

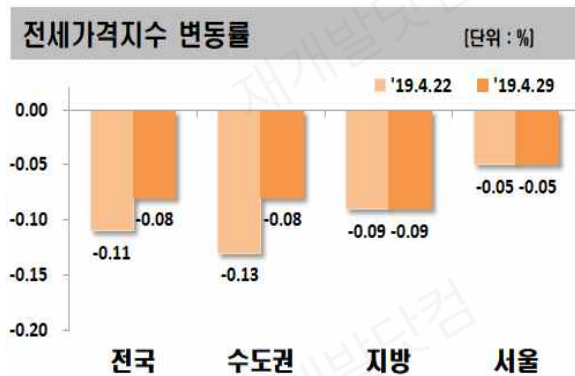
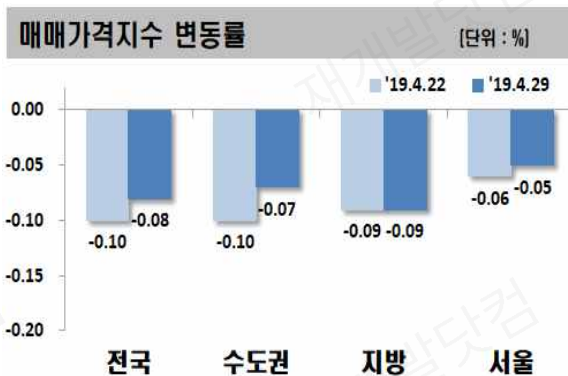
 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약은 전자계약!! 국토교통부 한국감정원
		배포일시	2019. 5. 2(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍보실	담당자	·홍보기획부장 박 알 찬 ☎(053)663-8451 ·주택통계부장 이 동 환 ☎(053)663-8501 ·담당과장 최 문 기 ☎(053)663-8502 ·담당연구원 원 혜 진 ☎(053)663-8505	
		내용문의		
보 도 일 시		2019년 5월 3일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 5월 2일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 4월 5주 주간아파트 가격동향

매매가격, 전세가격 모두 하락폭 축소

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 4월 5주(4.29일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.08% 하락, 전세가격은 0.08% 하락했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



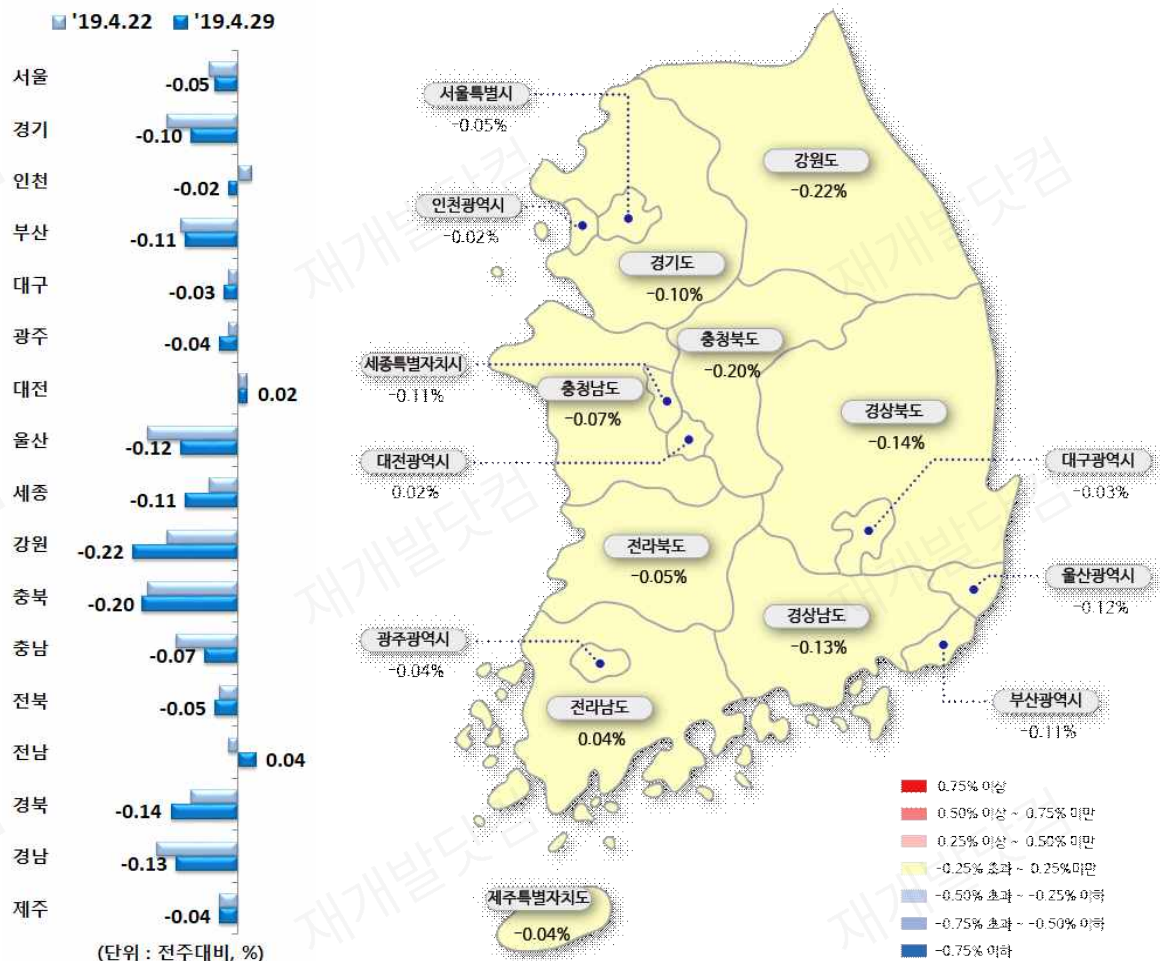
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.08%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.10%→-0.07%) 및 서울(-0.06%→-0.05%)은 하락폭 축소, 지방(-0.09%→-0.09%)은 하락폭 유지(5대광역시(-0.07%→-0.06%), 8개도(-0.12%→-0.11%), 세종(-0.06%→-0.11%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.04%), 대전(0.02%)은 상승, 강원(-0.22%), 충북(-0.20%), 경북(-0.14%), 경남(-0.13%), 울산(-0.12%), 세종(-0.11%), 부산(-0.11%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(15→10개) 및 하락 지역(146→144개)은 감소, 보합 지역(15→22개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.07%] 서울 0.05% 하락, 인천 0.02% 하락, 경기 0.10% 하락

○ [서울 : -0.06% → -0.05%] 다양한 하방요인*으로 매수심리와 거래 위축되며 대다수 단지에서 하락장 이어지며 25주 연속 하락

* 정부정책 기조 유지, 대출규제, 세제 강화(보유세 부담), 공급 확대 등

- (강북 14개구 : -0.03%) 성동구(-0.17%)는 급매물 누적되는 행당·금호동 위주로, 성북구(-0.05%)는 신규 입주('19.2월, 2,352세대) 있었던 길음동 위주로 하락했으나, 종로·광진·마포구는 매수자 매도자 관망세 이어지며 보합

- (강남 11개구 : -0.06%) ① 강남4구 : 강동구(-0.22%)는 신규 입주 물량 부담 등으로 하락세 지속, 송파(-0.03%)·강남구(0.00%)는 전반적으로 하락 내지 보합세 보이는 가운데 일부 재건축 단지는 급매물 소진되며 상승. ② 강남4구 이외 : 강서구(-0.11%)는 투자 수요 감소한 마곡·내발산동 위주로, 양천구(-0.09%)는 급매물 위주로 거래된 신시가지 단지 위주로 하락

○ [인천 : +0.03% → -0.02%] 상승에서 하락 전환

- 계양구(+0.22%)는 3기 신도시 개발 기대감 등으로, 부평구(+0.09%)는 서울 접근성 및 생활인프라가 양호한 지역에서 상승했으나, 연수(-0.23%)·중구(-0.16%) 등은 신규 공급물량 영향으로 하락세 지속

○ [경기 : -0.15% → -0.10%] 하락폭 축소

‘17년부터 누적된 신규 입주물량 부담* 및 정부규제에 따른 매수심리 위축으로 성남시 중원구(+0.03%)를 제외한 모든 지역에서 하락 내지 보합

* 약 9만호('16년) → 약 13만호('17년) → 약 17만호('18년) → 약 13만호('19년)

- 성남시 중원구(+0.03%)는 구시가지 정비사업(금광1·중1구역) 영향으로 국지적으로 상승했으나, 작년에 투자수요 유입되며 급등했던 광명(-0.28%)·과천시(-0.22%), 성남 분당구(-0.14%), 하남(-0.12%)·구리시(-0.06%), 용인 기흥구(-0.05%) 등 대부분 지역에서 급매물 누적되며 하락

□ [지방 : -0.09%] 5대광역시 0.06% 하락, 8개도 0.11% 하락, 세종 0.11% 하락

○ [5대광역시 : -0.07% → -0.06%] 하락폭 축소

- (전남 : +0.04%) 광양시(+0.18%)는 직주근접 수요 꾸준한 지역을 중심으로, 순천시(+0.08%)는 생활편의시설이 양호한 지역의 수요 증가하며 상승했으나, 목포(-0.02%)·여수시(-0.02%) 등은 하락세 지속
- (강원 : -0.22%) 신규 입주물량 부담 및 지역경기 침체 등으로 원주(-0.44%)·속초시(-0.30%) 등 모든 지역에서 하락

○ [세종 : -0.06% → -0.11%] 하락폭 확대

- 전체적으로 매도-매수 희망 호가 격차로 관망세가 지속되며 거래 드문 가운데, 행복도시 내 고운도담동 등과 조치원에서 매수심리 위축으로 가격 조정되며 하락세 지속

○ [8개도 : -0.12% → -0.11%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		4.22(전기)	4.29(당기)	비 고
1	전 남	-0.02	0.04	하락에서 상승 전환
2	제 주	-0.04	-0.04	하락폭 유지
3	전 북	-0.04	-0.05	하락폭 확대
4	충 남	-0.13	-0.07	하락폭 축소
5	경 남	-0.17	-0.13	하락폭 축소
6	경 북	-0.10	-0.14	하락폭 확대
7	충 북	-0.19	-0.20	하락폭 확대
8	강 원	-0.15	-0.22	하락폭 확대

(전주대비 %)

전남(8개도 중 1위)				(전주대비 %)			
		4.22	4.29	강원(8개도 중 8위)		4.22	4.29
1	전남 광양시	0.05	0.18	1	강원 춘천시	-0.08	-0.07
2	전남 순천시	0.01	0.08	2	강원 삼척시	-0.09	-0.08
3	전남 나주시	0.00	0.00	3	강원 강릉시	-0.09	-0.09
4	전남 목포시	-0.03	-0.02	4	강원 동해시	-0.07	-0.12
5	전남 여수시	-0.07	-0.02	5	강원 태백시	0.00	-0.13
6	전남 무안군	-0.03	-0.06	6	강원 속초시	-0.28	-0.30
				7	강원 원주시	-0.26	-0.44

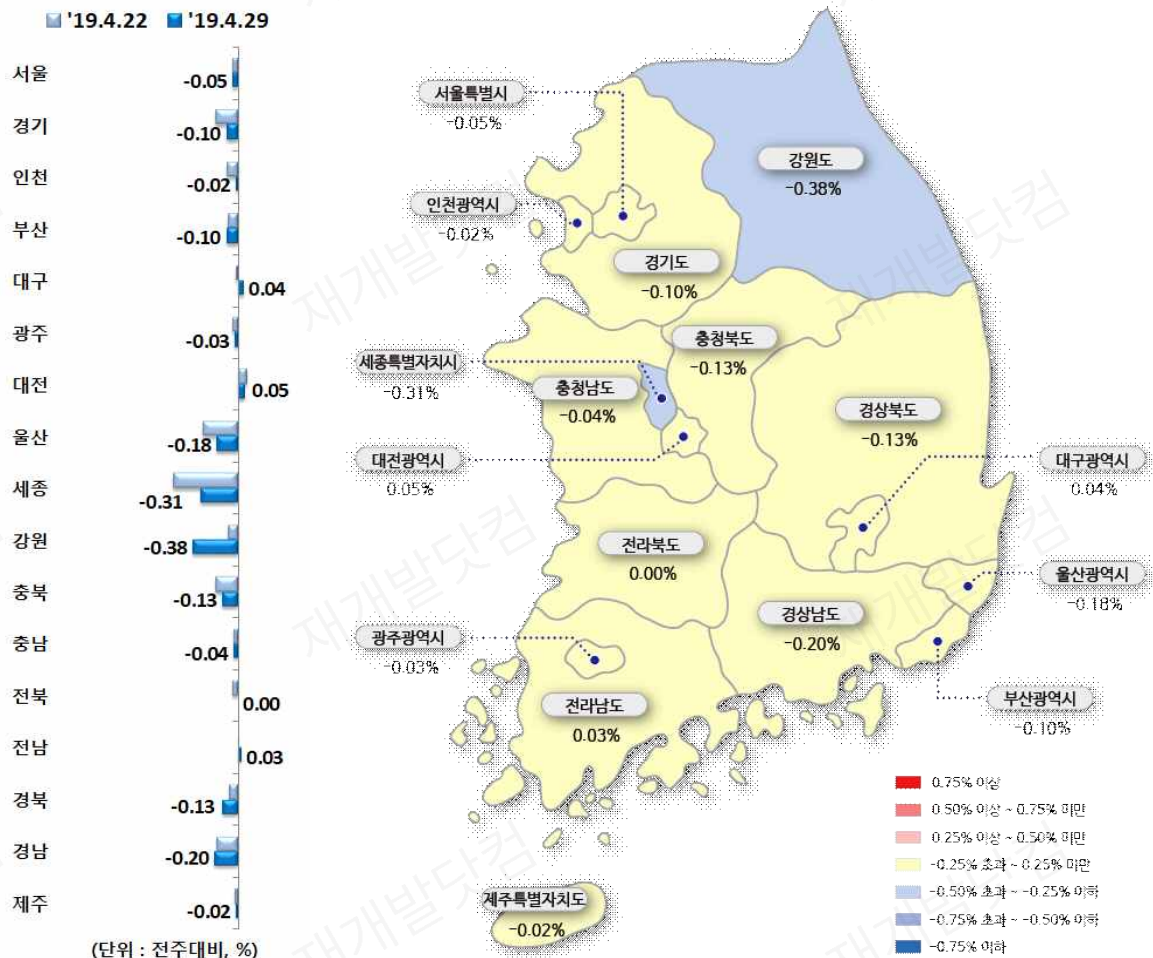
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.08%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.13%→-0.08%)은 하락폭 축소, 서울(-0.05%→-0.05%) 및 지방(-0.09%→-0.09%)은 하락폭 유지(5대광역시(-0.06%→-0.04%), 8개도(-0.10%→-0.12%), 세종(-0.54%→-0.31%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.05%), 대구(0.04%), 전남(0.03%)은 상승, 전북(0.00%)은 보합, 강원(-0.38%), 세종(-0.31%), 경남(-0.20%), 울산(-0.18%), 경북(-0.13%), 충북(-0.13%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(21→28개)은 증가, 보합 지역(35→30개) 및 하락 지역(120→118개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.08%] 서울 0.05% 하락, 인천 0.02% 하락, 경기 0.10% 하락

- [서울 : -0.05% → -0.05%] 봄 이사철 수요와 재건축 이주, 매매 시장 위축에 따른 매매수요의 전세전환, 신규 입주물량 감소세* 등으로 일부 단지는 상승했으나, 하반기 입주예정 단지의 전세 공급과 경기 등 인접한 지역으로의 수요 분산 등으로 하락세 지속
* 서울의 신규아파트 입주물량은 3~5월에는 감소세이나 6월부터 다시 증가하여 올해 전체적으로는 약4만호 이상으로 전년대비 증가 예정

- (강북 14개구 : -0.05%) 대체로 전세매물 여유 있는 가운데, 마포(-0.13%)·종로구(-0.10%)는 비역세권 등 선호도 낮은 단지 위주로, 용산(-0.09%)·성북구(-0.04%)는 신규 입주 영향으로 하락세 지속, 광진(-0.05%)·노원구(-0.04%)는 급매물 위주 거래되며 하락 전환
- (강남 11개구 : -0.05%) 강동구(-0.19%)는 하반기 예정된 대규모 신규 입주 영향으로 하락세 지속되고, 서초(-0.01%)·강남구(-0.02%)는 저가매물 소진되며 하락폭 축소, 양천구(+0.03%)는 봄 이사철 수요 유입되는 일부 단지 위주로 상승 전환, 송파구(+0.04%)는 재건축 이주수요 등으로 상승세 지속

- [인천 : -0.10% → -0.02%] 하락폭 축소

- 부평(+0.11%)·계양구(+0.09%)는 서울 접근성이 양호하거나 교육여건이 우수한 지역 위주로 상승하고, 연수(-0.19%)·중구(-0.17%)는 누적된 신규 입주물량 영향으로 하락세 지속되나 하락폭은 다소 축소

- [경기 : -0.19% → -0.10%] 하락폭 축소

- (광명 : +0.86%) 철산·하안동 저가단지 위주로 정비사업 이주 수요 유입되며 상승폭 확대
- (안산 : +0.53%) 정비사업 이주수요, 매매수요의 전세 전환 등으로 단원(+0.65%)·상록구(+0.37%) 모두 상승폭 확대
- (의왕 : -0.98%) 신축단지 입주 집중으로 매물 적체되고 세입자 우위시장 이어지며 하락세 지속

□ [지방 : -0.09%] 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.31% 하락

○ [5대광역시 : -0.06% → -0.04%] 하락폭 축소

- (대구 : +0.04%) 남(+0.14%)·중(+0.08%)·서구(+0.08%)는 정비사업 이주수요로 상승하고, 하락세 지속되던 수성구(0.00%)는 상승·하락 혼조되며 보합

- (대전 : +0.05%) 대덕구(-0.07%)는 노후단지 수요 감소로 하락하였으나, 중구(+0.29%)는 정비사업 이주 진행으로, 동구(+0.18%)는 주거환경 양호한 대단지 위주로 상승

○ [세종 : -0.54% → -0.31%] 하락폭 축소

- 신규 입주 진행에 따른 전세매물 누적, 정부부처 이주수요 및 학군수요 감소 등으로 전 지역에서 하락세 지속

○ [8개도 : -0.10% → -0.12%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분		4.22(전기)	4.29(당기)	비 고
1	전 남	0.01	0.03	상승폭 확대
2	전 북	-0.05	0.00	하락에서 보합 전환
3	제 주	-0.03	-0.02	하락폭 축소
4	충 남	-0.04	-0.04	하락폭 유지
5	충 북	-0.19	-0.13	하락폭 축소
6	경 북	-0.08	-0.13	하락폭 확대
7	경 남	-0.18	-0.20	하락폭 확대
8	강 원	-0.09	-0.38	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		4.22	4.29	강원(8개도 중 8위)		4.22	4.29
1	전남 광양시	0.13	0.17	1	강원 강릉시	-0.06	0.00
2	전남 순천시	0.00	0.06	2	강원 태백시	0.00	0.00
3	전남 목포시	0.00	0.00	3	강원 삼척시	-0.11	0.00
4	전남 여주시	0.00	0.00	4	강원 춘천시	0.00	-0.03
5	전남 나주시	-0.13	-0.06	5	강원 동해시	-0.08	-0.04
6	전남 무안군	-0.04	-0.06	6	강원 속초시	-0.12	-0.22
				7	강원 원주시	-0.18	-1.10

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8502, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	3.25	4.1	4.8	4.15	4.22	4.29
전 국	0.20	-1.44	-0.10	-0.11	-0.09	-0.09	-0.10	-0.08
수도권	1.47	-1.31	-0.09	-0.10	-0.07	-0.08	-0.10	-0.07
지 방	-1.00	-1.56	-0.11	-0.12	-0.10	-0.09	-0.09	-0.09
서 울	3.33	-1.48	-0.09	-0.08	-0.07	-0.06	-0.06	-0.05
경 기	0.63	-1.43	-0.12	-0.13	-0.09	-0.12	-0.15	-0.10
인 천	0.08	-0.31	0.01	-0.02	0.00	0.03	0.03	-0.02
부 산	-1.08	-1.67	-0.16	-0.12	-0.10	-0.08	-0.12	-0.11
대 구	0.80	-0.34	-0.05	-0.06	-0.05	0.00	-0.02	-0.03
광 주	0.87	0.04	0.01	-0.02	-0.02	-0.04	-0.02	-0.04
대 전	0.33	0.23	-0.02	-0.01	-0.05	-0.03	0.02	0.02
울 산	-2.42	-2.89	-0.23	-0.20	-0.18	-0.15	-0.19	-0.12
세 종	0.56	-1.59	-0.11	-0.22	-0.05	-0.27	-0.06	-0.11
강 원	-0.58	-2.27	-0.13	-0.08	-0.10	-0.14	-0.15	-0.22
충 북	-2.22	-3.20	-0.19	-0.22	-0.26	-0.20	-0.19	-0.20
충 남	-2.27	-2.17	-0.14	-0.19	-0.14	-0.13	-0.13	-0.07
전 북	-0.61	-1.64	-0.18	-0.12	-0.13	-0.14	-0.04	-0.05
전 남	0.83	0.45	0.03	0.05	0.01	0.03	-0.02	0.04
경 북	-2.08	-2.44	-0.14	-0.24	-0.15	-0.13	-0.10	-0.14
경 남	-2.76	-2.53	-0.07	-0.11	-0.11	-0.13	-0.17	-0.13
제 주	-0.65	-0.76	-0.13	-0.07	-0.03	-0.01	-0.04	-0.04

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	3.25	4.1	4.8	4.15	4.22	4.29
전 국	-1.12	-1.70	-0.11	-0.12	-0.10	-0.09	-0.11	-0.08
수도권	-1.20	-2.00	-0.12	-0.15	-0.10	-0.08	-0.13	-0.08
지 방	-1.04	-1.41	-0.09	-0.09	-0.10	-0.10	-0.09	-0.09
서 울	-0.41	-2.07	-0.06	-0.08	-0.06	-0.04	-0.05	-0.05
경 기	-1.83	-2.09	-0.18	-0.20	-0.13	-0.10	-0.19	-0.10
인 천	-0.66	-1.45	-0.05	-0.08	-0.07	-0.10	-0.10	-0.02
부 산	-1.05	-1.27	-0.10	-0.10	-0.10	-0.09	-0.09	-0.10
대 구	-0.01	0.22	0.07	0.05	0.01	-0.02	-0.02	0.04
광 주	0.40	-0.08	-0.01	0.01	-0.01	-0.02	-0.05	-0.03
대 전	0.18	0.34	-0.02	-0.04	-0.02	0.00	0.07	0.05
울 산	-3.16	-3.78	-0.22	-0.17	-0.24	-0.24	-0.29	-0.18
세 종	-1.13	-2.15	-0.25	-0.64	-0.17	-0.11	-0.54	-0.31
강 원	-1.02	-2.45	-0.17	-0.14	-0.15	-0.21	-0.09	-0.38
충 북	-0.48	-3.25	-0.21	-0.21	-0.26	-0.15	-0.19	-0.13
충 남	-1.78	-1.30	-0.05	-0.05	-0.09	-0.05	-0.04	-0.04
전 북	-0.21	-1.18	-0.10	-0.08	-0.11	-0.15	-0.05	0.00
전 남	0.77	0.32	0.04	0.05	0.02	0.03	0.01	0.03
경 북	-2.07	-1.85	-0.09	-0.16	-0.07	-0.12	-0.08	-0.13
경 남	-2.64	-2.78	-0.19	-0.12	-0.18	-0.18	-0.18	-0.20
제 주	-0.98	-1.43	-0.14	-0.13	-0.07	-0.13	-0.03	-0.02

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	3.25	4.1	4.8	4.15	4.22	4.29
서울	도심권	4.61	-1.16	-0.08	-0.05	-0.06	-0.07	-0.04	-0.01
	종로	3.10	-0.27	0.00	0.00	0.00	-0.02	-0.02	0.00
	중	3.39	-0.89	-0.06	-0.05	-0.04	-0.03	-0.03	-0.01
	용산	5.90	-1.65	-0.11	-0.07	-0.10	-0.10	-0.05	-0.02
	동북권	1.98	-0.99	-0.06	-0.08	-0.04	-0.04	-0.05	-0.04
	성동	4.53	-1.53	-0.06	-0.21	-0.04	-0.04	-0.16	-0.17
	광진	5.08	-0.77	-0.03	-0.03	-0.02	-0.04	-0.02	0.00
	동대문	2.32	-1.31	-0.06	-0.06	-0.04	-0.04	-0.04	-0.04
	종량	1.34	-0.60	-0.03	-0.04	-0.02	-0.03	-0.03	-0.02
	성북	3.28	-0.58	-0.03	-0.04	-0.05	-0.03	-0.02	-0.05
	강북	1.40	-0.35	0.00	0.00	-0.02	0.00	-0.03	-0.01
	도봉	0.93	-0.75	-0.06	-0.04	-0.01	0.00	-0.03	-0.01
	노원	0.50	-1.23	-0.11	-0.09	-0.08	-0.06	-0.05	-0.01
	서북권	3.23	-1.08	-0.08	-0.04	-0.03	-0.02	-0.02	-0.02
	은평	1.39	-0.78	-0.07	-0.03	0.00	-0.02	-0.01	-0.02
	서대문	2.94	-0.83	-0.07	-0.03	-0.07	-0.03	-0.03	-0.03
	마포	4.90	-1.49	-0.09	-0.04	-0.03	0.00	-0.02	0.00
	서남권	2.67	-1.32	-0.14	-0.08	-0.07	-0.07	-0.09	-0.05
	양천	3.82	-2.68	-0.25	-0.18	-0.13	-0.14	-0.18	-0.09
	강서	2.40	-1.21	-0.14	-0.12	-0.08	-0.09	-0.09	-0.11
	구로	1.98	-0.59	-0.09	-0.02	-0.05	-0.04	-0.09	0.00
	금천	0.70	-0.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	영등포	3.09	-0.93	-0.14	-0.03	-0.03	0.00	-0.03	-0.03
	동작	3.92	-1.80	-0.13	-0.08	-0.07	-0.10	-0.09	-0.07
	관악	1.44	-0.90	-0.11	-0.07	-0.04	-0.05	-0.04	-0.02
	동남권	5.63	-2.47	-0.07	-0.09	-0.10	-0.08	-0.08	-0.07
	서초	4.16	-2.20	-0.10	-0.11	-0.11	-0.11	-0.08	-0.07
	강남	5.52	-2.73	-0.04	-0.05	-0.03	-0.02	-0.01	0.00
	송파	7.18	-1.72	-0.01	-0.04	-0.06	-0.03	-0.03	-0.03
	강동	5.24	-3.62	-0.19	-0.21	-0.29	-0.25	-0.28	-0.22
경기	과천	6.66	-3.10	-0.91	-0.39	-0.19	-0.11	-0.29	-0.22
	성남	7.24	-2.75	-0.13	-0.18	-0.14	-0.13	-0.12	-0.11
	성남 분당	9.35	-3.15	-0.14	-0.21	-0.17	-0.18	-0.17	-0.14
	광명	0.93	-4.59	-0.15	-0.05	-0.17	-0.76	-0.77	-0.28
	하남	4.57	-3.23	-0.28	-0.36	-0.27	-0.26	-0.27	-0.12
	고양	-0.73	-1.18	-0.08	-0.16	-0.10	-0.12	-0.11	-0.10
	남양주	-0.59	0.07	-0.02	-0.01	0.08	0.00	-0.01	-0.03
	구리	1.84	0.48	0.00	-0.06	0.24	0.10	-0.10	-0.06
	안양 동안	1.77	-2.22	-0.28	-0.25	-0.17	-0.27	-0.29	-0.24
	수원 팔달	1.18	-0.57	-0.12	-0.09	-0.14	-0.02	-0.08	0.00
	용인 수지	3.41	-1.93	-0.23	-0.38	-0.20	-0.17	-0.21	-0.18
	용인 기흥	0.17	-2.43	-0.25	-0.25	-0.26	-0.38	-0.10	-0.05
부산	해운대	-1.77	-1.85	-0.21	-0.08	-0.11	-0.01	-0.30	-0.08
	동래	-0.63	-2.14	-0.45	-0.11	-0.16	-0.07	-0.17	-0.07
	수영	-1.19	-1.73	-0.28	-0.04	-0.10	-0.06	-0.04	-0.01
대구	수성	3.20	-0.39	-0.13	-0.12	-0.13	-0.04	-0.05	0.00
세종		0.56	-1.59	-0.11	-0.22	-0.05	-0.27	-0.06	-0.11

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
 (규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투가·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	3.25	4.1	4.8	4.15	4.22	4.29
서울	도심권	0.13	-1.52	-0.07	-0.06	-0.09	-0.05	-0.08	-0.08
	종로	0.52	-1.83	-0.07	-0.06	-0.07	-0.07	-0.05	-0.10
	중	0.34	-0.96	0.01	-0.03	-0.04	-0.05	-0.06	-0.04
	용산	-0.14	-1.73	-0.12	-0.07	-0.12	-0.05	-0.11	-0.09
	동북권	0.13	-1.26	-0.05	-0.06	-0.05	-0.03	-0.02	-0.03
	성동	0.11	-1.42	-0.02	-0.05	-0.03	-0.07	-0.05	-0.07
	광진	0.83	-1.16	0.00	0.00	-0.11	-0.11	0.00	-0.05
	동대문	0.49	-1.13	-0.10	-0.06	0.00	0.05	0.00	0.00
	종랑	0.60	-0.63	-0.03	-0.06	-0.03	-0.03	-0.02	-0.01
	성북	1.07	-2.95	-0.10	-0.11	-0.11	-0.07	-0.07	-0.04
	강북	0.45	-3.09	-0.16	0.00	0.00	-0.05	-0.05	-0.05
	도봉	-0.32	-1.24	-0.03	-0.04	-0.03	-0.02	-0.01	-0.02
	노원	-0.60	-0.34	-0.01	-0.07	-0.05	-0.01	0.00	-0.04
	서북권	0.60	-2.17	-0.13	-0.12	-0.04	-0.07	-0.06	-0.08
	은평	0.50	-2.44	-0.17	-0.17	-0.02	0.00	-0.03	-0.07
	서대문	0.78	-1.75	-0.09	-0.08	-0.04	0.00	-0.07	-0.02
	마포	0.56	-2.27	-0.13	-0.11	-0.06	-0.18	-0.07	-0.13
	서남권	-0.10	-1.64	-0.11	-0.09	-0.07	-0.05	-0.07	-0.06
	양천	0.19	-1.88	-0.22	-0.18	-0.21	-0.10	-0.05	0.03
	강서	-0.14	-1.16	-0.01	-0.02	0.00	-0.02	-0.05	-0.06
	구로	0.13	-1.12	-0.06	-0.01	0.00	-0.04	-0.11	-0.11
	금천	-0.41	-0.79	-0.05	0.06	0.05	-0.06	0.00	-0.03
	영등포	0.12	-1.95	-0.13	-0.14	-0.12	-0.01	-0.09	-0.11
	동작	-1.13	-3.24	-0.08	-0.17	-0.06	-0.12	-0.10	-0.12
	관악	0.13	-1.11	-0.17	-0.10	-0.05	-0.03	-0.06	-0.03
	동남권	-1.88	-3.59	-0.02	-0.09	-0.06	-0.03	-0.04	-0.03
	서초	-2.28	-3.21	-0.08	-0.03	-0.04	-0.03	-0.02	-0.01
	강남	-1.22	-4.70	-0.02	-0.21	-0.03	0.00	-0.05	-0.02
	송파	-2.51	-1.65	0.13	0.10	0.07	0.07	0.07	0.04
	강동	-1.44	-5.32	-0.18	-0.30	-0.37	-0.24	-0.24	-0.19
경기	과천	-0.13	-3.21	-0.19	-0.27	-0.30	-0.29	-0.63	-0.64
	성남	-1.81	-2.63	-0.14	-0.17	-0.09	-0.11	-0.15	-0.14
	성남 분당	-2.41	-2.80	-0.13	-0.23	-0.15	-0.16	-0.21	-0.20
	광명	-2.23	-1.14	0.93	0.45	0.16	0.25	0.07	0.86
	하남	-2.39	-2.13	-0.03	-0.05	-0.02	0.16	0.18	0.22
	고양	-1.34	-1.61	-0.10	-0.21	-0.18	-0.13	-0.16	-0.11
	남양주	-1.53	-0.75	-0.17	-0.15	-0.03	0.05	-0.03	-0.02
	구리	-2.42	-2.17	-0.16	-0.20	-0.32	-0.23	-0.19	-0.20
	안양 동안	-0.36	-4.91	-0.17	-0.52	-0.27	-0.38	-0.63	-0.42
	수원 팔달	-1.07	-1.17	-0.18	-0.12	-0.13	-0.24	-0.08	0.00
	용인 수지	-1.26	-3.27	-0.33	-0.47	-0.36	-0.24	-0.33	-0.20
	용인 기흥	-2.18	-3.27	-0.41	-0.47	-0.17	-0.02	-0.21	-0.17
부산	해운대	-2.35	-0.84	-0.08	-0.06	-0.09	-0.01	0.00	-0.12
	동래	-0.76	-3.13	-0.18	-0.24	-0.11	-0.26	-0.15	-0.16
	수영	-1.91	-1.27	-0.08	-0.07	-0.05	-0.09	-0.07	-0.03
대구	수성	0.08	-1.16	-0.08	-0.04	-0.12	-0.11	-0.24	0.00
	세종	-1.13	-2.15	-0.25	-0.64	-0.17	-0.11	-0.54	-0.31

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
 (규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광고지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

