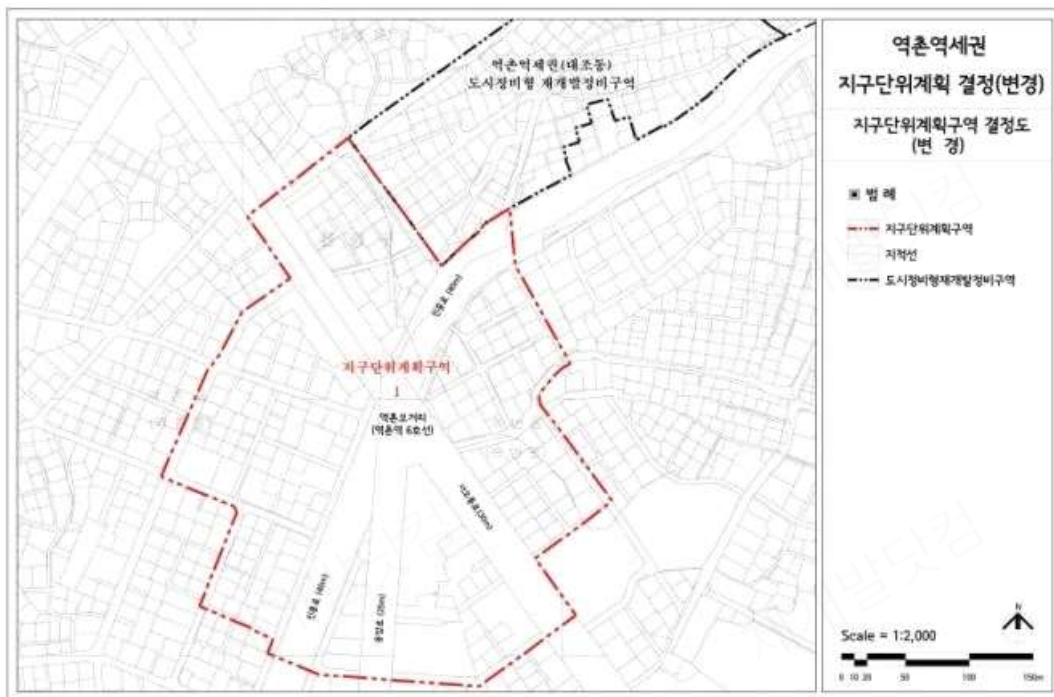
■ 서울혁신파크 지구단위계획구역 결정도



■ 신사생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 역촌역세권 지구단위계획구역 결정도



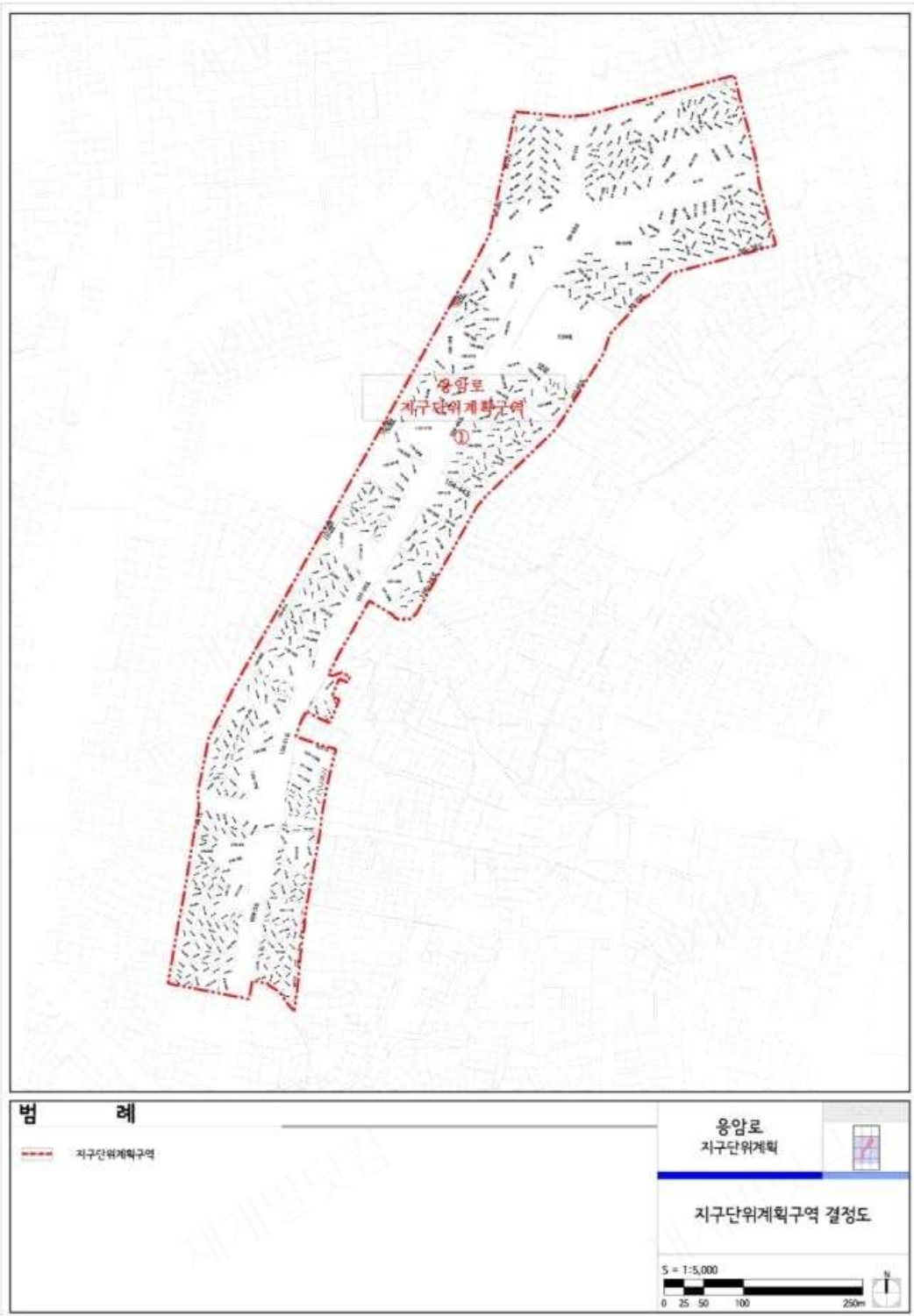
■ 연서로 지구단위계획구역 결정도



■ 연신내 지구단위계획구역 결정도



■ 응암로 지구단위계획구역 결정도



■ 응암역생활권 지구단위계획구역 결정도



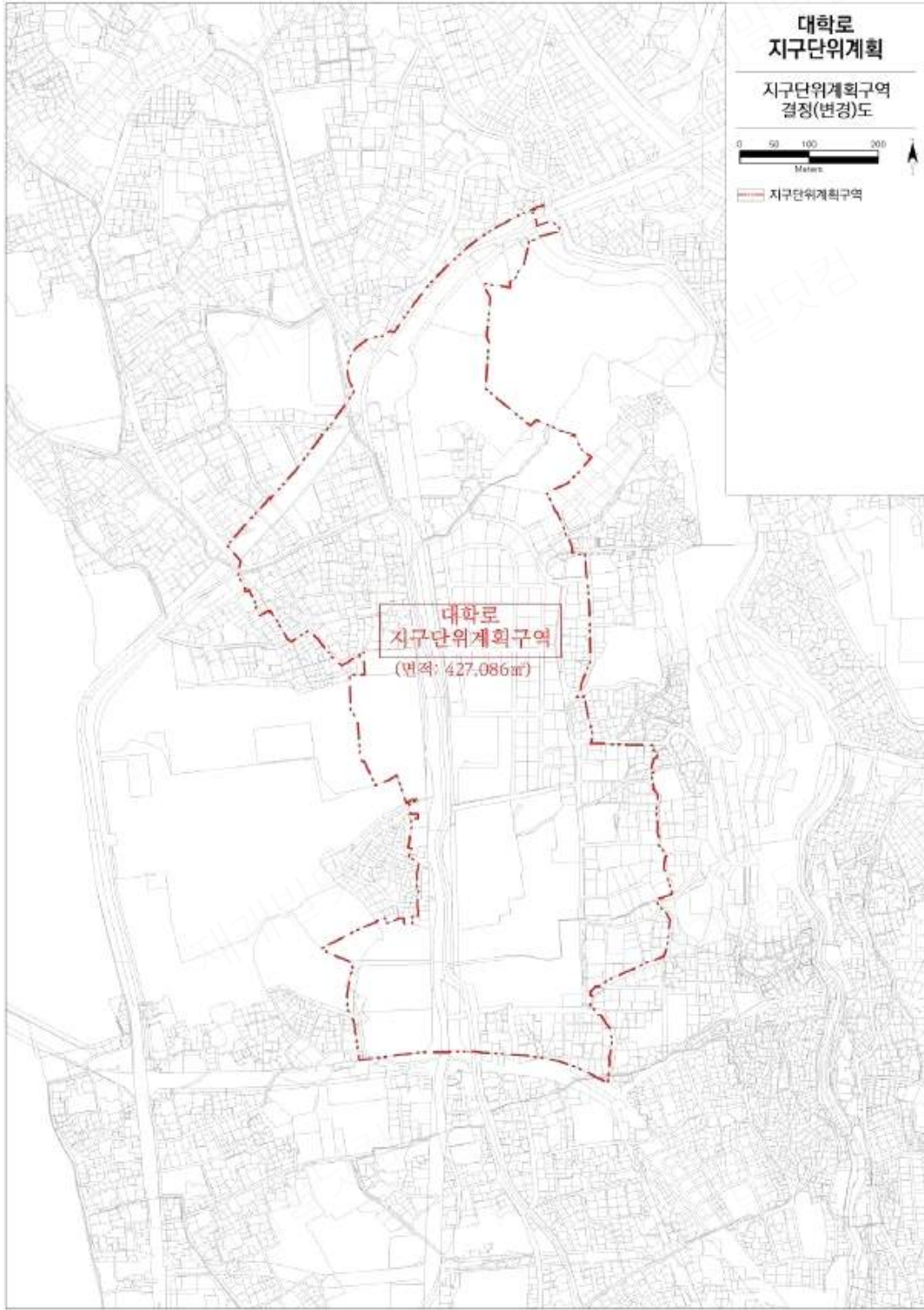
■ 수색·DMC 주변지역 지구단위계획구역 결정도



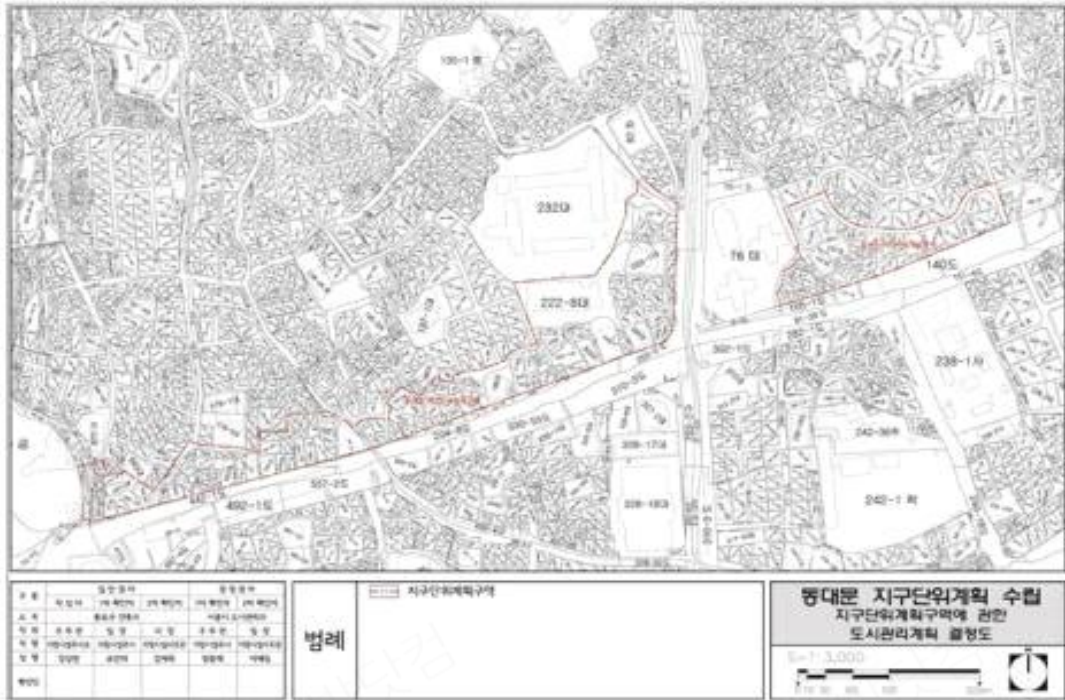
■ 경복궁서측 지구단위계획구역 결정도



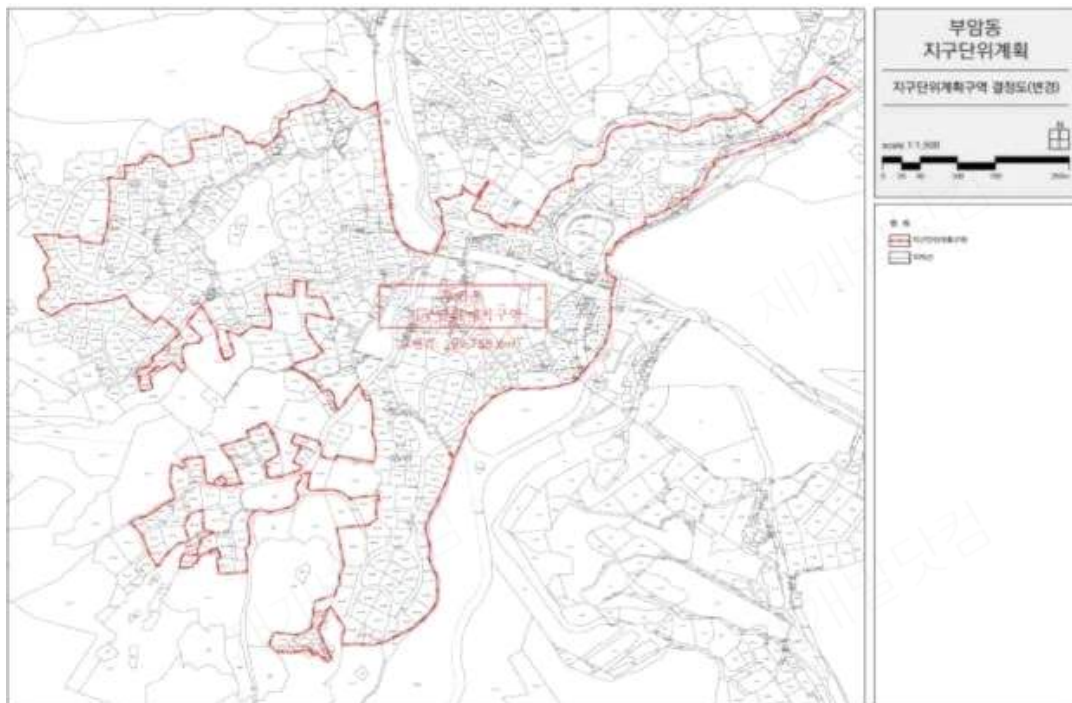
■ 대학로 지구단위계획구역 결정도



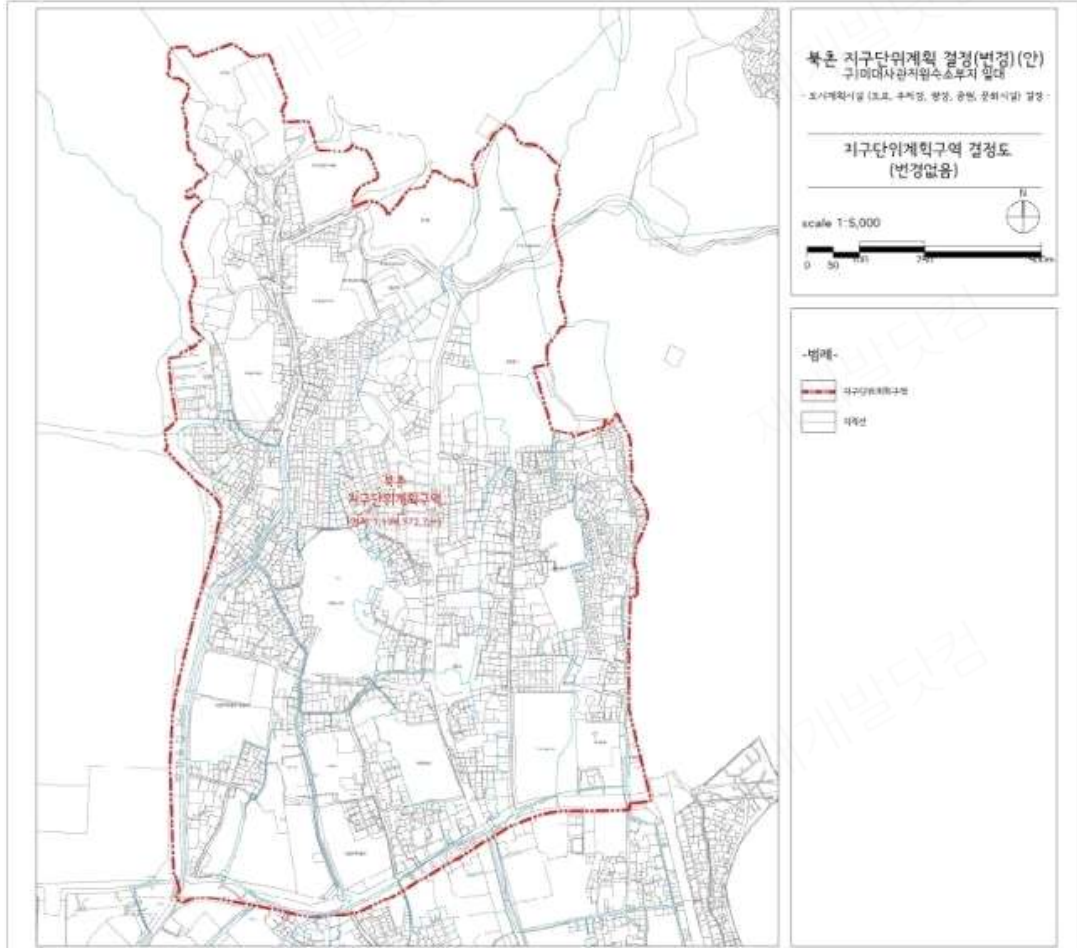
■ 동대문 지구단위계획구역 결정도



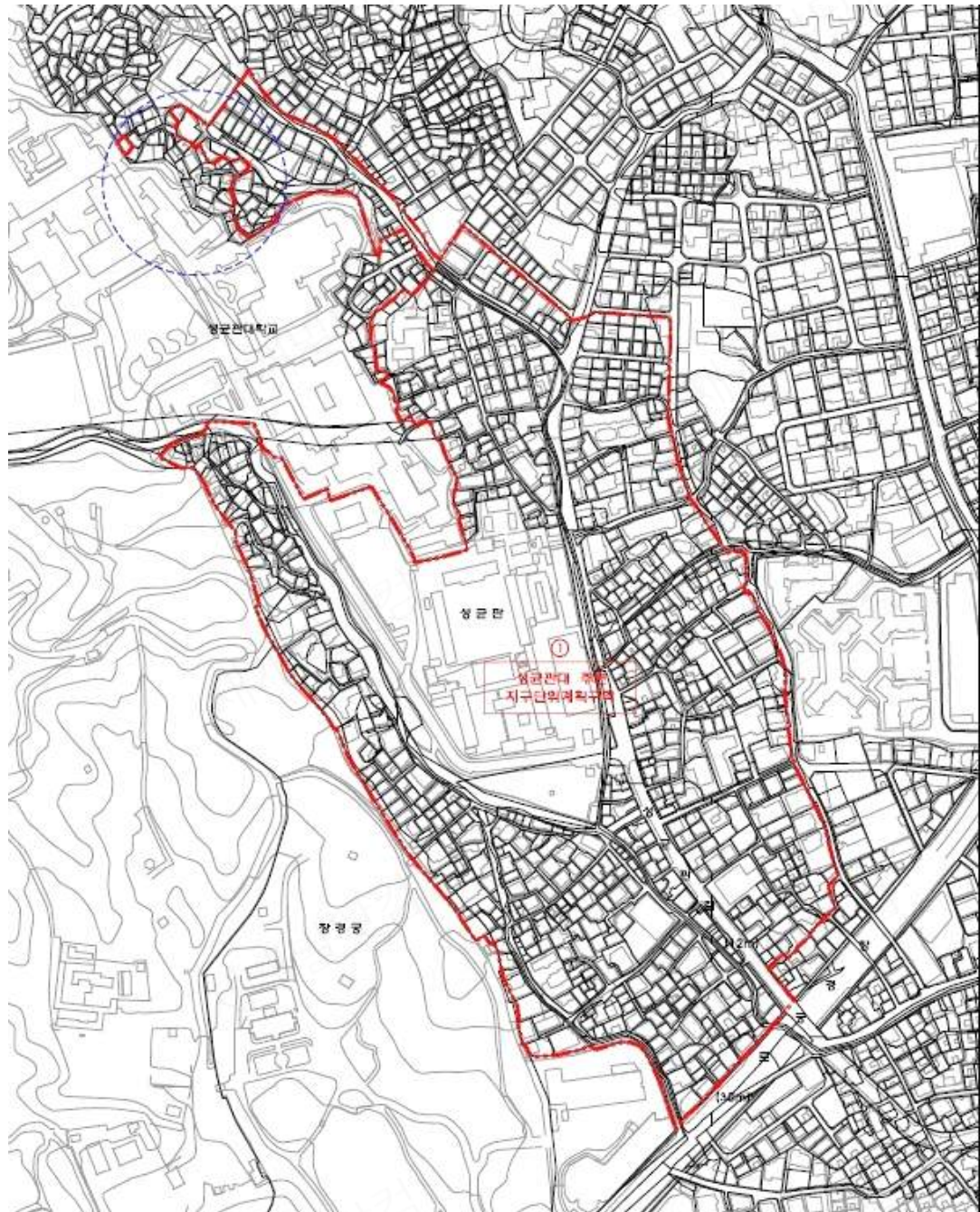
■ 부암동 지구단위계획구역 결정도



■ 북촌 지구단위계획구역 결정도

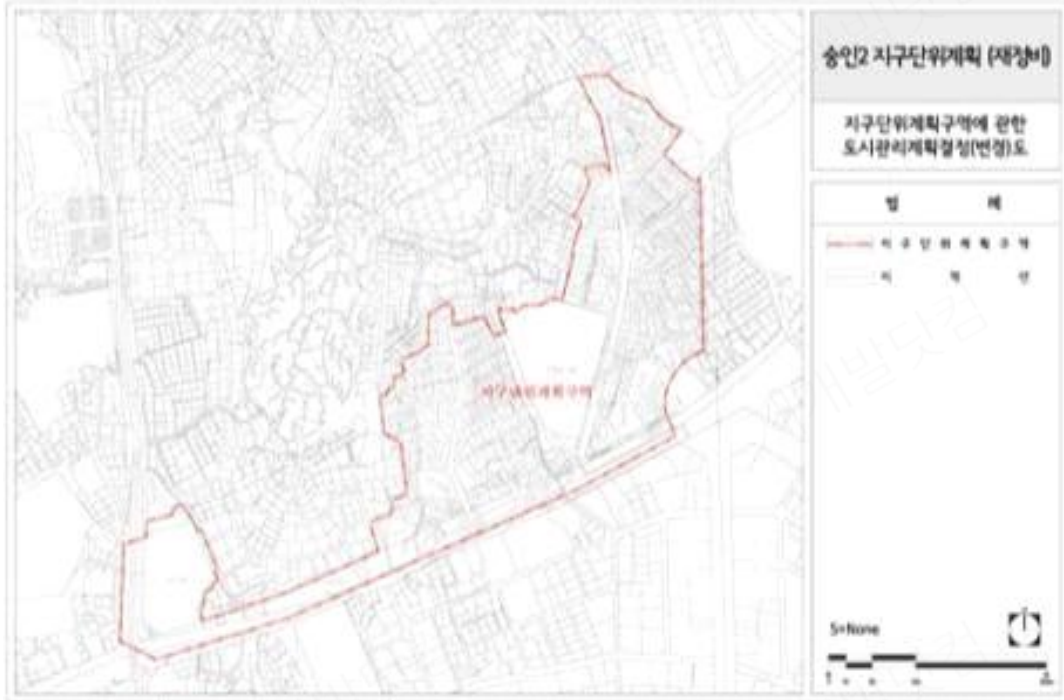


■ 성균관대주변 지구단위계획구역 결정도

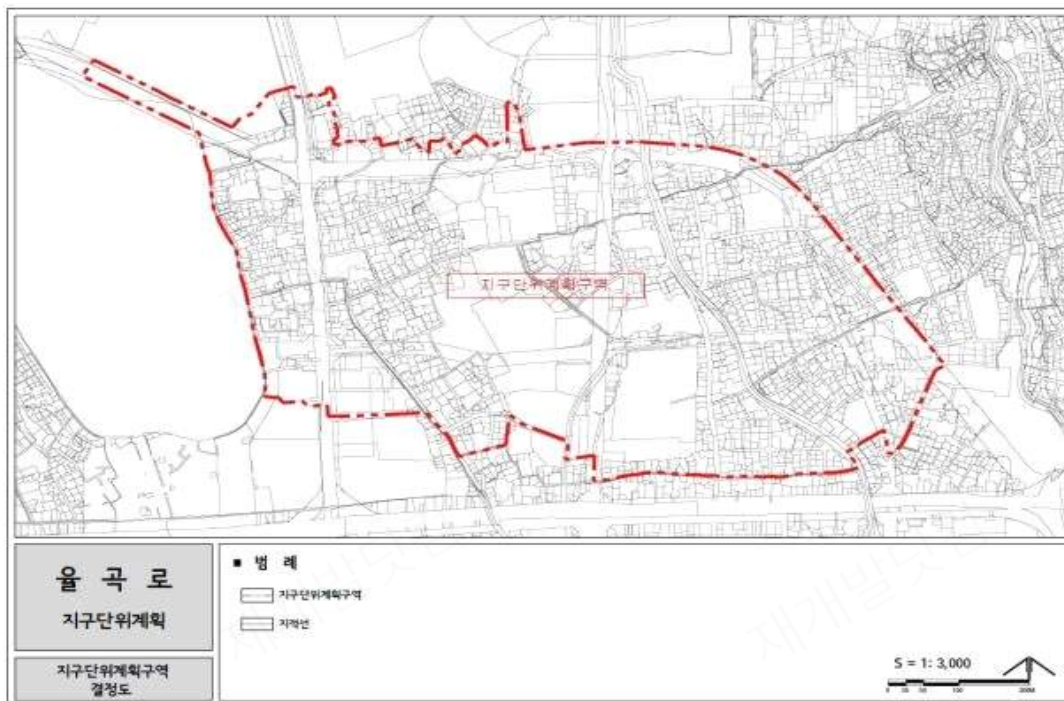


성균관대 주변 지구단위계획 지구단위계획구역 결정도(변경)	범례 지구단위계획구역(변경) 지적선	Scale = 1:1,000 0 50 100m N
--	---	--

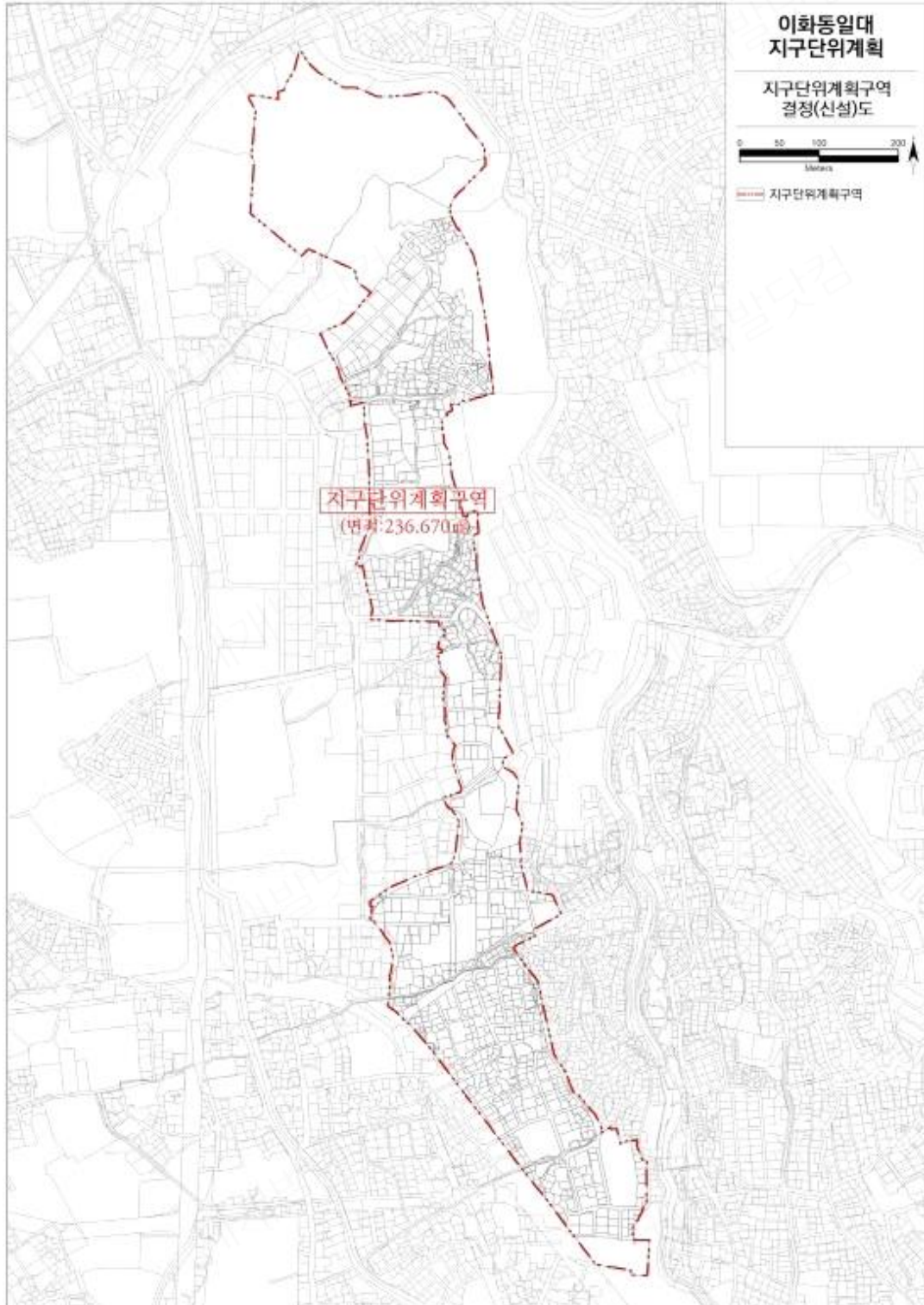
■ 송인2 지구단위계획구역 결정도



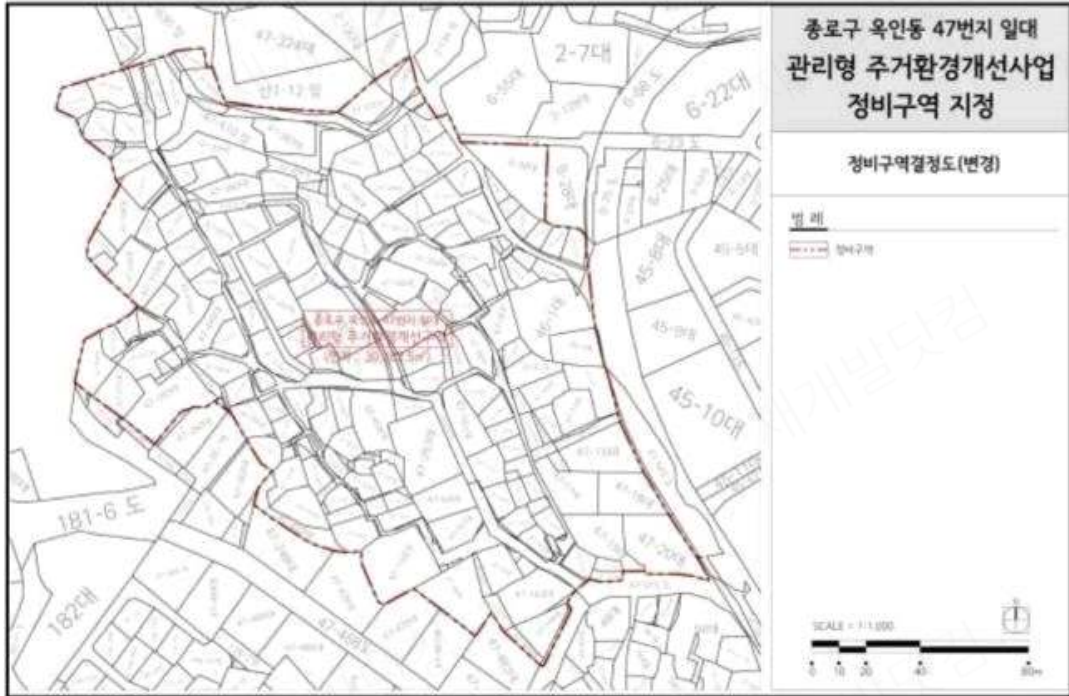
■ 율곡로 지구단위계획구역 결정도



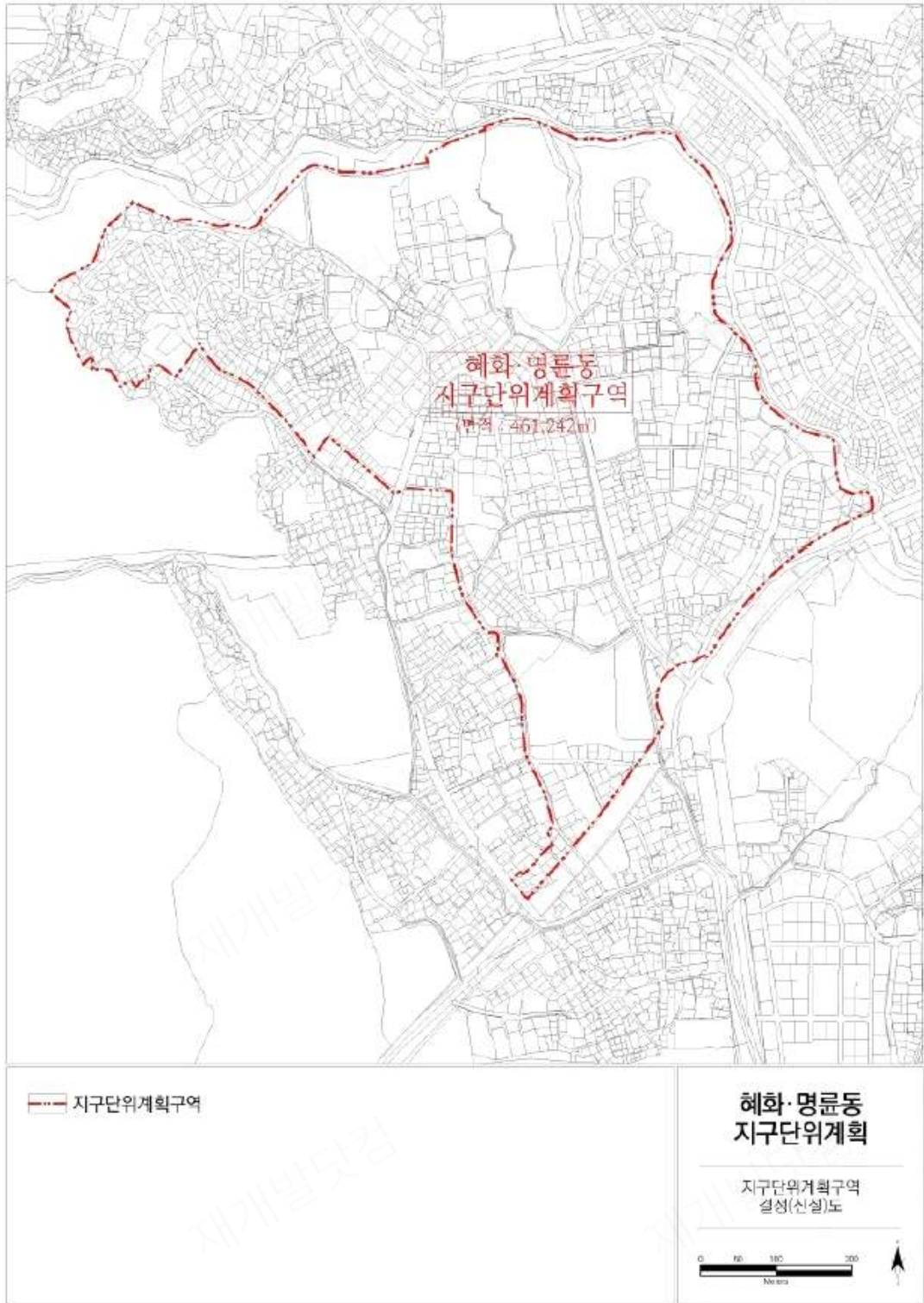
■ 이화동 일대 지구단위계획구역 결정도



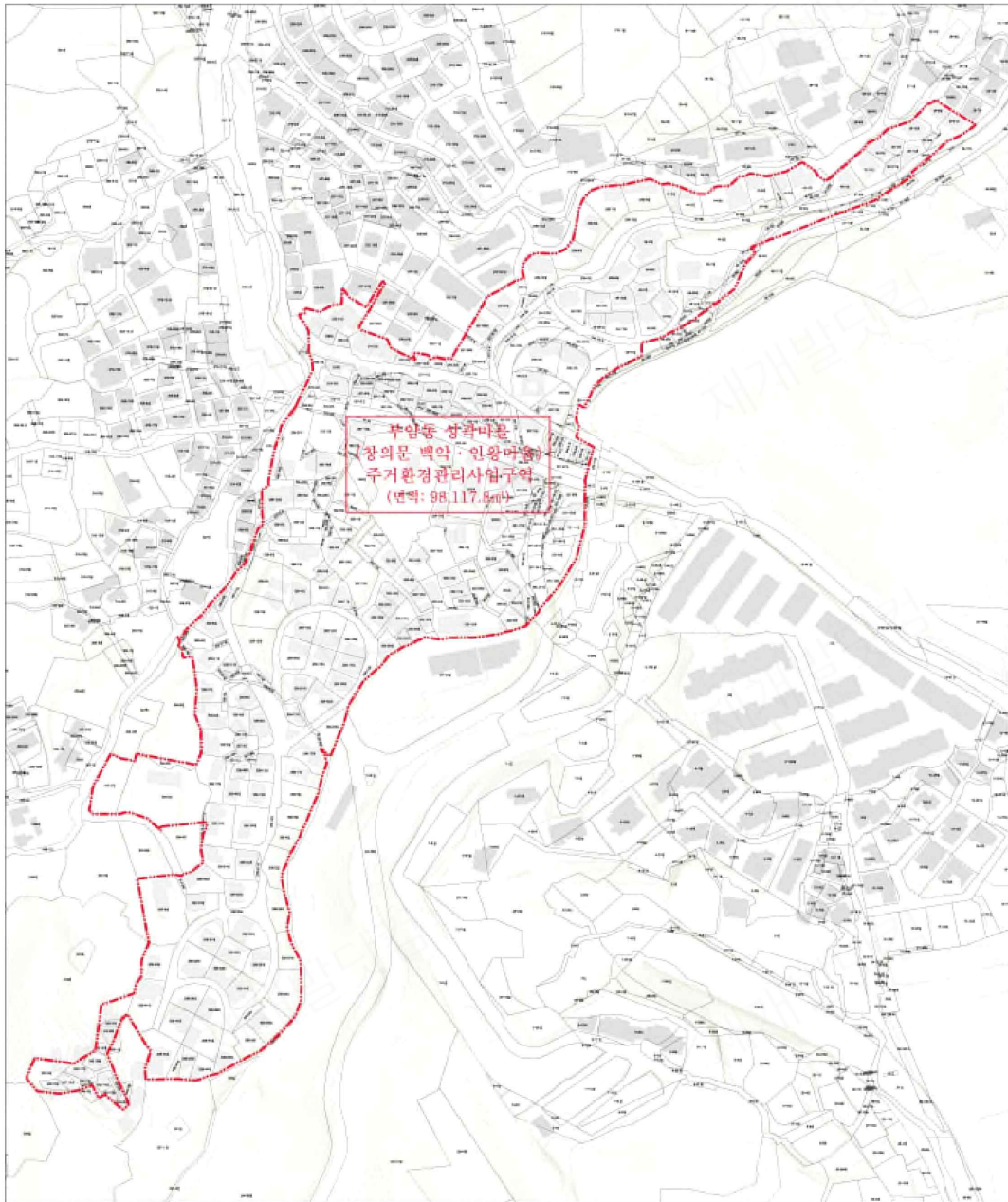
■ 종로구 옥인동 47번지 일대 관리형 주거환경개선사업 지구단위계획구역 결정도



■ 해화명륜동(명륜마을, 해화마을) 지구단위계획구역 결정도



■ 창의문백악마을 · 창의문인왕마을 지구단위계획구역 결정도



- 범 례 -

- 주거환경관리사업구역
- 지적

부암동 성곽마을
(창의문 백악 · 인왕마을)
주거환경관리사업

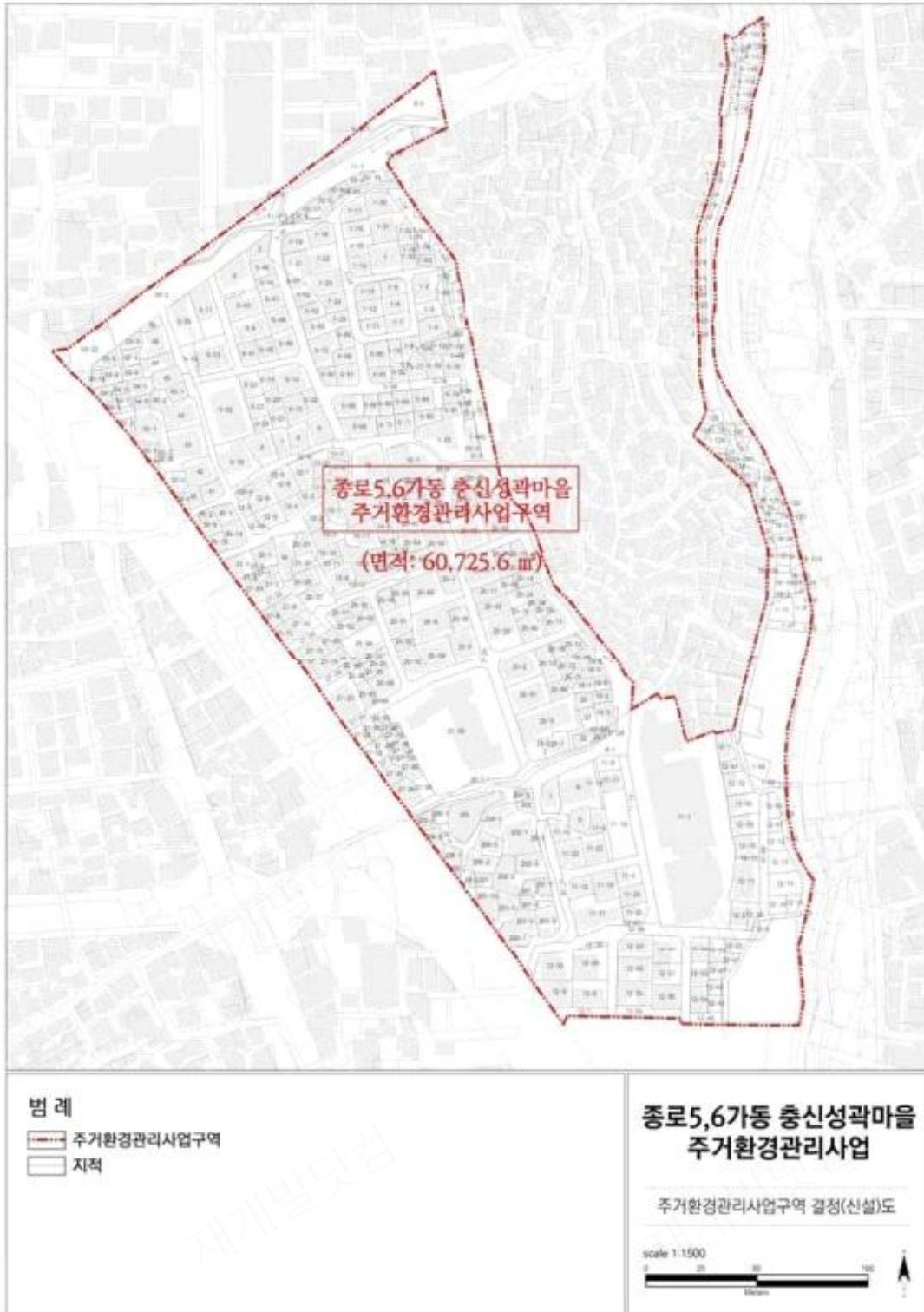
주거환경관리사업구역 결정도

scale 1:1,000

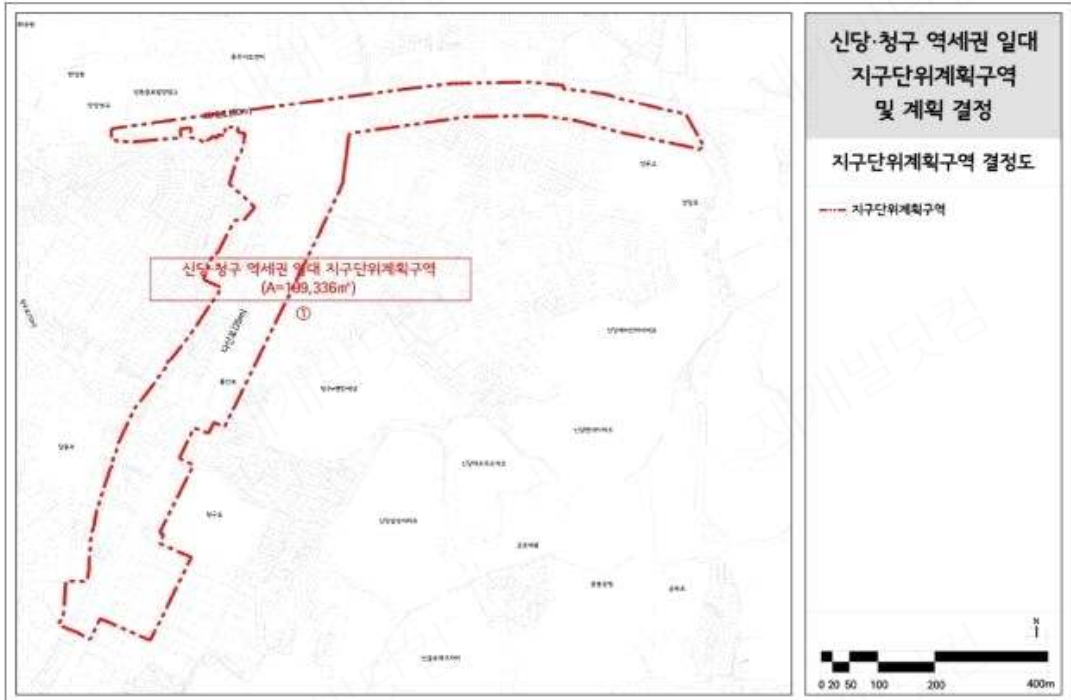
0 10 20 50 100 150m



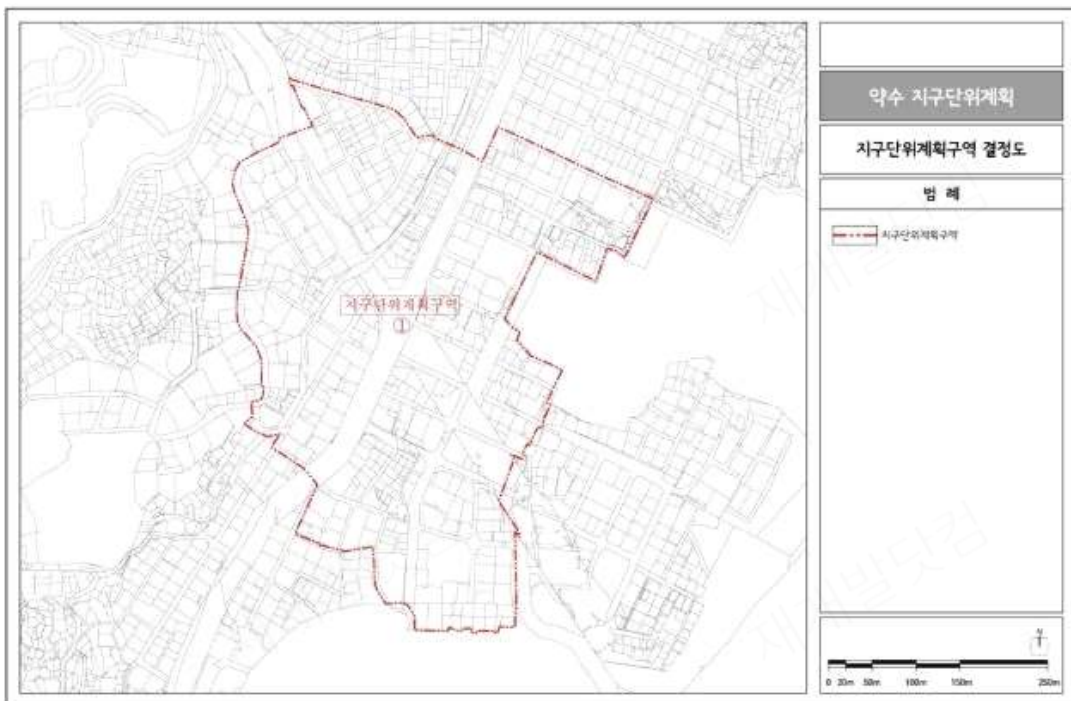
■ 충신아랫마을 지구단위계획구역 결정도



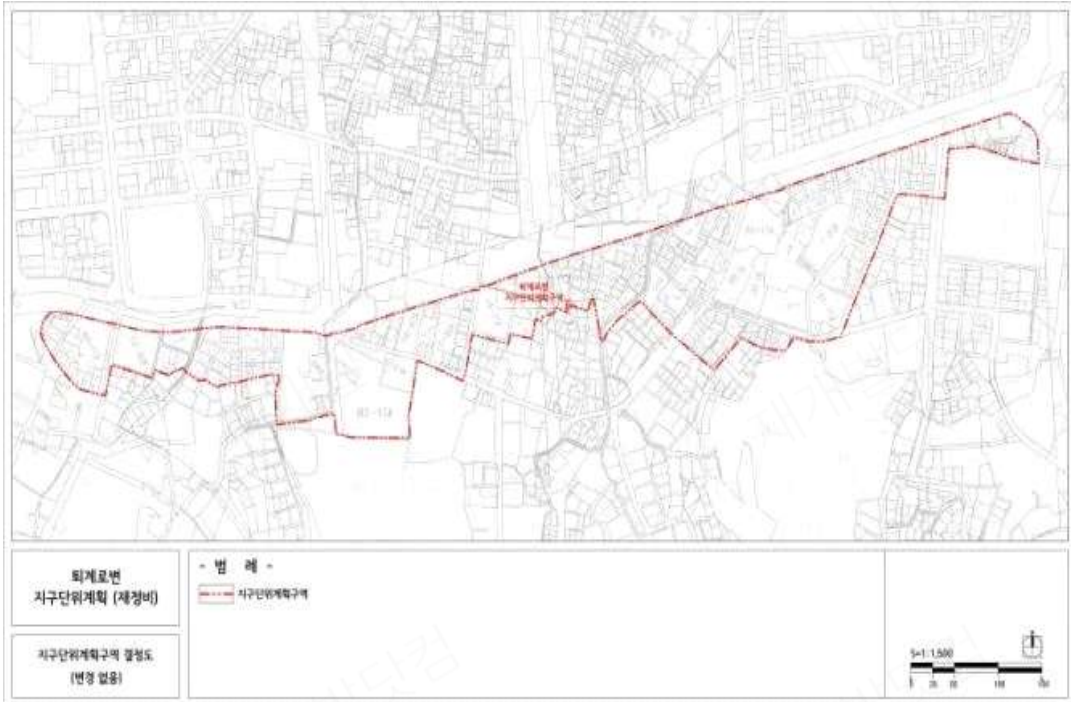
■ 신당·청구 역세권일대 지구단위계획구역 결정도



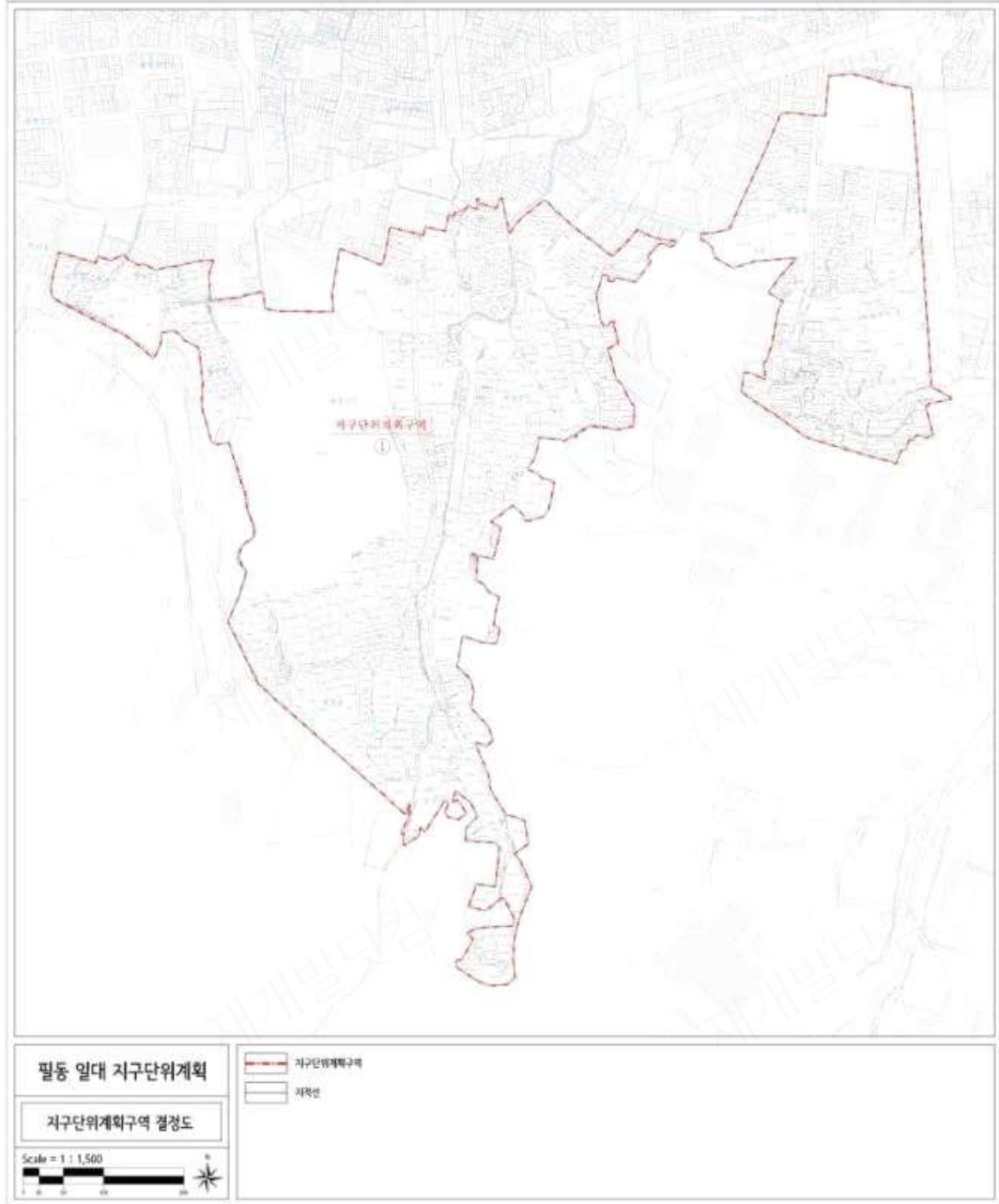
■ 약수 지구단위계획구역 결정도



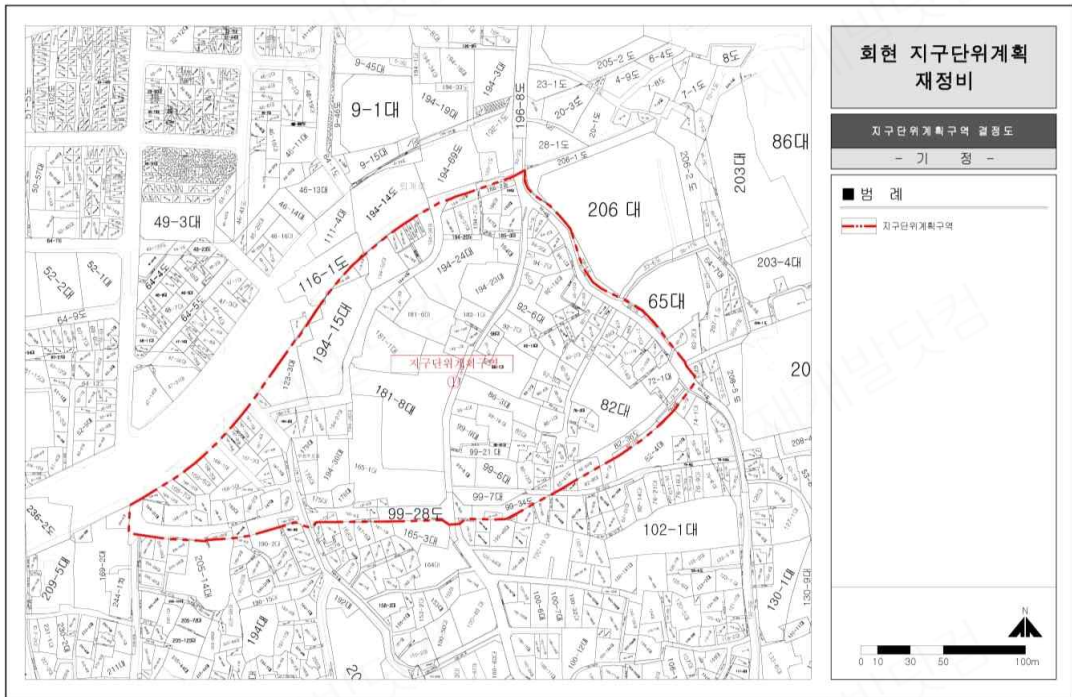
■ 퇴계로변 지구단위계획구역 결정도



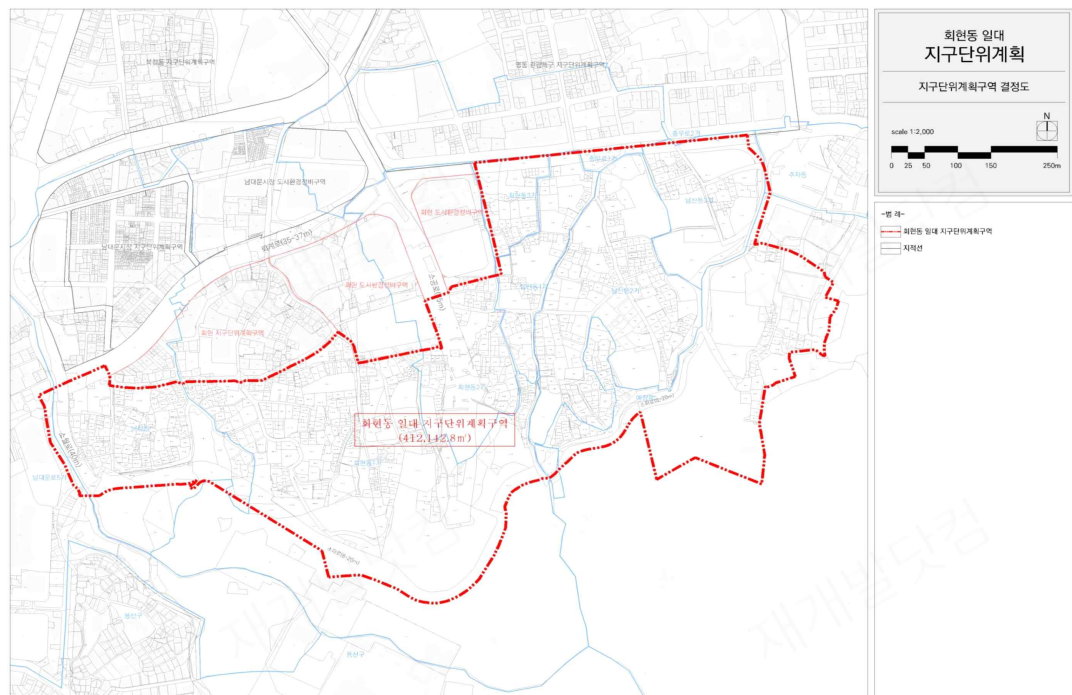
■ 필동 일대 지구단위계획구역 결정도



■ 회현 지구단위계획구역 결정도



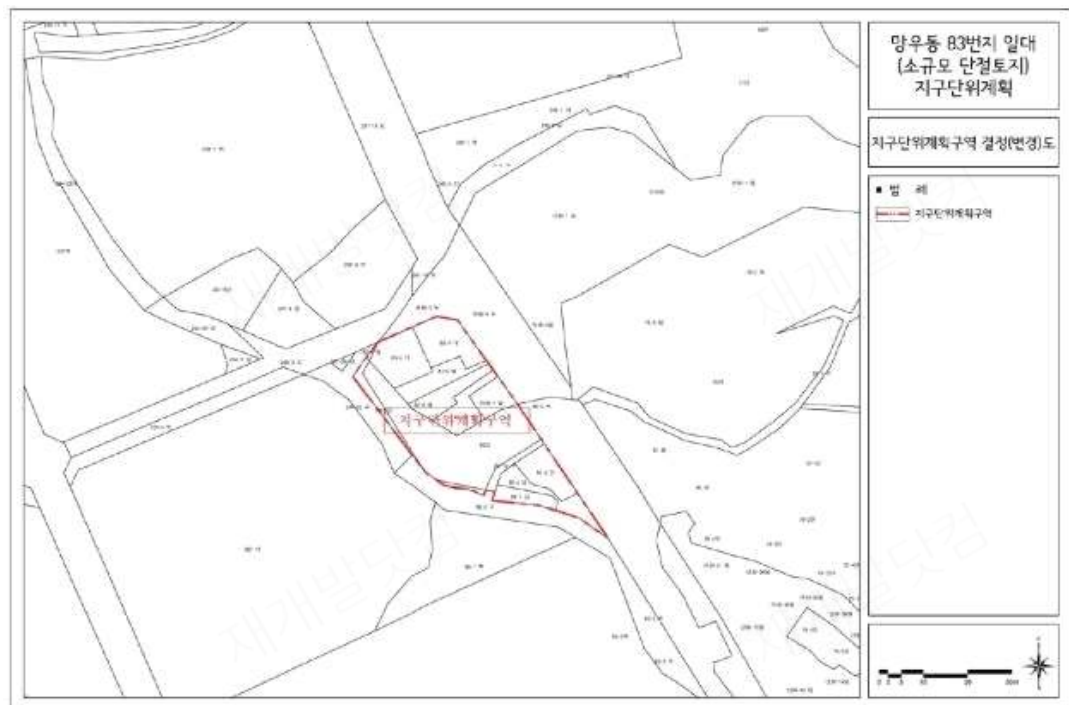
■ 회현동 일대 지구단위계획구역 결정도



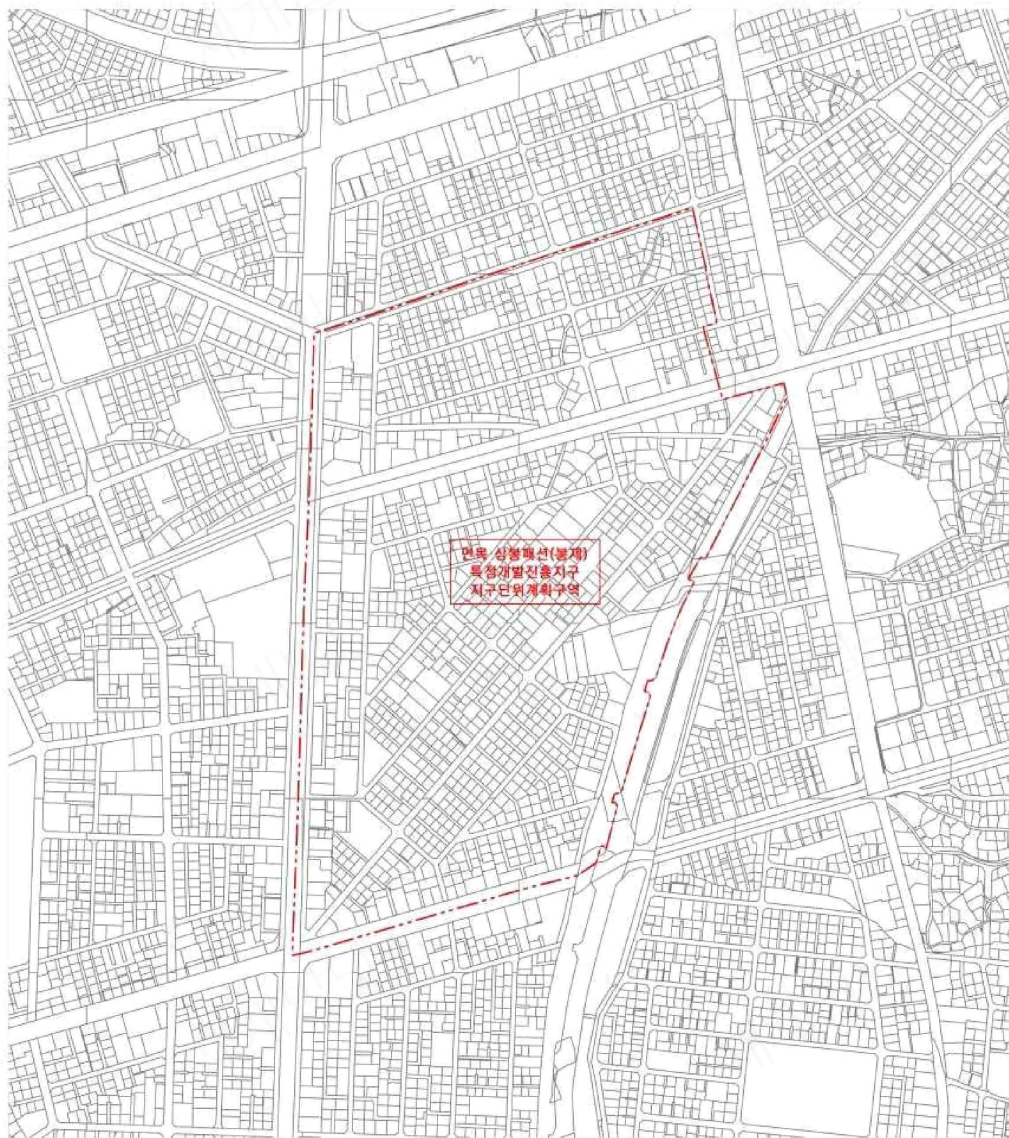
■ 정동일대 지구단위계획구역 결정도



■ 망우동 83번지 일대(소규모 단절토지) 지구단위계획구역 결정도



■ 면목·상봉 패션(봉제) 특정개발진흥지구 지구단위계획구역 결정도

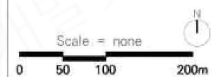


- 범례 -

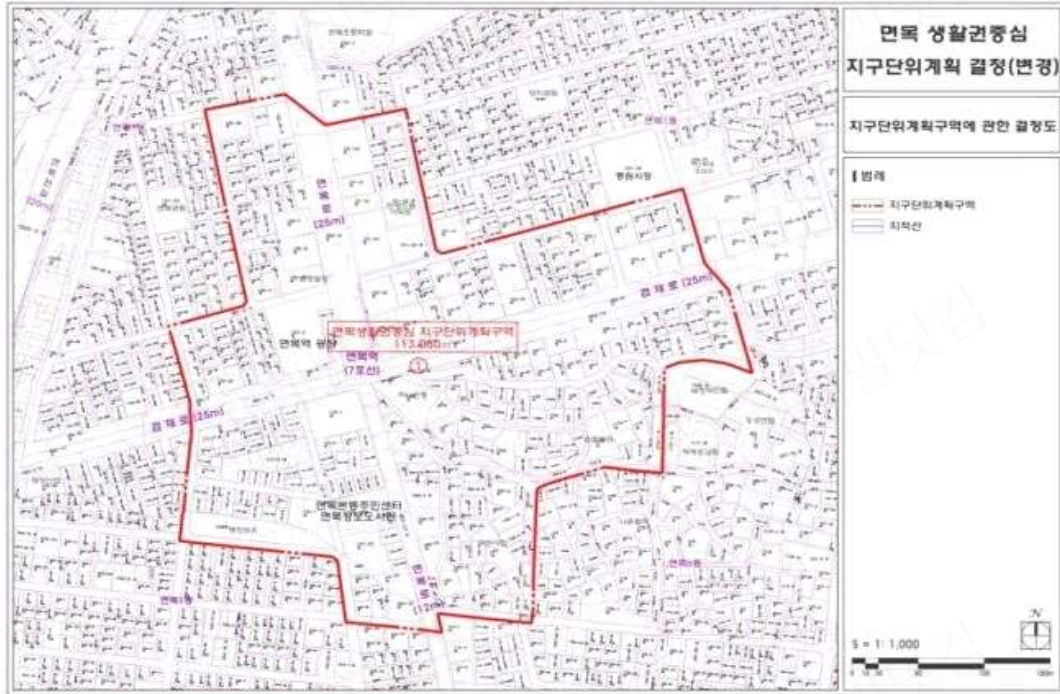
- 지구단위계획구역
- 지적선

면목·상봉 패션(봉제)
특정개발진흥지구
지구단위계획(안)

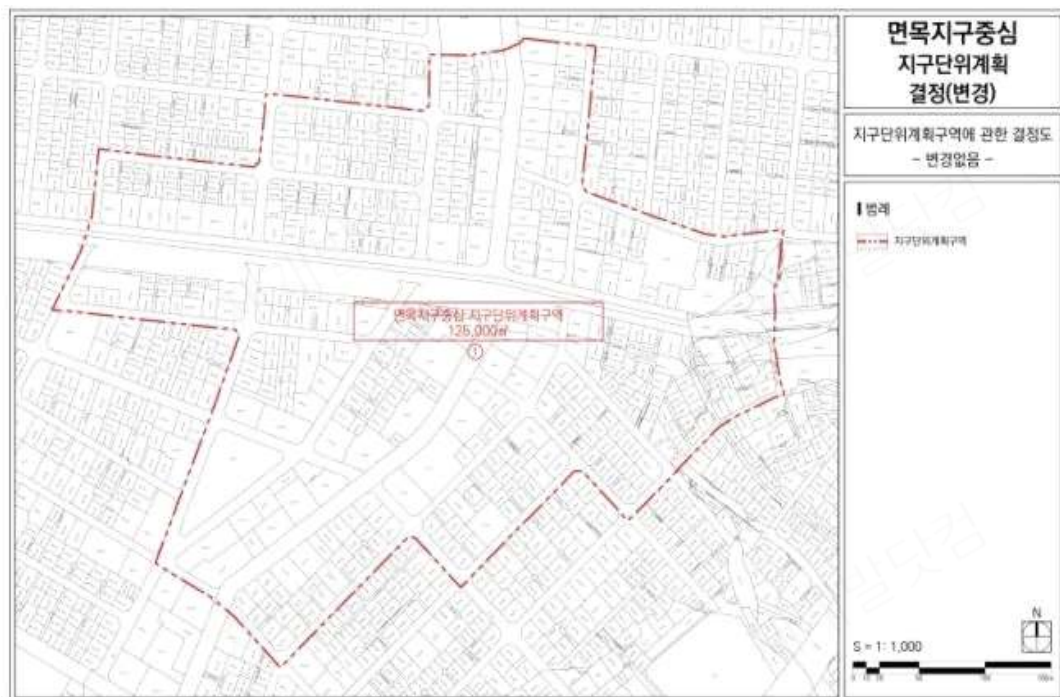
지구단위계획구역
결정(변경)도



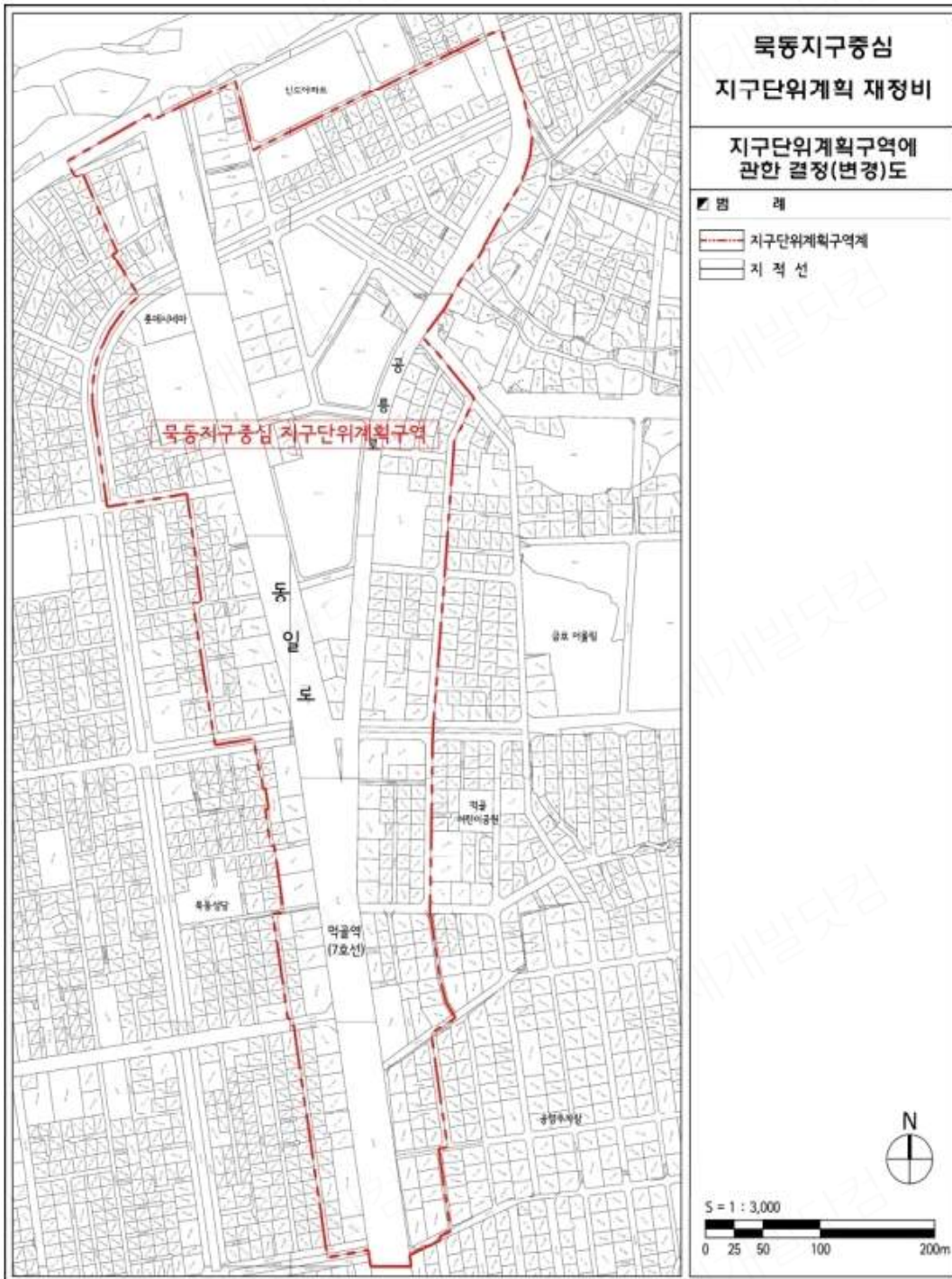
■ 면목생활권중심 지구단위계획구역 결정도



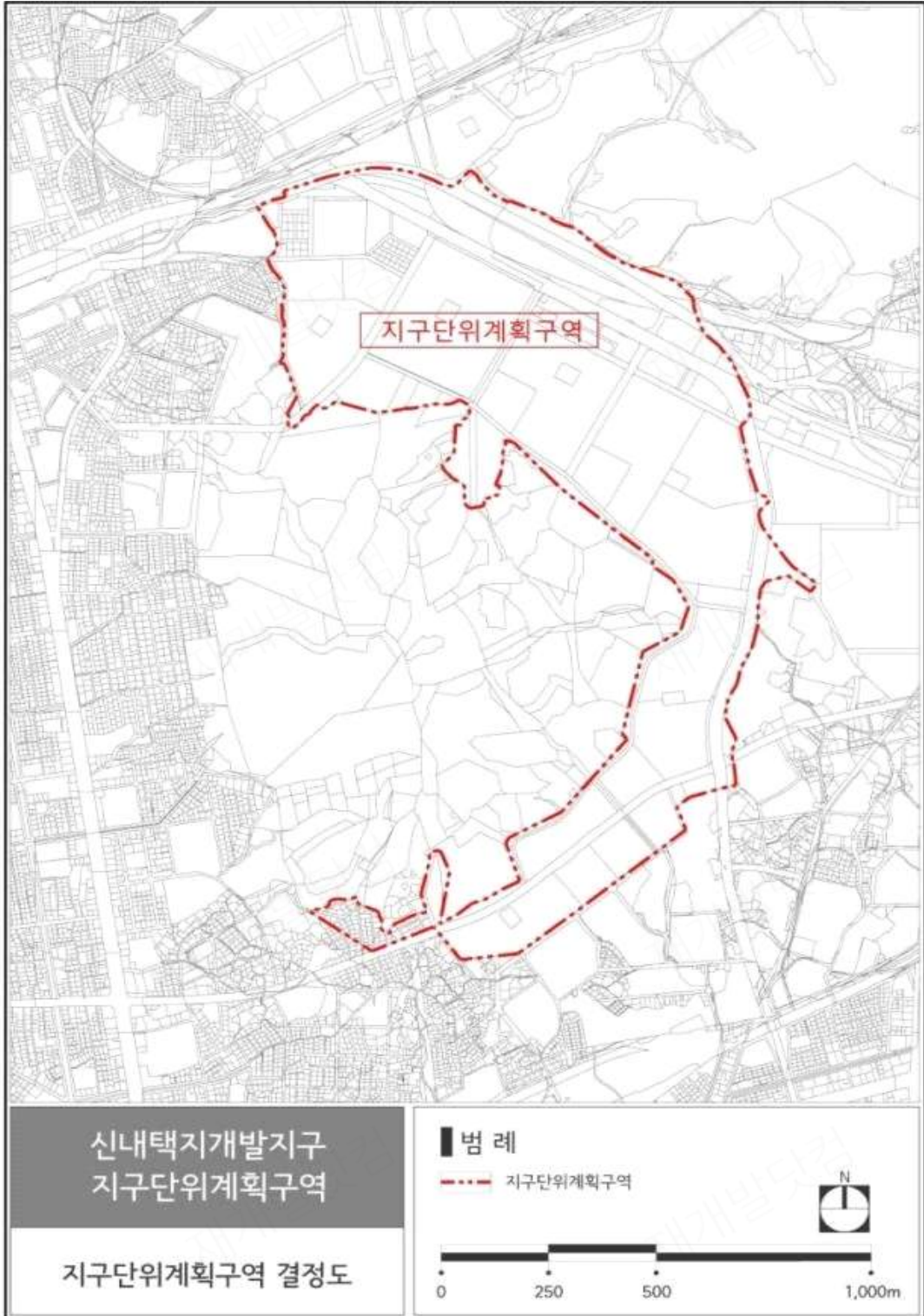
■ 면목지구중심 지구단위계획구역 결정도



■ 묵동지구중심 지구단위계획구역 결정도



■ 신내택지개발지구(신내1) 지구단위계획구역 결정도



■ 중화생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 중화존치관리구역 지구단위계획구역 결정도

