

◆ 서울특별시고시 제2026-164호

사당5 주택재건축정비구역 특별건축구역 지정 해제 고시

서울특별시고시 제2022-158호(2022. 4. 14.)로 특별건축구역 지정 고시된 동작구 사당동 303번지 일대 사당5 주택재건축정비구역에 대하여 「건축법」 제71제10항에 따라 특별건축구역 지정을 해제하고 같은 조 제7항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2026년 3월 26일

서울특별시

1. 지정 해제 목적

- 지정신청기관의 요청이 있어 「건축법」 제71제10항제1호에 따라 특별건축구역 지정을 해제하고자 함

2. 특별건축구역 지정 해제 위치, 범위 및 면적

구 분	구역명	위 치	면 적(㎡)	비고
특별건축구역 지정 해제	사당5 주택재건축정비구 역	서울특별시 동작구 사당동 303번지 일대	20,265.0 (특별건축구역 지정 시 면적)	「건축법」 제61조에 대한 특례 적용→미적용

3. 도시·군계획시설의 신설·변경 및 지구단위계획의 수립·변경 등에 관한 사항

: 변경사항 없음 [서울특별시고시 제2025-308호(' 25.6.12.)에 따름]

4. 기타 사항

- 특별건축구역 지정 해제와 관련한 서류는 서울특별시 주택실 재정비촉진과(☎02-2133-7224), 동작구 재건축지원과(☎02-820-1987)에 비치하여 열람할 수 있도록 하고 있습니다.