

「가락상아1차아파트 재건축정비사업 건축물 해체공사」 정기안전점검 수행기관 지정 공고

「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」(국토교통부 고시 제2022-791호)에 따른 우리 구 가락상아1차아파트 재건축정비사업 해체공사에 대한 안전점검 수행기관을 지정하고자 다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 22일

서울특별시 송파구청장

1. 공 고 명: 「가락상아1차아파트 재건축정비사업 건축물 해체공사」 정기안전점검 수행기관 지정 공고
2. 시행기관: 서울특별시 송파구 주택사업과
3. 공고기간: 2026. 7. 22.(수) ~ 2026. 7. 29.(수)
4. 안전점검 개요
 - 가. 대지위치: 서울특별시 송파구 오금로 405(오금동 166번지 일대)
 - 나. 공사내용: 가락상아1차아파트 재건축정비사업 중 건축물 해체 공사
 - 다. 수행과업: 「건설기술진흥법」에 따른 정기안전점검
 - 라. 수행기간: 착수일로부터 ~ 공사마무리 시점(공정진행 상황에 따라 변동될 수 있음)
 - 마. 안전점검 주요내용
 - 「건설기술진흥법 시행령」 제100조제1항제1호 건설공사의 종류 및 규모 등을 고려하여 국토교통부장관이 정하여 고시하는 시기와 횟수에 따른 정기안전점검
 - 안전점검 실시시기 및 횟수: 국토부고시 제2022-791호(2022.12.20.) 건설공사 안전관리 업무수행지침 별표 1에 따름

5. 안전점검 계상금액: 12,314,639원(부가세 별도)

6. 참가자격(아래의 요건을 모두 충족하는 업체)

가. 시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 제28조에 의한 안전전문기관

나. 송파구 안전점검 수행기관 명부에 등록되어 있는 업체

7. 접수기간 및 제출서류

가. 접수기간: 2026. 7. 22.(수) ~ 2026. 7. 29.(수) 18:00까지

나. 제출장소: 송파구청(본관6층) 주택사업과 재건축2팀(☎02-2147-2904)

다. 제출방법: 방문 또는 이메일 제출(권장)

※ 제출서류 PDF파일(용량 10MB이내) 이메일 별도송부(daeyoon166@songpa.go.kr)

라. 제출서류

- (붙임1) 안전점검 수행기관 지정 신청서(신청업체 작성용)
- 안전진단전문기관 등록증, 사업자등록증, 가격(입찰)제안서
- 인감증명서 및 사용인감계 각 1부
- 건설기술인 보유증명서(참여기술인 표시)
- 송파구 소재 건축공사 안전점검 수행실적 증빙서류
- 유효기간 내 신용평가등급 확인서
- 지정 공고일 기준 최근 3년 간 건축공사 안전점검 수행실적 증빙서류
(실적확인서 또는 계약서 사본, 세금계산서 사본 등 원본대조필 날인 후 제출,
붙임2 세부평가기준 참고)

8. 안전점검 수행기관 지정방법

가. 평가방법: 안전점검 수행기관 세부평가기준(붙임2)을 적용

나. 업체선정

- 수행기관 평가 결과 고득점 업체로 선정
- 제출업체가 1개일 경우 그 업체를 지정
- 평가점수가 동일한 경우에는 제안가격이 저가인 안전점검 수행기관 지정

9. 기타사항

- 가. 접수마감일 내 송파구청 도달분만 유효하오니 가급적 미리 제출하여 주시기
바라며, 신청서 제출 후 제출결과를 필히 담당자에게 확인하시고 미확인으로
인한 불이익 및 책임은 신청자에게 있습니다.
- 나. 안전점검 수행기관의 제출서류 등이 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로
작성된 것으로 판명될 때에는 안전점검 수행기관 등록명부에서 제외하고
안전점검 수행기관 지정 결정이 취소됩니다.
- 다. “가”항에 의해 발주처가 안전점검 수행기관 지정결정을 취소한 때에는 차순위
업체가 안전점검 수행기관으로 지정 됩니다.
- 라. 안전점검 수행기관으로 지정된 업체는 7일내 건설업체와 계약을 하여야 하고
계약이 체결되지 아니한 경우 차순위 업체가 안전점검 수행기관으로 지정됩니다.
- 마. 안전점검 금액은 안전관리계획서상 산출된 금액으로 향후 시공자와 협의 및
계약 시 변동될 수 있습니다.
- 바. 제출양식 내용기재나 확인증명 서류의 판단해석 등에 차이가 있을 시에는
발주처의 의견에 따릅니다.
- 사. 수행기관 평가서는 1부 제출하고 작성에 소요되는 비용은 작성자가 부담하여야
하며 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
- 아. 제출기한 내 등록하지 않은 업체는 심사대상에서 제외됩니다.
- 자. 안전점검 수행기관 지정결과는 구청 홈페이지(<http://www.songpa.go.kr>)
[우리송파-송파소식-고시공고]에 게시합니다.

- 붙임 1. 안전점검 수행기관 지정 신청서(사업수행능력평가 배점표 포함) 1부.
2. 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가기준 1부.
3. 예정공정표 1부.
4. 산출내역서 1부. 끝.