

◆ 서울특별시고시 제2023-233호

**신정재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획(신정2재정비촉진구역, 2-2지구)
(경미한) 변경결정 및 지형도면 고시**

2006 - 443 (2006. 12. 21.)
 , 2008 - 443 (2008. 12. 11.)
 , 2009 - 100 (2009. 3. 12.), 2009 - 308
 (2009. 8. 6.), 2009 - 341 (2009. 9. 10.), 2009 - 517 (2009. 12. 17.), 2010 - 195
 (2010. 5. 21.), 2010 - 290 (2010. 8. 5.), 2011 - 97 (2011. 4. 21.), 2011 - 186
 (2011. 7. 7.), 2012 - 171 (2012. 7. 5.), 2012 - 194 (2012. 7. 26.), 2012 - 243
 (2012. 9. 13.), 2013 - 111 (2013. 4. 4.), 2013 - 197 (2013. 6. 27.), 2014 - 29
 (2014. 1. 23.), 2014 - 130 (2014. 4. 3.), 2014 - 284 (2014. 8. 7.), 2014 - 395
 (2014. 11. 20.), 2017 - 306 (2017. 8. 17.), 2017 - 381 (2017. 10. 26.),
 2018 - 172 (2018. 5. 31.), 2020 - 156 (2020. 4. 16.), 2020 - 176 (2020. 5. 1.),
 2020 - 209 (2020. 5. 21.), 2020 - 372 (2020. 9. 10.), 2021 - 253 (2021. 6. 3.),
 2022 - 59 (2022. 2. 17.)
 , 12
 12 3 15 , r
 , 8 .

2023 6 15

1. ()

명칭	유형	위치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
신정재정비 촉진지구	주거지형	양천구 신정동 1162번지 일대	639,854.4	감) 6.8	638,847.6	

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 반영

2. ()

- : 2004
- : 2025

3. ()

4. ()
가. ()

구 분		면 적 (㎡)			비 율 (%)	비 고
		기 정	증 감	변 경		
총 계		639,854.4	감) 6.8	638,847.6	100.0	
주거 용지	소 계	456,943.4	감) 6.8	456,936.6	71.4	
	공동주택(아파트)	383,907.8	감) 6.8	383,901.0	60.0	
	주상복합	73,035.6	-	73,035.6	11.4	
종교·근린생활시설용지		3,915.7	감) 6.2	3,909.5	0.6	
업무·상업용지		11,963.3	-	11,963.3	1.9	
계획 기반 시설	소 계	167,032.0	증) 6.2	167,038.2	26.1	
	공공청사	8,260.9	-	8,260.9	1.1	공공공지와 중복결정(1)
	문화·복지시설	6,618.9	-	6,618.9	1.0	
	학교시설	27,767.6	-	27,767.6	4.3	
	공원녹지	38,835.6	-	38,835.6	6.1	
	공공공지	6,380.2	-	6,380.2	1.0	
	도 로	79,289.0	증) 6.2	79,295.2	12.4	
	주 차 장	1,283.3	-	1,283.3	0.2	

※ (1) : 중복결정 된 공공공지 면적(1,403.5㎡) 포함

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

· , , ()

· ()

1) ·

가)

구분	명칭	개소		면 적(㎡)			비고
		기정	변경	기정	변경	변경 후	
계		12	12	38,835.6	-	38,835.6	
공원시설	소공원	11	11	30,270.5	-	30,270.5	
	어린이공원	-	-	-	-	-	
	계남근린공원 등 존치	-	-	3,627.1	-	3,627.1	
녹지시설	경관녹지	1	1	4,938.0	-	4,938.0	

) .

구분	시설명	위치	면 적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	소공원	신월6동 570 - 26 일원	4,862.8	-	4,862.8	신정1재정비촉진구역
기정	소공원	신월6동 584 - 8 일대	1,298.3	-	1,298.3	신정1재정비촉진구역
기정	소공원	신월2동 605 일대	1,026.1	-	1,026.1	신정1재정비촉진구역
기정	소공원	신월2동 615 - 4일대	3,001.0	-	3,001.0	신정1재정비촉진구역
기정	소공원	신월6동 568 - 1일대	6,035.9	-	6,035.9	신정1재정비촉진구역
기정	소공원	신정동 1205 - 15 일원	789.2	-	789.2	신정2재정비촉진구역
기정	소공원	신정동 1150 - 53 일원	2,690.8	-	2,690.8	신정2재정비촉진구역
기정	소공원	신정동 1192 - 13 일대	3,196.3	-	3,196.3	신정3재정비촉진구역
기정	소공원	신월6동 575 - 1 일대	2,040.0	-	2,040.0	신정2존치관리구역
기정	소공원	신정동 1196 - 1일대	4,532.7	-	4,532.7	신정4재정비촉진구역
기정	소공원	신정동 1219 - 9일대	797.4	-	797.4	신정4재정비촉진구역
기정	경관녹지	신정동 1165 - 3일대	4,938.0	-	4,938.0	신정2재정비촉진구역

. ()

. ()

. . ()

구 분	구역 번호	동 명	지 번	면적 (ha)	계획 용적률 (%)	건폐율 (%)	층수 (높이)	추 진 단 계	주 택 유 형	비 고
기정	2	신월동	551 - 600	25.5	189	50	24층 이하	1	단독	주택재개발
기정	3	신정동	1162	10.6	208	60	27층 이하	2	단독	주택재개발
기정	-	신정동	1183 - 5	3.5	400	60	80m 이하	3	업무주상복합	도시환경정비
기정	-	신정동	1200	8.2	190	60	평균층수 20층이하	3	단독	주택재건축

()

구 분	재정비촉진계획(변경)	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
총 계		639,854.4	감) 6.8	639,847.6	-
재정비촉진구역	신정1재정비촉진구역	254,270.5	-	254,270.5	주택재개발
	신정2재정비촉진구역	105,685.6	감) 13.0	105,672.6	주택재개발
	신정3재정비촉진구역	35,583.5	-	35,583.5	도시환경정비사업
	신정4재정비촉진구역	82,065.2	-	82,065.2	주택재건축
존치구역	신정1존치관리구역	5,315.0	-	5,315.0	지구단위계획
	신정2존치관리구역	35,110.4	-	35,110.4	
	신정3존치관리구역	11,135.4	-	11,135.4	
	신정4존치관리구역	21,948.2	-	21,948.2	
	신정5존치관리구역	16,285.3	-	16,285.3	
	존치구역	72,455.3	증) 6.2	72,461.5	-

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

()

구 분			면 적(㎡)			구성비 (%)
			기정	변경	변경후	
계			639,854.4	감) 6.8	638,847.6	100.0
주거 지역	일반 주거 지역	소계	575,214.3	감) 6.8	575,207.5	89.9
		제1종일반주거지역	45,160.6	-	45,160.6	7.1
		제2종일반주거지역(7층이하)	109,463.9	감) 6.8	109,457.1	17.1
		제2종일반주거지역	349,295.9	-	349,295.9	54.6
		제3종일반주거지역	71,293.9	-	71,293.9	11.1
	준주거지역		39,620.5	-	39,620.5	6.2

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)
	기정	변경	변경후	
근린상업지역	23,016.6	-	23,016.6	3.6
자연녹지지역	2,003.0	-	2,003.0	0.3

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확장측량결과 반영

()

구 분	구 역 명	주 용 도	용 적 륜			건폐율 (%)	높이계획 (평균층수/최고층수) (높이)
			기준 용적률	허용 용적률	상한 용적률		
기정	신정1재정비촉진구역	공동주택 및 부대복리시설	197%	-	267.9% 이하	50% 이하	19층 이하 / 24층 72m 이하
	1-1지구		209%	-	300.0% 이하	50% 이하	
	1-2지구		189%	-	240.0% 이하	50% 이하	
	1-3지구		203%	-	253.9% 이하	50% 이하	
	1-4지구		189%	-	240.0% 이하	50% 이하	
기정	신정2재정비촉진구역	공동주택 및 부대복리시설	208%	-	254.6% 이하	60% 이하	20층 이하 / 27층
	2-1지구		208%	-	258.0% 이하	60% 이하	22층 이하 / 27층
	2-2지구		208%	-	242.0% 이하	60% 이하	18층 이하 / 24층
기정	신정3재정비촉진구역	상업, 업무, 판매시설	400%	-	530.0% 이하	60% 이하	- / - (80m 이하)
기정	신정4재정비촉진구역	공동주택 및 부대복리시설	190%	195%	250.0% 이하	60% 이하	20층 이하 / 23층

()

구분	구역명	구역면적 (㎡)	기 반 시 설 면 적(㎡)					
			계획기반 시설 ①	계획기반 시설내 국공유지 ②	기존기반 시설내 국공유지 ③	유상매입 시설 ④	순부담 (①-②-③-④)	
							면적	구성비(%)
기정	신정1재정비 촉진구역	254,270.5	79,460.5	43,152.5	24,126.7	-	12,181.3	4.79
기정	신정2재정비 촉진구역	105,685.6	28,119.4	8,579.7	13,675.9	-	5,863.8	5.55
변경		105,672.6 (감 13.0)	28,119.4	8,579.7	13,675.9	-	5,863.8	5.55
기정	신정3재정비 촉진구역	35,583.5	12,839.8	5,502.2	681.0	-	6,656.6	18.71
기정	신정4재정비 촉진구역	82,065.2	19,975.2	5,487.5	1,928.7	-	12,559.0	15.30

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확장측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

()

구분	신정1재정비촉진구역					신정2재정비촉진구역			신정4 재정비촉진구역
	1-1지구	1-2지구	1-3지구	1-4지구	소계	2-1지구	2-2지구	소계	
일반	2,503	296	175	770	3,744	1,231	336	1,567	1,620
임대	542	61	36	160	799	266	71	337	40
	(17.8%)	(17.1%)	(17.1%)	(17.2%)	(17.6%)	(17.8%)	(17.4%)	(17.7%)	(2.4%)
계	3,045	357	211	930	4,543	1,497	407	1,904	1,660

()

구분	추진시기	이주시기	입주시기	대상지역	비고
1단계	2009	2011	2014	신정1재정비촉진구역	주택재개발사업
2단계	2010	2013	2016	신정2재정비촉진구역	주택재개발사업
3단계	2010	2014	2017	신정3재정비촉진구역	도시환경정비사업
4단계	2017	2022	2025	신정4재정비촉진구역	주택재건축사업

주) 1. 단계별 추진계획은 촉진구역에 대한 주민들의 사업 추진의지에 따라 조정이 가능함

2. 대규모 철거 및 이주로 인한 전세난이 우려될 경우 구청장은 전 단계사업의 입주시기에 맞추어 관리처분계획인가 시기를 조정할 수 있음

3. 시장이 권역별 주택수급 등을 판단하여 관리처분인가 시기 조정을 요구할 경우 구청장은 시기를 조정하여야 함

· ()

· ()

· ()

· ()

1) 1 () ()

2) 2 () ()

가) ()

구분	재정비촉진사업 명칭	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
변경	신정2재정비촉진구역	양천구 신정동 1162번지 일대	105,685.6	감) 13.0	105,672.6	

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

) · ()

구 분		주 택 수 (호)			인구수	비 고
		기 정	변 경	변경후		
신정2재정비 촉진구역	40㎡ 이하	115	-	115	5,027	임대주택 337세대
	40㎡ ~ 60㎡	615	-	615		
	60㎡ ~ 85㎡	1,075	-	1,075		
	85㎡ 초과	99	-	99		
	계	1,904	-	1,904		

) ()

(1) ()

구 분		면적(㎡)			비율(%)
		기정	변경	변경후	
합계		105,685.6	감) 13.0	105,672.6	100.0
택지	소 계	76,913.2	감) 6.8	76,906.4	72.8
	공동주택용지	76,913.2	감) 6.8	76,906.4	72.8

구 분		면적(㎡)			비율(%)
		기정	변경	변경후	
계획기반시설	소 계	28,119.4	-	28,119.4	26.6
	도 로	14,607.7	-	14,607.7	13.8
	공 원	3,480.0	-	3,480.0	3.3
	녹 지	4,938.0	-	4,938.0	4.7
	공공공지	1,403.5	-	1,403.5	1.3
	주차장	1,283.3	-	1,283.3	1.2
	공공청사(1)	3,810.4	-	3,810.4	3.6
존치지역		653.0	감) 6.2	646.8	0.6

※ (1) : 중복결정 된 공공공지 면적(1,403.5㎡) 포함

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

(2) ()

구 분			면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
			기 정	변 경	변경후		
주거지역	소 계		105,685.6	감) 13.0	105,672.6	100.0	
	일반 주거 지역	제1종일반주거지역	13,142.5	-	13,142.5	12.4	
		제2종일반주거지역(7층이하)	8,439.8	감) 13.0	8,426.8	8.0	
		제2종일반주거지역	84,103.3	-	84,103.3	79.6	

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

(3) ()

(가) ()

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결 정 일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기 정	중로	1	A1	20	집산 도로	260	신정동 1180-24	신정동 1163-6	일반 도로	-	서울특별시고시 제2008-443호 (2008.12.11)	
기 정	중로	3	3	13~15.5	집산 도로	519	신정동 1230	신정동 1234	일반 도로	-	"	
기 정	중로	3	A1	12	국지 도로	507	신정동 1203-1	신정동 1163-5	일반 도로	-	"	
기 정	소로	1	A1	10	국지 도로	56	신정동 1163-8	신정동 1163-13	일반 도로	-	"	

구 분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 결 정 일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기 정	소로	2	A1	8~9	국지 도로	500 (257)	신정동 1223	신정동 1226	일반 도로	-	"	
기 정	소로	3	A1	6	국지 도로	255	신정동 1221	신정동 1221	일반 도로	-	"	구역외
기 정	소로	3	A2	6	국지 도로	43	신정동 1233	신정동 1233	일반 도로	-	"	구역외

() ()

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 결 정 일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	①	-	소공원	신정동 1205-15일대	788.8	-	788.8	서울특별시고시 제2008-443호 (2008.12.11)	
기정	②	-	소공원	신정동 1150-53일대	2,690.8	-	2,690.8	서울특별시고시 제2008-443호 (2008.12.11)	(2-2)

() ()

구분	도면표시 번호	녹지명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 결 정 일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	①	녹지	경관 녹지	신정동 1165-3일대	4,938.0	-	4,938.0	서울특별시고시 제2008-443호 (2008.12.11)	

() ()

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변 경	변경후		
기 정	③	공공공지	신정동 1167-4일대	1,403.5	-	1,403.5	서울특별시고시 제2008-443호 (2008.12.11)	

() ()

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변 경	변경후		
기 정	①	주차장	신정동 1203-11일대	1,283.1	-	1,283.1	서울특별시고시 제2017-381호 (2017.10.26)	

() ()

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변 경	변경후		
기 정	①	공공청사	신정동 1165-8일대	3,810.4	-	3,810.4	서울특별시고시 제2020-209호 (2020.5.21)	중복결정

※ 중복결정된 공공공지 면적(1,403.5㎡) 포함

(4) ()

결정 구분	가구 또는 획지의 구분			위치	건폐율	용적률	높이		연면적	주된 용도
	명칭	면적(㎡)					(최고층수/ 평균층수)	최고 높이		
기정	신정2 재정비 촉진구역	소계	105,685.6	신정3동 1162번지 일대	60%이하	254.6% 이하	27층이하/ 20층이하	80m	건축법규에 따름	공동주택 및 부대복리시설,
		2-1 지구	86,086.1	신정3동 1175-28번지 일대	60%이하	258.0% 이하	27층이하/ 22층이하	80m	건축법규에 따름	공동주택 및 부대복리시설
		2-2 지구	19,599.5	신정3동 1150-41번지 일대	60%이하	242.0% 이하	24층이하/ 15,18층이하	72m	건축법규에 따름	공동주택 및 부대복리시설
	주택의 규모별 건설비용			○ 건립규모 : 전용면적 40㎡, 40㎡~50㎡, 50㎡~60㎡, 60㎡~85㎡, 85㎡초과 ○ 건립비율						
				구분	전용면적 60㎡이하		전용면적 60㎡~85㎡	전용면적 85㎡초과		
				건립기준	60% 이상		40% 미만			
건축시설의 건축선에 관한 계획			○ 건립예정 세대수 : 1,904세대(임대주택: 건립호수의 17% 이상)							
			○ 건축법, 주택법 등 관계법규에 의함 ○ 재정비촉진계획에 따른 건축계획지침에 따름							
변경	신정2 재정비 촉진구역	소계	105,672.6 (합 13.0)	신정3동 1162번지 일대	60%이하	254.6% 이하	27층이하/ 20층이하	80m	건축법규에 따름	공동주택 및 부대복리시설,
		2-1 지구	86,086.1	신정3동 1175-28번지 일대	60%이하	258.0% 이하	27층이하/ 22층이하	80m	건축법규에 따름	공동주택 및 부대복리시설
		2-2 지구	19,586.5 (합 13.0)	신정3동 1150-41번지 일대	60%이하	242.0% 이하	24층이하/ 15,18층이하	72m	건축법규에 따름	공동주택 및 부대복리시설
	주택의 규모별 건설비용			○ 건립규모 : 전용면적 40㎡, 40㎡~50㎡, 50㎡~60㎡, 60㎡~85㎡, 85㎡초과 ○ 건립비율						

결정 구분	가구 또는 획지의 구분		위치	건폐율	용적률	높이		연면적	주된 용도
	명칭	면적(㎡)				(최고층수/ 평균층수)	최고 높이		
			구분	전용면적 60㎡이하		전용면적 60㎡~85㎡		전용면적 85㎡초과	
			건립기준	60% 이상				40% 미만	
				20% 이상		-			
			○ 건립예정 세대수 : 1,904세대(임대주택: 건립호수의 17% 이상)						
건축시설의 건축선에 관한 계획		○ 건축법, 주택법 등 관계법규에 의함 ○ 재정비촉진계획에 따른 건축계획지침에 따름							

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

(5)

()

구분	위치	대지면적	건축건립계획			비고
			층수	연면적(1)	용적률	
기정	신정동 1165-3일대	3,810.4㎡(2)	지상3층	3,610.0㎡이하	150%이하	• 건축법 등 관련규정에 따름 • 층수는 지상부 공공청사(2,406.9㎡)에 한함

※ (1) : 용적률산정용 연면적

※ (2) : 중복결정 된 공공공지 면적(1,403.5㎡) 포함

(6)

()

(가) 2

()

구분	촉진사업명칭	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
변경	신정2재정비촉진구역	서울시 양천구 신정동 1162번지 일대	105,685.6	감) 13.0	105,672.6	
	2-1지구	서울시 양천구 신정동 1175-28번지 일대	86,086.1	-	86,086.1	
	2-2지구	서울시 양천구 신정동 1150-41번지 일대	19,599.5	감) 13.0	19,586.5	

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

() 2

()

분할사업 시행지구	구 분		면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
합계			105,685.6	감) 13.0	105,672.6	
2-1 지구	소 계		86,086.1	-	86,086.1	
	택지	소 계	60,663.8	-	60,663.8	
		공동주택용지	60,663.8	-	60,663.8	

분할사업 시행지구	구 분		면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
	계획 기반 시설	소 계	25,422.3	-	25,422.3	
		도 로	14,601.4	-	14,601.4	
		공 원	789.2	-	789.2	
		녹 지	4,938.0	-	4,938.0	
		공공공지	1,403.5	-	1,403.5	
		주차장	1,283.3	-	1,283.3	
		공공청사	3,810.4	-	3,810.4	중복결정 된 공공공지 면적(1,403.5㎡) 포함
2-2 지구	소 계		19,599.5	감) 13.0	19,586.5	
	택지	소 계	16,249.4	감) 6.8	16,242.6	
		공동주택	16,249.4	감) 6.8	16,242.6	
	계획 기반 시설	소 계	2,697.1	-	2,697.1	
		도 로	6.3	-	6.3	
		공 원	2,690.8	-	2,690.8	
	잔치지역		653.0	감) 6.2	646.8	신서교회

※ 변경사유 : 신정2재정비촉진구역 2-2지구 주택재개발정비사업 확정측량결과 및 종교용지 지적분할결과 반영

() 2

()

구분	구역명	구역면적 (㎡)	기반시설 면적(㎡)				순부담 (①-②-③-④)	
			계획기반시설 ①	계획기반시설내 국공유지 ②	기존기반시설내 국공유지 ③	유상매입시설 ④	면적	구성비 (%)
기정	신정2재정비 촉진구역	105,685.6	28,119.4	8,579.7	13,675.9	-	5,863.8	5.55
	2-1지구	86,086.1	25,422.3	8,337.8	11,424.5	-	5,660.0	6.57
	2-2지구	19,599.5	2,697.1	241.9	2,251.4	-	203.8	1.04
변경	신정2재정비 촉진구역	105,672.6 (감 13.0)	28,119.4	8,579.7	13,675.9	-	5,863.8	5.55
	2-1지구	86,086.1	25,422.3	8,337.8	11,424.5	-	5,660.0	6.57
	2-2지구	19,586.5 (감 13.0)	2,697.1	241.9	2,251.4	-	203.8	1.04

() . ()

구분		전체	1지구	2지구	비고
인구수		5,027	3,952	1,075	
신정2재정비 촉진구역	40㎡ 미만	115	90	25	임대주택 337세대 1지구 : 266 2지구 : 71
	40㎡ ~60㎡	615	460	155	
	60㎡ ~85㎡	1,075	848	227	
	85㎡ 초과	99	99	-	
	계	1,904	1,497	407	

3) 3 () ()

4) 4 () ()

. (1~5) ()

5. 「

」 :

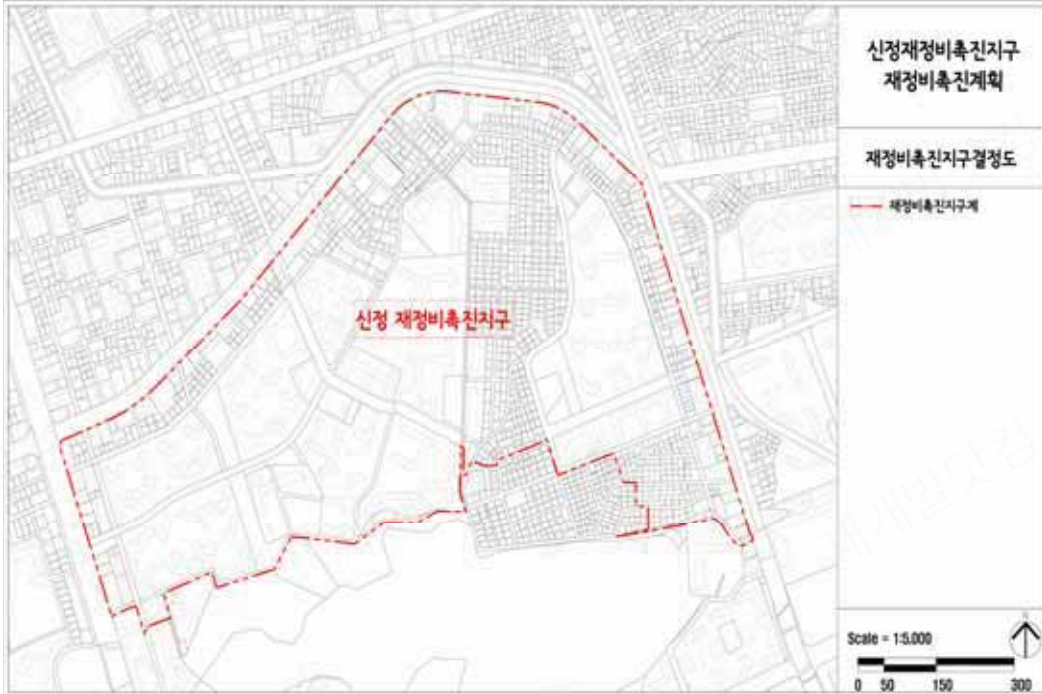
,

6. (02 - 2133 - 7226)

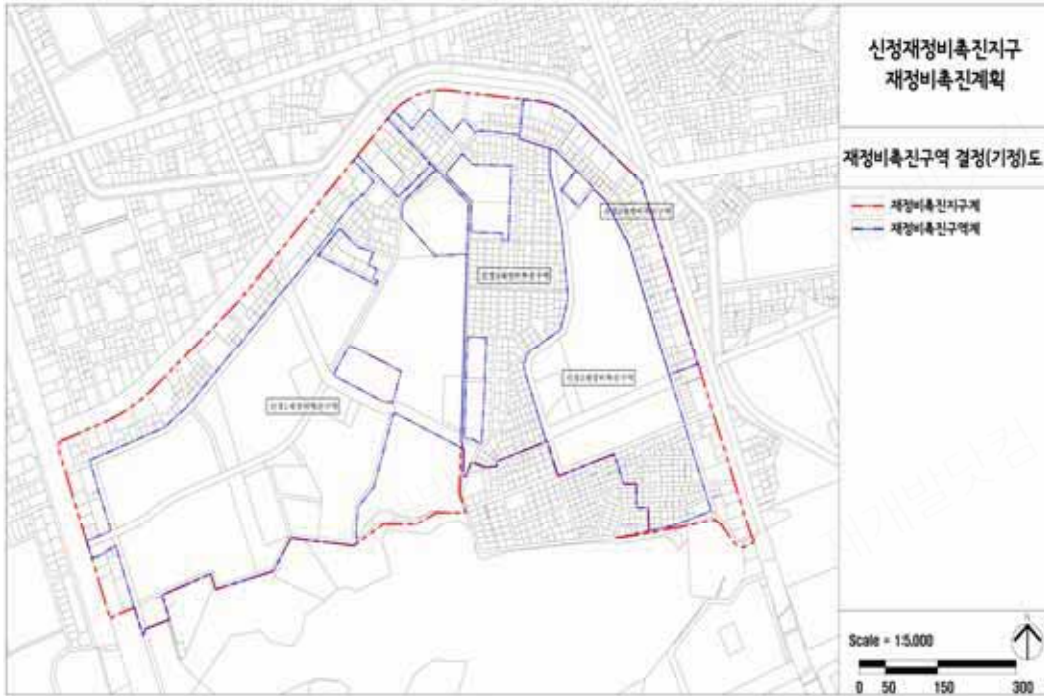
(02 - 2620 - 3514)

(<http://www.eum.go.kr>)

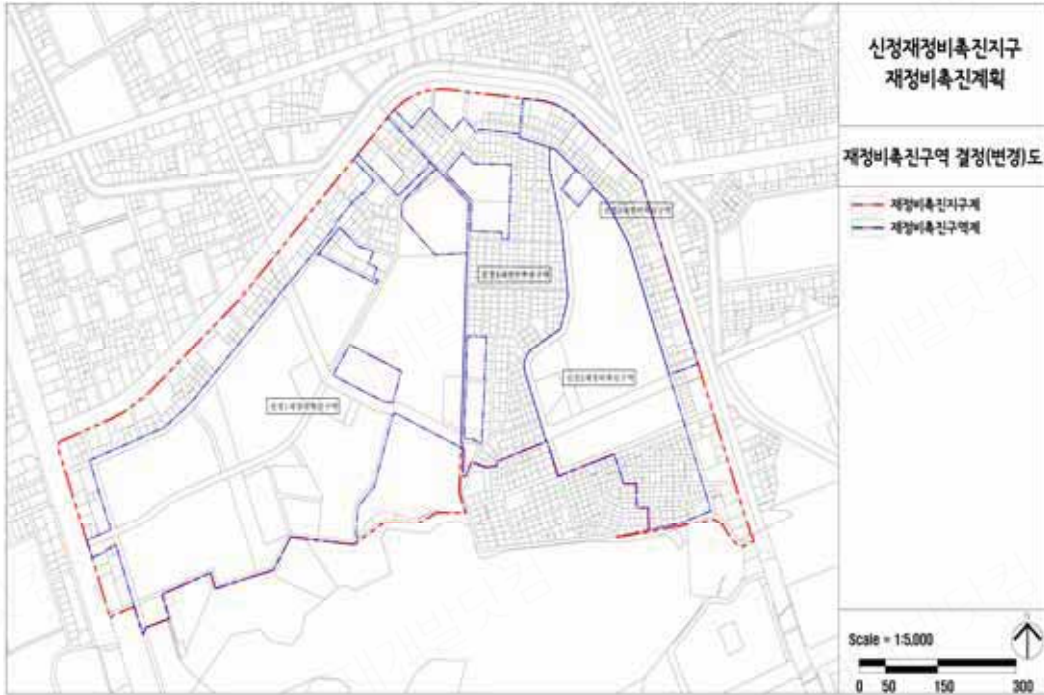
[신정재정비촉진지구 결정도] (변경없음)



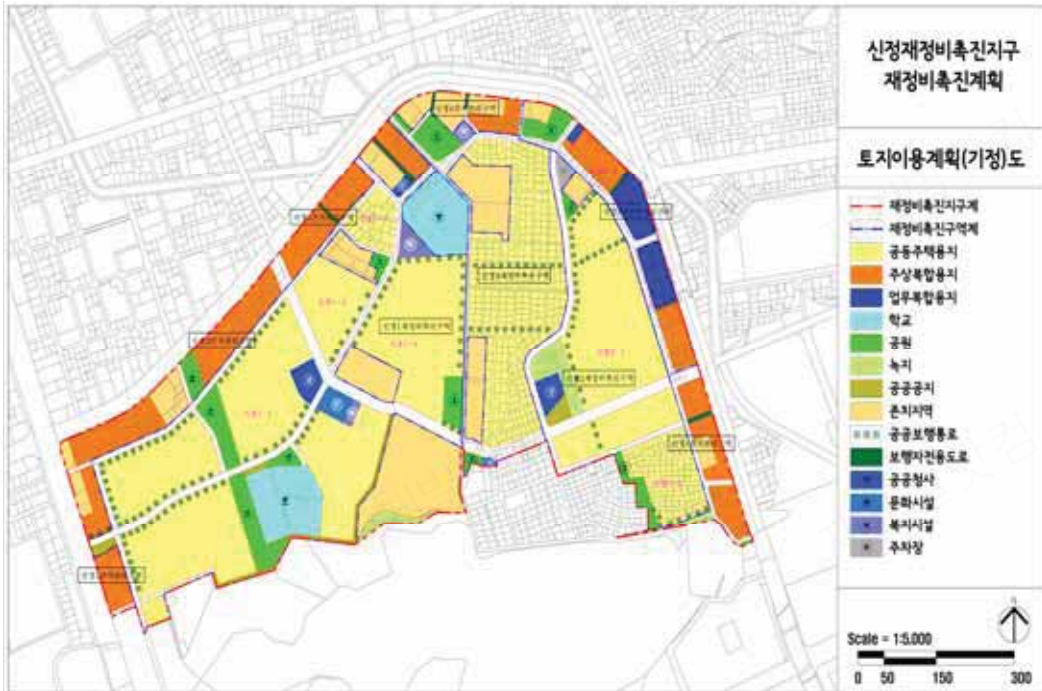
[재정비촉진구역 결정도] (기정)



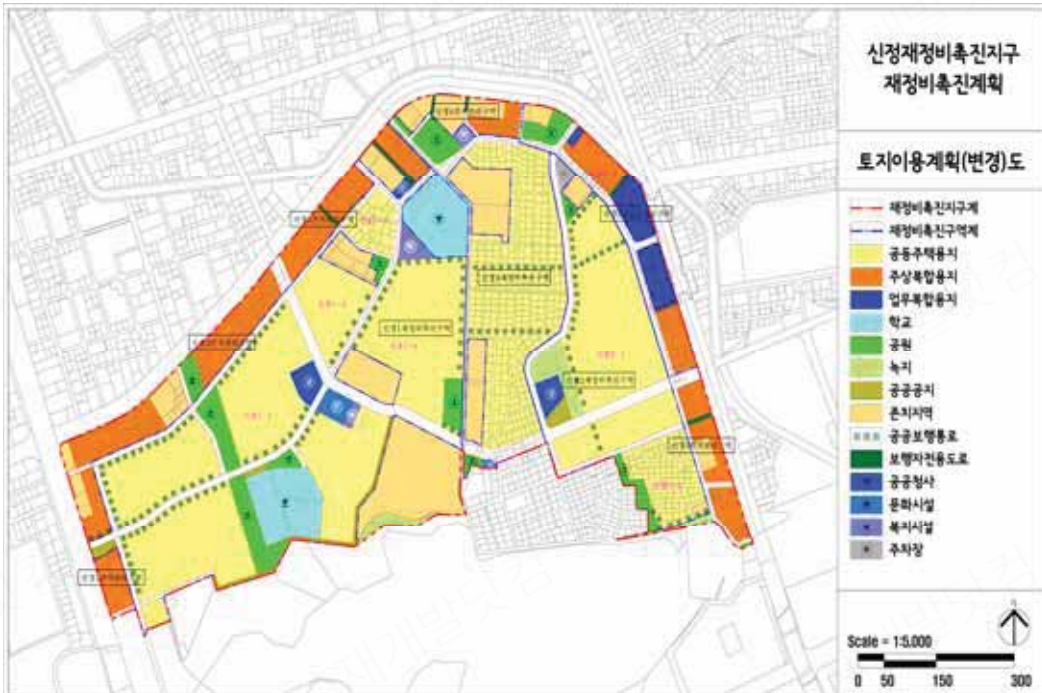
[재정비촉진구역 결정도] (변경)



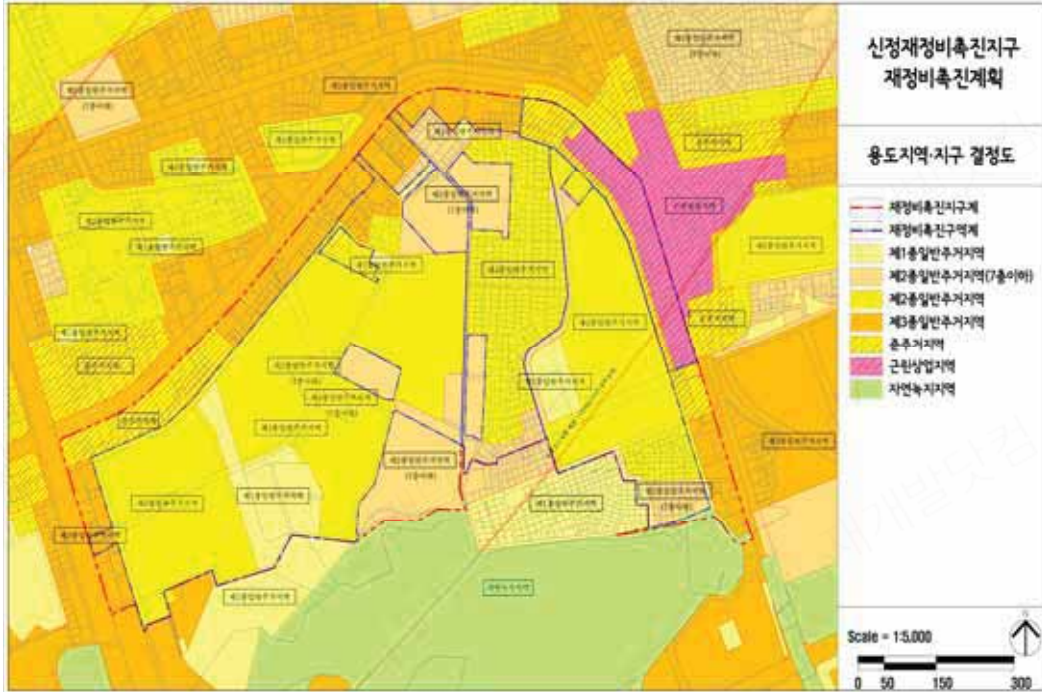
[토지이용계획 결정도] (기정)



[토지이용계획 결정도] (변경)



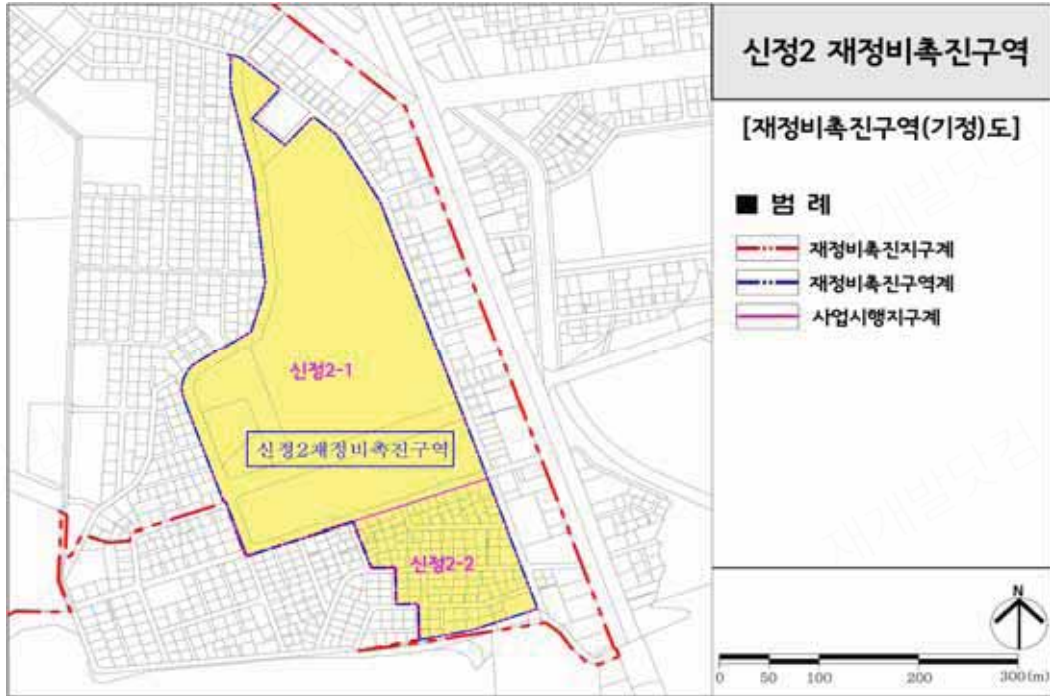
[용도지역·지구 결정도] (변경없음)



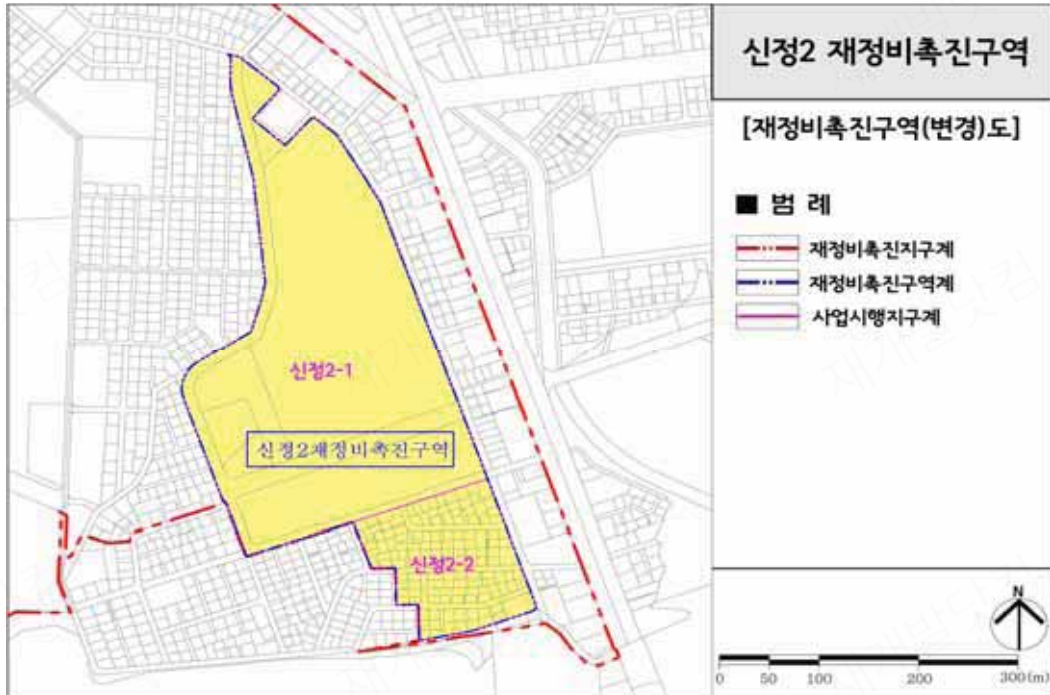
[도시기반시설 결정도] (변경없음)



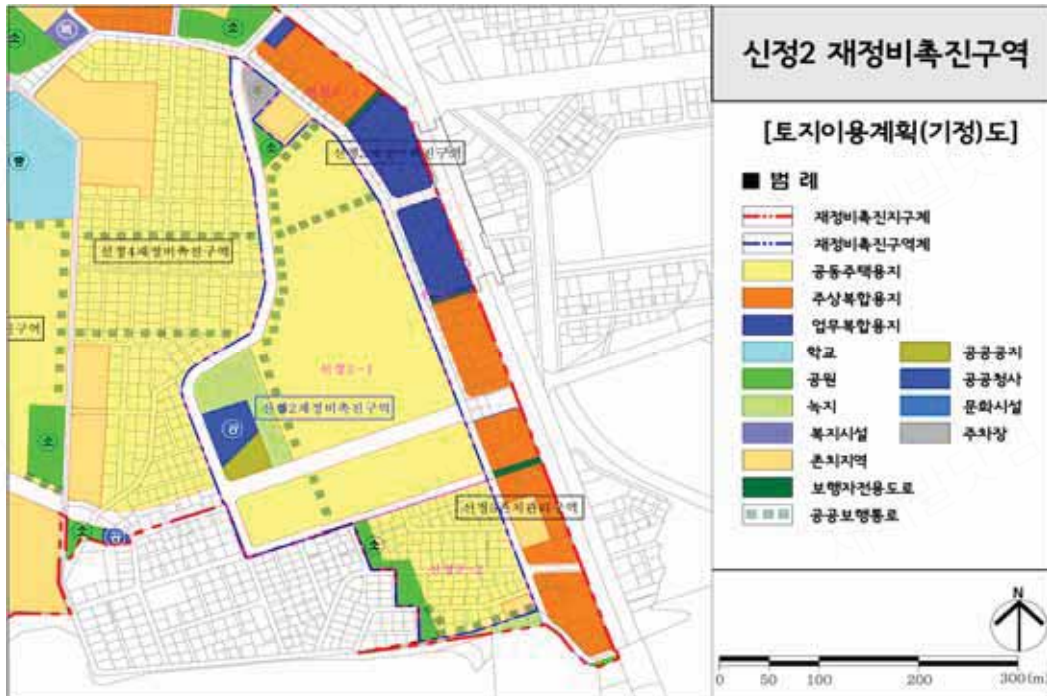
[신정2 재정비촉진구역 결정도] (기정)



[신정2 재정비촉진구역 결정도] (변경)



[신정2 토지이용계획 결정도] (기정)



[신정2 토지이용계획 결정도] (변경)

