

공 고

서울특별시 용산구 공고 제2026-795호

『숙대입구역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발사업』 환경영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고

「서울특별시 환경영향평가 조례」제8조, 같은 조례 시행규칙 제4조의 규정에 의거 ‘숙대입구역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발사업’에 대한 ‘환경영향평가서(초안)’을 지역주민 및 이해관계인의 의견을 수렴하고자 주민공람 및 설명회 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2026년 5월 29일

서울특별시 용산구청장

1. 사업개요

가. 사 업 명 : 숙대입구역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발사업

나. 위 치 : 서울특별시 용산구 갈월동 52-6번지 일원

다. 사업시행자 : 대신자산신탁(주)

라. 사 업 규 모 : 36,611.50㎡ (대지면적 : 26,659.50㎡)

마. 건 축 계 획 : 지하5층/지상40층 (건축면적 : 7,692.42㎡/ 연면적: 186,787.09㎡)

2. 공람개요

가. 공람기간 : 2026년 5월 29일(금) ~ 2026년 6월 29일(월) [(20일 이상, 공휴일과 토요일 제외)]

나. 공람장소 : 숙대입구역세권 재개발 추진 준비위원회 사무실(용산구 갈월동 50-7),

용산구청 도시계획과, 동주민센터(남영동, 후암동, 용산2가동, 원효로1동, 청파동)

다. 공람내용 : 환경영향평가서(초안)(공람장소 등에 비치)

라. 의견제출

○ 제출기간 : 공람만료일(2026년 6월 29일)까지

○ 제출방법 : 서면 작성하여(양식은 공람장소 등에 비치) 용산구청 도시계획과 및 각 공람장소에 제출

3. 설명회 개최

가. 일 시 : 2026년 6월 10일(수) 10:00

나. 장 소 : 갈월종합사회복지관 5층 대강당(용산구 갈월동 51-19)

다. 내 용 : 사업 내용 및 환경영향 저감 방안 설명, 주민의견수렴

라. 개최 대상 : 사업시행으로 직·간접으로 영향을 받을 것으로 예상되는 지역에 거주하는 주민

4. 기타사항

○ 환경영향평가서 초안 요약서는 용산구청 인터넷홈페이지, 환경영향평가서 초안은 서울시 환경영향평가시스템(<http://eims.seoul.go.kr>)에 게시하였으며, 설명회 관련 문의사항은 환경영향평가 시행사(02-2088-1659) 및 용산구청 도시계획과(02-2199-7404)에 문의 바랍니다.