

◎ 서울특별시 강북구 공고 제2026-447호

## 미아3구역 가로주택정비사업 조합설립변경인가(경미한 변경)를 위한 주민 공람 공고

우리구 미아동 767-51번지 일대 미아3구역 가로주택정비사업의 조합  
설립변경인가(경미한 변경)와 관련하여 「빈집 및 소규모주택정비법」  
제23조 제9항에 의거 주민 공람을 통하여 의견을 수렴하고자 아래와  
같이 공고합니다.

2026년 3월 11일

서울특별시 강북구청장

1. 공람기간: 2026. 3. 11.(수) ~ 3. 25.(수)(공람공고일로부터 14일간)

### 2. 공람 및 의견제출

- 강북구청 주거정비과(서울시 도봉로358, 8층 주거정비과, ☎  
02-901-2574)

### 3. 정비사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 소규모주택정비사업(가로주택정비사업)
- 명 칭: 미아3구역 가로주택정비사업

#### 4. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 위 치: 서울특별시 강북구 미아동 767-51번지 일대
- 면 적: 9,489.3m<sup>2</sup>

#### 5. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일

- 사업의 착수 예정일: 2028. 04. 01.
- 사업의 준공 예정일: 2030. 06. 30.

※ 상기 일정은 사업 추진 상황에 따라 변경 될 수 있음

#### 6. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

- 조합의 명칭: 미아3구역 가로주택정비사업조합
- 사무소 소재지: 서울특별시 강북구 도봉로33길 38, 2층

#### 7. 변경사항

- 조합원의 교체[3건(매매, 상속, 개명),3건(대표자 선임)]
- 조합설립 추가동의자[추가동의(16건)]
- 조합 임원 선출[조합장 1인, 감사 1인 , 이사 6인]
- 조합 대의원 변동[보궐선임 3인, 사망 1인]
- 조합 정관 변경[법령단순정리 및 대의원회의의 구성에 관한 사항]

| 의견서                                                                                                                                                                |                                                              |  |     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--|-----|--|
| 사업명                                                                                                                                                                | 미아3구역 가로주택정비사업                                               |  |     |  |
| 의견제출자                                                                                                                                                              | 성명                                                           |  | 연락처 |  |
|                                                                                                                                                                    | 현주소                                                          |  |     |  |
|                                                                                                                                                                    | 물산지주소                                                        |  |     |  |
| 의견내용                                                                                                                                                               |                                                              |  |     |  |
| <p>『빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법』 제23조제9항에 의하여 위와 같이 의견서를 제출합니다.</p> <p>2026년      월      일</p> <p>의견제출자 :                      [서명 또는 (직인)날인]</p> <p><b>강북구청장 귀하</b></p> |                                                              |  |     |  |
| 비고                                                                                                                                                                 | 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.<br>2. 중빙자료 등을 첨부하실 수 있습니다. |  |     |  |