

 한국부동산원		보 도 자 료		 부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one
		배포일시	2026. 6. 4(목) 총 15매(본문 8매, 붙임 7매)	
담당 부서	부동산통계처 주택통계부	내 용 문 의	· 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501 · 팀 장 김 경 훈 ☎(053)663-8502 · 부연구위원 우 남 교 ☎(053)663-8505 · 과 장 최 성 미 ☎(053)663-8503 · 대 리 곽 지 수 ☎(053)663-8511	
보 도 일 시		2026년 6월 4일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		

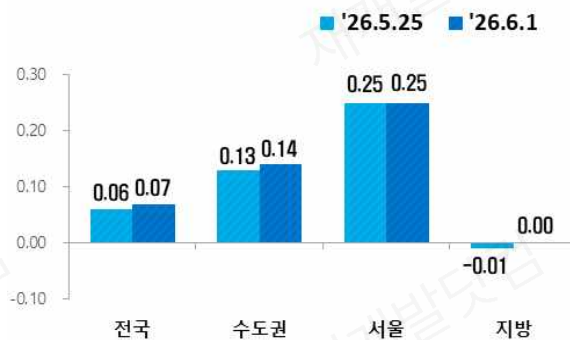


전국주택가격동향조사: 2026년 6월 1주 주간 아파트가격 동향

- 한국부동산원(원장 이현욱)이 2026년 6월 1주(6.1일 기준) 전국 주간 아파트가격 동향을 조사한 결과, 매매가격지수는 0.07% 상승, 전세가격지수는 0.11% 상승을 기록했다.

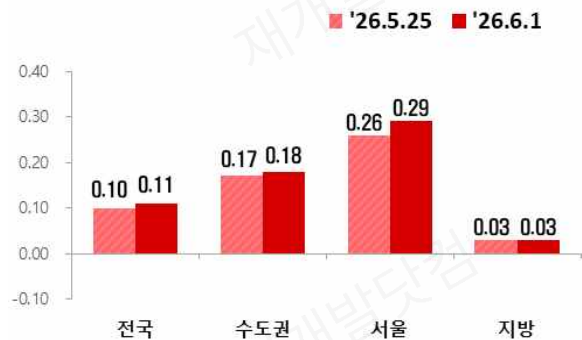
매매가격지수 변동률

[단위 : %]

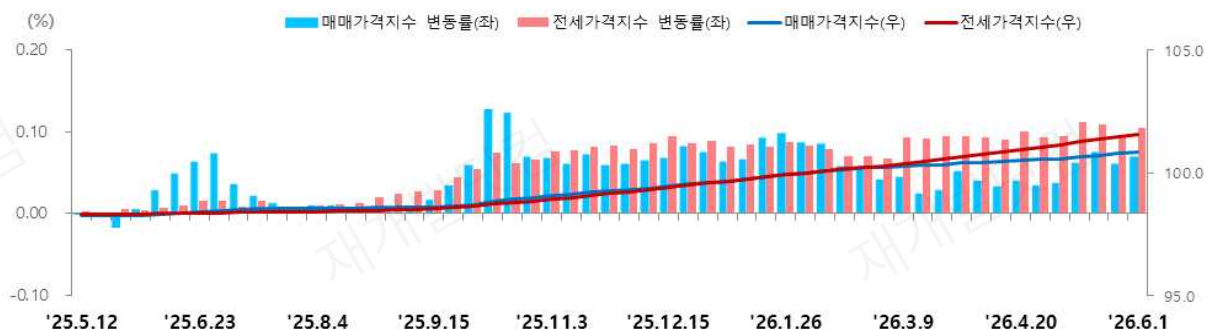


전세가격지수 변동률

[단위 : %]



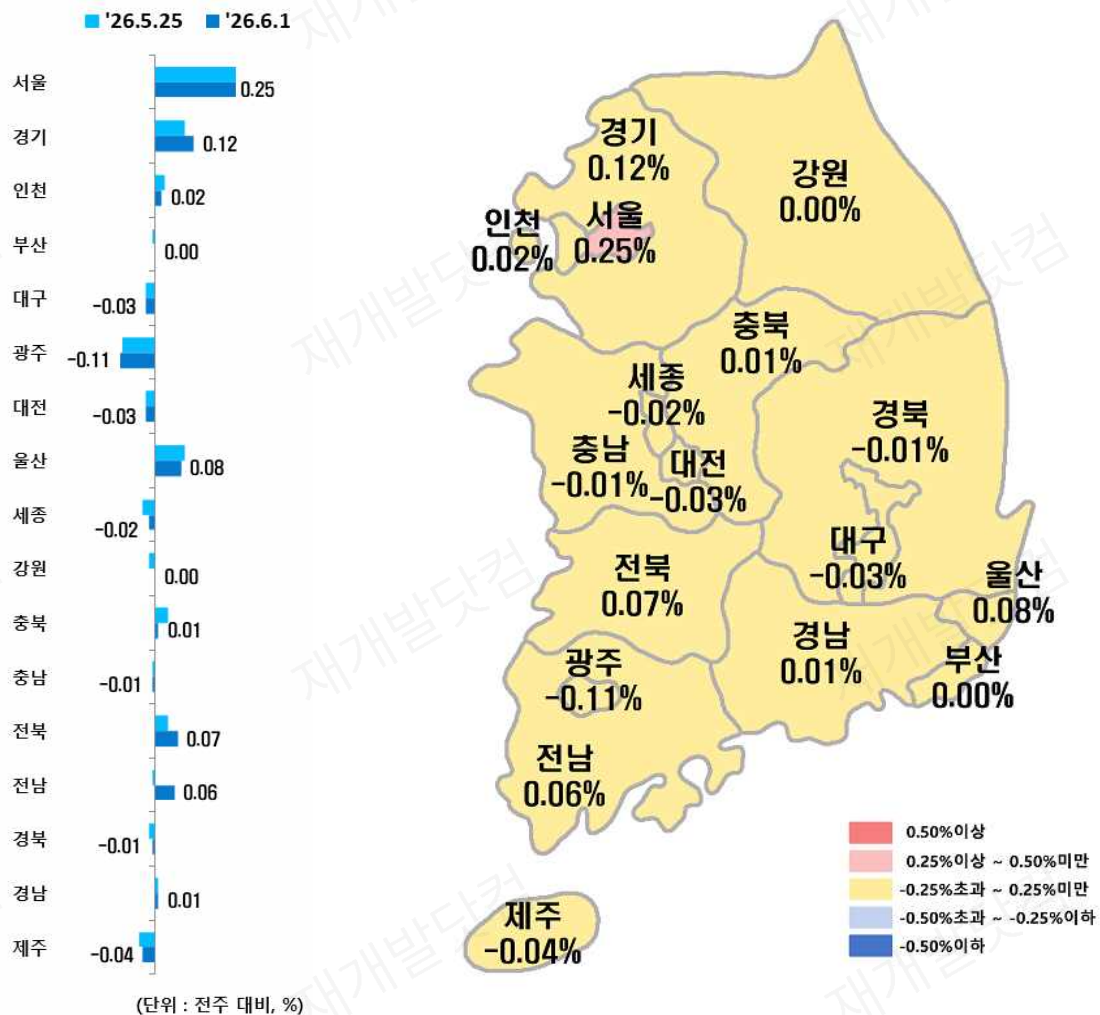
최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격지수 및 변동률 추이



① 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : 0.07%] 전국 주간 아파트 매매가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.14%), 서울(0.25%)은 상승, 지방(0.00%)은 보합으로 나타났다.(5대광역시(-0.02%), 세종(-0.02%), 8개도(0.01%))
- 시도별로는 경기(0.12%), 울산(0.08%), 전북(0.07%), 전남(0.06%), 인천(0.02%) 등은 상승, 부산(0.00%), 강원(0.00%)은 보합, 광주(-0.11%), 제주(-0.04%), 대구(-0.03%), 대전(-0.03%) 등은 하락했다.
- 공표지역 181개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(98→101개) 및 보합 지역(7→10개)은 증가, 하락 지역(76→70개)은 감소

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.14%] 서울 0.25% 상승, 인천 0.02% 상승, 경기 0.12% 상승

○ [서울 : 0.25% → 0.25%]

- 시장 참여자의 관망심리로 매수 문의가 다소 한산한 지역과 신축·대단지·역세권 소재 단지 등을 중심으로 상승 거래가 꾸준히 발생하는 지역이 혼재하는 가운데 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.26%) 동대문구(0.37%)는 답십리·휘경동 중소형 규모 위주로, 성동구(0.35%)는 옥수·행당동 위주로, 강북구(0.35%)는 미아·번동 주요 단지 위주로, 성북구(0.34%)는 길음·하월곡동 위주로, 중구(0.31%)는 신당·황학동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.24%) 강서구(0.31%)는 가양·화곡동 역세권 위주로, 영등포구(0.31%)는 대림·여의도동 재건축 추진 단지 위주로, 송파구(0.28%)는 거여·방이동 위주로, 구로구(0.27%)는 개봉·고척동 위주로, 동작구(0.25%)는 대방·사당동 위주로 상승

○ [인천 : 0.03% → 0.02%]

- 남동구(-0.02%)는 논현·간석동 주요 단지 위주로, 계양구(-0.01%)는 병방·효성동 위주로 하락했으며, 연수구(0.06%)는 동춘·연수동 위주로, 동구(0.04%)는 만석·송현동 위주로, 미추홀구(0.04%)는 도화·관교동 중소형 규모 위주로 상승

○ [경기 : 0.09% → 0.12%]

- 과천시(-0.19%)는 중앙·원문동 대단지 위주로, 이천시(-0.16%)는 부발읍 및 증포동 위주로 하락했으며, 화성 동탄구(0.60%)는 청계·여울동 역세권 위주로, 광명시(0.43%)는 하안·철산동 위주로, 성남 수정구(0.42%)는 신흥·창곡동 위주로 상승

□ [지방 : 0.00%] 5대광역시 0.02% 하락, 세종 0.02% 하락, 8개도 0.01% 상승

○ [5대광역시 : -0.02% → -0.02%]

- (광주 : -0.10% → -0.11%) 북구(-0.22%)는 신용·용봉동 주요 단지 위주로, 남구(-0.13%)는 방림·진월동 위주로, 광산구(-0.07%)는 월곡·우산동 대단지 위주로 하락

- (대전 : -0.03% → -0.03%) 유성구(-0.09%)는 관평·봉명동 중소형 규모 위주로, 대덕구(-0.04%)는 송촌·법동 주요 단지 위주로, 동구(-0.03%)는 성남·신흥동 위주로 하락

○ [세종 : -0.04% → -0.02%]

- 조치원읍 및 반곡동 대단지 위주로 하락

○ [8개도 : 0.00% → 0.01%]

- (전북 : 0.04% → 0.07%) 전주 완산구(0.19%)는 효자·평화동 위주로, 익산시(0.07%)는 영등·어양동 대단지 위주로 상승

(전주 대비 %)

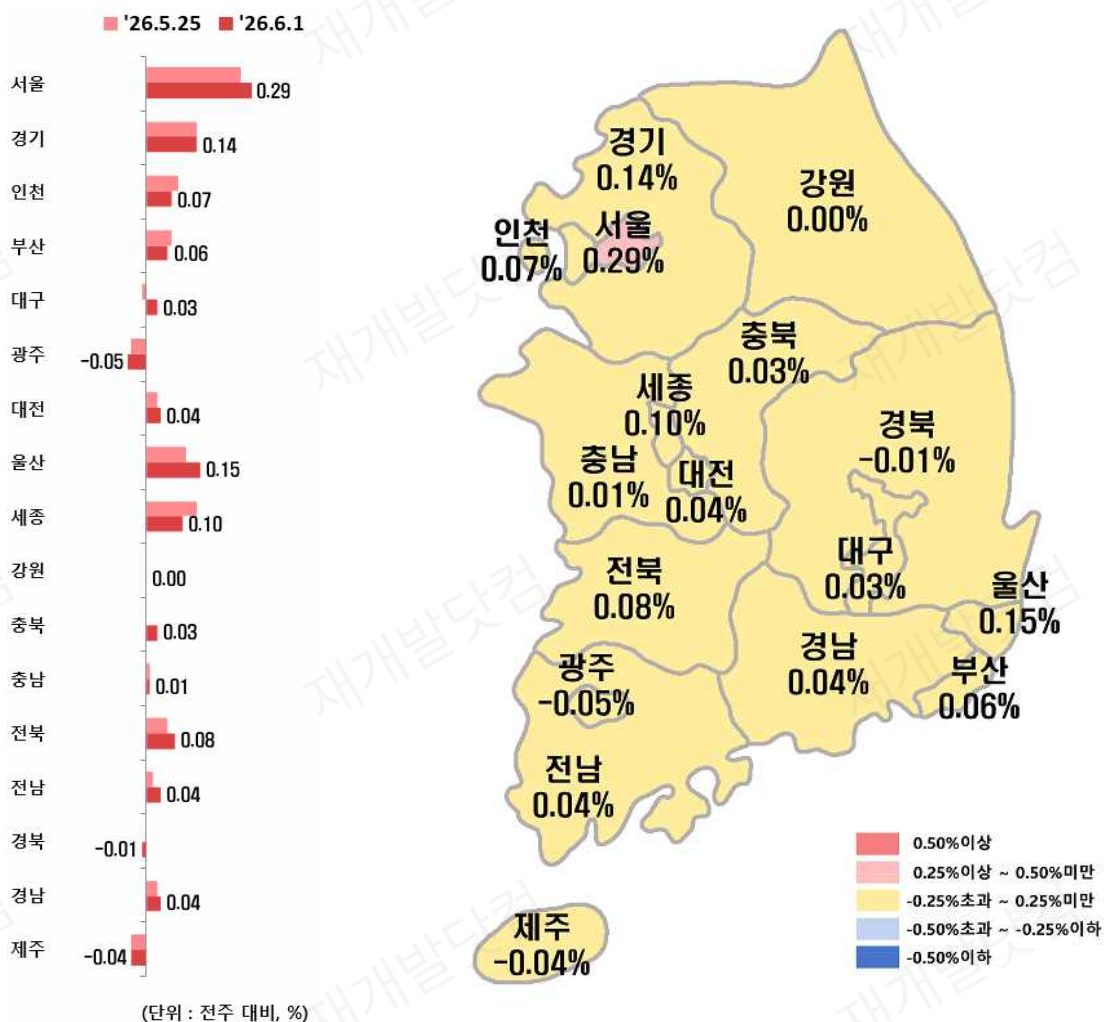
구 분		5.25(전기)	6.1(당기)	비 고
1	전북	0.04	0.07	상승
2	전남	-0.01	0.06	상승
3	충북	0.04	0.01	상승
4	경남	0.01	0.01	상승
5	강원	-0.02	0.00	보합
6	충남	-0.01	-0.01	하락
7	경북	-0.02	-0.01	하락
8	제주	-0.05	-0.04	하락

(전주 대비 %)				(전주 대비 %)			
전북(8개도 중 1위)		5.25	6.1	제주(8개도 중 8위)		5.25	6.1
1	전북 전주시 완산구	0.07	0.19	1	제주 서귀포시	-0.04	-0.02
2	전북 익산시	-0.02	0.07	2	제주 제주시	-0.05	-0.05
3	전북 남원시	0.14	0.06				
4	전북 전주시 덕진구	0.13	0.05				
5	전북 군산시	-0.04	-0.01				
6	전북 정읍시	0.03	-0.01				
7	전북 김제시	0.00	-0.01				

2 주간 아파트 전세가격 동향

- [전국 : 0.11%] 전국 주간 아파트 전세가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.18%), 서울(0.29%) 및 지방(0.03%)은 상승했다. (5대광역시(0.04%), 세종(0.10%), 8개도(0.02%))
- 시도별로는 울산(0.15%), 경기(0.14%), 전북(0.08%), 인천(0.07%), 부산(0.06%), 대전(0.04%) 등은 상승, 강원(0.00%)은 보합, 광주(-0.05%), 제주(-0.04%), 경북(-0.01%)은 하락했다.
- 공표지역 181개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(139→147개)은 증가, 보합 지역(12→8개) 및 하락 지역(30→26개)은 감소

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.18%] 서울 0.29% 상승, 인천 0.07% 상승, 경기 0.14% 상승

○ [서울 : 0.26% → 0.29%]

- 전반적으로 임차문의 꾸준하고 높은 전세수요 이어지는 가운데, 학군지·역세권·대단지 등 정주여건 양호한 주요 단지 중심으로 상승계약 발생하며 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.34%) 성동구(0.48%)는 행당·옥수동 역세권 위주로, 도봉구(0.47%)는 창·방학동 대단지 위주로, 성북구(0.43%)는 돈암·하월곡동 주요 단지 위주로, 노원구(0.41%)는 상계·중계동 위주로, 광진구(0.39%)는 광장·자양동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.25%) 송파구(0.50%)는 잠실·신천동 대단지 위주로, 관악구(0.36%)는 봉천·신림동 주요 단지 위주로, 동작구(0.29%)는 흑석·사당동 중소형 규모 위주로, 강동구(0.28%)는 명일·길동 위주로, 구로구(0.27%)는 개봉·오류동 위주로 상승

○ [인천 : 0.09% → 0.07%]

- 연수구(0.14%)는 송도·연수동 중소형 규모 위주로, 남동구(0.10%)는 구월·서창동 위주로, 계양구(0.09%)는 작전·계산동 대단지 위주로, 동구(0.07%)는 송현·만석동 주요 단지 위주로, 미추홀구(0.07%)는 용현·관교동 역세권 위주로 상승

○ [경기 : 0.14% → 0.14%]

- 이천시(-0.16%)는 안흥동 및 부발읍 중소형 규모 위주로, 과천시(-0.14%)는 중앙·부림동 위주로 하락했으며, 화성 동탄구(0.37%)는 영천·반송동 정주여건 양호한 단지 위주로, 광명시(0.34%)는 하안·소하동 대단지 위주로, 하남시(0.32%)는 망월·학암동 위주로 상승

□ [지방 : 0.03%] 5대광역시 0.04% 상승, 세종 0.10% 상승, 8개도 0.02% 상승

○ [5대광역시 : 0.03% → 0.04%]

- (울산 : 0.11% → 0.15%) 남구(0.20%)는 무거·신정동 대단지 위주로, 북구(0.19%)는 산하·송정동 위주로, 울주군(0.11%)은 범서·삼남읍 위주로 상승
- (부산 : 0.07% → 0.06%) 해운대구(0.14%)는 좌·우동 대단지 위주로, 동래구(0.13%)는 온천·사직동 주요 단지 위주로, 연제구(0.11%)는 연산·거제동 위주로 상승

○ [세종 : 0.14% → 0.10%]

- 새롬·한솔동 정주여건 양호한 단지 위주로 상승

○ [8개도 : 0.02% → 0.02%]

- (전북 : 0.06% → 0.08%) 전주 덕진구(0.19%)는 송천·인후동 중소형 규모 위주로, 남원시(0.19%)는 월락·향교동 위주로 상승

(전주 대비 %)

구 분		5.25(전기)	6.1(당기)	비 고
1	전북	0.06	0.08	상승
2	전남	0.02	0.04	상승
3	경남	0.03	0.04	상승
4	충북	0.00	0.03	상승
5	충남	0.01	0.01	상승
6	강원	0.00	0.00	보합
7	경북	0.00	-0.01	하락
8	제주	-0.04	-0.04	하락

(전주 대비 %)				(전주 대비 %)			
전북(8개도 중 1위)		5.25	6.1	제주(8개도 중 8위)		5.25	6.1
1	전북 전주시 덕진구	0.15	0.19	1	제주 제주시	-0.04	-0.04
2	전북 남원시	0.16	0.19	2	제주 서귀포시	-0.04	-0.04
3	전북 전주시 완산구	0.09	0.11				
4	전북 정읍시	0.02	0.03				
5	전북 익산시	-0.01	0.02				
6	전북 김제시	0.00	-0.01				
7	전북 군산시	-0.01	-0.03				

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계 정보시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산 정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

※ 주택동향 지수 변동률은 소수점 이하 2자리, 수급동향은 소수점 이하 1자리 기준으로 작성되고 있음을 알려드립니다.

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 통계표

붙임 2 : 주간 아파트 수도권 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 5대광역시 통계표

붙임 4 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 김경훈, 부연구위원 우남교, 과장 최성미, 대리 곽지수 (☎ 053-663-8501, 8502, 8505, 8503, 8511)에게 연락주시기 바랍니다.

붙임 1

주간 아파트 시도별 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역	누계 *전년동일주차		'26년					
	'25년	'26년	4.27	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1
전 국	-0.34	1.25	0.03	0.04	0.06	0.07	0.06	0.07
수도권	0.30	2.39	0.07	0.08	0.14	0.17	0.13	0.14
지 방	-0.96	0.16	-0.01	-0.01	-0.02	-0.01	-0.01	0.00
서 울	2.02	3.93	0.14	0.15	0.28	0.31	0.25	0.25
경 기	-0.38	2.06	0.06	0.07	0.11	0.12	0.09	0.12
인 천	-0.83	0.31	0.00	-0.01	0.00	0.01	0.03	0.02
부 산	-1.13	0.35	0.01	0.01	-0.01	0.00	-0.01	0.00
대 구	-2.38	-0.65	-0.04	-0.05	-0.07	-0.04	-0.03	-0.03
광 주	-1.33	-1.28	-0.13	-0.15	-0.16	-0.16	-0.10	-0.11
대 전	-1.19	-0.20	0.00	-0.01	-0.03	-0.01	-0.03	-0.03
울 산	0.12	2.42	0.07	0.08	0.09	0.11	0.09	0.08
세 종	1.00	-0.34	-0.05	-0.01	0.01	-0.11	-0.04	-0.02
강 원	-0.61	-0.02	0.01	-0.05	-0.04	-0.03	-0.02	0.00
충 북	-0.14	0.57	-0.02	0.02	0.01	0.02	0.04	0.01
충 남	-0.75	-0.66	-0.02	-0.02	-0.08	-0.06	-0.01	-0.01
전 북	-0.02	1.66	0.07	0.06	0.10	0.05	0.04	0.07
전 남	-1.09	0.23	0.01	0.02	0.04	0.04	-0.01	0.06
경 북	-1.25	-0.22	-0.01	-0.03	-0.05	-0.02	-0.02	-0.01
경 남	-0.80	0.89	0.03	0.04	0.04	0.04	0.01	0.01
제 주	-0.99	-0.85	-0.05	-0.05	-0.05	-0.05	-0.05	-0.04

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시 : '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격지수 변동률

지역	누계 *전년동일주차		'26년					
	'25년	'26년	4.27	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1
전 국	0.04	1.99	0.09	0.09	0.11	0.11	0.10	0.11
수도권	0.30	2.96	0.15	0.15	0.20	0.19	0.17	0.18
지 방	-0.21	1.07	0.04	0.04	0.03	0.03	0.03	0.03
서 울	0.65	3.77	0.20	0.23	0.28	0.29	0.26	0.29
경 기	0.27	2.77	0.13	0.13	0.18	0.15	0.14	0.14
인 천	-0.40	1.94	0.10	0.10	0.09	0.12	0.09	0.07
부 산	0.55	2.12	0.08	0.07	0.08	0.08	0.07	0.06
대 구	-1.13	0.38	0.00	-0.01	-0.01	-0.01	-0.01	0.03
광 주	0.10	0.39	0.02	-0.01	-0.02	-0.04	-0.04	-0.05
대 전	-1.31	0.86	0.03	0.02	0.02	0.03	0.03	0.04
울 산	1.18	3.06	0.13	0.14	0.12	0.12	0.11	0.15
세 종	0.21	2.94	0.13	0.04	0.09	0.12	0.14	0.10
강 원	-0.48	0.15	0.02	0.02	0.00	-0.03	0.00	0.00
충 북	0.45	1.04	0.03	0.03	0.03	0.05	0.00	0.03
충 남	-0.59	0.28	0.01	0.02	0.00	0.05	0.01	0.01
전 북	-0.36	1.69	0.09	0.06	0.05	0.08	0.06	0.08
전 남	-0.45	1.10	0.05	0.07	0.01	-0.01	0.02	0.04
경 북	-0.39	0.10	0.01	-0.01	-0.01	-0.03	0.00	-0.01
경 남	-0.19	1.26	0.05	0.07	0.05	0.05	0.03	0.04
제 주	-0.96	-0.78	-0.04	-0.05	-0.04	-0.04	-0.04	-0.04

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시 : '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

주간 아파트 수도권 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	4.27	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1
서울	도심권	1.78	3.42	0.08	0.12	0.25	0.24	0.25	0.21
	종로	0.93	4.71	0.20	0.21	0.36	0.32	0.23	0.18
	중	0.61	5.08	0.16	0.14	0.23	0.22	0.41	0.31
	용산	2.87	1.87	-0.03	0.07	0.21	0.22	0.15	0.15
	동북권	0.54	4.57	0.17	0.19	0.32	0.36	0.30	0.29
	성동	3.42	4.60	0.14	0.17	0.29	0.32	0.30	0.35
	광진	1.89	4.96	0.13	0.15	0.27	0.43	0.37	0.27
	동대문	0.13	5.09	0.21	0.24	0.33	0.34	0.30	0.37
	중랑	-0.10	2.74	0.10	0.13	0.20	0.25	0.18	0.29
	성북	0.61	6.65	0.21	0.27	0.54	0.49	0.37	0.34
	강북	-0.04	3.65	0.16	0.25	0.33	0.45	0.42	0.35
	도봉	-0.14	3.00	0.13	0.11	0.24	0.37	0.34	0.23
	노원	-0.14	4.73	0.18	0.18	0.32	0.32	0.25	0.23
	서북권	1.42	4.56	0.14	0.16	0.32	0.32	0.21	0.19
	은평	0.31	4.00	0.15	0.15	0.27	0.29	0.16	0.14
	서대문	0.85	5.45	0.18	0.20	0.45	0.46	0.24	0.20
	마포	2.94	4.33	0.10	0.15	0.26	0.23	0.24	0.22
	서남권	1.33	4.97	0.20	0.19	0.26	0.31	0.25	0.25
	양천	2.94	4.13	0.17	0.16	0.16	0.28	0.21	0.13
	강서	0.66	6.21	0.21	0.30	0.39	0.43	0.32	0.31
	구로	0.33	5.41	0.20	0.24	0.33	0.33	0.32	0.27
	금천	0.09	2.07	0.21	0.15	0.20	0.13	0.13	0.17
	영등포	2.14	5.49	0.21	0.16	0.26	0.27	0.27	0.31
	동작	1.81	3.71	0.16	0.09	0.20	0.19	0.16	0.25
	관악	0.36	5.86	0.21	0.17	0.20	0.45	0.27	0.25
	동남권	5.03	1.88	0.05	0.07	0.24	0.27	0.19	0.23
	서초	5.17	1.85	0.01	0.04	0.17	0.26	0.20	0.21
	강남	5.61	0.37	-0.02	-0.04	0.19	0.20	0.14	0.21
	송파	6.13	2.67	0.13	0.17	0.35	0.38	0.28	0.28
	강동	2.45	2.85	0.08	0.09	0.19	0.21	0.12	0.19
경기	과천	6.21	0.86	-0.07	0.00	0.20	0.20	0.11	-0.19
	안양	0.30	6.49	0.16	0.15	0.50	0.36	0.23	0.26
	안양 만안	-1.00	2.94	0.06	0.12	0.13	0.12	0.14	0.09
	안양 동안	0.99	8.36	0.22	0.17	0.69	0.48	0.28	0.35
	성남	1.22	5.91	0.10	0.14	0.39	0.47	0.25	0.30
	성남 수정	0.72	5.45	0.08	0.11	0.40	0.43	0.18	0.42
	성남 중원	-0.58	5.13	0.05	0.12	0.22	0.47	0.41	0.37
	성남 분당	1.76	6.21	0.11	0.16	0.43	0.48	0.22	0.25
	군포	-0.49	2.78	0.10	0.11	0.14	0.16	0.19	0.20
	의왕	-0.09	3.16	0.09	0.12	0.16	0.13	0.06	0.06
	안성	-2.49	-0.27	-0.04	-0.02	-0.07	-0.03	-0.04	-0.04
	용인	0.53	5.89	0.15	0.13	0.21	0.27	0.20	0.18
	용인 처인	-0.70	1.49	0.09	0.06	0.06	0.02	0.08	0.08
	용인 기흥	-0.43	5.52	0.19	0.21	0.30	0.27	0.27	0.21
	용인 수지	1.99	8.38	0.14	0.10	0.20	0.38	0.18	0.20

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	4.27	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1
경기	수원	0.35	3.48	0.17	0.12	0.21	0.22	0.17	0.18
	수원 장안	0.72	1.98	0.11	0.09	0.14	0.17	0.15	0.10
	수원 권선	-0.04	3.21	0.19	0.14	0.23	0.21	0.13	0.23
	수원 팔달	0.27	2.64	0.10	0.07	0.19	0.02	0.01	0.03
	수원 영통	0.49	5.00	0.21	0.13	0.26	0.35	0.28	0.26
	부천	-0.28	1.29	0.04	0.04	0.08	0.09	0.11	0.14
	부천 원미	0.07	2.00	0.03	0.04	0.13	0.14	0.19	0.24
	부천 소사	-0.91	0.74	0.06	0.07	0.06	0.05	0.02	0.04
	부천 오정	-0.21	-0.16	0.03	-0.03	-0.04	0.00	0.00	-0.01
	안산	-0.51	0.07	-0.02	-0.02	-0.03	-0.04	-0.03	-0.02
	안산 상록	-0.62	-0.17	-0.02	-0.04	-0.07	-0.07	-0.08	-0.07
	안산 단원	-0.43	0.24	-0.02	0.00	-0.01	-0.02	-0.01	0.02
	시흥	-0.17	-0.31	0.00	-0.05	-0.11	-0.06	-0.01	-0.01
	광명	-2.29	7.89	0.31	0.31	0.67	0.68	0.30	0.43
	화성	0.39	3.14	0.08	0.15	0.18	0.22	0.22	0.31
	화성 만세	-	-1.01	-0.05	0.01	-0.03	-0.11	-0.14	-0.09
	화성 효행	-	-0.18	-0.02	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02
	화성 병점	-	1.32	0.00	0.15	0.11	0.12	0.05	0.19
	화성 동탄	-	5.11	0.20	0.25	0.35	0.46	0.49	0.60
	오산	-0.95	-0.25	-0.03	0.00	0.03	-0.16	-0.12	-0.07
	평택	-3.33	-2.48	-0.11	-0.05	-0.28	-0.07	-0.14	0.00
	남양주	-0.35	2.47	0.10	0.11	0.15	0.11	0.10	0.11
	구리	-0.12	6.86	0.29	0.29	0.30	0.34	0.30	0.34
	하남	0.72	6.40	0.19	0.33	0.42	0.30	0.25	0.29
	광주	-0.34	-0.72	-0.10	-0.13	-0.06	-0.10	0.02	0.03
	이천	-2.24	-3.22	-0.18	-0.20	-0.15	-0.21	-0.22	-0.16
	여주	0.06	-0.88	-0.13	0.05	-0.04	0.03	0.01	-0.02
	김포	-2.10	-0.32	-0.02	0.07	-0.03	-0.02	-0.04	0.01
	고양	-0.98	-0.61	0.00	-0.01	-0.06	-0.05	0.02	0.00
	고양 덕양	-1.09	0.35	0.05	0.07	0.02	0.06	0.07	0.05
	고양 일산동	-1.51	-1.40	-0.04	-0.07	-0.19	-0.10	-0.02	-0.06
	고양 일산서	-0.45	-1.21	-0.02	-0.08	-0.07	-0.15	-0.01	-0.02
	파주	-0.97	-1.32	-0.01	-0.05	-0.10	-0.07	-0.04	-0.01
	포천	-0.30	-0.15	0.02	-0.01	-0.03	-0.01	-0.04	-0.02
	동두천	-0.16	-0.26	0.01	-0.02	-0.04	-0.01	-0.05	-0.01
	양주	-0.32	-0.33	0.00	-0.01	-0.03	-0.03	-0.01	-0.02
	의정부	-0.71	0.51	0.00	0.05	0.03	0.06	0.07	0.10
인천	중	-0.28	-0.57	-0.01	-0.04	0.03	0.02	0.03	0.01
	동	-0.37	0.19	0.03	0.02	0.02	0.01	0.00	0.04
	미추홀	-0.05	0.28	0.00	0.01	0.00	0.01	0.05	0.04
	연수	-2.02	1.73	0.00	0.01	0.00	0.02	0.07	0.06
	남동	-0.90	-0.10	0.01	-0.04	-0.05	-0.07	-0.05	-0.02
	부평	0.08	0.70	0.01	0.04	0.05	0.04	0.03	0.02
	계양	-1.22	-0.42	-0.02	-0.03	-0.02	-0.01	0.00	-0.01
	서	-0.84	-0.25	-0.03	-0.05	0.00	0.05	0.03	0.00

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시 : '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

* '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 2.2주부터 제공, '26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임

□ 전세가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	4.27	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1
서울	도심권	0.54	3.29	0.16	0.21	0.21	0.24	0.19	0.27
	종로	0.26	3.61	0.25	0.26	0.31	0.29	0.27	0.21
	중	0.37	3.23	0.16	0.19	0.21	0.19	0.20	0.32
	용산	0.77	3.20	0.13	0.19	0.16	0.24	0.15	0.27
	동북권	0.27	4.84	0.21	0.27	0.36	0.40	0.34	0.39
	성동	0.09	5.05	0.25	0.19	0.40	0.49	0.42	0.48
	광진	0.76	5.47	0.23	0.34	0.37	0.42	0.40	0.39
	동대문	-0.52	3.66	0.20	0.27	0.25	0.30	0.26	0.33
	중랑	0.34	2.40	0.07	0.10	0.29	0.30	0.21	0.24
	성북	-0.11	6.14	0.26	0.36	0.51	0.47	0.44	0.43
	강북	0.08	4.32	0.26	0.26	0.40	0.38	0.30	0.23
	도봉	0.42	4.49	0.12	0.25	0.32	0.42	0.41	0.47
	노원	0.72	5.61	0.25	0.32	0.36	0.39	0.31	0.41
	서북권	0.41	3.37	0.18	0.19	0.23	0.24	0.19	0.21
	은평	0.27	3.30	0.16	0.18	0.25	0.24	0.21	0.15
	서대문	0.46	3.24	0.19	0.14	0.22	0.19	0.17	0.17
	마포	0.51	3.53	0.20	0.23	0.24	0.27	0.18	0.30
	서남권	0.76	3.31	0.15	0.19	0.20	0.19	0.22	0.24
	양천	1.11	2.93	0.18	0.19	0.14	0.15	0.03	0.09
	강서	0.99	3.35	0.10	0.16	0.26	0.24	0.31	0.26
	구로	0.02	3.56	0.13	0.21	0.23	0.16	0.25	0.27
	금천	0.11	3.06	0.18	0.18	0.20	0.16	0.18	0.21
	영등포	1.35	3.46	0.17	0.25	0.18	0.26	0.28	0.23
	동작	0.93	3.19	0.15	0.18	0.19	0.15	0.25	0.29
	관악	0.18	3.58	0.14	0.14	0.22	0.20	0.22	0.36
	동남권	1.12	3.21	0.24	0.25	0.27	0.30	0.25	0.27
	서초	-0.03	4.39	0.19	0.24	0.20	0.25	0.15	0.11
	강남	0.61	1.36	0.04	0.06	0.09	0.14	0.15	0.15
	송파	2.07	4.09	0.51	0.49	0.50	0.51	0.42	0.50
	강동	1.53	3.40	0.19	0.21	0.27	0.29	0.26	0.28
경기	과천	4.74	-3.86	-0.12	-0.27	-0.27	-0.27	-0.23	-0.14
	안양	1.68	4.87	0.21	0.09	0.29	0.33	0.26	0.20
	안양 만안	-0.33	2.89	0.22	0.04	0.09	0.22	0.17	0.17
	안양 동안	2.75	5.90	0.20	0.12	0.40	0.38	0.31	0.22
	성남	0.64	3.46	0.09	0.12	0.19	0.15	0.22	0.18
	성남 수정	1.15	2.95	0.09	0.11	0.14	0.12	0.24	0.21
	성남 중원	-0.77	3.93	0.09	0.11	0.29	0.33	0.35	0.27
	성남 분당	0.85	3.47	0.09	0.13	0.17	0.11	0.18	0.14
	군포	0.15	3.32	0.15	0.12	0.21	0.18	0.12	0.18
	의왕	-0.54	4.04	0.17	0.17	0.29	0.17	0.09	0.06
	안성	-1.57	0.89	-0.01	0.03	0.06	0.03	0.01	0.02
	용인	1.30	4.28	0.21	0.21	0.25	0.17	0.12	0.14
	용인 처인	0.60	2.01	0.10	0.07	0.14	0.10	0.07	0.04
	용인 기흥	0.87	5.17	0.22	0.27	0.37	0.25	0.15	0.21
	용인 수지	2.00	4.46	0.26	0.23	0.18	0.12	0.11	0.13

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	4.27	5.4	5.11	5.18	5.25	6.1
경기	수원	0.78	3.69	0.23	0.15	0.23	0.18	0.19	0.18
	수원 장안	0.37	1.10	0.08	0.06	0.10	0.12	0.10	0.08
	수원 권선	0.70	3.54	0.15	0.24	0.24	0.20	0.22	0.24
	수원 팔달	-0.02	2.92	0.14	0.07	0.10	0.04	0.06	0.08
	수원 영통	1.40	5.75	0.43	0.18	0.35	0.26	0.28	0.22
	부천	-0.34	1.44	0.11	0.10	0.06	0.06	0.10	0.10
	부천 원미	-0.02	1.90	0.13	0.15	0.06	0.07	0.15	0.14
	부천 소사	-0.96	0.96	0.08	0.08	0.07	0.05	0.04	0.05
	부천 오정	-0.22	0.77	0.09	0.00	0.01	0.03	0.05	0.07
	안산	0.15	1.83	0.06	0.07	0.10	0.11	0.09	0.09
	안산 상록	0.15	1.42	0.05	0.06	0.08	0.09	0.06	0.05
	안산 단원	0.15	2.14	0.06	0.08	0.12	0.13	0.10	0.12
	시흥	0.55	1.95	0.13	0.04	0.23	0.14	0.16	0.07
	광명	-6.17	6.23	0.43	0.41	0.66	0.72	0.34	0.34
	화성	1.11	4.29	0.14	0.19	0.25	0.27	0.25	0.25
	화성 만세	-	1.26	0.09	0.02	0.07	0.13	0.04	0.11
	화성 효행	-	0.60	0.11	0.09	0.01	0.04	0.08	0.10
	화성 병점	-	2.61	0.12	0.16	0.20	0.22	0.15	0.19
	화성 동탄	-	5.54	0.17	0.31	0.41	0.42	0.44	0.37
	오산	0.75	1.32	0.04	0.13	0.05	0.04	0.02	0.05
	평택	-1.96	2.32	0.06	0.08	0.14	0.04	0.04	0.10
	남양주	1.17	3.58	0.21	0.25	0.23	0.18	0.16	0.19
	구리	1.81	3.76	0.18	0.15	0.18	0.21	0.17	0.21
	하남	0.96	4.96	0.22	0.26	0.43	0.23	0.17	0.32
	광주	1.09	0.80	-0.03	-0.01	-0.03	0.02	0.07	0.08
	이천	-1.81	-2.46	-0.13	-0.10	-0.09	-0.08	-0.13	-0.16
	여주	-0.26	-0.52	0.01	0.02	0.03	0.01	-0.03	-0.02
	김포	-0.53	2.95	0.14	0.12	0.15	0.12	0.17	0.18
	고양	-0.03	1.15	0.06	0.09	0.11	0.12	0.12	0.13
	고양 덕양	0.03	1.61	0.05	0.13	0.15	0.16	0.16	0.21
	고양 일산동	-0.32	0.77	0.06	0.03	0.07	0.09	0.08	0.09
	고양 일산서	0.10	0.86	0.07	0.09	0.08	0.08	0.10	0.07
	파주	-0.02	0.82	0.01	0.06	0.05	0.10	0.10	0.08
	포천	0.12	0.57	0.02	0.00	0.04	0.06	0.04	0.03
	동두천	0.40	0.42	0.01	0.03	0.05	0.07	0.04	0.00
	양주	0.54	2.06	0.08	0.09	0.08	0.07	0.10	0.15
	의정부	0.37	1.87	0.14	0.08	0.12	0.12	0.08	0.07
인천	중	-1.04	1.13	0.03	0.03	0.06	0.05	0.04	0.01
	동	0.11	0.56	0.04	0.02	0.03	0.04	0.05	0.07
	미추홀	0.29	1.22	0.05	0.06	0.09	0.08	0.08	0.07
	연수	-0.50	3.27	0.11	0.13	0.12	0.17	0.13	0.14
	남동	0.44	1.92	0.11	0.05	0.10	0.13	0.15	0.10
	부평	0.16	1.21	0.07	0.07	0.08	0.10	0.07	0.07
	계양	0.04	1.11	0.09	0.10	0.13	0.10	0.09	0.09
	서	-1.77	2.57	0.15	0.18	0.07	0.13	0.08	0.02

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시 : '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

* '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 2.2주부터 제공, '26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임

붙임 3
주간 아파트 5대광역시 통계표

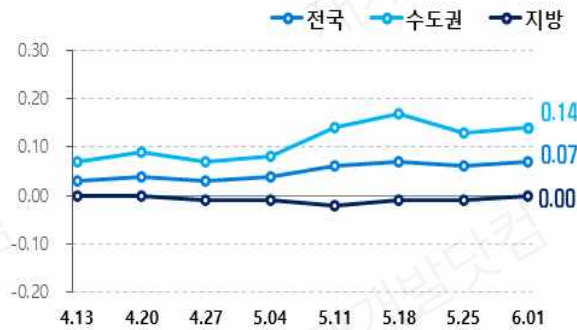
지역	매매가격지수 변동률		전세가격지수 변동률	
	5.25	6.1	5.25	6.1
부산	-0.01	0.00	0.07	0.06
중	-0.02	-0.03	0.00	0.00
서	-0.01	0.00	0.07	0.08
동	-0.02	-0.02	0.01	0.02
영도	-0.10	-0.08	0.00	-0.01
부산진	-0.01	-0.01	0.01	0.05
남	-0.01	0.00	0.08	0.02
연제	-0.10	-0.08	0.10	0.11
수영	-0.03	-0.03	0.01	0.00
해운대	0.09	0.07	0.13	0.14
금정	-0.07	-0.06	0.02	0.03
동래	0.04	0.05	0.10	0.13
기장	0.02	0.01	0.12	0.07
북	-0.01	0.00	0.14	0.10
강서	-0.05	-0.05	0.05	0.05
사상	-0.04	-0.05	0.03	0.02
사하	0.00	0.03	0.03	0.02
대구	-0.03	-0.03	-0.01	0.03
중	0.00	0.05	-0.03	0.01
동	0.01	-0.01	0.03	0.09
서	-0.18	-0.14	-0.04	-0.01
남	-0.05	-0.05	0.00	-0.01
북	-0.01	0.00	-0.02	0.00
수성	-0.05	-0.09	0.01	0.03
달서	-0.05	-0.04	-0.06	0.00
달성	-0.01	0.02	0.04	0.11
광주	-0.10	-0.11	-0.04	-0.05
동	-0.09	-0.05	-0.03	-0.04
서	-0.04	0.00	0.01	0.10
남	-0.23	-0.13	-0.07	-0.05
북	-0.10	-0.22	-0.05	-0.14
광산	-0.08	-0.07	-0.04	-0.05
대전	-0.03	-0.03	0.03	0.04
동	-0.03	-0.03	0.02	0.04
중	-0.04	0.00	0.05	0.04
서	-0.01	-0.01	0.02	0.01
유성	-0.06	-0.09	0.03	0.07
대덕	0.04	-0.04	0.05	0.03
울산	0.09	0.08	0.11	0.15
중	0.08	0.08	0.07	0.09
남	0.12	0.08	0.12	0.20
동	0.04	0.06	0.07	0.09
북	0.07	0.08	0.12	0.19
울주	0.09	0.09	0.11	0.11

붙임 4

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

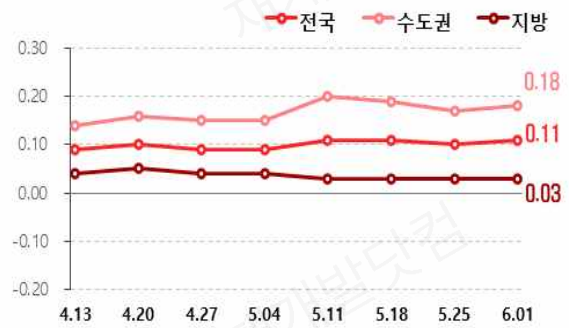
매매가격지수 변동률

[단위: %]



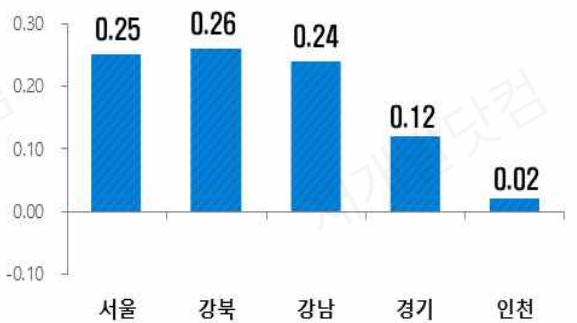
전세가격지수 변동률

[단위: %]



주요지역 매매가격지수 변동률

[단위: %]



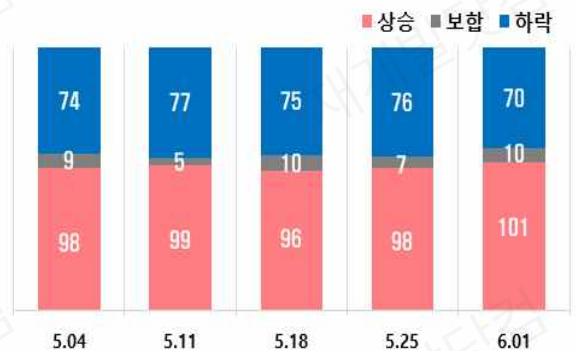
주요지역 전세가격지수 변동률

[단위: %]



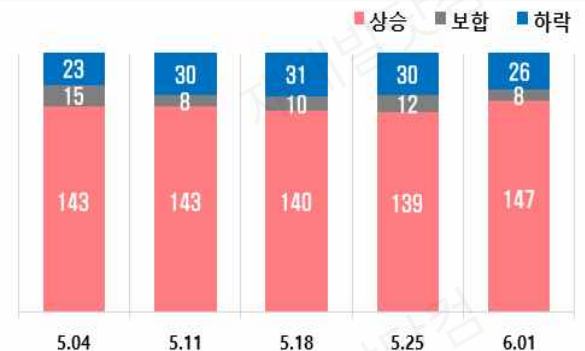
매매가격지수 변동 지역분포 추이

[단위: 개]



전세가격지수 변동 지역분포 추이

[단위: 개]



전국 아파트 매매·전세가격지수 추이

