

남 양 주 시 보

제2324호

남양주시 공고 제2026 - 892호

남양주 덕소 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경(안) 공람·공고

1. 경기도 고시 제2010-251호(2010.8.2)로 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제5조 및 같은 법 제12조에 따라 재정비촉진계획 결정·고시된 남양주 덕소 재정비촉진지구에 대하여,
2. 재정비촉진계획 변경(안)을 수립하여 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제9조 제3항 및 같은 법 시행령 제9조 제1항에 따라 주민에게 공람하고자 다음과 같이 공고합니다.

2026. 04. 09.

남 양 주 시 장

가. 공람기간 : 2026.04.09. ~ 2026.04.24.

나. 공람장소

- 경기도 남양주시 경춘로 1037(금곡동 185-10) 남양주시청 도시재생과
(※ 토요일·공휴일 : 시청 본관 1층 당직실)

다. 공람내용 : 덕소 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경(안)(덕소5B구역)

- 남양주시 도시계획조례 【별표 9】 (일반상업지역 안에서 건축할 수 없는 건축물) 개정 반영
- 오피스텔(업무시설) 삭제, 공동주택·판매시설 면적비율 및 인구·주택 수용계획 변경 등
- 기타 건축물 높이 등 건축계획 변경 등

라. 기 타 : 해당 재정비촉진계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 남양주시 도시재생과(☎ 031-590-4417)에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.