

〈촉진계획결정도(변경)〉



● 서울특별시 중구 공고 제2024-1299호

을지로3가구역 제9지구 도시정비형 재개발사업 사업시행계획인가(변경)를 위한 공람·공고

서울특별시고시 제2016-310호(2016.10.06.)로 도시정비형 재개발구역 지정되고, 서울특별시고시 제2021-231호(2021.05.20.)로 정비계획 결정(변경), 서울특별시 중구고시 제2022-122호(2022.12.21.)로 사업시행 계획인가, 서울특별시 중구고시 제2023-51호(2023.09.13.)로 관리처분계획인가, 서울특별시고시 제2024-406호(2024.08.16.)로 정비계획 결정(변경)된 을지로3가구역 제9지구 도시정비형 재개발사업에 대하여 사업시행자로부터 사업시행계획인가 변경 신청서가 제출되어 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 같은 법 시행령 제49조에 따라 관계 서류를 아래와 같이 공람·공고합니다.

2024년 12월 11일
서울특별시 중구청장

가. 공람 요지

- 정비사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시정비형 재개발사업
 - 사업의 명칭 : 을지로3가구역 제9지구 도시정비형 재개발사업
- 시행지구의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 중구 을지로3가 5-1번지 일대
 - 면 적 : 1,976.0㎡(정비기반시설 : 도로 112.2㎡, 공원 244.3㎡ 포함)
- 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : (주)을지로나인피에프브이 대표 김종현
 - 주 소 : 서울시 종로구 종로 33, 8층
- 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 39개월
- 건축계획 : 지하8층/지상19층, 연면적 27,675.939㎡, 업무시설

나. 공람 기간 : 2024.12.11. ~ 2024.12.26.(15일간)

다. 공람 장소 : 중구청 도심정비과(☎02-3396-5772)

라. 주요변경내용 : 건축물 주용도 및 건축계획 변경 등

- 건축물 주용도
 - 기존 : 공동주택
 - 변경 : 업무시설

2) 건축계획 변경

- 기존 : 층수 지상21층/지하8층, 연면적 25,669.51㎡, 용적률 1,027.65%
- 변경 : 층수 지상19층/지하8층, 연면적 27,675.93㎡, 용적률 1,071.91%

라. 관계 서류 : 공람장소에 비치

- 사업시행지구 내 토지등소유자와 그 밖에 정비사업과 관련하여 이해관계를 가지는 자는 공람기간 내 공람장소로 의견을 서면 제출하여 주시기 바랍니다.

● 서울특별시 중구 공고 제2024-1307호

제10기 중구 지역사회보장 대표협의체 위원 명단 공고

제10기 중구 지역사회보장 대표협의체 위원 명단을 「서울특별시 중구 지역 사회보장협의체 운영 조례」제6조에 따라 붙임과 같이 공고합니다.

2024년 12월 9일

서울특별시 중구청장

1. 공 고 명 : 제10기 중구 지역사회보장 대표협의체 위원 명단

2. 공고기간 : 2024. 12. 9. ~ 2025. 11. 14.

3. 의견제출

기타 자세한 사항은 중구청 복지정책과 복지기획팀(☎3396-5302)로 문의바랍니다.