

고 시

종로구보 제1214호〈서울특별시 종로구 고시 제2014-24호〉에 누락된 ‘10. 수용 또는 사용할 토지·건축물 및 소유권 외의 권리명세: 별첨’의 첨부분을 종로구보 제1215호에 보완하여 추가고시 합니다.

서울특별시 종로구고시 제2014-24호

청진구역 제17지구 도시환경정비사업시행인가 고시(안)

건설부고시 제428호(1979.11.22)로 도시환경정비구역으로 지정 되고, 서울특별시종로구고시 제2012-28호(2012. 4.27)및 서울특별시고시 제2013-118호(2013. 4.18)로 도시환경정비구역변경지정된 종로구 공평동 139번지 일대 청진구역 제17지구 도시환경정비사업에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제28조에 의거 사업시행인가 하고 같은법 시행규칙 제9조 제3항 규정에 따라 이를 고시합니다.

2014년 3월 14일

서울특별시 종로구청장

1. 사업의 종류 : 도시환경정비사업
2. 사업의 명칭 : 청진구역 제17지구 도시환경정비사업
3. 사업시행기간 : 사업시행인가일 ~ 4년6개월
4. 사업시행인가일 : 2014.3.7.
5. 정비구역 위치 및 면적

구 역 명	위 치	시행면적(㎡)	대지면적(㎡)	정비기반시설(㎡)
청진구역 제17지구	종로구 공평동 139번지 일대	1,921.9	1,881.0	40.9

6. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 사업시행자 : 김상성, 김지엽
 - 주된사무소의 소재지 : 서울특별시 종로구 공평동 139(☎720-1331)
7. 건축계획

위 치	대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	높이(m) (지상/지하)	주용도
종로구 공평동 139번지 일대	1,881.0	52.32	799.94	18,047.31	64.15 (16/2)	업무

8. 정비기반시설의 설치계획

- 도로 : 변경없음

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	기능	연장(m)	기 점	종 점
기 정	소로	2	1	8	특수 도로	192 (14)	종로1가동48- 5	청진동54-3

9. 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한사항

- 용도가 폐지되는 정비기반시설

연번	지 번	지목	공부상면적(㎡)	구역편입면적(㎡)	용도폐지면적(㎡)	소 유 자
1	청진동59-6	도로	100.8	19.8	19.8	서울시
2	공평동100-14	도로	225.1	87.7	87.7	서울시
3	공평동100-20	도로	500.8	225.7	225.7	서울시
계			826.7	333.2	333.2	

- 새로이 설치하는 정비기반시설

연번	지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자	공공시설 종류	비 고
			공부상	편입			
1	청진동54-1	대	27.3	27.1	김상성	도로	
2	청진동55-1	대	57.4	7.8	김상성	도로	
3	청진동56	대	66.1	5.1	김상성	도로	
4	공평동100-20	도로	500.8	0.4	서울특별시	도로	
5	공평동141-1	대	117.4	0.5	김상성, 김지엽	도로	
계			769.0	40.9			

10. 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세 : 별첨

11. 기타 관계도서 : 생략(종로구청 도시계획과에 비치 ☎2148-2673). 끝.