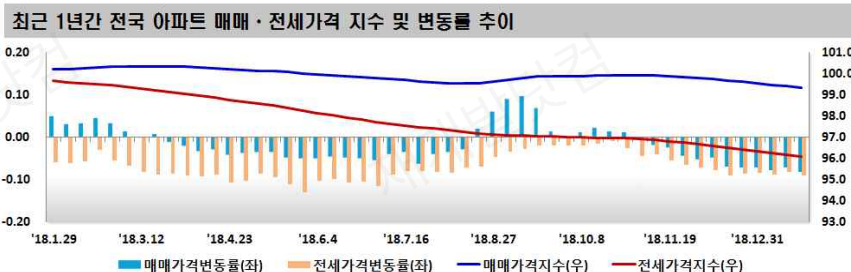
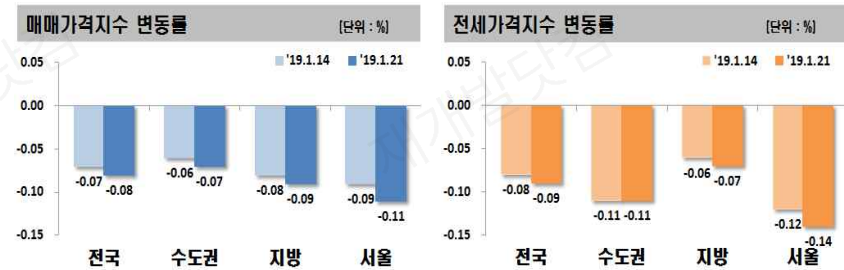


 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		일자리가 성장이고 복지입니다
		배 포 일 시	2019. 1. 24(목) 총 11매(본문 7, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬 ·주택통계부장 이 동 환 ·담 당 연구원 김 진 호 ·담 당 대 리 신 나 리	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501 ☎(053)663-8510 ☎(053)663-8504
		내 용 문 의		
보 도 일 시		2019년 1월 25일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 1월 24일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 1월 3주 주간아파트 가격동향 매매가격, 전세가격 모두 하락폭 확대

□ 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 1월 3주(1.21일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.08% 하락, 전세가격은 0.09% 하락했다.



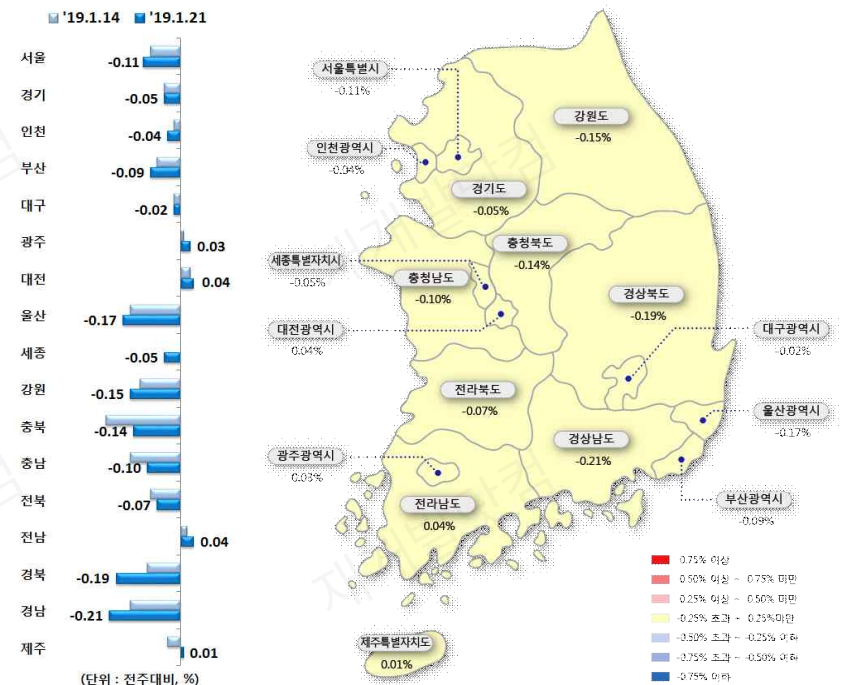
① 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국: -0.08%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(-0.06%→-0.07%) 및 서울(-0.09%→-0.11%)은 하락폭 확대, 지방(-0.08%→-0.09%)도 하락폭 확대(5대광역시(-0.04%→-0.04%), 8개도(-0.12%→-0.13%), 세종(0.00%→-0.05%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.04%), 대전(0.04%), 광주(0.03%)등은 상승, 경남(-0.21%), 경북(-0.19%), 울산(-0.17%), 강원(-0.15%), 충북(-0.14%), 서울(-0.11%), 충남(-0.10%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(15→18개) 및 하락 지역(129→138개)은 증가, 보합 지역(32→20개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : -0.07%]** 서울 0.11% 하락, 인천 0.04% 하락, 경기 0.05% 하락

○ **[서울 : -0.09% → -0.11%]** 하방 압력(대출규제, 금리인상, 거래량 감소, 전세시장 안정 등)으로 모든 구에서 하락하며 11주 연속 하락세

- **(강북 14개구 : -0.07% → -0.07%)** 종로구는 거래 급감하며 하락 전환되고, 마포·성동·용산·노원구는 매물 누적 등으로 서대문·은평구는 신규입주 영향으로 하락

- **(강남 11개구 : -0.10% → -0.13%)** 단지별로 계단식 하락 추세 지속되는 가운데, 금천구(-0.03%)는 하락 전환, 강남(-0.25%)·서초(-0.16%)·영등포구(-0.13%)는 하락폭 확대되는 등 하락세 지속

○ **[인천 : -0.02% → -0.04%]** 하락폭 확대

- 부평구(+0.04%)는 저평가된 역세권 단지를 중심으로 상승, 계양구(+0.04%)는 개발 기대감(3기 신도시) 등으로 상승 전환되었으나, 연수구(-0.12%), 중구(-0.10%), 서구(-0.08%)등은 신규공급 증가로 하락

○ **[경기 : -0.05% → -0.05%]** 하락폭 유지

- **(구리 : +0.06%)** 대다수 보합세 지속되는 가운데, 상대적으로 저평가된 다산신도시 진건지구 인근지역을 중심으로 상승

- **(성남 분당구 : -0.23%)** 대출규제 등으로 매수·매도 관망세 지속되는 가운데, 거래 부진과 호가 하락세 등으로 하락폭 확대

□ **[지방 : -0.09%]** 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.13% 하락, 세종 0.05% 하락

○ **[5대광역시 : -0.04% → -0.04%]** 하락폭 유지

- **(대전 : +0.04%)** 서구(+0.09%)는 둔산동 일대 투자수요로, 유성구(+0.08%)는 도안신도시를 중심으로 상승폭 확대되었으나, 동구(-0.10%)는 계절적 비수기로 하락 전환

- **(울산 : -0.17%)** 경기침체 및 신규공급 증가 등으로 모든 구에서 하락한 가운데, 특히 북구(-0.34%)와 동구(-0.20%)는 신규입주물량 영향으로 하락폭 확대

○ **[8개도 : -0.12% → -0.13%]** 하락폭 확대

- **(전남 : +0.04%)** 나주시(+0.05%)는 주거환경 개선 기대감으로 상승, 광양시(+0.30%)는 직주근접 가능한 소형평형을 중심으로 상승폭 확대

- **(경남 : -0.21%)** 조선·해운업 침체에 따른 수요 감소 지속되는 가운데, 신규 공급물량 부담 등으로 통영(-0.49%)·김해(-0.45%)·거제시(-0.42%) 등 창원시 성산구(0.00%)를 제외하고 모두 하락

○ **[세종 : 0.00% → -0.05%]** 보합에서 하락 전환

- 매수심리 위축 등으로 거래 드문 가운데, 조치원은 행복도시에 비해 상대적으로 선호가 떨어지는 노후아파트 중심으로 하락

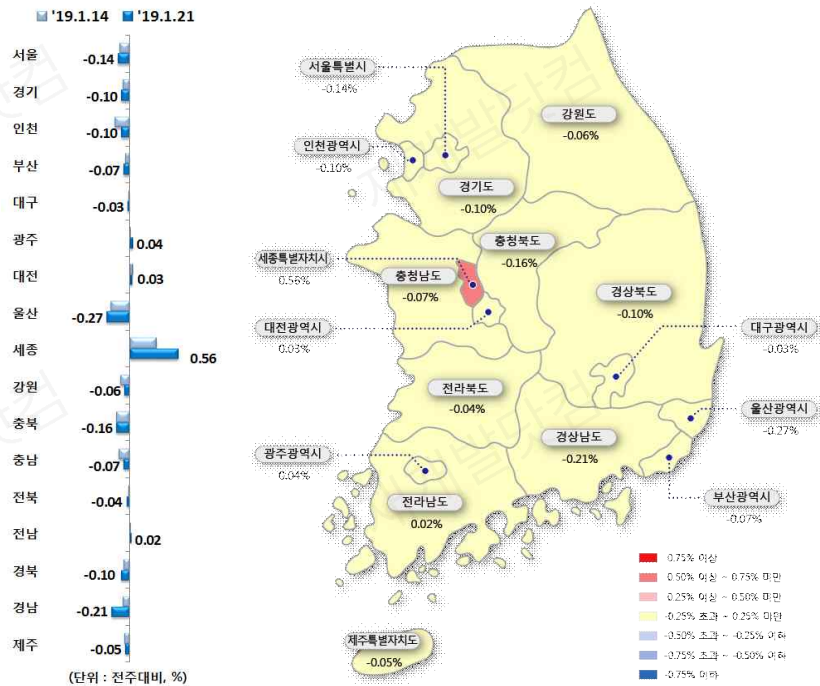
② 주간 아파트 전세가격 동향

□ **[전국 : -0.09%]** 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 지역별로 수도권(-0.11%→-0.11%)은 하락폭 유지, 서울(-0.12%→-0.14%) 및 지방(-0.06%→-0.07%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.04%→-0.05%), 8개도(-0.08%→-0.11%), 세종(0.31%→0.56%))됐다.

○ **시도별**로는 세종(0.56%), 광주(0.04%), 대전(0.03%) 등은 상승, 울산(-0.27%), 경남(-0.21%), 충북(-0.16%) 등은 하락했다.

- **공표지역** 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(14→21개) 및 하락 지역(115→122개)은 증가, 보합 지역(47→33개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



- [수도권 : -0.11%] 서울 0.14% 하락, 인천 0.10% 하락, 경기 0.10% 하락
 - [서울 : -0.12% → -0.14%] 매매 추가 하락을 우려한 시장 참여자들의 전세 전환 및 계절적 수요 등으로 수요가 증가하고 있으나, 수요 증가량보다 공급 증가량(임대주택 및 신규 입주물량)이 많아 13주 연속 하락

수요 측면		공급 측면	
증가 요인	감소 요인	증가 요인	감소 요인
- 매매수요의 전세 전환	- '18년 서울 인구 감소 (△91,803명)* - 재건축 이주수요 분산	- '18년 서울 등록 임대주택 증가 (▽143,112채) - 서울 및 경기도 입주물량 누적 · 서울 : 약2.7만호('17년) → 약3.4만호('18년) → 약4.3만호('19년) · 경기 : 약2.8만호('17년) → 약16.1만호('18년) → 약3.7만호('19년)	- '18년 서울 주택 멸실 물량

* 경기도는 화성(67,636명), 김포(31,078명), 용인(31,045명), 시흥(29,023), 하남(21,928명) 등에서 인구 증가 (행정안전부 주민과 보도자료('19.1.15) 참고)

- (강북 14개구 : -0.06%) 신규단지 입주 등의 영향으로 서대문(-0.15%)·마포(-0.11%)·성북(-0.09%)·은평구(-0.06%) 등 노원구(0.00%)를 제외한 모든 구에서 하락세 지속
- (강남 11개구 : -0.21%) '18년 하반기 및 '19년 상반기 대규모 신규 입주 영향으로 매물누적 및 호가 하락하며 강동(-0.54%)·강남(-0.33%)·송파구(-0.31%) 등 모든 구에서 하락세
- [인천 : -0.18% → -0.10%] 하락폭 축소
 - 신규 입주물량 누적으로 연수구(-0.35%)와 중구(-0.27%), 서구(-0.08%) 등 대다수 지역에서 하락세 지속되나 이주수요, 출퇴근 수요 등으로 일부 단지에서 상승하며 지난주 대비 하락폭 축소
- [경기 : -0.08% → -0.10%] 하락폭 확대
 - (광명 : -0.29%) 일직동 신규단지 입주, 철산동 노후단지 수요 감소 등으로 하락폭 확대
 - (하남 : -0.73%) 인접 서울지역(강동구 등) 전세가 하락에 따른 유입수요 감소와 더불어 미사지구 신규 입주물량 증가 영향으로 하락폭 확대

- [지방 : -0.07%] 5대광역시 0.05% 하락, 8개도 0.11% 하락, 세종 0.56% 상승

- [5대광역시 : -0.04% → -0.05%] 하락폭 확대
 - (광주 : +0.04%) 직주근접 수요, 정비사업 이주수요 등으로 서구(+0.07%)와 북구(+0.05%)는 상승폭 확대되고, 광산구(+0.03%)는 매물 부족한 일부 단지를 중심으로 상승
 - (울산 : -0.27%) 지역 기반산업 침체, 신규 입주물량 누적 등으로 북구(-0.40%), 중구(-0.35%), 동구(-0.29%) 등은 하락폭 확대

○ [8개도 : -0.08% → -0.11%] 하락폭 확대

- (전남 : +0.02%) 광양시(+0.09%)는 소형평형을 중심으로 상승폭 확대되고, 순천시(+0.02%)는 연향지구 등 주거환경이 양호한 지역을 중심으로 상승

- (경남 : -0.21%) 김해(-0.64%)·거제(-0.38%)·진주시(-0.22%)는 신규 입주물량 누적 등으로 수급불균형 지속되며 하락폭 확대

○ [세종 : +0.31% → +0.56%] 상승폭 확대

- 정부부처 추가 이전에 따른 수요 증가로 정부청사가 인접한 도담동과 그간 상대적으로 상승폭이 크지 않았던 고운동을 중심으로 상승

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어”에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 연구원 김진호, 대리 신나리
(☎ 053-663-8501, 8510, 8504)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 아바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'18년			'19년		
	'18년	'19년	12.17	12.24	12.31	1.7	1.14	1.21
전 국	0.07	-0.23	-0.07	-0.07	-0.07	-0.08	-0.07	-0.08
수도권	0.32	-0.19	-0.04	-0.06	-0.06	-0.06	-0.06	-0.07
지 방	-0.17	-0.26	-0.09	-0.08	-0.08	-0.09	-0.08	-0.09
서 울	0.95	-0.29	-0.08	-0.08	-0.09	-0.10	-0.09	-0.11
경 기	0.02	-0.15	-0.03	-0.06	-0.05	-0.05	-0.05	-0.05
인 천	-0.06	-0.07	0.01	0.03	0.01	-0.01	-0.02	-0.04
부 산	-0.14	-0.23	-0.10	-0.09	-0.11	-0.07	-0.07	-0.09
대 구	0.12	-0.05	0.02	0.02	-0.01	-0.01	-0.02	-0.02
광 주	0.05	0.06	0.08	0.11	0.07	0.02	0.01	0.03
대 전	0.04	0.18	0.20	0.13	0.11	0.11	0.03	0.04
울 산	-0.33	-0.53	-0.34	-0.24	-0.26	-0.21	-0.15	-0.17
세 중	0.07	-0.14	0.01	-0.01	-0.01	-0.09	0.00	-0.05
강 원	-0.18	-0.46	-0.20	-0.10	-0.07	-0.18	-0.12	-0.15
충 북	-0.36	-0.57	-0.19	-0.23	-0.23	-0.21	-0.22	-0.14
충 남	-0.35	-0.36	-0.12	-0.09	-0.04	-0.12	-0.15	-0.10
전 북	-0.17	-0.20	-0.07	-0.08	-0.07	-0.04	-0.09	-0.07
전 남	0.20	0.09	0.04	0.01	0.04	0.03	0.02	0.04
경 북	-0.38	-0.44	-0.24	-0.15	-0.12	-0.15	-0.10	-0.19
경 남	-0.44	-0.59	-0.19	-0.22	-0.20	-0.23	-0.15	-0.21
제 주	-0.12	-0.17	-0.14	-0.09	-0.14	-0.14	-0.04	0.01

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'18년			'19년		
	'18년	'19년	12.17	12.24	12.31	1.7	1.14	1.21
전 국	-0.10	-0.26	-0.09	-0.09	-0.09	-0.09	-0.08	-0.09
수도권	-0.11	-0.32	-0.09	-0.09	-0.09	-0.09	-0.11	-0.11
지 방	-0.10	-0.21	-0.09	-0.08	-0.08	-0.08	-0.06	-0.07
서 울	0.15	-0.39	-0.11	-0.11	-0.12	-0.12	-0.12	-0.14
경 기	-0.27	-0.27	-0.11	-0.09	-0.08	-0.09	-0.08	-0.10
인 천	-0.11	-0.33	0.02	-0.04	-0.05	-0.05	-0.18	-0.10
부 산	-0.15	-0.16	-0.09	-0.07	-0.06	-0.05	-0.05	-0.07
대 구	0.00	-0.08	0.00	0.01	-0.03	-0.03	-0.02	-0.03
광 주	0.16	0.05	0.00	0.02	0.02	0.00	0.01	0.04
대 전	0.05	0.13	0.12	0.14	0.04	0.06	0.04	0.03
울 산	-0.44	-0.78	-0.38	-0.24	-0.27	-0.29	-0.22	-0.27
세 중	1.21	1.07	0.13	0.44	0.45	0.19	0.31	0.56
강 원	-0.29	-0.43	-0.18	-0.19	-0.13	-0.26	-0.11	-0.06
충 북	0.09	-0.51	-0.24	-0.38	-0.29	-0.19	-0.16	-0.16
충 남	0.03	-0.27	-0.05	-0.05	-0.03	-0.07	-0.13	-0.07
전 북	-0.07	-0.09	-0.01	-0.03	-0.06	-0.02	-0.02	-0.04
전 남	0.18	0.06	0.02	0.03	0.04	0.04	0.01	0.02
경 북	-0.25	-0.24	-0.15	-0.13	-0.10	-0.08	-0.07	-0.10
경 남	-0.42	-0.46	-0.18	-0.19	-0.21	-0.18	-0.08	-0.21
제 주	-0.11	-0.36	-0.11	-0.12	0.00	-0.25	-0.06	-0.05

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'18년			'19년		
		'18년	'19년	12.17	12.24	12.31	1.7	1.14	1.21
서울	도심권	0.57	-0.22	-0.04	-0.07	-0.08	-0.09	-0.04	-0.09
	종로	0.53	-0.06	0.00	-0.04	0.00	-0.03	0.00	-0.02
	중	0.43	-0.16	0.00	-0.04	-0.10	-0.05	-0.02	-0.09
	용산	0.68	-0.32	-0.08	-0.10	-0.09	-0.14	-0.07	-0.10
	동북권	0.40	-0.18	-0.05	-0.04	-0.05	-0.06	-0.06	-0.06
	성동	1.37	-0.16	-0.05	-0.03	-0.05	-0.05	-0.04	-0.07
	광진	1.28	-0.11	-0.03	-0.03	-0.02	-0.03	-0.06	-0.03
	동대문	0.35	-0.21	-0.05	-0.08	-0.09	-0.05	-0.11	-0.05
	종량	0.16	-0.09	-0.04	-0.02	-0.02	-0.03	-0.02	-0.04
	성북	0.24	-0.10	-0.03	-0.03	-0.04	-0.04	-0.03	-0.02
	강북	0.20	-0.07	-0.01	0.00	-0.02	-0.02	-0.04	-0.02
	도봉	0.19	-0.11	-0.04	-0.01	-0.03	-0.02	-0.03	-0.05
	노원	0.18	-0.31	-0.07	-0.08	-0.06	-0.11	-0.10	-0.10
	서북권	0.42	-0.31	-0.08	-0.05	-0.11	-0.09	-0.09	-0.12
	은평	0.15	-0.18	0.00	-0.03	-0.06	-0.04	-0.09	-0.05
	서대문	0.23	-0.19	0.00	-0.06	-0.02	-0.05	-0.10	-0.05
	마포	0.76	-0.49	-0.19	-0.06	-0.22	-0.16	-0.10	-0.23
	서남권	0.64	-0.23	-0.09	-0.09	-0.07	-0.09	-0.06	-0.09
	양천	1.94	-0.57	-0.15	-0.17	-0.13	-0.20	-0.21	-0.16
	강서	0.19	-0.15	-0.06	-0.11	-0.07	-0.09	-0.02	-0.05
	구로	0.30	-0.11	-0.08	-0.15	-0.10	-0.06	0.00	-0.05
	금천	-0.02	-0.02	-0.06	-0.03	-0.03	0.00	0.01	-0.03
	영등포	0.37	-0.16	-0.11	-0.03	-0.03	0.00	-0.03	-0.13
	동작	0.96	-0.23	-0.04	-0.02	-0.03	-0.08	-0.07	-0.08
	관악	0.27	-0.23	-0.06	-0.04	-0.07	-0.09	-0.07	-0.06
	동남권	2.23	-0.51	-0.14	-0.14	-0.16	-0.18	-0.15	-0.19
	서초	1.47	-0.35	-0.06	-0.12	-0.08	-0.13	-0.06	-0.16
강남	2.45	-0.72	-0.23	-0.21	-0.25	-0.25	-0.21	-0.25	
송파	3.38	-0.49	-0.16	-0.15	-0.18	-0.19	-0.15	-0.15	
강동	0.91	-0.40	-0.05	-0.06	-0.09	-0.08	-0.16	-0.16	
경기	과천	1.04	-0.06	-0.04	-0.16	-0.08	-0.02	-0.01	-0.02
	성남	0.91	-0.44	-0.02	-0.21	-0.09	-0.15	-0.11	-0.18
	성남 분당	1.24	-0.50	-0.03	-0.28	-0.10	-0.13	-0.14	-0.23
	광명	0.09	-0.52	-0.17	-0.27	-0.12	-0.12	-0.24	-0.17
	하남	0.39	-0.23	-0.33	-0.32	-0.14	-0.08	-0.04	-0.11
	고양	-0.21	-0.04	0.03	-0.02	0.02	-0.02	-0.01	0.00
	남양주	-0.32	0.02	0.03	-0.04	0.00	0.00	0.00	0.02
	구리	0.09	0.04	0.58	0.39	0.15	-0.02	0.00	0.06
	안양 동안	0.26	-0.12	-0.02	-0.02	-0.02	-0.03	-0.02	-0.08
	수원 팔달	0.20	-0.12	0.16	0.13	-0.05	-0.05	-0.07	0.00
	용인 수지	0.00	-0.10	-0.03	0.05	-0.07	-0.08	-0.03	0.00
	용인 기흥	-0.09	-0.30	-0.20	-0.05	-0.14	-0.08	-0.10	-0.12
부산	해운대	-0.22	-0.22	-0.21	-0.14	-0.10	-0.05	-0.11	-0.06
	동래	-0.06	-0.32	-0.16	-0.08	-0.08	-0.07	-0.12	-0.13
	수영	-0.16	-0.18	-0.10	-0.18	-0.11	-0.13	-0.01	-0.04
대구	수성	0.45	0.07	0.07	0.09	0.02	0.03	0.00	0.04
	세종	0.07	-0.14	0.01	-0.01	-0.01	-0.09	0.00	-0.05

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'18년			'19년		
		'18년	'19년	12.17	12.24	12.31	1.7	1.14	1.21
서울	도심권	0.00	-0.19	-0.07	-0.10	-0.07	-0.04	-0.07	-0.08
	종로	-0.01	-0.14	-0.11	-0.15	0.00	-0.02	-0.08	-0.04
	중	0.08	-0.21	-0.04	-0.05	-0.03	-0.03	-0.12	-0.06
	용산	-0.05	-0.19	-0.06	-0.11	-0.12	-0.05	-0.04	-0.11
	동북권	0.09	-0.10	-0.02	-0.02	-0.02	-0.03	-0.03	-0.04
	성동	0.46	-0.22	-0.07	-0.04	-0.06	-0.04	-0.07	-0.11
	광진	0.42	-0.15	-0.05	-0.09	-0.04	-0.06	-0.06	-0.04
	동대문	0.12	-0.21	-0.02	0.00	-0.03	-0.06	-0.09	-0.07
	중랑	0.11	-0.10	-0.03	-0.02	0.00	-0.02	-0.03	-0.05
	성북	0.15	-0.16	-0.01	-0.01	-0.03	-0.03	-0.04	-0.09
	강북	-0.08	-0.10	-0.03	-0.01	-0.01	-0.04	-0.04	-0.01
	도봉	-0.15	-0.11	-0.02	0.00	-0.04	-0.03	-0.05	-0.03
	노원	-0.02	0.03	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.03	0.00
	서북권	0.12	-0.34	-0.10	-0.12	-0.16	-0.11	-0.12	-0.11
	은평	-0.01	-0.19	-0.06	-0.12	-0.09	-0.10	-0.04	-0.06
	서대문	0.02	-0.51	-0.07	-0.19	-0.19	-0.13	-0.23	-0.15
	마포	0.30	-0.34	-0.15	-0.08	-0.19	-0.12	-0.11	-0.11
	서남권	0.23	-0.32	-0.05	-0.09	-0.07	-0.10	-0.11	-0.10
	양천	0.66	-0.25	-0.02	-0.05	-0.02	-0.06	-0.11	-0.08
	강서	0.17	-0.26	-0.04	-0.04	-0.12	-0.08	-0.12	-0.06
	구로	0.18	-0.31	-0.02	-0.19	-0.07	-0.11	-0.09	-0.11
	금천	0.04	-0.17	-0.07	-0.11	-0.02	0.01	-0.06	-0.13
	영등포	-0.03	-0.40	-0.03	-0.07	-0.04	-0.13	-0.12	-0.15
	동작	0.18	-0.56	-0.15	-0.13	-0.15	-0.20	-0.17	-0.19
	관악	0.20	-0.22	-0.04	-0.05	-0.08	-0.10	-0.08	-0.04
	동남권	0.16	-0.87	-0.29	-0.25	-0.29	-0.28	-0.26	-0.33
서초	0.11	-0.79	-0.47	-0.25	-0.28	-0.28	-0.29	-0.22	
강남	0.28	-0.84	-0.24	-0.16	-0.22	-0.29	-0.22	-0.33	
송파	0.07	-0.79	-0.18	-0.29	-0.25	-0.25	-0.23	-0.31	
강동	0.18	-1.18	-0.35	-0.33	-0.48	-0.30	-0.35	-0.54	
경기	과천	0.00	-0.14	-0.08	-0.21	-0.12	-0.06	-0.02	-0.06
	성남	0.11	-0.47	-0.10	-0.15	-0.11	-0.21	-0.13	-0.13
	성남 분당	0.11	-0.41	-0.09	-0.11	-0.09	-0.18	-0.11	-0.12
	광명	-0.17	-0.70	-0.36	-0.25	-0.11	-0.18	-0.23	-0.29
	하남	-0.82	-1.68	-1.04	-0.92	-0.39	-0.90	-0.06	-0.73
	고양	-0.17	-0.21	-0.07	-0.09	-0.08	-0.08	-0.05	-0.07
	남양주	-0.51	-0.02	0.03	-0.04	0.00	0.00	0.00	-0.02
	구리	-0.07	-0.40	0.00	-0.04	0.00	-0.09	-0.28	-0.02
	안양 동안	-0.01	-0.56	-0.11	-0.14	-0.14	-0.15	-0.17	-0.24
	수원 팔달	0.12	-0.13	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.13
	용인 수지	-0.04	-0.49	-0.11	-0.04	0.00	-0.22	-0.08	-0.19
	용인 기흥	-0.13	-0.32	-0.11	-0.10	-0.09	-0.11	-0.10	-0.12
	해운대	-0.22	-0.20	-0.32	-0.03	-0.04	-0.04	-0.12	-0.04
부산	동래	-0.11	-0.45	-0.13	-0.18	-0.09	-0.06	-0.08	-0.32
	수영	-0.29	-0.10	-0.11	-0.13	-0.13	-0.05	0.00	-0.05
대구	수성	0.11	-0.24	0.00	0.03	-0.07	-0.13	-0.04	-0.07
	세종	1.21	1.07	0.13	0.44	0.45	0.19	0.31	0.56

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

** 규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투가 투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구근 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

