

반포아파트(제3주구) 주택재건축정비사업 공사완료 고시

서울특별시 서초구 고시 제2017-123(2017. 9. 28.)호로 사업시행계획인가, 서울특별시 서초구 고시 제2021-146(2021. 7. 15.)호로 관리처분계획인가 고시된 서울특별시 서초구 반포동 1109 일대 반포아파트(제3주구) 주택재건축정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 같은 법 시행령 제74조에 따라 부분준공인가(공동주택 및 부대·복리시설) 처리하고 아래와 같이 공사완료를 고시합니다.

2026년 7월 30일
서울특별시 서초구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

- 정비사업의 종류: 주택재건축정비사업
- 정비사업의 명칭: 반포아파트(제3주구) 주택재건축정비사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 명칭

- 정비사업의 위치: 서초구 반포동 1109번지 일대
- 정비구역의 명칭: 반포아파트(제3주구) 주택재건축정비구역

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자의 성명: 반포아파트(제3주구) 주택재건축정비사업조합(조합장 노사신)
- 사업시행자의 주소: 서울특별시 서초구 사평대로 106, 5층(반포동, 서건빌딩)

4. 부분준공인가의 내역

- 구역면적: 117,114㎡(대지면적: 102,930㎡)
- 건축면적: 17,253.41㎡(건폐율: 21.82%)
- 연 면 적: 500,660.48㎡(용적률: 269.50%)
- 건축규모: 지하3층/지상35층, 공동주택(아파트) 17개동 2,091세대 및 부대·복리시설
- 공사기간: 2023. 3. ~ 2026. 7.

5. 정비사업의 부분준공인가일: 2026. 7. 23.

※ 공동주택(아파트) 및 부대·복리시설(근린생활시설 포함)에 대한 부분준공인가이며, 정비기반시설(도로, 공원)은 추후 별도 준공인가 신청 예정임

6. 주민의 열람 편의를 위하여 서초구청 재건축사업과(☎ 02-2155-7348)에 관계서류를 비치하고 이해관계인에게 보입니다.