

◎ 서울특별시 중구 공고 제2026-651호

세운재정비촉진지구 3-8·9·10구역 도시정비형 재개발사업 토지 등 수용재결을 위한 열람공고

서울특별시 고시 제2006-365호(2006.10.26.)호로 재정비촉진지구 지정되고, 서울특별시 고시 제2009-107호(2009.03.19.)로 재정비촉진계획 결정, 서울특별시 고시 제2014-119호(2014.03.27.) 및 제2023-540호(2023.12.07.)로 재정비촉진계획 변경 결정되어, 서울특별시 중구 고시 제2021-41호(2021.04.07.), 제2021-135호(2021.11.24.) 및 제2021-136호(2021.11.24.)로 사업시행계획인가되고, 서울특별시 중구 고시 제2025-5호(2025.01.17.)로 사업시행계획(변경)인가되고, 서울특별시 중구 고시 제2025-23호(2025.03.21.)로 사업시행계획(변경)인가 부분 취소(사업인정 의제 미이행 부분) 고시되고, 서울특별시 중구 고시 제2025-36호(2025.04.23.) 사업시행계획(변경)인가되고, 서울특별시 중구 고시 제2025-76호(2025.09.03.) 사업시행계획(변경)인가 되고, 서울특별시 중구 고시 제2025-102호(2025.12.17.) 사업시행계획(변경)인가고시된 세운재정비촉진지구 3-8·9·10구역 내 편입되는 토지 등의 수용재결 신청서류에 대하여「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제31조 및 같은 법 시행령 제15조 제2항에 따라 다음과 같이 열람공고 하오니, 의견이 있으신 토지등소유자 및 이해관계인께서는 열람 기간 내에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 06월 10일

서울특별시 중구청장

1. 사 업 명 : 세운재정비촉진지구 3-8·9·10구역 도시정비형 재개발사업
2. 위 치 : 서울특별시 중구 을지로3가 227번지 일대
3. 시 행 자 : 한국투자부동산신탁 주식회사 대표이사 이국형
(서울특별시 강남구 테헤란로 518, 섬유센터 7층(대치동))
4. 열람기간 : 2026.06.10.(수) ~ 2026.06.25.(목)
5. 열람장소(의견제출장소) : 서울특별시 중구청 도심정비과(6층)
6. 수용재결신청 물건 내역 : 붙임 참조
7. 관계서류 : 열람장소 비치
8. 기타 자세한 사항은 중구청 도심정비과(02-3396-5752)로 문의하여 주시기 바랍니다.
9. 열람기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없으니, 기간 내에 제출하여 주시기 바랍니다.

재결신청 토지목록

지번	지목	편입면적	실제이용상황	소유자			관계인		
				성명	지분	주소	구분	성명	주소
서울특별시 중구을지로3가 210-1	대	4.3	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 217-1	대	25.5	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 219-2	대	12.6	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 219-4	대	2.6	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 220-4	대	12.9	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 220-6	대	1.7	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 220-7	대	2.6	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 220-8	대	18.2	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 225-12	대	5.6	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			

서울특별시 중구을지로3가 237-1	대	2	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구입정동74-3	대	0.7	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구입정동87-8	대	0.1	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구입정동87-2	대	15.5	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구입정동87-5	대	15.5	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구입정동82-1	대	36.4	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구산림동278-5	대	4.4	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구산림동288-3	대	12.8	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구산림동288-4	대	0.4	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구산림동291-3	대	5.3	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구산림동292-5	대	11.9	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			

서울특별시 중구산림동 296-3	대	6.6	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 249-1	대	7.9	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로4가 6-2	대	1	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구산림동 284-2	대	6.3	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			
서울특별시 중구을지로3가 250-0	대	0.7	대	국(재정경제부/ 구.기획재정부)	1/1	세종특별시 도움6로 42 정부세종청사 중앙동, 재정경제부			