

서울특별시 마포구 고시 제2020 - 143호

망원1구역 주택재건축정비사업 공사완료 정정고시

망원1구역주택재건축정비사업에 대하여 서울특별시고시 제2011-44호(2011.02.10.)로 정비구역지정, 마포구고시 제2016-84호(2016.06.23.)로 정비계획 최종 변경되고, 마포구고시 제2012-149호(2012.08.23.)로 사업시행인가, 2018.07.30. 최종 사업시행변경(경미한 변경), 마포구고시 제2019-114호(2019.08.08.)로 준공인가 고시 하였으나, 일부 면적이 누락되어 이를 정정 고시합니다.

2020. 09. .

서울특별시 마포구청장

가. 내지 마. 정정사항 없음

바. 공사완료내역 : 공동주택(아파트) 6개동 385세대(지하3층/지상21층), 부대복리시설 및 근린생활시설, 지역주민복지시설, 정비기반시설(도로, 어린이공원)

○ 토지이용계획 정정사항 없음

○ 건축시설계획 중 연면적에 관한 내용을 정정

구분	변경 전		변경 후		비고
연면적	계	65,853.06㎡	계	65,853.06㎡ (지역주민복지시설 면적제외)	
	공 동 주 택	64,221.51㎡	공 동 주 택	64,705.79㎡	
	근린생활시설	1,147.26㎡	근린생활시설	1,147.27㎡	
			지역주민복지시설	484.28㎡ (연면적 제외)	

서울특별시 마포구 고시 제2020 - 144호

상명·삼락 주택재건축정비사업 공사완료 고시

마포구고시 제2017-140호(2017.09.28.)로 사업시행인가, 2020.08.19. 최종 사업시행계획 변경(경미한 변경)된 서울특별시 마포구 망원동 472-1번지 일대 상명·삼락주택재건축정비사업에 대하여 사업시행계획대로 공사가 완료되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제83조(정비사업의 준공인가) 및 동법시행령 제74조(준공인가) 규정에 따라 준공인가하고 이를 고시합니다.

2020. 09. 24.

서울특별시 마포구청장

가. 정비사업 종류 : 주택재건축정비사업

나. 정비사업 명칭 : 상명·삼락 주택재건축정비사업

다. 정비구역 위치 : 서울특별시 마포구 망원동 472-1, 472-2번지

1) 도로명 주소 : 방울내로11길 38

2) 아파트 명칭 : 마포월드컵제이스카이아파트

라. 정비구역 면적 : 1,989.8㎡

마. 사업시행자

- 주 소 : 서울특별시 마포구 방울내로11길 38, 비동 지하1호(망원동, 상명주택)

- 성 명 : 상명·삼락주택재건축정비사업조합(조합장 김명구)

바. 공사완료내역

- 공동주택(아파트) 1개동 66세대(지하1층/지상15층), 부대시설 및 근린생활시설

구 분	공사완료 내용	구 분	공사완료 내용
대 지 면 적	1,989.8㎡	층 수	지상15층, 지하1층
건 축 면 적	967.71㎡	주 용 도	공동주택(아파트)
건 축 연 면 적	6,756.01㎡	구 조	철근콘크리트
건 폐 율	48.63%	용 적 륜	249.98%