

© 서울특별시강북구공고 제2022-1477호

## 사업시행계획인가를 위한 공람공고

강북구 미아동 760-38번지 외 15필지 자율주택정비사업에 대하여 「빈집 및 소규모 주택 정비에 관한 특례법」 제29조 및 같은 법 시행규칙 제10조 규정에 따라 사업시행계획인가를 위한 관계서류를 일반인에게 공람합니다. 토지등소유자 및 자율주택정비사업과 관련하여 이해관계를 가지는 자는 공람기간 이내에 서면으로 의견을 제출할 수 있습니다.

2022. 12. 09.

강 북 구 청 장

1. 공람기간: 2022. 12. 09. ~ 2022. 12. 22. (14일간)
2. 공람장소: 강북구청 주거정비과(☎02-901-2564)
3. 정비사업의 명칭: 미아동 760-38번지 외 15필지 자율주택정비사업
4. 정비구역의 위치 및 면적
  - 가) 위 치: 강북구 미아동 760-38번지 일대
  - 나) 면 적: 1,603.90㎡
5. 사업시행자: 도시표준연구소(주) / 공동사업시행자: 한국토지주택공사
6. 정비사업의 건축계획
  - 가) 규 모: 높이 19.99m(지하2층/지상7층), 연면적 5,666.543㎡, 용적률 248.1%
  - 나) 용 도: 공동주택 54세대(임대 48세대), 근린생활시설, 교육연구시설, 노유자시설
7. 주택의 규모 등 주택건설계획
  - 공동주택 54세대 중 46세대 공공임대주택으로 공급 예정, 기존 주민합의체 대표 중 6세대만 재입주
  - 근린생활시설, 교육연구자시설(내매입 및 관리 운영) 및 노유자시설(강북구청 운영) 계획 운영
8. 토지이용계획: 게재생략(공람장소에 비치된 서류와 같습니다)