

금 천 구 보

금천구 홈페이지 | www.geumcheon.go.kr

제2497호 2022. 10. 12(수)

■ 구보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

공 고

제2022-1678호 : 『시흥4동 4번지 일대 공공재개발사업 주민참여단』
모집 공고 2

선 람		공 람											



서울특별시
금천구청
GEUMCHEON-GU OFFICE

발행인 | 금천구청장 편집인 | 소통담당관
서울특별시 금천구 시흥대로73길 70 ☎2627-1084

서울특별시 금천구 공고 제2022-1678호

『시흥4동 4번지 일대 공공재개발사업 주민참여단』 모집 공고

공공재개발 후보지로 선정된 시흥4동 4번지 일대와 관련하여 사전기획 수립 시 공공성과 사업성의 균형이 이루어지는 주민과 소통한 기획안을 수립하기 위하여 『시흥4동 4번지 일대 공공재개발사업 주민참여단』을 구성하고자 하오니, 관심 있는 주민 여러분의 많은 참여 바랍니다.

2022년 10월
금천구청장

1. 모집개요

- 가. 명칭 : 시흥4동 4번지 일대 공공재개발 주민참여단
- 나. 신청자격 : 시흥4동 4번지 일대 공공재개발 후보지 구역 내 토지등 소유자
 - ※ 공유자의 경우 대표 공유자 선임
- 다. 모집인원 : 10명
 - ※ 내부 검토를 거쳐 총 13명 이하로 추가 선정 가능
- 라. 활동기간 : 주민참여단 구성 ~ 정비구역 지정까지
- 마. 활동내용
 - 현장조사 시 구역실태, 주민동향 등 공유 (지원)
 - 정비계획수립, 정비구역 지정 관련 회의 참석 및 의견 개진

2. 접수방법 및 접수처

가. 제출서류 : 주민참여단 신청서 서식 1부, 토지등소유자의 추천서 1부

※ 신청서 제출 시 추천서도 함께 제출

※ 신청서 양식은 금천구청 홈페이지에서 다운로드

나. 제출방법 : e-mail / 방문 / 등기우편

- 이메일 : kimyongbae@geumcheon.go.kr

- 방문 : 금천구청 주거정비과

- 등기우편 : 우)08611 서울특별시 금천구 시흥대로73길 70 (금천구청)

(※ 접수마감일까지 도착하는 것을 원칙으로 함)

다. 접수기간 : '22. 10. 12.(수) ~ '22. 10. 25.(화)

3. 선정방법 및 결과발표

가. 선정방법 : 추천여부, 거주기간, 연령 등을 고려하여 선정하며 신청인원이 모집인원을 초과할 경우, 내부 자체심사를 통해 최종 선정

* 10명 기준, 단, 총 13명 이하로 추가 선정 가능

* 신청 인원 미달 시 별도 공고 없이 연장

나. 선정기준 : 사업 추진 찬/반 여부, 단독/집합 건축물 소유 여부, 용도 지역별 배분, 연령, 거주기간 및 추천 여부 등을 종합적으로 고려하여 적정 배분

다. 결과발표 : '22. 10. 28.(목) / 개별통보 (미선정자 제외)

4. 유의사항

가. 접수된 신청서 등은 반환하지 않으며, 제출 서류의 기재내용이 사실과 다를 경우 선정 대상에서 제외되고 선정이 되었더라도 취소될 수 있음

나. 기타 문의사항은 금천구청 주거정비과(☎02-2627-1808)로 문의

시흥4동 4번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단 신청서				
인 적 사 항	성 명			성 별 ☐ 남자 ☐ 여자
	생년월일	년 월 일 (만 세)		
	주 소			거주기간 년 개월
연락처		휴대전화 :		
		E- mail :		
권리내역		(물건소재지) (건축물 주용도)		
		토지 : m ² , 건물 m ² (지분소유 여부:) %		
직업		회사원(), 기술·전문직(), 교수·연구직(), 공무원·공기업(), 자영업(), 농업인(), 시민단체(), 학생(), 가정주부(), 무직 및 기타() ※ 소속 : _____		
재개발 찬/반 여부	찬 성	반 대		
	시흥4동 4번지 일대 재개발 사업에 '찬성'하는 경우 '찬성'란에, '반대'하는 경우 '반대'란에 "○" 표시			
개인정보 활용동의 (필수)	【수집하는 개인정보의 항목】 ◦ 금천구는 위 업무처리를 위하여 아래와 같이 개인정보를 수집합니다. - 성명, 생년월일, 주소, 연락처(휴대폰), 전자메일, 직업(소속) 【개인정보 수집목적】 ◦ 시흥4동 4번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단 선정 및 관리 【개인정보의 파기】 ◦ 금천구는 원칙적으로 개인정보 처리목적이 달성된 개인정보는 지체 없이 파기합니다. ※ 개인정보 미동의시 신청이 불가합니다. ☐ 동의합니다. ☐ 동의하지 않습니다.			
신청사유				

위 본인은 시흥4동 4번지 일대 주택정비형 재개발사업
주민참여단에 참여를 신청합니다.

2022. . .

신청인

(서명)

서울특별시 금천구청장 귀하

대표소유자 선임동의서

■ 소유권 현황

권리 내역	토 지	소 재 지 (공유여부)	면 적(m ²)
		(총 필지)	
		()	
		()	
		()	
	건축물	소 재 지 (건축물용도)	동호수
		()	
		()	
		()	

상기 물건의 아래 공동소유자(위임자)는「시흥4동 4번지 일대 공공
재개발사업주민참여단」 관련 내용을 확인하였으며, 대표소유자로 선임한
_____이(가) 대표소유자로서 주민참여단 신청서를 제출하는데 동의합니다.

년 월 일

소유물건	연번	성명 (자필서명)	주민등록번호 (앞 6자리)	전화번호	지장날인
대표소유자 (선임수락자)	-				
위임자 (동의자)	1				
	2				
	3				
	4				
	5				

※ 자필서명이란, 성명을 본인이 직접 정자로 기재하는 것을 말합니다.

추천서

1. 명칭 : 시흥4동 4번지 일대 공공재개발사업 주민참여단

2. 추천 받는 자

가. 성명 :

나. 생년월일(성별) :

다. 주소 :

위 사람을 시흥4동 4번지 일대 공공재개발사업 주민참여단의 구성원으로 추천합니다.

후보자를 추천하는 자 명단

연번	성명	생년월일	성별	주소	추천일	연락처	서명 (지장날인)

* 반드시 구역 내 토지등소유자의 3인 이상 추천을 받아야 함.

* 위 추천인의 인적사항은 주민등록사항을 기준으로 함
(기재 내용과 주민등록사항이 다를 경우 해당 추천인 불인정)

서울특별시 금천구청장 귀하

-시흥4동 4번지 일대 공공재개발정비사업- 주민참여단 운영 안내문

항상 우리 금천구 발전에 관심을 가져주시고 협조하여 주시는 주민 여러분께 깊은 감사의 말씀을 드립니다.

공공재개발의 사전기획 등 사업의 원활한 추진을 위하여 구성된 시흥4동 4번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단 운영에 따른 안내사항을 아래와 같이 알려드리오니 원만한 사업추진을 위하여 협조하여 주시기 바랍니다.

- 본 시흥4동 4번지 일대 공공재개발사업 주민참여단의 활동기간은 주민참여단 구성 시부터 정비구역 지정 전까지이며, 무급으로 운영됩니다.
- 선정된 주민참여단 외 토지등소유자는 회의에 참석할 수 없으며, 주민참여단은 대리인의 지정 및 참석이 불가합니다.
- 회의 자료에 대한 일체 외부 반출은 금합니다.
- 상기 사항을 위반할 경우에는 해촉토록 하며, 결원된 인원은 주민참여단의 추천을 통해 충원 가능합니다.
- 고의적으로 회의를 방해하는 경우에는 주민참여단 과반수의 동의를 받아 해촉할 수 있습니다.
- 주민참여단 구성원은 위촉일로부터 30일 내 e-정비사업 아카데미를 이수하여야 합니다. (구청에서 인정 시 30일 연장 가능)