

◆ 서울특별시공고 제2024-1658호
토지거래허가구역 지정 및 조정 공고

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 토지거래허가구역을 다음과 같이 지정 및 조정 공고합니다.

2024년 5월 30일

서울특별시

□ 허가구역 지정지역 : 6개소(0.30km²)

○ 신속통합기획(재개발) 후보지 : 6개소(303,018m²)

－ 지정기간 : 2024년 6월 4일부터 2025년 8월 30일까지

대상지역			면적(m ²)	비 고
합 계			303,018	
서울특별시	도봉구	쌍문동 81일대	64,316	신속통합기획 주택재개발
	동대문구	장안동 134-15일대	67,758	
	양천구	신월5동 72일대	29,665	
	성북구	정릉동 898-16일대	53,971	
	강북구	미아동 345-1일대	44,061	
	관악구	신림동 419일대	43,247	

□ 허가구역 변경지역 : 1개소(0.09km²)

○ 공공재개발 후보지 : 1개소(90,346m²)

－ 지정기간 : 2024년 4월 4일부터 2025년 4월 3일까지

대상지역			면적(m ²)		비 고
			기정	변경	
서울특별시	양천구	신월7동 941일대	90,346	98,295	공공재개발

☐ 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

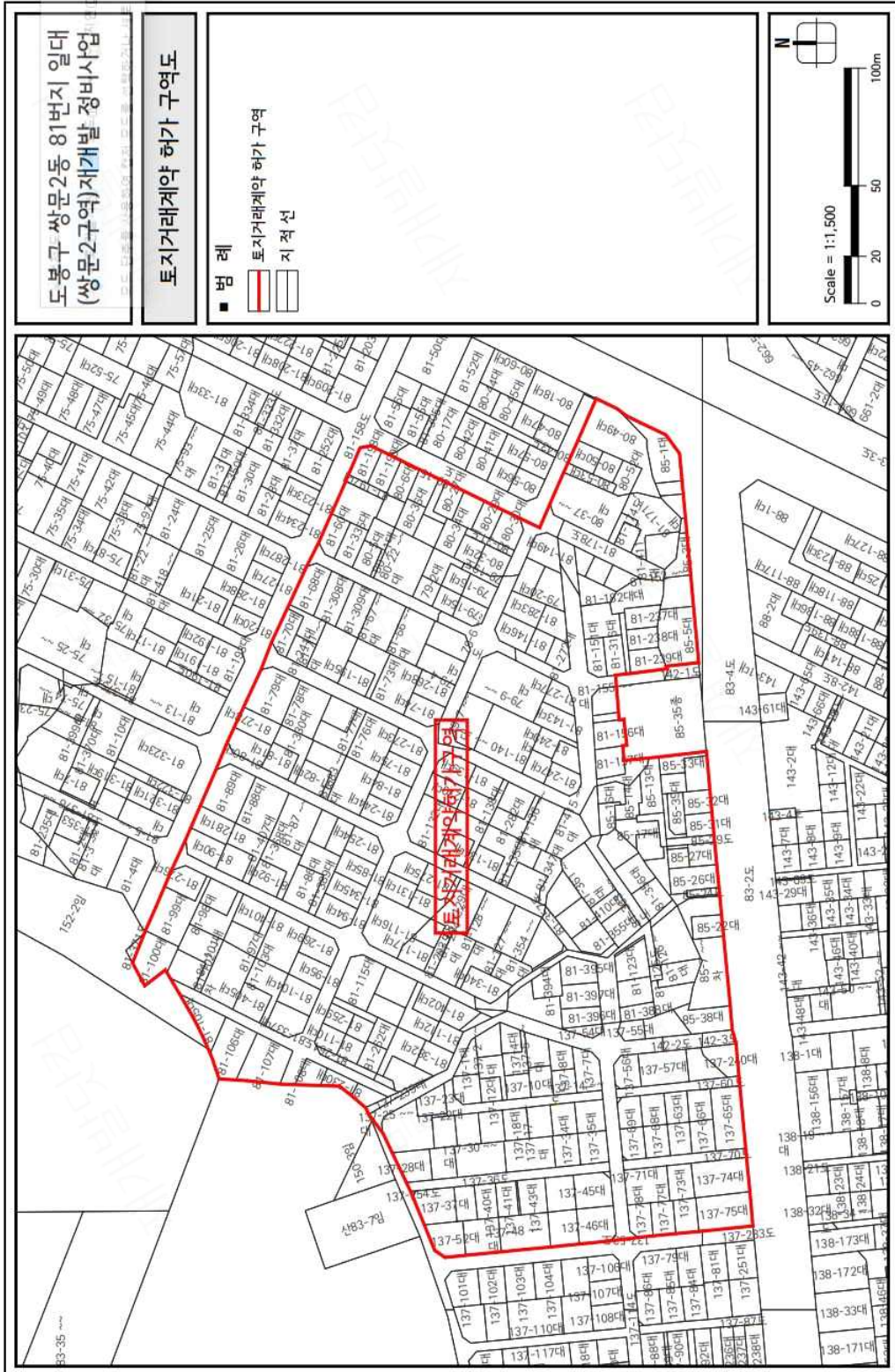
용 도 지 역		면 적
도시지역	주거지역	6㎡ 초과
	상업지역	15㎡ 초과
	공업지역	15㎡ 초과
	녹지지역	20㎡ 초과
	용도지역의 지정이 없는 곳	6㎡ 초과

☐ 허가구역 지정 토지조서 : 붙임1 참조

※ 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 따른 토지이동 및 등록사항정정 토지가 반영되지 않을 수 있으므로 최종조서는 허가구역 지정도면(구역 설정)을 기준

☐ 허가구역 지정 지형도 : 붙임2 참조

※ 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)에서 토지거래허가구역 세부정보를 확인



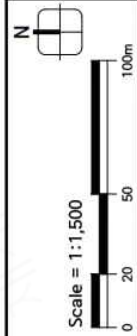
양천구 신원5동 72번지 일대
주택재개발사업

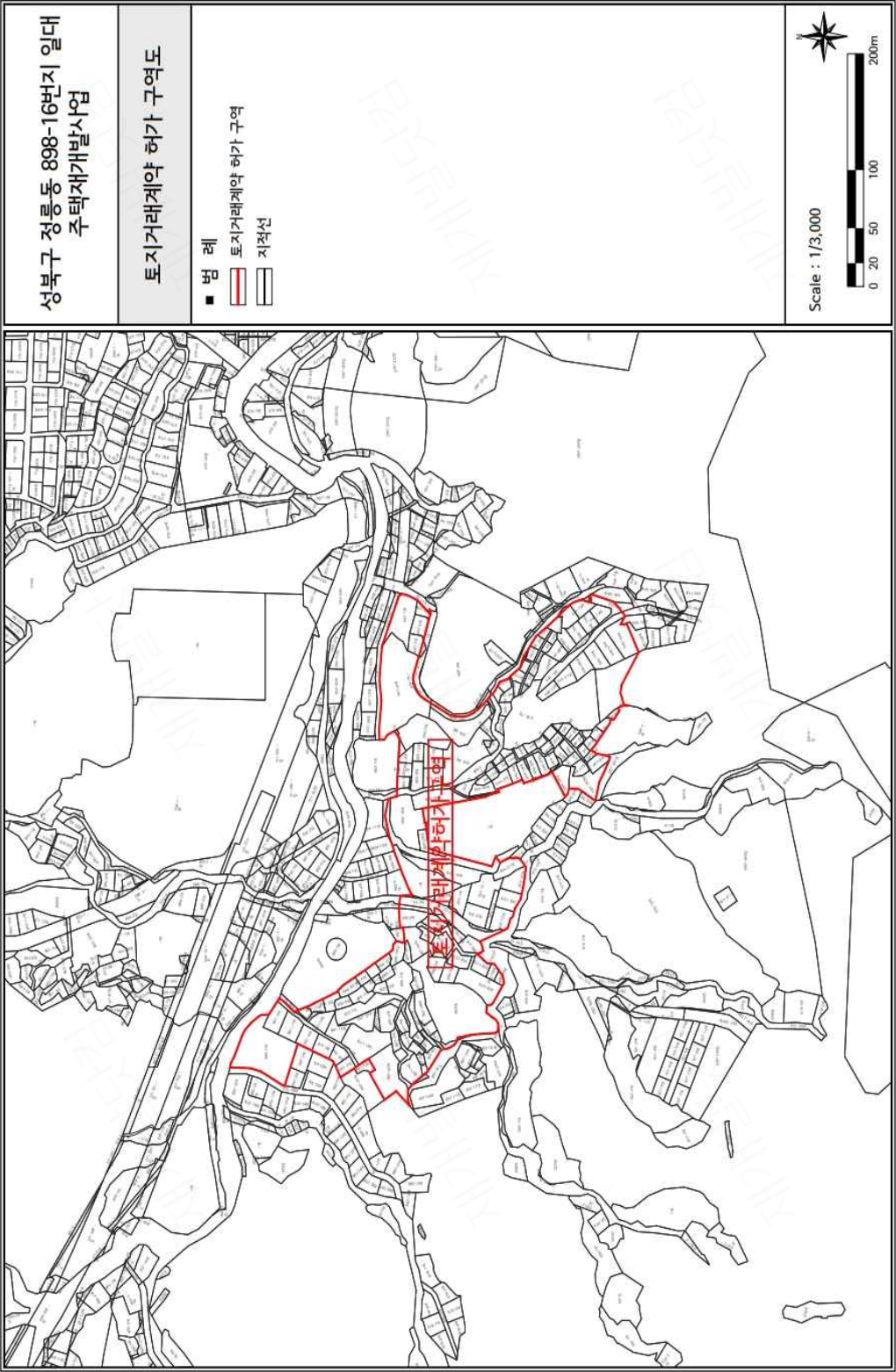
토지거래계약 허가 구역도

■ 범 례

토지거래계약 허가 구역

지 적 선





강북구 미아동 345-1일대
주택재개발사업

토지거래계약 허가 구역도

■ 범례

토지거래계약 허가 구역

지적선

