

구 리 시
시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기관의 장

시 보

제 2187호
2022년 9월 21일(수)

차 례

고시공고

○ 구리시 공고 제2022-1415호 수택E구역 주택재개발정비사업 사업시행계획(변경)
인가를 위한 공람공고

회람

구리시 공고 제2022 - 1415호

수택E구역 주택재개발정비사업 사업시행계획(변경)인가를 위한 공람공고

1. 경기도고시 제2010-158호(2010.05.11.)호로 재정비촉진계획(정비구역지정) 결정 고시된 수택E구역 주택재개발 정비사업에 대하여 조합으로부터「도시 및 주거환경 정비법」제50조 규정에 의한 사업시행계획(변경)인가 신청이 있어 같은법 제56조 및 같은법 시행령 제49조 규정에 따라 관계서류의 사본을 일반인에게 공람하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 아울러 구리 수택E구역 주택재개발 정비사업의 토지등소유자 또는 조합원 그 밖에 정비사업과 관련하여 이해관계를 가지는 자는 공람기간 내에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 09월 일

구 리 시 장

가. 공람기간 : 2022. 09. 21. ~ 2022. 10. 06. (14일이상)

나. 공람장소 : 구리시청(균형개발과)

다. 공람내용 : 사업시행계획(변경)인가 신청에 따른 관련도서 공람

라. 의견서 제출장소 : 구리시청(균형개발과)

※ 공람기간 내 제출된 의견을 인정하며 우편접수의 경우 우체국 소인기준으로 인정

마. 사업시행계획(변경)인가 내역

1) 정비사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 주택재개발정비사업
- 명 칭 : 수택E구역 주택재개발정비사업

2) 정비구역의 위치 및 면적

- 위 치 : 구리시 수택동 496-6번지 일원
- 면 적 (기정) : 146,840.0㎡ [주거용지 93,309.4㎡, 상업용지 3,891.1㎡,

종교용지 1,304.0㎡, 기반시설 등 48,335.5㎡ (도로 33,792.7㎡,

공원 3,663.0㎡, 녹지 5,083.3㎡, 광장 1,216.5㎡,
공공공지 1,721.0㎡, 공공청사 2,859.0㎡)]

- 면 적 (변경) : 146,844.7㎡ [주거용지 94,437.1㎡, 상업용지 3,891.1㎡,
종교용지(E-5) 804.0㎡, 종교용지(E-6) 500.3㎡,
기반시설 등 47,212.2㎡ (도로 33,794.7㎡, 공원 2,412.0㎡,
녹지 4,709.0㎡, 광장 1,216.5㎡, 공공공지(E-8) 1,148.0㎡,
공공청사(E-7) 2,859.0㎡, 공공청사(E-9) 1,073.0㎡)]

3) 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 명 칭 : 수택E구역 주택재개발정비사업조합
- 사무소소재지 : 경기도 구리시 검배로 104, 5층(수택동 한아름빌딩)
- 대 표 자 : 수택E구역 주택재개발정비사업조합 조합장 임승순
- 대표자의 주소 : 경기도 구리시 수택동 501-21 강남주택 가동 204호

4) 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획(변경)인가일 ~ 60개월

5) 사업시행계획인가일 : 2018. 12. 31.

6) 시 행 자 : 수택E구역 주택재개발정비사업조합

【구리시 검배로 104, 5층(수택동, 한아름빌딩)】

7) 변경 내용

- 재정비촉진계획 변경에 따른 변경 : 관계도서 참조
- 건축계획 변경 : 관계도서 참조

※ 관계도서는 공람장소에 비치하며, 공람내용은 관련법령 및 관계기관(부서)와의 협의 과정에서 일부 조정될 수 있습니다.

공 람 의 견 서

사 업 명	수택E구역 주택재개발정비사업 (구리시 수택동 496-6번지 일대)			
공람기간	2022. 09. 21. ~ 2022. 10. 06.			
대 상 물건지	건 물			
	토 지			
의 견 제출인	성 명		생년월일	
	주 소		전화번호	
<내 용>				