

2026. 4. 28.(화) 석간용

이 보도 자료는 2026년 4월 28일 오전 06:00부터 보도할 수 있습니다.



보도자료

담당 부서: 도시기반시설본부 토목부

교통실 버스정책과

물순환안전국 치수안전과

사진 없음 ☐ 사진 있음 ☒ 쪽수: 7쪽

토목부장	최진우	02-6438-2108
터널건설과장	이상욱	02-6438-2160
버스정책과장	김 신	02-2133-2260
버스차고지팀장	주우민	02-2133-9750
치수안전과장	정회원	02-2133-3860
치수관리팀장	박성재	02-2133-3869

서울시, 신림 공영차고지 준공... ‘버스 주차’ 와 ‘침수 방지’ 동시에 잡았다

- 지상에 버스 차고지, 지하엔 3만 5천 톤 규모 빗물저류조 설치... 공간 활용 극대화
- 도림천 유역 100년 빈도 강우 대비를 위한 사업으로 추진... 수위 10cm 저감 효과
- 주택지 내 분산된 차고지 이전·통합... 주민 생활환경 개선 및 공공 활용 부지 확보
- 시, “시민의 생명과 재산 보호 동시에 도시 필수 기능 강화한 핵심 기반시설”

☐ 서울시는 관악구의 고질적인 문제였던 버스 차고지 부족 현상을 해소하고, 도림천 일대 상습 침수 피해를 막기 위해 추진한 ‘신림 공영차고지(빗물저류조 복합) 조성사업’을 완료했다고 밝혔다.

☐ 이번 사업은 한정된 도시 공간을 효율적으로 활용하기 위해 지하에는 대규모 방재시설을, 지상에는 교통 시설을 결합한 입체 복합 모델로 조성된 것이 특징이다.

□ 가장 눈에 띄는 것은 지하 2층에 설치된 3만 5천 톤 규모의 빗물저류조다. 이는 집중호우 시 도림천으로 급격히 유입되는 빗물을 일시적으로 저장해 하천 수위를 낮추는 역할을 한다.

○ 도림천 유역의 100년 빈도 강우 대응을 위한 방재시설 중 하나로, 서울대 일대 빗물저류조(3개소)와 함께 상류 구간에서 유입되는 빗물을 선제적으로 저류하여 하천 수위 상승을 억제하고 침수 위험을 완화한다.

○ 특히, 신림 공영차고지 빗물저류조는 폭우 시 도림천 수위를 약 10cm 낮추는 효과가 있어, 관악구 삼성동·서림동 등 저지대 일대의 급격한 수위상승을 예방하는 데 기여한다.

○ 서울시는 4월 30일 공식 준공에 앞서, 여름철 수해 예방을 위해 지난 2025년 5월 15일부터 빗물저류조를 선제적으로 가동하기 시작했다.

□ 지상과 지하 1층에 조성된 신림 공영차고지는 주택가에 분산되어 있던 기존 공영차고지를 이전·통합함으로써, 주거지 인근에서 발생하던 소음과 차량 출입에 따른 주민 불편을 줄이고 차고지 운영 효율을 크게 개선한다.

○ 노상 주차나 외곽 차고지 이용으로 발생했던 회차 지연이 사라짐에 따라 버스 배차 간격이 일정해지고, 시민들은 더욱 정시성 높은 대중교통 서비스를 이용할 수 있게 된다.

○ 아울러 기존 차고지 부지는 향후 창업지원시설 등 지역 주민을 위한 공공 활용 공간으로 단계적 활용이 추진된 예정이다.

○ 또한 체계적인 차량 정비 및 관리 공간이 마련되어 운행 안전성이 높아졌으며, 운수 종사자들의 근무 환경 또한 크게 개선되었다.

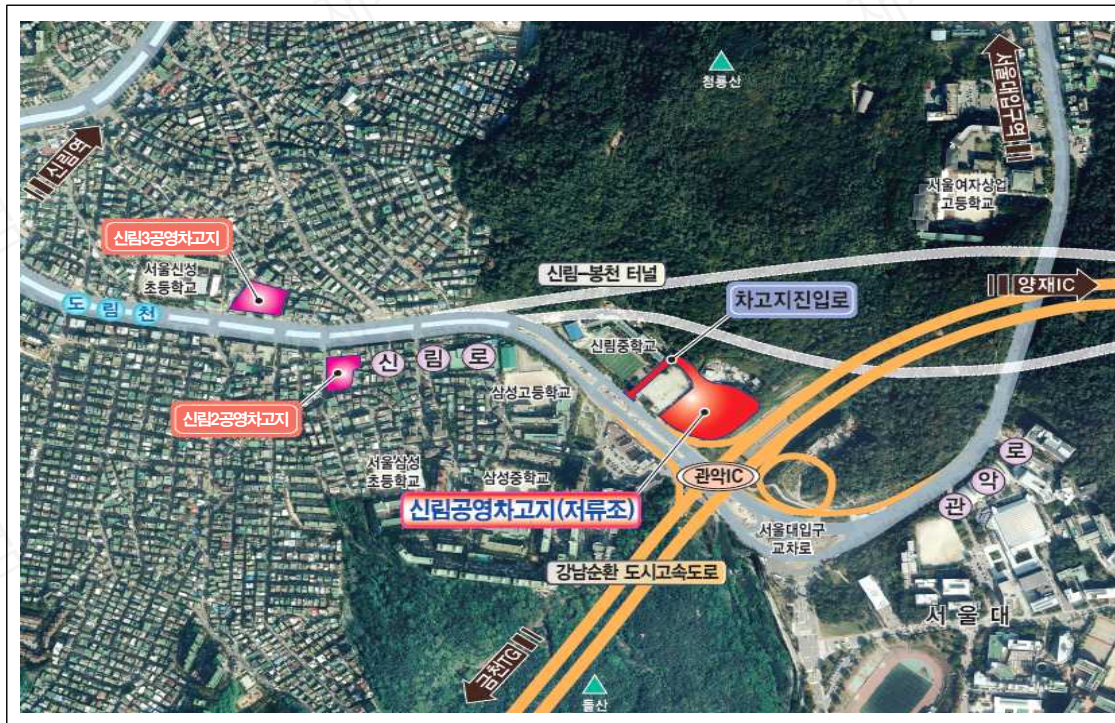
○ 차고지 내 주차면에는 1)도로표지병을 설치해 운전자의 시인성을 높였으며, 차고지 입구 보도 측에는 방호울타리를 추가 설치하여 보행자의 안전까지 세심하게 배려했다.

1) 태양광 LED 도로표지병 : 낮 동안 태양광으로 충전하고, 야간이나 우천 시 자동으로 점등돼 차선을 밝히는 도로안전 시설물

- 특히, 서울시는 시설의 완성도를 높이기 위해 준공 전 전문가와 시민이 함께 참여하는 ‘품질점검단’을 운영해 전문적인 기술 점검뿐만 아니라 시민의 눈높이에서 실제 이용 시의 불편함이나 위험 요소를 꼼꼼히 살폈으며, 도출된 제안 사항을 설계에 즉시 반영하여 보완 조치를 마쳤다.
- 서울시는 주택가와 인접해 있던 기존 차고지 이용에 따른 소음, 매연, 교통 혼잡 등이 해소되어 주민 생활환경이 개선될 것으로 기대한다. 또한 이번 신림 공영차고지가 도시 공간의 한계를 극복하고 시민 안전과 편의를 동시에 확보한 성공적인 사례라고 평가하고 있다.
- 시는 앞으로도 침수 취약 지역을 중심으로 교통, 공원, 편의시설 등을 결합한 복합 방재시설 도입을 적극적으로 검토할 계획이다.
- 임춘근 서울시 도시기반시설본부장은 “신림 공영차고지는 기후 위기 시대에 시민의 생명과 재산을 보호하는 동시에 도시의 필수 기능을 강화한 핵심 기반 시설”이라며, “앞으로도 시민들이 체감할 수 있는 안전하고 편리한 도시 환경을 만드는 데 최선을 다하겠다.”라고 말했다.

□ 사업개요

- 위 치 : 관악구 신림동 140-2번지 일원
- 사업규모 : 공영주차장(버스 101대), 빗물저류조($V= 35,000 \text{ m}^3$)
- 공사기간 : '18. 10. ~ '26. 4.
- 총사업비 : 1,093억원
- 시 공 사 : (주)서우건영 외 2개사
- 감 리 사 : (주)제일엔지니어링 외 2개사
- 설 계 사 : (주)도화엔지니어링 외 1개사
- 위 치 도

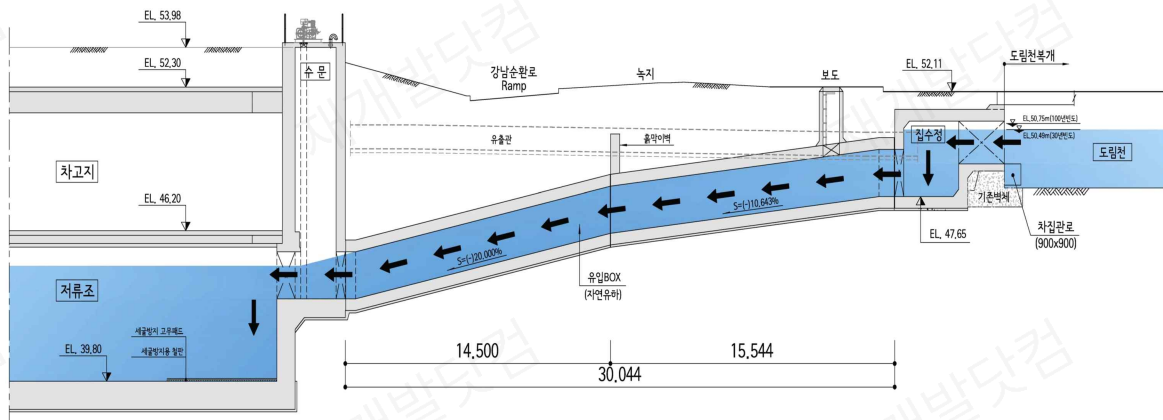
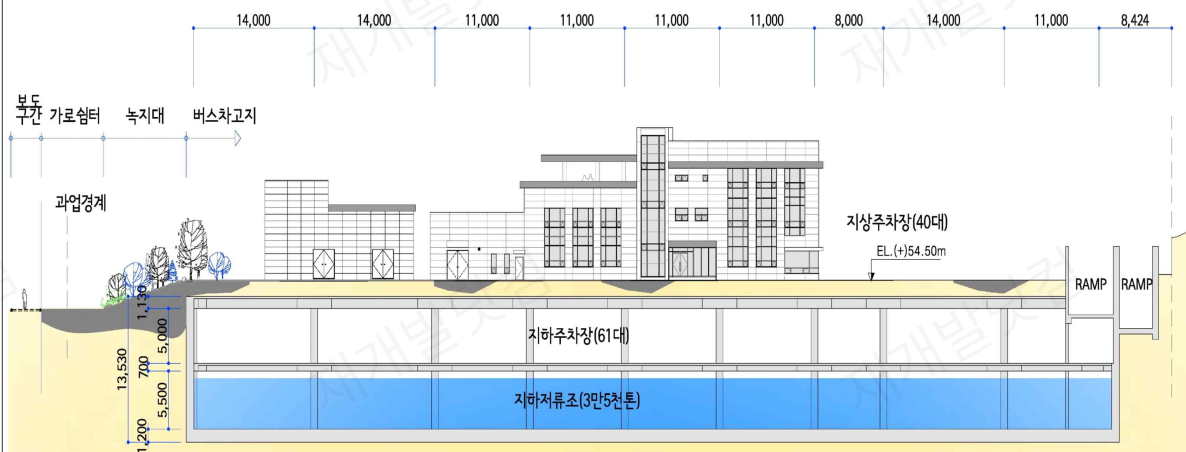


□ 평면도 및 단면도

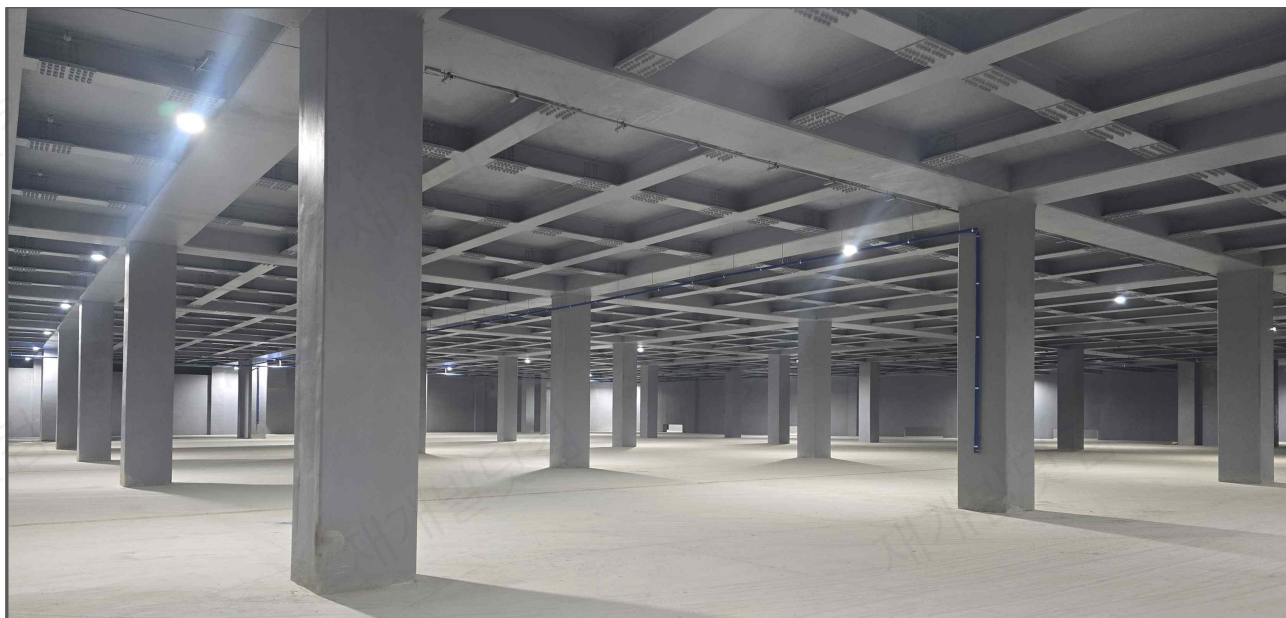
평
면
도



단
면
도



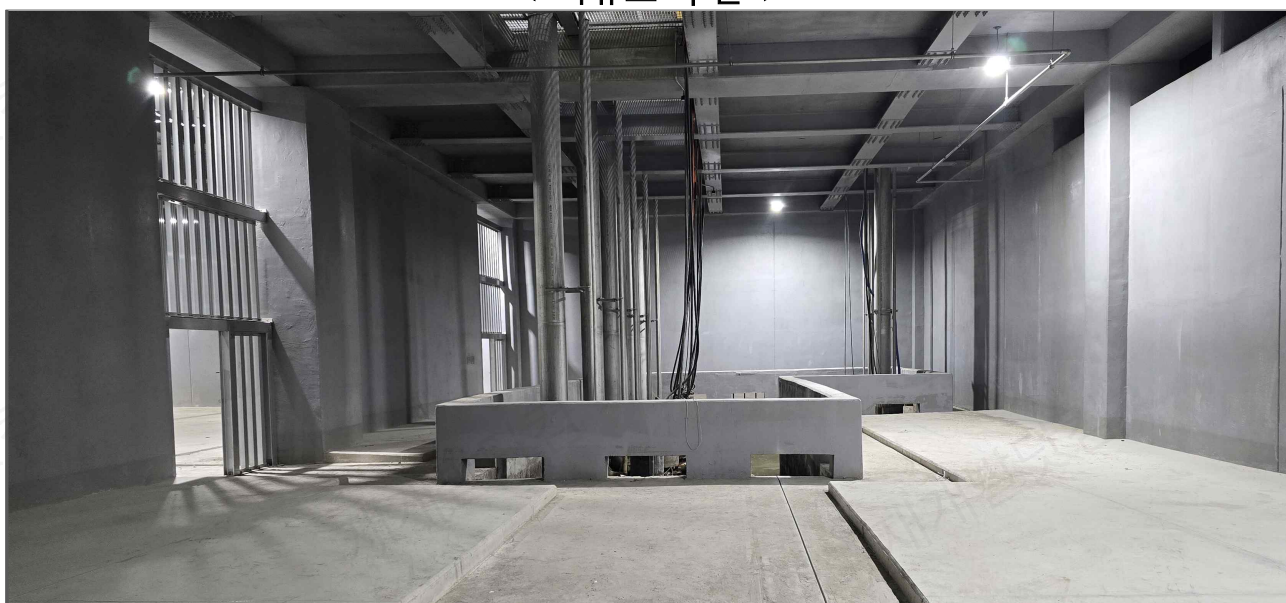




< 저류조 내부 >



< 저류조 수문 >



< 저류조 배수펌프 >