

서울특별시 강동구 고시 제2024-201호

대명아파트 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가 고시

대명아파트 가로주택정비사업에 대한 사업시행계획변경인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 규정에 따라 사업시행계획변경인가하고, 동법 제29조제5항 및 동법 시행규칙 제10조제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2024년 11월 27일

서울특별시 강동구청장

1. 정비사업의 종류: 가로주택정비사업
2. 정비사업의 명칭: 대명아파트 가로주택정비사업
3. 정비구역의 위치: 서울특별시 강동구 암사동 447-8번지
4. 정비구역의 면적: 3,238m²
5. 사업시행자의 성명: 대명아파트 가로주택정비사업조합 조합장 김종성
6. 사업시행자의 주소: 서울특별시 강동구 고덕로25길 13-11 2동 1-2호라인 지하 1층
7. 정비사업의 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 36개월
8. 사업시행계획인가일: 2023. 6. 14.
9. 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세: 해당 없음
10. 건축계획에 관한 사항
 - 가. 대지면적: 3,238m²
 - 나. 건 폐 율: 24.32%
 - 다. 용 적 륜: 248.52%

라. 건축물 높이: 56.72m

마. 용 도: 공동주택(아파트) 및 부대복리시설

바. 연 면 적: 13,354.75m²

11. 주택의 규모: 지하 2층 / 지상 18층 아파트 1개 동 94세대

12. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획: 해당 없음

13. 정비기반시설 무상귀속 대상: 해당 없음

14. 의제사항: 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제55조(다른 법률의
인·허가등의 의제 등) 제1항제1호, 제3호, 제6호 및 제12호