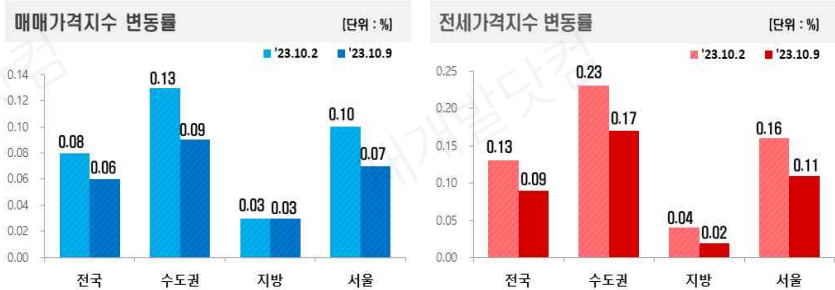


RE3 한국부동산원		보도자료		R-ONE 부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one
		배포일시	2023. 10. 12(목) 총 15매(본문 8매, 붙임 7매)	
담당부서	부동산통계처 주택통계부	내용문의	· 담 당 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501 · 담 당 팀 장 홍 석 현 ☎(053)663-8502 · 담 당 과 장 김 형 창 ☎(053)663-8510 · 담 당 연구원 우 남 교 ☎(053)663-8515	
보도일시		2023년 10월 12일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		

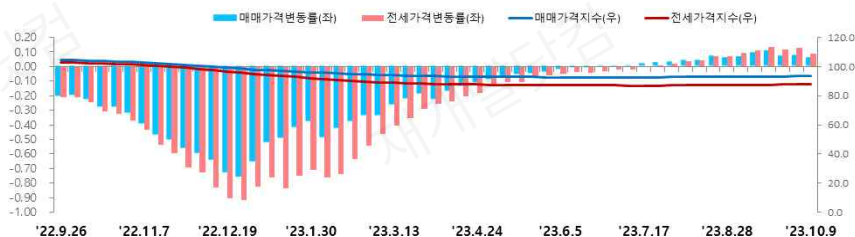


전국주택가격동향조사: 2023년 10월 2주 주간 아파트가격 동향

- 한국부동산원(원장 손태락)이 2023년 10월 2주(10.9일 기준) 전국 주간 아파트가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.06% 상승, 전세가격은 0.09% 상승을 기록했다.



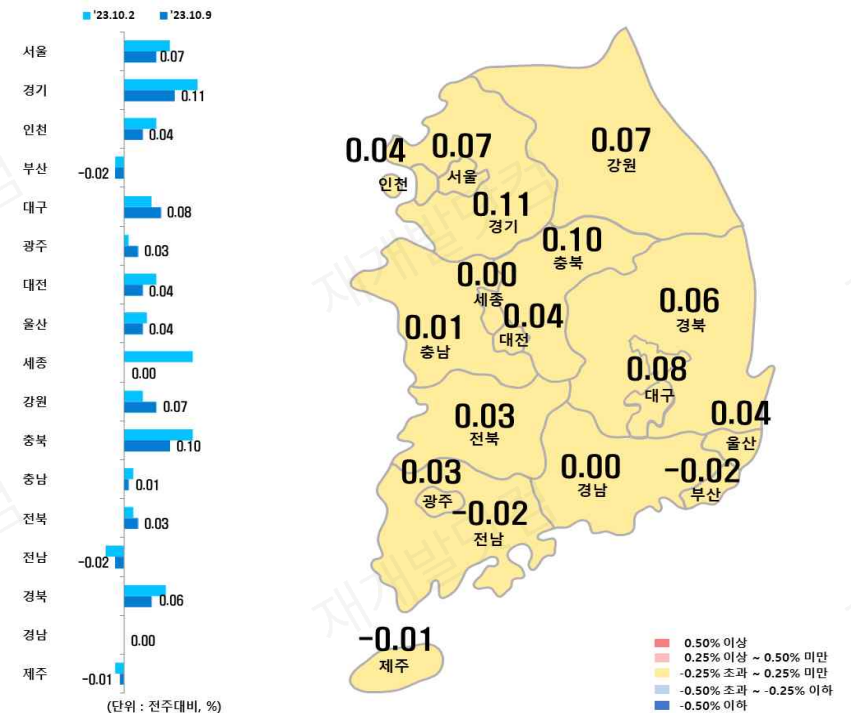
최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



① 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : 0.06%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주(0.08%) 대비 상승폭 축소됐다. 수도권(0.13%→0.09%) 및 서울(0.10%→0.07%)은 상승폭 축소, 지방(0.03%→0.03%)은 상승폭 유지됐다. (5대광역시(0.02%→0.03%), 세종(0.15%→0.00%), 8개도(0.04%→0.03%))
- 시도별로는 경기(0.11%), 충북(0.10%), 대구(0.08%), 서울(0.07%), 강원(0.07%), 경북(0.06%) 등은 상승, 경남(0.00%), 세종(0.00%)은 보합, 전남(-0.02%), 부산(-0.02%), 제주(-0.01%)는 하락했다.
- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(135→136개) 및 보합 지역(9→13개)은 증가, 하락 지역(32→27개)은 감소

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.09%] 서울 0.07% 상승, 인천 0.04% 상승, 경기 0.11% 상승

○ [서울 : 0.10% → 0.07%]

- 연휴 등 영향으로 매수문의 및 거래가 감소한 가운데 시중금리 인상 우려와 지속적으로 상승해 온 주요단지의 매도 희망가 상승세가 둔화되는 모습이 나타나며 지난주 대비 상승폭 축소
- (강북 14개구 : 0.07%) 종로구(0.14%)는 무악·홍파동 대단지 위주로, 용산구(0.13%)는 이촌·이태원동 주요단지 위주로, 동대문구(0.13%)는 전농·답십리·장안동 선호단지 위주로, 성북구(0.10%)는 길음·정릉동 중소형 규모 위주로 마포구(0.08%)는 공덕·성산동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.08%) 강서구(0.12%)는 마곡·내발산동 역세권 위주로, 영등포구(0.12%)는 문래·신길동 위주로, 송파구(0.10%)는 장지·문정동 중소형 규모 위주로, 강동구(0.10%)는 고덕·상일동 신규아파트 위주로, 관악구(0.10%)는 봉천·신림동 대단지 위주로 상승

○ [인천 : 0.07% → 0.04%]

- 미추홀구(-0.09%)는 용현·주안동 구축 위주로, 동구(-0.04%)는 입주물량 부담으로 송림·화수동 위주로 하락하였으나, 중구(0.15%)는 운서·중산동 위주로, 서구(0.12%)는 마전·청라동 위주로, 연수구(0.04%)는 송도동 등 신도시 위주로 상승

○ [경기 : 0.16% → 0.11%]

- 구리시(-0.02%)는 갈매·토평동 위주로 하락했으나, 과천시(0.32%)는 부림·중앙동 선호단지 위주로, 안양 동안구(0.30%)는 호계·관양동 중소형 규모 위주로, 성남시 수정구(0.26%)는 창곡동 위례신도시 위주로, 안산 단원구(0.25%)는 고잔·선부동 역세권 단지 위주로, 부천시(0.23%)는 소사본·상동 정비사업 진행 지역 위주로 상승

□ [지방 : 0.03%] 5대광역시 0.03% 상승, 세종 0.00% 보합, 8개도 0.03% 상승

○ [5대광역시 : 0.02% → 0.03%]

- (대구 : 0.06% → 0.08%) 동구(0.16%)는 숙천·동호·괴전동 위주로, 달서구(0.13%)는 월성·상인·진천동 대단지 위주로, 수성구(0.08%)는 수성·상·두산동 위주로 상승
- (광주 : 0.01% → 0.03%) 동구(0.07%)는 정주여건 양호한 학·계림동 위주로, 광산구(0.05%)는 쌍암·운남동 위주로, 남구(0.04%)는 임암·행암동 효천지구 위주로 상승

○ [세종 : 0.15% → 0.00%]

- 아름·나성동 위주로 상승했으나, 상승하락 혼재하며 상승에서 보합 전환

○ [8개도 : 0.04% → 0.03%]

- (경북 : 0.09% → 0.06%) 구미시(0.10%)는 옥계동·산동읍 신축 단지 위주로, 김천시(0.05%)는 울곡·신음·부곡동 위주로 상승

(지난주 대비 %)

구 분		10.2(전기)	10.9(당기)	비 고
1	충북	0.15	0.10	상승폭 축소
2	강원	0.04	0.07	상승폭 확대
3	경북	0.09	0.06	상승폭 축소
4	전북	0.02	0.03	상승폭 확대
5	충남	0.02	0.01	상승폭 축소
6	경남	0.00	0.00	보합 유지
7	제주	-0.02	-0.01	하락폭 축소
8	전남	-0.04	-0.02	하락폭 축소

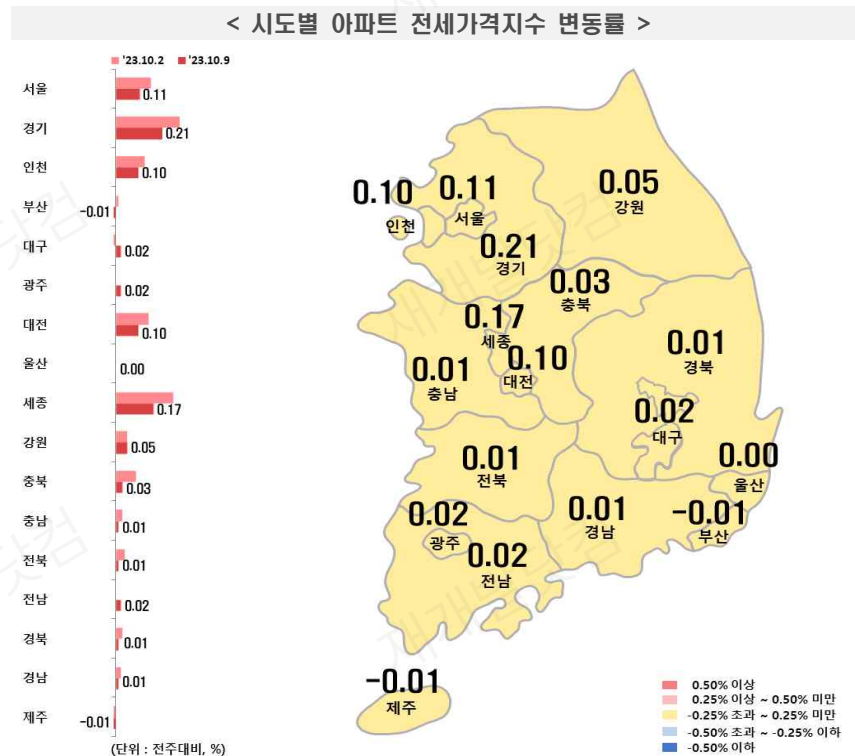
(지난주 대비 %)				(지난주 대비 %)			
충북(8개도 중 1위)		10.2	10.9	전남(8개도 중 8위)		10.2	10.9
1	충북 청주시 청원구	0.12	0.15	1	전남 무안군	0.02	0.02
2	충북 청주시 상당구	0.15	0.14	2	전남 순천시	-0.03	0.01
3	충북 충주시	0.17	0.13	3	전남 나주시	0.01	0.00
4	충북 제천시	0.24	0.09	4	전남 광양시	-0.03	0.00
5	충북 청주시 서원구	0.12	0.07	5	전남 목포시	-0.09	-0.03
6	충북 청주시 흥덕구	0.15	0.05	6	전남 여수시	-0.03	-0.07
7	충북 음성군	0.10	0.03				

2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : 0.09%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주(0.13%) 대비 상승폭 축소됐다. 수도권(0.23%→0.17%), 서울(0.16%→0.11%) 및 지방(0.04%→0.02%)은 모두 상승폭 축소됐다. (5대광역시(0.03%→0.02%), 세종(0.26%→0.17%), 8개도(0.03%→0.02%))

○ 시도별로는 경기(0.21%), 세종(0.17%), 서울(0.11%), 인천(0.10%), 대전(0.10%), 강원(0.05%) 등은 상승, 울산(0.00%)은 보합, 제주(-0.01%), 부산(-0.01%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(125→126개)은 증가, 보합 지역(14→11개)은 감소, 하락 지역(37→39개)은 증가



□ [수도권 : 0.17%] 서울 0.11% 상승, 인천 0.10% 상승, 경기 0.21% 상승

○ [서울 : 0.16% → 0.11%]

- 전반적으로 매물이 부족한 상황에서 선호지역 주요단지 위주로 입차문의 꾸준한 가운데, 거래희망가격 격차가 좁혀지지 않고 상승 하락 거래가 혼재되어 나타나는 등 지난주 대비 상승폭 축소

- (강북 14개구 : 0.11%) 성동구(0.22%)는 금호·옥수동 역세권 위주로, 용산구(0.18%)는 이촌·산천동 대단지 위주로, 서대문구(0.18%)는 홍제·북아현동 선호단지 위주로, 은평구(0.16%)는 응암·녹번동 위주로 상승

- (강남 11개구 : 0.11%) 강동구(0.20%)는 상일·명일동 위주로, 영등포구(0.15%)는 당산동 역세권 주요단지 위주로, 송파구(0.15%)는 방이·장지동 중소형 규모 위주로, 강서구(0.13%)는 염창·가양·등촌동 역세권 위주로, 구로구(0.11%)는 고척·구로동 위주로 상승

○ [인천 : 0.13% → 0.10%]

- 중구(0.23%)는 매매가격 상승과 동반하여 운남·중산동 주요단지 위주로, 서구(0.18%)는 정주여건 양호한 원당·청라동 위주로, 남동구(0.17%)는 간석·논현동 중소형 규모 위주로, 연수구(0.15%)는 선학·동춘·옥련동 구축 위주로 상승

○ [경기 : 0.29% → 0.21%]

- 하남시(0.52%)는 감이·창우동 중소형 규모 위주로, 화성시(0.50%)는 산척·청계·목동 등 동탄신도시 위주로, 성남 분당구(0.49%)는 이매·서현·금곡동 구축 위주로, 안산 상록구(0.48%)는 사·건건동 대단지 위주로, 광명시(0.39%)는 철산·광명·소하동 위주로, 부천시(0.38%)는 소사본·상동 위주로 상승

□ [지방 : 0.02%] 5대광역시 0.02% 상승, 세종 0.17% 상승, 8개도 0.02% 상승

○ [5대광역시 : 0.03% → 0.02%]

- (대전 : 0.15% → 0.10%) 유성구(0.14%)는 지족·상대동 (준)신축 위주로, 중구(0.13%)는 용두·태평동 중소형 규모 위주로, 동구(0.12%)는 대·관암동 역세권 위주로 상승

- (대구 : -0.01% → 0.02%) 달서구(0.07%)는 월성·상인동 대단지 위주로, 달성군(0.06%)는 현풍·다사읍 신축 위주로, 수성구(0.02%)는 범어·상동 위주로 상승하며 하락에서 상승 전환

○ [세종 : 0.26% → 0.17%]

- 보람·고운·소담동 주요단지 위주로 임차수요 지속되며 상승

○ [8개도 : 0.03% → 0.02%]

- (강원 : 0.05% → 0.05%) 원주시(0.12%)는 무실동 및 지정면 위주로, 강릉시(0.07%)는 입암·포남동 중소형 규모 위주로 상승

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 5대광역시 아파트 변동률 통계표

붙임 4 : 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

(지난주 대비 %)				
구 분	10.2(전기)	10.9(당기)	비 고	
1 강원	0.05	0.05	상승폭 유지	
2 충북	0.09	0.03	상승폭 축소	
3 전남	0.00	0.02	보합에서 상승 전환	
4 충남	0.03	0.01	상승폭 축소	
5 전북	0.04	0.01	상승폭 축소	
6 경북	0.03	0.01	상승폭 축소	
7 경남	0.02	0.01	상승폭 축소	
8 제주	-0.01	-0.01	하락폭 유지	

(지난주 대비%)				(지난주 대비%)			
강원(8개도 중 1위)		10.2	10.9	제주(8개도 중 8위)		10.2	10.9
1	강원 원주시	0.12	0.12	1	제주 제주시	-0.01	0.00
2	강원 강릉시	-0.02	0.07	2	제주 서귀포시	-0.01	-0.01
3	강원 동해시	0.04	0.02				
4	강원 속초시	0.03	0.02				
5	강원 춘천시	0.05	0.00				
6	강원 태백시	0.00	0.00				
7	강원 삼척시	0.00	0.00				

REB
한국부동산원

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 홍석현, 과장 김형창, 연구원 우남교 (☎ 053-663-8501, 8502, 8510, 8515)에게 연락주시기 바랍니다.

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'23년					
	'22년	'23년	9.4	9.11	9.18	9.25	10.2	10.9
전 국	-1.94	-5.18	0.07	0.09	0.10	0.07	0.08	0.06
수도권	-2.71	-5.05	0.11	0.15	0.17	0.11	0.13	0.09
지 방	-1.21	-5.31	0.02	0.04	0.04	0.03	0.03	0.03
서 울	-1.93	-2.63	0.11	0.13	0.12	0.10	0.10	0.07
경 기	-2.94	-6.43	0.13	0.18	0.21	0.14	0.16	0.11
인 천	-3.59	-4.84	0.06	0.07	0.11	0.05	0.07	0.04
부 산	-1.50	-8.10	-0.02	-0.01	-0.01	-0.01	-0.02	-0.02
대 구	-6.19	-8.33	0.07	0.07	0.05	0.04	0.06	0.08
광 주	0.24	-5.46	0.00	0.00	0.02	0.01	0.01	0.03
대 전	-4.01	-5.47	0.07	0.08	0.10	0.10	0.07	0.04
울 산	-2.02	-5.70	0.05	0.06	0.07	0.05	0.05	0.04
세 종	-8.66	-4.80	0.00	0.15	0.20	0.05	0.15	0.00
강 원	1.14	-2.09	0.10	0.08	0.09	0.04	0.04	0.07
충 북	-0.02	-3.09	0.03	0.11	0.07	0.10	0.15	0.10
충 남	-0.90	-3.89	0.01	0.02	0.04	0.04	0.02	0.01
전 북	2.85	-4.07	0.00	0.00	0.03	0.02	0.02	0.03
전 남	-1.91	-5.34	-0.03	-0.01	-0.03	-0.03	-0.04	-0.02
경 북	0.23	-2.32	0.08	0.07	0.10	0.10	0.09	0.06
경 남	0.77	-5.04	0.00	0.02	0.03	0.00	0.00	0.00
제 주	0.89	-4.34	-0.04	-0.04	-0.02	-0.03	-0.02	-0.01

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'23년					
	'22년	'23년	9.4	9.11	9.18	9.25	10.2	10.9
전 국	-1.91	-8.37	0.09	0.11	0.13	0.11	0.13	0.09
수도권	-2.89	-9.75	0.18	0.21	0.24	0.22	0.23	0.17
지 방	-0.97	-7.04	0.01	0.01	0.03	0.02	0.04	0.02
서 울	-1.64	-9.08	0.17	0.17	0.20	0.17	0.16	0.11
경 기	-3.05	-10.11	0.20	0.25	0.28	0.26	0.29	0.21
인 천	-5.24	-9.81	0.12	0.14	0.18	0.16	0.13	0.10
부 산	-1.13	-10.34	-0.03	-0.05	-0.04	-0.04	0.01	-0.01
대 구	-7.34	-12.49	-0.02	0.01	-0.03	-0.02	-0.01	0.02
광 주	-0.09	-5.47	-0.01	-0.03	0.01	0.01	0.00	0.02
대 전	-4.77	-6.93	0.09	0.11	0.17	0.13	0.15	0.10
울 산	-0.50	-10.40	-0.01	-0.01	0.00	-0.01	0.00	0.00
세 종	-11.83	-5.69	0.20	0.26	0.46	0.24	0.26	0.17
강 원	0.69	-2.19	0.06	0.05	0.03	0.04	0.05	0.05
충 북	1.32	-4.00	0.02	0.09	0.12	0.04	0.09	0.03
충 남	-0.72	-5.97	-0.01	0.02	0.04	0.01	0.03	0.01
전 북	2.44	-5.17	0.00	0.00	0.03	0.02	0.04	0.01
전 남	-1.21	-5.55	0.00	0.02	0.01	0.01	0.00	0.02
경 북	1.57	-3.74	0.02	0.04	0.05	0.03	0.03	0.01
경 남	2.15	-6.06	0.00	-0.01	0.00	0.00	0.02	0.01
제 주	0.91	-4.46	-0.02	-0.02	-0.04	-0.01	-0.01	-0.01

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	9.4	9.11	9.18	9.25	10.2	10.9
서울	도심권	-1.73	-2.65	0.14	0.17	0.17	0.14	0.10	0.13
	종로	-3.17	-3.47	0.12	0.11	0.15	0.10	0.10	0.14
	중	-2.89	-3.86	0.11	0.18	0.17	0.16	0.07	0.11
	용산	-0.42	-1.55	0.17	0.18	0.17	0.15	0.12	0.13
	동북권	-2.81	-3.78	0.09	0.10	0.10	0.08	0.09	0.06
	성동	-0.77	-1.17	0.10	0.19	0.20	0.15	0.15	0.09
	광진	-0.90	-4.08	0.13	0.08	0.10	0.05	0.15	0.07
	동대문	-1.92	-3.61	0.17	0.16	0.20	0.17	0.18	0.13
	중랑	-1.64	-3.25	0.10	0.12	0.12	0.08	0.05	0.04
	성북	-3.60	-3.29	0.14	0.14	0.16	0.12	0.10	0.10
	강북	-2.82	-5.45	0.01	0.03	0.01	0.02	0.04	0.00
	도봉	-3.88	-6.50	0.04	0.07	0.05	0.03	0.04	0.03
	노원	-3.98	-3.70	0.04	0.05	0.03	0.02	0.05	0.01
	서북권	-3.06	-3.34	0.11	0.14	0.12	0.09	0.09	0.07
	은평	-3.28	-3.90	0.11	0.09	0.12	0.08	0.06	0.07
	서대문	-3.41	-4.73	0.02	0.11	0.08	0.06	0.09	0.08
	마포	-2.60	-1.74	0.18	0.19	0.16	0.13	0.11	0.08
	서남권	-1.45	-4.16	0.08	0.11	0.09	0.11	0.10	0.09
	양천	-1.07	-1.22	0.17	0.18	0.15	0.13	0.12	0.07
	강서	-1.88	-6.95	0.06	0.14	0.10	0.11	0.10	0.12
경기	구로	-1.49	-5.02	0.00	0.06	0.04	0.09	0.06	0.06
	금천	-1.94	-6.10	0.09	0.10	0.09	0.12	0.08	0.06
	영등포	-1.35	-3.06	0.14	0.15	0.14	0.19	0.13	0.12
	동작	-0.87	-2.70	0.01	0.03	0.04	0.04	0.05	0.06
	관악	-1.75	-5.04	0.05	0.05	0.04	0.10	0.11	0.10
	동남권	-0.91	0.93	0.16	0.20	0.17	0.11	0.11	0.07
	서초	0.32	0.74	0.06	0.13	0.10	0.06	0.08	0.03
	강남	-0.53	0.58	0.14	0.20	0.16	0.09	0.11	0.05
	송파	-1.95	3.04	0.24	0.24	0.24	0.14	0.10	0.10
	강동	-1.42	-1.31	0.17	0.21	0.18	0.14	0.14	0.10
	과천	-2.72	-0.30	0.40	0.37	0.43	0.40	0.45	0.32
	안양	-3.33	-5.85	0.06	0.09	0.36	0.24	0.29	0.27
경기	안양 만안	-1.88	-5.10	0.00	0.10	0.31	0.16	0.19	0.21
	안양 동안	-4.07	-6.22	0.10	0.08	0.38	0.28	0.34	0.30
	성남	-1.40	-2.08	0.22	0.40	0.34	0.22	0.27	0.21
	성남 수정	-2.59	-0.52	0.30	0.29	0.43	0.31	0.25	0.26
	성남 증원	-3.21	-4.05	0.22	0.24	0.11	0.06	0.03	0.02
	성남 분당	-0.70	-1.96	0.20	0.46	0.37	0.24	0.32	0.24
	군포	-1.62	-11.46	0.00	0.00	0.03	0.09	0.07	0.02
	의왕	-5.43	-7.92	0.00	0.05	0.12	0.05	0.06	0.05
안성	1.11	-7.89	0.08	0.07	0.00	0.04	0.08	0.05	

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	9.4	9.11	9.18	9.25	10.2	10.9
경기	용인	-3.48	-6.37	0.14	0.21	0.27	0.10	0.13	0.09
	용인 처인	-1.11	-0.63	0.03	0.04	0.18	-0.05	0.08	0.02
	용인 기흥	-3.53	-7.85	0.14	0.23	0.32	0.04	0.08	0.05
	용인 수지	-4.31	-6.84	0.18	0.26	0.25	0.22	0.21	0.15
	수원	-4.48	-6.76	0.15	0.30	0.27	0.22	0.22	0.12
	수원 장안	-2.61	-8.89	0.03	0.52	0.26	0.31	0.25	0.08
	수원 권선	-3.10	-7.44	0.19	0.24	0.22	0.15	0.13	0.05
	수원 팔달	-2.55	-8.10	0.01	0.03	0.24	0.11	0.17	0.02
	수원 영통	-7.16	-4.55	0.24	0.29	0.33	0.25	0.27	0.22
	부천	-1.60	-5.33	0.10	0.12	0.26	0.22	0.24	0.23
	안산	-2.57	-6.50	0.26	0.27	0.27	0.21	0.27	0.22
	안산 상록	-0.96	-4.92	0.09	0.14	0.16	0.05	0.27	0.19
	안산 단원	-3.77	-7.70	0.39	0.36	0.36	0.34	0.27	0.25
	시흥	-5.79	-6.53	0.25	0.20	0.19	0.24	0.18	0.12
	광명	-4.70	-0.71	0.28	0.28	0.28	0.20	0.17	0.16
	화성	-6.34	-4.14	0.38	0.53	0.46	0.21	0.30	0.13
	오산	-5.52	-7.24	0.06	0.48	0.38	0.27	0.16	0.17
	평택	-0.21	-4.58	0.09	0.12	0.16	0.13	0.19	0.15
	남양주	-2.97	-7.68	-0.03	0.02	0.04	0.01	0.01	0.04
	구리	-2.32	-5.64	0.16	0.00	0.14	-0.04	0.05	-0.02
	하남	-4.07	-3.79	0.34	0.46	0.42	0.30	0.39	0.28
	광주	-3.90	-8.23	0.00	0.13	0.06	0.02	0.00	0.11
	이천	7.75	-6.88	-0.04	-0.05	-0.02	-0.03	-0.05	-0.03
	여주	1.46	-4.80	0.06	0.09	0.11	0.08	0.08	0.07
	김포	-2.60	-6.86	-0.08	-0.02	0.00	0.03	0.13	0.00
	고양	-1.14	-9.69	0.07	0.09	0.09	0.03	0.07	0.05
	고양 덕양	-2.80	-9.15	0.08	0.12	0.13	0.04	0.11	0.08
	고양 일산동	0.37	-7.58	0.10	0.09	0.08	0.05	0.08	0.10
	고양 일산서	-0.17	-11.75	0.04	0.05	0.06	0.01	0.02	0.00
	파주	-0.67	-4.61	0.12	0.10	0.16	0.12	0.10	0.08
	포천	-1.20	-5.12	-0.01	0.02	0.01	0.03	0.04	0.02
	동두천	-2.83	-11.07	-0.05	-0.06	-0.10	-0.03	-0.03	-0.02
	양주	-4.10	-9.63	0.14	0.08	0.21	0.17	0.12	0.00
	의정부	-3.40	-9.78	-0.02	0.00	0.00	-0.03	-0.03	-0.03
인천	중	-3.13	-1.69	0.45	0.34	0.37	0.17	0.24	0.15
	동	-2.31	-4.61	-0.03	-0.02	-0.04	-0.09	-0.03	-0.04
	미추홀	-2.84	-5.86	-0.08	-0.01	0.00	-0.02	0.00	-0.09
	연수	-5.35	-2.93	0.15	0.05	0.17	0.10	0.12	0.04
	남동	-3.15	-4.25	0.07	0.08	0.09	0.06	0.07	0.08
	부평	-3.18	-7.73	-0.03	0.04	-0.02	0.00	0.03	0.01
	계양	-2.62	-5.74	-0.02	-0.01	-0.01	-0.02	-0.01	-0.02
	서	-4.03	-4.33	0.07	0.15	0.25	0.10	0.09	0.12

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	9.4	9.11	9.18	9.25	10.2	10.9
서울	도심권	-1.98	-8.47	0.21	0.20	0.23	0.18	0.15	0.14
	종로	-2.94	-7.79	0.19	0.13	0.17	0.07	0.09	0.07
	중	-2.24	-7.76	0.13	0.15	0.19	0.17	0.16	0.12
	용산	-1.42	-9.18	0.26	0.26	0.28	0.23	0.18	0.18
	동북권	-1.39	-9.18	0.17	0.18	0.21	0.17	0.18	0.10
	성동	-0.43	-8.32	0.35	0.38	0.38	0.30	0.29	0.22
	광진	-1.13	-10.62	0.18	0.14	0.20	0.18	0.11	0.10
	동대문	-1.23	-7.37	0.24	0.25	0.28	0.29	0.29	0.13
	중랑	-1.10	-7.57	0.12	0.13	0.19	0.13	0.10	0.08
	성북	-2.63	-8.39	0.19	0.14	0.17	0.15	0.19	0.10
	강북	-1.48	-10.12	0.14	0.13	0.14	0.01	0.02	0.06
	도봉	-0.89	-11.39	0.11	0.11	0.13	0.09	0.10	0.07
	노원	-1.63	-9.70	0.12	0.14	0.19	0.16	0.19	0.05
	서북권	-2.70	-6.11	0.19	0.16	0.22	0.16	0.17	0.15
	은평	-2.79	-6.11	0.15	0.12	0.17	0.15	0.18	0.16
	서대문	-3.01	-7.53	0.20	0.13	0.27	0.12	0.19	0.18
	마포	-2.37	-4.98	0.23	0.22	0.23	0.21	0.14	0.10
	서남권	-1.58	-11.04	0.12	0.13	0.18	0.18	0.15	0.11
	양천	-2.57	-11.43	0.16	0.19	0.26	0.22	0.15	0.10
	경기	강서	-1.80	-12.33	0.18	0.16	0.20	0.24	0.18
구로		-1.12	-9.62	0.11	0.09	0.25	0.22	0.22	0.11
금천		-1.24	-12.07	0.13	0.14	0.13	0.13	0.12	0.10
영등포		-1.16	-9.44	0.12	0.13	0.19	0.15	0.15	0.15
동작		-1.29	-11.85	0.05	0.09	0.06	0.08	0.06	0.08
관악		-1.48	-11.16	0.07	0.09	0.10	0.13	0.18	0.09
동남권		-1.54	-8.00	0.18	0.19	0.18	0.18	0.14	0.11
서초		-0.80	-10.16	0.06	0.10	0.03	0.14	0.12	0.06
강남		-1.17	-11.38	0.16	0.15	0.16	0.11	0.05	0.05
송파		-2.47	-4.28	0.28	0.25	0.28	0.24	0.17	0.15
강동		-1.56	-6.08	0.22	0.23	0.25	0.22	0.22	0.20
과천		0.92	-13.42	0.26	0.22	0.26	0.21	0.53	0.20
안양		-3.31	-8.10	0.04	0.03	0.28	0.18	0.26	0.22
안양 만안		-1.69	-6.69	0.04	0.05	0.26	0.07	0.23	0.04
안양 동안		-4.13	-8.81	0.04	0.02	0.29	0.24	0.27	0.30
성남		-2.09	-4.40	0.27	0.46	0.30	0.31	0.24	0.37
성남 수정		-3.04	-1.22	0.40	0.48	0.33	0.11	0.09	0.18
성남 중원		-3.12	-0.44	0.13	0.28	0.16	0.29	0.07	0.02
성남 분당		-1.62	-5.98	0.28	0.50	0.32	0.35	0.31	0.49
군포		-1.67	-11.51	0.02	0.04	0.06	0.08	0.12	0.02
의왕	-3.02	-9.42	0.03	0.07	0.05	0.11	0.07	0.03	
안성	1.96	-9.53	0.03	0.03	0.04	0.01	0.06	0.01	

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	9.4	9.11	9.18	9.25	10.2	10.9
경기	용인	-3.69	-1259	0.20	0.13	0.21	0.23	0.31	0.18
	용인 처인	-1.48	-7.88	0.03	-0.07	0.07	-0.12	0.19	0.08
	용인 기흥	-3.47	-1692	0.24	0.08	0.26	0.28	0.27	0.15
	용인 수지	-4.73	-9.73	0.23	0.24	0.21	0.29	0.39	0.25
	수원	-6.22	-1010	0.13	0.20	0.26	0.23	0.26	0.13
	수원 장안	-3.61	-1101	0.02	0.17	0.16	0.26	0.24	0.02
	수원 권선	-4.67	-1036	0.11	0.13	0.23	0.21	0.27	0.08
	수원 팔달	-2.56	-1019	0.01	0.08	0.29	0.14	0.16	0.04
	수원 영통	-9.95	-9.34	0.25	0.31	0.32	0.26	0.29	0.25
	부천	-1.50	-1010	0.17	0.23	0.38	0.33	0.44	0.38
	안산	-1.35	-1312	0.43	0.45	0.44	0.49	0.56	0.36
	안산 상록	-0.15	-1105	0.39	0.42	0.35	0.45	0.54	0.48
	안산 단원	-2.26	-1468	0.47	0.47	0.50	0.52	0.58	0.27
	시흥	-4.32	-1176	0.35	0.32	0.36	0.37	0.34	0.20
	광명	-4.66	-4.10	0.38	0.42	0.35	0.39	0.47	0.39
	화성	-5.05	-8.19	0.60	0.79	0.70	0.59	0.69	0.50
	오산	-3.86	-1138	0.28	0.36	0.34	0.35	0.28	0.29
	평택	2.23	-6.81	0.15	0.14	0.13	0.14	0.18	0.19
	남양주	-2.81	-1040	0.22	0.20	0.27	0.20	0.25	0.18
	구리	-1.52	-8.51	0.30	0.23	0.35	0.22	0.23	0.12
	하남	-4.99	-3.16	0.69	0.77	0.78	0.64	0.67	0.52
	광주	-5.31	-1327	0.05	0.12	0.15	0.15	0.16	0.09
	이천	9.30	-1080	-0.11	-0.05	-0.11	-0.08	-0.06	-0.03
	여주	1.70	-8.69	0.03	0.02	0.05	0.03	0.06	0.10
	김포	-2.71	-7.60	0.05	0.18	0.14	0.11	0.17	0.07
	고양	-2.53	-1431	0.16	0.22	0.24	0.29	0.27	0.18
	고양 덕양	-3.52	-1021	0.24	0.27	0.26	0.40	0.30	0.21
	고양 일산동	-2.44	-1350	0.11	0.17	0.25	0.23	0.28	0.16
	고양 일산서	-1.45	-1944	0.10	0.20	0.19	0.20	0.24	0.17
	파주	-1.99	-5.61	0.15	0.15	0.22	0.10	0.22	0.16
	포천	0.24	-5.54	-0.12	0.03	0.03	0.04	0.01	0.04
	동두천	-0.16	-1304	-0.08	-0.06	-0.11	-0.03	-0.02	-0.05
	양주	-7.06	-2155	-0.03	0.22	0.38	0.14	0.12	0.06
	의정부	-6.03	-1218	-0.09	0.04	0.07	0.11	0.01	-0.03
인천	중	-6.66	-3.24	1.24	0.86	1.33	0.99	0.35	0.23
	동	-1.59	-4.39	-0.02	-0.03	-0.03	-0.05	-0.01	-0.03
	미추홀	-2.85	-9.92	0.04	0.09	0.19	0.11	0.01	0.06
	연수	-9.94	-9.84	0.17	0.19	0.21	0.22	0.30	0.15
	남동	-2.91	-9.86	0.11	0.17	0.19	0.22	0.20	0.17
	부평	-2.81	-1317	0.01	0.03	0.05	0.03	0.03	-0.03
	계양	-2.71	-1103	-0.01	-0.05	0.02	-0.03	-0.01	-0.01
	서	-7.96	-8.22	0.06	0.11	0.09	0.13	0.10	0.18

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

5대광역시 아파트 변동률 통계표

지역	매매 변동률		전세 변동률	
	10.2	10.9	10.2	10.9
부산	-0.02	-0.02	0.01	-0.01
중	0.00	-0.01	0.00	0.00
서	-0.02	-0.01	-0.02	-0.02
동	-0.09	-0.09	-0.05	-0.01
영도	-0.15	-0.07	0.08	-0.06
부산진	-0.23	-0.11	-0.11	-0.21
남	0.09	0.01	0.10	0.02
연제	0.11	0.10	0.12	0.11
수영	0.00	0.04	0.01	-0.02
해운대	-0.03	-0.04	0.05	0.03
금정	-0.06	-0.07	-0.03	-0.04
동래	0.03	0.01	0.00	0.02
기장	0.03	0.01	0.07	0.01
북	0.02	0.02	0.01	0.01
강서	0.04	0.03	0.18	0.15
사상	-0.03	-0.02	-0.04	-0.03
사하	-0.05	-0.06	-0.03	-0.04
대구	0.06	0.08	-0.01	0.02
중	0.04	0.01	-0.13	-0.08
동	0.11	0.16	0.03	-0.04
서	0.00	0.02	-0.09	-0.01
남	0.08	0.00	-0.02	-0.03
북	0.00	0.02	-0.09	-0.01
수성	0.03	0.08	-0.11	0.02
달서	0.11	0.13	0.12	0.07
달성	0.02	0.06	-0.02	0.06
광주	0.01	0.03	0.00	0.02
동	0.04	0.07	0.03	0.09
서	0.01	0.03	-0.03	0.01
남	0.02	0.04	0.00	0.02
북	-0.01	0.00	0.00	0.01
광산	0.00	0.05	0.03	0.02
대전	0.07	0.04	0.15	0.10
동	0.07	0.02	0.15	0.12
중	0.01	0.00	0.17	0.13
서	0.10	0.06	0.15	0.05
유성	0.08	0.07	0.17	0.14
대덕	0.03	0.01	0.13	0.11
울산	0.05	0.04	0.00	0.00
중	0.06	0.04	0.00	0.00
남	0.07	0.08	-0.03	-0.04
동	0.04	0.03	0.03	0.02
북	0.02	0.02	0.01	0.01
울주	0.06	0.02	0.04	0.05

붙임 4

주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

