

고 시

서울특별시 서초구 고시 제2018-209호

도로명주소 부여고시

우리 구 신축건물 및 도로명주소 미부여 건물에 대한 도로명주소 신규 부여사항이 있어 『도로명주소법 제18조제2항』 및 『같은법 시행령 제23조 제4항 및 제24조제1항』에 따라 새로이 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2018년 8월 31일

서 초 구 청 장

○ 도로명주소 (3건)

지번	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유	도로명주소 부여사유
※ 별지 참조					

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 서초구청 부동산정보과(☎02-2155-6926)에 문의 또는 서초구청 홈페이지(www.seocho.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 **2018. 8.31. 고시 후** 『도로명주소법 제19조제1항』에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치 관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명 주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조」에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법 시행령 제7조제7항」에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.
- ※ 단, 2011. 12. 31.까지 「도로명주소법 시행령 제7조의3제1항」에 따른 도로명변경 신청을 한 경우는 제외

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

◆ 도로명주소 부여조서 (3건)

연 번	지 번	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유	도로명주소 부여사유
1	서울특별시 서초구 방배동 764-2	서울특별시 서초구 방배중앙로29길35 (방배동)	20110630	20180831	방배중앙로에서 분기되어 일련번호방식 도로명 부여	건물 신축
2	서울특별시 서초구 방 배동 793-2	서울특별시 서초구 동광로15길6(방배동)	20100527	20180831	동광로에서 분기되어 일련번호방식 도로명 부여	건물 신축
3	서울특별시 서초구 염곡동 122	서울특별시 서초구 염곡안2길2(염곡동)	20100527	20180831	염곡안길에서 분기되어 일련번호방식 도로명 부여	건물 신축

고 시

서울특별시 서초구 고시 제2018-211호

주택재건축사업 관리처분계획인가

「도시 및 주거환경정비법」 제78조 규정에 의거 방배13구역 주택재건축정비사업의 관리처분계획을 인가하고 같은 법 제78조제4항 및 같은 법 시행규칙 제13조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2018. 09. 06.

서 초 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 방배13구역 주택재건축정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적
 - 가. 정비구역의 위치 : 서울특별시 서초구 방배동 541-2번지 일대
 - 나. 정비구역의 면적 : 129,891.40㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 사업시행자의 성명 : 방배13구역 주택재건축정비사업조합(조합장 성흥구, GS건설 대표 임병용, 허창수)
 - 나. 사업시행자의 주소 : 서울특별시 서초구 효령로 95, 302호 (방배동, 우성빌딩)
서울특별시 종로구 종로 33
4. 관리처분계획인가일 : 2018. 09. 03.
5. 관리처분계획인가의 요지
 - 가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획
 - 1) 대지면적 : 99,605.40㎡
 - 2) 건축규모 : 지하4층/지상16층 아파트 34개동 2,296세대 및 부대·복리시설

나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상	주택 규모별 공급세대수				상가 면적(m ²)
	계	60m ² 이하	85m ² 이하	85m ² 초과	
계	2,296	1,422	706	168	12,727.216
토지등소유자	1,530	690	706	134	-
일반분양	547	513	-	34	-
소형주택	204	204	-	-	-
보류시설	15	15	-	-	-

다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설 명세

1) 신설 : 도로 10,887.00m², 공원 19,399.00m², 사회복지시설 603.80m²

2) 폐지 : 도로 10,204.70m², 공원 2,235.50m², 공공공지 714.00

라. 기존건축물의 철거 예정시기 : 2019년 8월

※ 관계서류는 서초구청 주거개선과(☎ 2155-7349)에 비치하고 이해관계인에게 보압니다.