

가칭)금호23구역 공공재개발사업 추진여부 주민의견조사 결과 공고

성동구 금호동4가 1109번지 일대[(가칭)금호23구역] 공공재개발사업 추진여부에 대한 주민의사를 확인하기 위해 2024. 2. 16.(금)부터 2024. 3. 26.(화)까지 시행한 주민의견조사에 대한 조사인명부 변경내용 및 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 3월 29일
성 동 구 청 장

I. 조사인명부 변경(확정)

1. 조사인명부 변경내용

가. 토지등소유자 1명 감소

- 토지등소유자 사망에 따라 권리내역 일체 기존 토지등소유자에게 이전

나. 토지등소유자 1명 소유자 변경

- 신탁재산 귀속에 따른 명의 변경

2. 조사인명부 확정내용: 2024. 3. 26.기준

구역 내 토지등소유자 수 ㉠	토지등소유자 중 국·공유지 재산관리청 수 ㉡	조사대상자 수 ㉠ - ㉡	비 고
349명	3명	346명	

II. 주민의견조사 결과

1. 주민의견조사 개요

가. 조사기간: 2024. 2. 16. ~ 2024. 3. 26.

나. 조사대상: 금호동4가 1109번지 일대 토지등소유자 346명

다. 조사방법: 우편조사 및 직접방문 제출

라. 결과활용

- 찬성 2/3 이상 or 찬성 60% 이상, 반대 15% 미만 동시 충족시: 정비계획 입안제안 신청서 접수 시 정비계획 입안절차 진행
- 반대 30% 이상인 경우: 서울시에 공공재개발사업 후보지 해제 요청
- 상기 항목에 해당되지 않을 경우: 6개월 간 유예기간 부여

2. 주민의견조사 결과

단위: 명, (%)

조사 대상자 수 ㉠	참여자 ㉡= ㉢+㉣	참 여 자						기권 ㉤= ㉠-㉡	참여율 (㉡/㉠ ×100)	사업 찬성률 (㉢/㉠ × 100)	사업 반대율 (㉣/㉠ × 100)
		유 효					무효 ㉥				
		계 ㉢= ㉢+㉣	사업 찬성 ㉢	사업반대							
				민간 재개발 희망 ㉣	재개발 반대 ㉣	계 ㉣= ㉣+㉣					
346	309	295	190	84	21	105	14	37	89.3%	54.9%	30.3%

3. 결과활용 계획

- 주민의견조사 결과 반대 30% 이상 충족되었기에 서울시에 공공재개발사업 후보지 해제 요청

4. 안내사항

- 개표결과에 대해 이의가 있는 경우에는 해당 토지등소유자 본인의 정보에 한하여 열람 가능합니다.

5. 문의: 성동구청 주거정비과(담당자 이지윤, ☎.02-2286-6562)